

U Z N E S E N I E

z XV. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Tvrdošovciach, ktoré sa konalo dňa 19. júna 2024 v zasadacej miestnosti obecného úradu.

Obecné zastupiteľstvo v Tvrdošovciach na svojom XV. zasadnutí dňa 19. júna 2024 prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 13/19062024 písm. A bod 1

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje program XV. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Tvrdošovciach nasledovne:

1. Otvorenie
2. Kontrola plnenia vlastných uznesení
3. Správa o výsledku kontrol hlavnej kontrolórky
4. Návrh – Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na II.polrok 2024
5. Návrh - Záverečný účet obce Tvrdošovce na rok 2023
6. Plnenie rozpočtu obce Tvrdošovce za I. štvrtrok 2024 a úpravy rozpočtu obce k 31.03.2024
7. Návrh – Všeobecne záväzné nariadenie obce č. 2/2024 o výške príspevku zákonného zástupcu na čiastočnú úhradu výdavkov za pobyt dieťaťa v materskej škole zriadenej obcou, o výške mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť školského klubu detí, o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov, výšku príspevku na režijné náklady a podmienky úhrady v školskej jedálni
8. Informácia starostu obce
9. Obchodná verejná súťaž
10. Žiadosti
11. Rôzne
12. Diskusia
13. Interpelácia
14. Záver

Tvrdošovce, dňa 27.06.2024

Ing. Marián Tóth, MBA
starosta obce

Uznesenie č. 13/19062024 písm. B bod 1

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie kontrolu plnenia vlastných uznesení.

Tvrdošovce, dňa 27.06.2024

Ing. Marián Tóth, MBA
starosta obce

Uznesenie č. 13/19062024 písm. B bod 2

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Správu o výsledku kontrol hlavnej kontrolórky s pripomienkami.

Tvrdošovce, dňa 27.06.2024

Ing. Marián Tóth, MBA
starosta obce

Uznesenie č. 13/19062024 písm. B bod 3

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na II. polrok 2024.

Tvrdošovce, dňa 27.06.2024

Ing. Marián Tóth, MBA
starosta obce

Uznesenie č. 13/19062024 písm. B bod 4

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Rozbor rozpočtového hospodárenia Obce Tvrdošovce za rok 2023.

Tvrdošovce, dňa 27.06.2024

Ing. Marián Tóth, MBA
starosta obce

Uznesenie č. 13/19062024 písm. B bod 5

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informácie od. Ing. Ľudovíta Fialu o prebiehajúcom audite.

Tvrdošovce, dňa 27.06.2024

Ing. Marián Tóth, MBA
starosta obce

Uznesenie č. 13/19062024 písm. B bod 6

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce.

Tvrdošovce, dňa 27.06.2024

Ing. Marián Tóth, MBA
starosta obce

Uznesenie č. 13/19062024 písm. A bod 2

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Celoročné hospodárenie Obce Tvrdošovce „bez výhrad“.

Tvrdošovce, dňa 27.06.2024

Ing. Marián Tóth, MBA
starosta obce

Uznesenie č. 13/19062024 písm. A bod 3

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Záverečný účet obce za rok 2023 nasledovne:
Výsledkom rozpočtového hospodárenia Obce Tvrdošovce podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm.
a) a b) zákona č. 583/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov je -551 134,88 €.

Tvrdošovce, dňa 27.06.2024

Ing. Marián Tóth, MBA
starosta obce

Uznesenie č. 13/19062024 písm. A bod 4

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje vysporiadanie účtovného výsledku hospodárenia zistený z výkazu ziskov a strát v sume 170 164,93 € zúčtovaním výsledku hospodárenia - účet 431 s účtom nerozdeleného výsledku hospodárenia - účet 428.

Tvrdošovce, dňa 27.06.2024

Ing. Marián Tóth, MBA
starosta obce

Uznesenie č. 13/19062024 písm. A bod 5

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zostatok finančných operácií podľa § 15 ods. 1 písm. c) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v sume 27 928,66 € navrhujeme použiť na:
- tvorbu rezervného fondu vo výške 100 % t.j. 27 928,66 €.

Tvrdošovce, dňa 27.06.2024

Ing. Marián Tóth, MBA
starosta obce

Uznesenie č. 13/19062024 písm. B bod 7

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie plnenie rozpočtu obce Tvrdošovce za I. štvrťrok 2024.

Tvrdošovce, dňa 27.06.2024

Ing. Marián Tóth, MBA
starosta obce

Uznesenie č. 13/19062024 písm. B bod 8

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie rozpočtové opatrenie obce č.1.

Tvrdošovce, dňa 27.06.2024

Ing. Marián Tóth, MBA
starosta obce

Uznesenie č. 13/19062024 písm. A bod 6

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje rozpočtové opatrenie obce č. 2.

Tvrdošovce, dňa 27.06.2024

Ing. Marián Tóth, MBA
starosta obce

Uznesenie č. 13/19062024 písm. B bod 9

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie plnenie rozpočtu ZŠ K.Szemerényiho s VJM k 31.03.2024 a ZŠ J.A.Komenského k 31.03.2024.

Tvrdošovce, dňa 27.06.2024

Ing. Marián Tóth, MBA
starosta obce

Uznesenie č. 13/19062024 písm. A bod 7

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie obce č. 2/2024 o výške príspevku zákonného zástupcu na čiastočnú úhradu výdavkov za pobyt dieťaťa v materskej škole zriadenej obcou, o výške mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť školského klubu detí, o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov, výšku príspevku na režijné náklady a podmienky úhrady v školskej jedálni.

Tvrdošovce, dňa 27.06.2024

Ing. Marián Tóth, MBA
starosta obce

Uznesenie č. 13/19062024 písm. B bod 10

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informácie starostu obce.

Tvrdošovce, dňa 27.06.2024

Ing. Marián Tóth, MBA
starosta obce

Uznesenie č. 13/19062024 písm. A bod 8

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, spôsob prevodu nehnuteľností zapísaných v katastri nehnuteľností pri Okresnom úrade Nové Zámky, katastrálnom odbore, pre obec Tvrdošovce, kat. úz. Tvrdošovce na LV č. 1 pozemok registra C-KN č. 204, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera: 323 m² formou obchodnej verejnej súťaže.

Tvrdošovce, dňa 27.06.2024

Ing. Marián Tóth, MBA
starosta obce

Uznesenie č. 13/19062024 písm. A bod 9

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje podmienky obchodnej verejnej súťaže na najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na prevod nehnuteľnosti pozemok registra C-KN č. 204, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera: 323 m², v priloženom znení. Minimálna požadovaná kúpna cena nehnuteľného majetku obce je vo výške 34,37 EUR/ m², t.j. 11 101,51- EUR za celý predmet prevodu.

Tvrdošovce, dňa 27.06.2024

Ing. Marián Tóth, MBA
starosta obce

Uznesenie č. 13/19062024 písm. C bod 1

Obecné zastupiteľstvo vymenúva v súlade s Čl. V – Obchodná verejná súťaž bod 14 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Tvrdošovce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Tvrdošovce komisiu na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže v zložení:

- Ing. Lukács Balogh
- Ing. Róbert Borbély
- RNDr. Michal Bara
- Mgr. Judit Brenkus
- Mgr. Eva Tóthová

Tvrdošovce, dňa 27.06.2024

Ing. Marián Tóth, MBA
starosta obce

Uznesenie č. 13/19062024 písm. B bod 11

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie žiadosť ZŠ K.Szemerényiho s VJM o úpravu rozpočtu ŠKD na školský rok 2024/2025.

Tvrdošovce, dňa 27.06.2024

Ing. Marián Tóth, MBA
starosta obce

Uznesenie č. 13/19062024 písm. B bod 12

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie žiadosť ZŠ J.A.Komenského o úpravu rozpočtu ŠKD na školský rok 2024/2025.

Tvrdošovce, dňa 27.06.2024

Ing. Marián Tóth, MBA
starosta obce

Uznesenie č. 13/19062024 písm. D bod 1

Obecné zastupiteľstvo ruší Uznesenie č. 10/29022024 písm. A bod 43:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje podľa § 9aa ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom časti pozemku v kat. ú. Tvrdošovce C-KN parcely č. 1137/20 - Zast. plocha a nádvorie o výmere 28,8 m² vo vlastníctve obce Tvrdošovce evidovaných na LV č. 1 pre nájomcu Ing. Tomáš Mészáros, bytom Gorkého 1863/6, 941 10 Tvrdošovce. Výška nájomného činí: 22,85 eur/m²/rok, t.j. 658,08 eur/rok. Doba prenájomu: doba určitá na 2 roky.
Účel prenájomu: Umiestnenie oceľového kontajnera.

Tvrdošovce, dňa 27.06.2024

Ing. Marián Tóth, MBA
starosta obce

Uznesenie č. 13/19062024 písm. A bod 10

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob predaja nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa a zámer odpredaja pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Tvrdošovce, vedený na LV č. 1, vo vlastníctve Obce Tvrdošovce, so sídlom: Novozámocká cesta 56, 941 10 Tvrdošovce, IČO: 00 309 338, na základe vyhotoveného Geometrického plánu č. 142/2024, ktorý úradne overila Ing. Agneša Jankovská dňa 30.04.2024, pod číslom: 724/24 vytvorenú parcelu: C-KN parcela č.: 1137/544 - Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 46 m², pre Ing. Mariana Poláka, bytom Bajč č. 447, 946 54 Bajč a Ing. Tomáša Mészárosa, bytom Gorkého 1863/6, 941 10 Tvrdošovce do ich podielového vlastníctva v podieli 1/2 k celku. Celková výmera odpredávanej nehnuteľnosti činí 46 m², za predajnú cenu 30,00 Eur/m² v súlade so zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Tvrdošovce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený Obci Tvrdošovce, podľa článku VI, písmena g). Jedná sa o pozemok s malou výmerou, užívaný ako predzáhradka. Celková predajná cena činí 1 380,00 Eur (slovom: tisíc tristoosemdesiat eur). Všetky výdavky spojené s prevodom hradia kupujúci. Uvedené uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Tvrdošovce, dňa 27.06.2024

Ing. Marián Tóth, MBA
starosta obce

Uznesenie č. 13/19062024 písm. A bod 11

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob predaja nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa a zámer odpredaja pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Tvrdošovce, vedený na LV č. 1, vo vlastníctve Obce Tvrdošovce, so sídlom: Novozámocká cesta 56, 941 10 Tvrdošovce, IČO: 00 309 338, C-KN parcelu č.: 1137/188 - Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 26 m², pre Luciu Vadkertiovú, bytom Sokolská 2, 941 31 Dvory nad Žitavou do jej výlučného vlastníctva v celosti. Celková výmera odpredávanej nehnuteľnosti činí 26 m², za predajnú cenu 30,00 Eur/m² v súlade so zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Tvrdošovce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený Obci Tvrdošovce, podľa článku VI, písmena g). Jedná sa o pozemok s malou výmerou, užívaný ako predzáhradka. Celková predajná cena činí 780,00 Eur (slovom: sedemstoosemdesiat eur). Všetky výdavky spojené s prevodom hradí kupujúca. Uvedené uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Tvrdošovce, dňa 27.06.2024

Ing. Marián Tóth, MBA
starosta obce

Uznesenie č. 13/19062024 písm. A bod 12

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob predaja nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa a zámer odpredaja pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Tvrdošovce, vedený na LV č. 5242, vo vlastníctve Obce Tvrdošovce, so sídlom: Novozámocká cesta 56, 941 10 Tvrdošovce, IČO: 00 309 338, C-KN parcelu č.: 1137/333 - Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 42 m², pre Denisu Zaťkovú, bytom I. Széchényiho 100/44, 941 10 Tvrdošovce do jej výlučného vlastníctva v celosti. Celková výmera odpredávanej nehnuteľnosti činí 42 m², za predajnú cenu 20,00 Eur/m² v súlade so zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Tvrdošovce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený Obci Tvrdošovce, podľa článku VI, písmena g). Jedná sa o pozemok s malou výmerou, užívaný ako predzáhradka. Pôvodná žiadosť o odpredaj predzáhradky bola podaná v stanovenom termíne, do 31.3.2024. Celková predajná cena činí 840,00 Eur (slovom: osemstoštyridsať eur). Všetky výdavky spojené s prevodom hradí kupujúca. Uvedené uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Tvrdošovce, dňa 27.06.2024

Ing. Marián Tóth, MBA
starosta obce

Uznesenie č. 13/19062024 písm. D bod 2

Obecné zastupiteľstvo ruší Uznesenie č. 28/27102022 písm. A bod 2:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje podľa § 9a) ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa zámer odpredaja nehnuteľnosti v k.ú. Tvrdošovce C-KN parcely č. 1047/6 – Ostatné plochy o výmere 665 m², C-KN parcely č. 1047/7 - Ostatné plochy o výmere 665 m² a C-KN parcely č. 1047/8 - Ostatné plochy o výmere 665 m² vedené na LV č. 1 a vytvorené geometrickým plánom č. 139/2022 vyhotoveného Michalom Bencze, súkromným geodetom pre CLARITAS, n.o., IČO: 45732159, Branovská cesta 1721/22, 941 31 Dvory nad Žitavou za predajnú cenu 30 €/m².

Dôvodom osobitného zreteľa je, že uvedené pozemky pre obec t.č. sú nepotrebné a ich využitie je vhodné na vybudovanie sociálneho zariadenia.

Tvrdošovce, dňa 27.06.2024

Ing. Marián Tóth, MBA
starosta obce

Uznesenie č. 13/19062024 písm. D bod 3

Obecné zastupiteľstvo ruší Uznesenie č. 28/27102022 písm. A bod 3:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Zmluvu o budúcej kúpnej zmluve uzatvorenej medzi budúcim kupujúcim CLARITAS, n.o., IČO: 45732159, Branovská cesta 1721/22, 941 31 Dvory nad Žitavou a budúcim predávajúcim Obec Tvrdošovce so sídlom Novozámocká cesta č. 56, IČO: 00309 338, okres Nové Zámky, ktorých výlučným vlastníkom je Obec Tvrdošovce a to:

- parcela registra C-KN, parcelné číslo 1047/6 o výmere 665 m², druh pozemku Ostatná plocha,
- parcela registra C-KN, parcelné číslo 1047/7 o výmere 665 m², druh pozemku Ostatná plocha a
- parcela registra C-KN, parcelné číslo 1047/8 o výmere 665 m², druh pozemku Ostatná plocha, spoluvlastnícky podiel 1/1.

Tvrdošovce, dňa 27.06.2024

Ing. Marián Tóth, MBA
starosta obce

Uznesenie č. 13/19062024 písm. A bod 13

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v súlade s § 9a) ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer odpredaja nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa v k.ú. Tvrdošovce C-KN parcely č. 1047/9 – záhrada o celkovej výmere 608 m², C-KN parcely č. 1045/37 - Ostatná plocha o celkovej výmere 778 m², C-KN parcely č. 1047/8 – záhrada o celkovej výmere 458 m², C-KN parcely č. 1045/36 – ostatná plocha o celkovej výmere 286 m², C-KN parcely č. 1047/7 – záhrada o celkovej výmere 970 m², C-KN parcely č. 1045/35 – ostatná plocha o celkovej výmere 417 m² vedené na LV č. 1 a vytvorené geometrickým plánom č. 139/2022 vyhotoveného Michalom Bencze, súkromným geodetom pre CLARITAS, n.o., IČO: 45732159, Branovská cesta 1721/22, 941 31 Dvory nad Žitavou za predajnú cenu na základe znaleckého posudku v súlade so zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Tvrdošovce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený Obci Tvrdošovce, podľa článku VI. písmena f). Jedná sa o nehnuteľnosť, ktorou sa prispeje ku sociálnemu rozvoju obce.

Tvrdošovce, dňa 27.06.2024

Ing. Marián Tóth, MBA
starosta obce

Uznesenie č. 13/19062024 písm. A bod 14

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Zmluvu o budúcej kúpnej zmluve uzatvorenej medzi budúcim kupujúcim CLARITAS, n.o., IČO: 45732159, Branovská cesta 1721/22, 941 31 Dvory nad Žitavou a budúcim predávajúcim Obec Tvrdošovce so sídlom Novozámocká cesta č. 56, IČO: 00309 338, okres Nové Zámky, ktorých výlučným vlastníkom je Obec Tvrdošovce a to:

- parcela registra C-KN, parcelné číslo 1047/9 o celkovej výmere 608 m², druh pozemku Záhrada,
- parcela registra C-KN, parcelné číslo 1045/37 o celkovej výmere 778 m², druh pozemku Ostatná plocha
- parcela registra C-KN, parcelné číslo 1047/8 o celkovej výmere 458 m², druh pozemku Záhrada
- parcela registra C-KN, parcelné číslo 1045/36 o celkovej výmere 286 m², druh pozemku Ostatná plocha
- parcela registra C-KN, parcelné číslo 1047/7 o celkovej výmere 970 m², druh pozemku Záhrada
- parcela registra C-KN, parcelné číslo 1045/35 o celkovej výmere 417 m², druh pozemku Ostatná plocha,
spoluvlastnícky podiel 1/1.

Minimálna hodnota bude stanovená podľa znaleckého posudku.

Tvrdošovce, dňa 27.06.2024

Ing. Marián Tóth, MBA
starosta obce

Uznesenie č. 13/19062024 písm. A bod 15

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje podľa § 9aa ods.2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom časti pozemku v kat. ú. Tvrdošovce C-KN parcely č. 1137/444 – Zast. plochy a nádvorja, o výmere 12 m² vo vlastníctve obce Tvrdošovce evidovaných na LV č. 5242 pre nájomcu Pierre Baguette s.r.o., Veľkoúľanská cesta 1716/9, 925 21 Sládkovičovo, v zast. Tomáš Lőrincz. Výška nájomného činí: 274,20 eur/m²/rok. Doba prenájomu: doba neurčitá. Účel prenájomu: Umiestnenie samoobslužné zariadenie – Kiosk.

Tvrdošovce, dňa 27.06.2024

Ing. Marián Tóth, MBA
starosta obce

Uznesenie č. 13/19062024 písm. B bod 13

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu spoločnosti SPP distribúcia, a.s., so sídlom: Plátennícka 2, 821 09 Bratislava o pripravovanom investičnom zámere na rok 2027, ktorý sa týka rekonštrukcie plynárenských zariadení a s tým súvisiacou prípadnou obnovou miestnych komunikácií v navrhovaných trasách plynovodov.

Tvrdošovce, dňa 27.06.2024

Ing. Marián Tóth, MBA
starosta obce

Uznesenie č. 13/19062024 písm. A bod 16

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer odkúpenia nehnuteľností, ktoré sa nachádzajú v kat. území obce Tvrdošovce a sú vo vlastníctve Františka Uhliarika, rod. Uhliarik, bytom Klubová 2211/7, 942 01 Šurany v celosti a to:

- Rodinný dom a príslušenstvo so súpisným číslom 729 na p. č.: 478/1
- Pozemok parc. č.: 478/1 o výmere 196 m²
- Pozemok parc. č.: 478/5 o výmere 263 m²
- Pozemok parc. č.: 478/6 o výmere 157 m²

do vlastníctva Obce Tvrdošovce, so sídlom: Novozámocká cesta 56, 941 10 Tvrdošovce, v celkovej hodnote 20 100,00 Eur. Hodnota nehnuteľností bola stanovená znaleckým posudkom, ktorý vyhotovil znalec Ing. Ján Sopkuliak, dňa 5.02.2024, pod č.: 8/2024.

Tvrdošovce, dňa 27.06.2024

Ing. Marián Tóth, MBA
starosta obce

Uznesenie č. 13/19062024 písm. A bod 17

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer odkúpenia nehnuteľností, ktoré sa nachádzajú v kat. území obce Tvrdošovce a sú vo vlastníctve Ing. Moniky Bugyíkovej r. Csányiovej, bytom Bratislavská cesta 1823/36, 941 10 Tvrdošovce a Ing. Lívie Šipošovej r. Csányiovej, bytom Horná 1089/29, 941 10 Tvrdošovce a to:

- Rodinný dom s príslušenstvom na parc.č.: 482, 478/1, 1137/206, 483
- Pozemok parc. č.: 1137/206 o výmere 73 m²
- Pozemok parc. č.: 481 o výmere 1108 m²
- Pozemok parc. č.: 482 o výmere 47 m²
- Pozemok parc. č.: 483 o výmere 47 m²

do vlastníctva Obce Tvrdošovce, so sídlom: Novozámocká cesta 56, 941 10 Tvrdošovce, v celkovej hodnote 31 500,00 Eur. Hodnota nehnuteľností bola stanovená znaleckým posudkom, ktorý vyhotovil znalec Ing. Ján Sopkuliak, dňa 5.02.2024, pod č.: 11/2024.

Tvrdošovce, dňa 27.06.2024

Ing. Marián Tóth, MBA
starosta obce

Uznesenie č. 13/19062024 písm. A bod 18

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer odkúpenia nehnuteľností do vlastníctva obce Tvrdošovce, so sídlom: Novozámocká cesta 56, 941 10 Tvrdošovce, ktoré sa nachádzajú v kat. území obce Tvrdošovce a sú vo vlastníctve Antona Birkusa r. Birkus, bytom Ľ. Štúra 4, 941 01 Nové Zámky, vedené na

LV č. 957:

- C-KN parc.č.: 485 – druh pozemku – Zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 57 m² v celosti,

LV č. 959:

- C-KN parc.č.: 486/1 – druh pozemku – Zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 364 m², v spoluvlastníckom podiele ½,
- C-KN parc.č.: 486/2 – druh pozemku – Záhrada o celkovej výmere 789 m², v spoluvlastníckom podiele ½.

Tvrdošovce, dňa 27.06.2024

Ing. Marián Tóth, MBA
starosta obce

Uznesenie č. 13/19062024 písm. E bod 1

Obecné zastupiteľstvo zamieta žiadosť Bc. Márie Surovcovej, bytom Kapustová 11, 941 10 Tvrdošovce, vo veci odkúpenia obecných pozemkov, ktoré sa nachádzajú na ulici Kapustová pred rodinným domom, a sú vedené na LV č.5242, z pôvodnej

- E-KN parc.č.: 1137/7 – Zastav. plocha a nádvorie, vytvorený diel o výmere 101 m²
- E-KN parc.č.: 1558/100 – Ostatné plochy, vytvorený diel o výmere 44 m²

a to z dôvodu prebiehajúceho sporu o vlastníctvo nehnuteľností, ktoré sú vedené na LV č. 5125.

Tvrdošovce, dňa 27.06.2024

Ing. Marián Tóth, MBA
starosta obce

Uznesenie č. 13/19062024 písm. A bod 19

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob predaja nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa a prevod - odpredaj nehnuteľností – pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Tvrdošovce, vedený na LV č. 5242, vo vlastníctve Obce Tvrdošovce, so sídlom: Novozámocká cesta 56, 941 10 Tvrdošovce, IČO: 00 309 338, v celosti, vytvorenú C-KN parcelu č.: 1137/347 - Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 24 m², pre Pavla Krajcsovicisa r. Krajcsovics a manž. Alžbetu Krajcsovicsovú r. Marciňovú, obaja bytom: Roľnícka 6, 941 10 Tvrdošovce, do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov v celosti. Celková výmera odpredávanej nehnuteľnosti činí 24 m², za predajnú cenu 0,67 Eur/m² v súlade so zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Tvrdošovce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Tvrdošovce, podľa článku VI, písmena g). Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Tvrdošovce sú zverejnené na internetovej stránke Obce Tvrdošovce: <https://www.tvrdosovce.sk/phocadownload/vzn/2023/2023-zasady-hospodarenia-s-majetkom.pdf>.

Jedná sa o pozemok s malou výmerou, užívaný ako predzáhradka. Pôvodná žiadosť o odpredaj predzáhradky bola podaná v stanovenom termíne, do 30.04.2013. Celková predajná cena činí 16,08 Eur (slovom: šesťnásť eur a osem centov). Všetky výdavky spojené s prevodom hradia kupujúci. Uvedené uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Tvrdošovce, dňa 27.06.2024

Ing. Marián Tóth, MBA
starosta obce

Uznesenie č. 13/19062024 písm. A bod 20

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob predaja nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa a prevod - odpredaj nehnuteľností – pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Tvrdošovce, vedený na LV č. 5242, vo vlastníctve Obce Tvrdošovce, so sídlom: Novozámocká cesta 56, 941 10 Tvrdošovce, IČO: 00 309 338, v celosti, vytvorené parcely: C-KN parcelu č.: 1137/350 - Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m², C-KN parcelu č.: 1137/351 – Záhrada, o výmere 36 m², pre Ladislava Borbély, r. Borbély a manž. Zuzanu Borbélyovú, r. Tóthovú, obaja bytom Roľnícka 5, 941 10 Tvrdošovce do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov v celosti. Celková výmera odpredávanej nehnuteľnosti činí 54 m², za predajnú cenu 0,67 Eur/m² v súlade so zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Tvrdošovce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Tvrdošovce, podľa článku VI, písmena g). Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Tvrdošovce sú zverejnené na internetovej stránke Obce Tvrdošovce: <https://www.tvrdosovce.sk/phocadownload/vzn/2023/2023-zasady-hospodarenia-s-majetkom.pdf>. Jedná sa o pozemky s malou výmerou, užívané ako predzáhradka. Pôvodná žiadosť o odpredaj predzáhradky bola podaná v stanovenom termíne, do 30.04.2013. Celková predajná cena činí 36,18 Eur (slovom: tridsaťšesť eur a osemnásť centov). Všetky výdavky spojené s prevodom hradia kupujúci. Uvedené uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Tvrdošovce, dňa 27.06.2024

Ing. Marián Tóth, MBA
starosta obce

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob predaja nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa a prevod - odpredaj nehnuteľností – pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Tvrdošovce, vedený na LV č.1, vo vlastníctve Obce Tvrdošovce, so sídlom: Novozámocká cesta 56, 941 10 Tvrdošovce, IČO: 00 309 338 v celosti, C-KN parcelu č.: 1137/220 - Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 69 m², pre Klaudiu Bujákovú r. Borbélyovú, bytom Lipový rad 14, 941 10 Tvrdošovce a Ing. Hildegardu Benczeovú, r. Borbélyovú, bytom Nová cesta 12, 941 10 Tvrdošovce, do ich podielového spoluvlastníctva ½ k celku. Celková výmera odpredávanej nehnuteľnosti činí 69 m², za predajnú cenu 0,67 Eur/m² v súlade so zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Tvrdošovce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Tvrdošovce, podľa článku VI, písmena g). Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Tvrdošovce sú zverejnené na internetovej stránke Obce Tvrdošovce: <https://www.tvrdosovce.sk/phocadownload/vzn/2023/2023-zasady-hospodarenia-s-majetkom.pdf>. Jedná sa o pozemky s malou výmerou, užívané ako predzáhradka. Pôvodná žiadosť o odpredaj predzáhradky bola podaná v stanovenom termíne, do 30.04.2013. Celková predajná cena činí 46,23 Eur (slovom: štyridsaťšesť eur a dvadsaťtri centov). Všetky výdavky spojené s prevodom hradia kupujúce. Uvedené uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Tvrdošovce, dňa 27.06.2024

Ing. Marián Tóth, MBA
starosta obce

Uznesenie č. 13/19062024 písm. A bod 22

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob predaja nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa a prevod - odpredaj nehnuteľností – pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Tvrdošovce, vedený na LV č.: 1, vo vlastníctve Obce Tvrdošovce, so sídlom: Novozámocká cesta 56, 941 10 Tvrdošovce, IČO: 00 309 338, v celosti, C-KN parcelu č.: 1137/218 - Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 35 m², pre Jozefa Ludasa r. Ludas, bytom Hviezdoslavova 5, 941 10 Tvrdošovce do jeho výlučného vlastníctva v celosti. Celková výmera odpredávanej nehnuteľnosti činí 35 m², za predajnú cenu 0,67 Eur/m² v súlade so zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Tvrdošovce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Tvrdošovce, podľa článku VI, písmena g). Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Tvrdošovce sú zverejnené na internetovej stránke Obce Tvrdošovce: <https://www.tvrdosovce.sk/phocadownload/vzn/2023/2023-zasady-hospodarenia-s-majetkom.pdf>. Jedná sa o pozemok s malou výmerou, užívaný ako predzáhradka. Pôvodná žiadosť o odpredaj predzáhradky bola podaná v stanovenom termíne, do 30.04.2013. Celková predajná cena činí 23,45 Eur (slovom: dvadsaťtri eur a štyridsaťpäť centov). Všetky výdavky spojené s prevodom hradí kupujúci. Uvedené uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Tvrdošovce, dňa 27.06.2024

Ing. Marián Tóth, MBA
starosta obce

Uznesenie č. 13/19062024 písm. A bod 23

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob predaja nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa a prevod - odpredaj nehnuteľností – pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Tvrdošovce, vedený na LV č.: 5242, vo vlastníctve Obce Tvrdošovce, so sídlom: Novozámocká cesta 56, 941 10 Tvrdošovce, IČO: 00 309 338, v celosti, C-KN parcelu č.: 1137/66 - Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 86 m², pre Cynthiu Vargovú, r. Vargovú, bytom Horná 26, 941 10 Tvrdošovce do jej výlučného vlastníctva v celosti. Celková výmera odpredávanej nehnuteľnosti činí 86 m², za predajnú cenu 0,67 Eur/m² v súlade so zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Tvrdošovce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Tvrdošovce, podľa článku VI, písmena g). Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Tvrdošovce sú zverejnené na internetovej stránke Obce Tvrdošovce: <https://www.tvrdosovce.sk/phocadownload/vzn/2023/2023-zasady-hospodarenia-s-majetkom.pdf>. Jedná sa o pozemok s malou výmerou, užívaný ako predzáhradka. Pôvodná žiadosť o odpredaj predzáhradky bola podaná v stanovenom termíne, do 30.04.2013. Celková predajná cena činí 57,62 Eur (slovom: päťdesiatšesť eur a šesťdesiatdva centov). Všetky výdavky spojené s prevodom hradí kupujúca. Uvedené uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Tvrdošovce, dňa 27.06.2024

Ing. Marián Tóth, MBA
starosta obce

Uznesenie č. 13/19062024 písm. A bod 24

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob predaja nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa

a prevod - odpredaj nehnuteľností – pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Tvrdošovce, vedený na LV č. 5242, vo vlastníctve Obce Tvrdošovce, so sídlom: Novozámocká cesta 56, 941 10 Tvrdošovce, IČO: 00 309 338, v celosti, vytvorenú C-KN parcelu č.: 1137/438 - Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 49 m², pre Štefana Gyűrösi r. Gyűrösi a manž. Darinu Gyűrösiovú r. Paulisovú, obaja bytom: Gorkého 47, 941 10 Tvrdošovce, do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov v celosti. Celková výmera odpredávanej nehnuteľnosti činí 49 m², za predajnú cenu 0,67 Eur/m² v súlade so zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Tvrdošovce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Tvrdošovce, podľa článku VI, písmena g). Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Tvrdošovce sú zverejnené na internetovej stránke Obce Tvrdošovce: <https://www.tvrdosovce.sk/phocadownload/vzn/2023/2023-zasady-hospodarenia-s-majetkom.pdf>.

Jedná sa o pozemok s malou výmerou, užívaný ako predzáhradka. Pôvodná žiadosť o odpredaj predzáhradky bola podaná v stanovenom termíne, do 30.04.2013. Celková predajná cena činí 32,83 Eur (slovom: tridsaťdva eur a osemdesiattri centov). Všetky výdavky spojené s prevodom hradia kupujúci. Uvedené uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Tvrdošovce, dňa 27.06.2024

Ing. Marián Tóth, MBA
starosta obce

Uznesenie č. 13/19062024 písm. A bod 25

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob predaja nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa

a prevod - odpredaj nehnuteľností – pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Tvrdošovce, vedený na LV č. 1, vo vlastníctve Obce Tvrdošovce, so sídlom: Novozámocká cesta 56, 941 10 Tvrdošovce, IČO: 00 309 338, v celosti, vytvorenú C-KN parcelu č.: 1137/181 - Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 46 m², pre:

- Líviu Szedlárovú rod. Vargovú, bytom: Tešedíkovo č. 917, 925 82 Tešedíkovo v podielovom spoluvlastníctve v podieli 1/4 k celku (spoluvlastnícky podiel činí 11,5 m²) pre kupujúcu do jej výlučného vlastníctva,

- Júliusa Borosa rod. Boros, bytom: Bratislavská cesta 7, 941 10 Tvrdošovce, v podielovom spoluvlastníctve v podieli 1/2 k celku (spoluvlastnícky podiel činí 23 m²) pre kupujúceho do jeho výlučného vlastníctva,

- Tomáša Vargu rod. Varga, bytom Tešedíkovo č. 1240, 925 82 Tešedíkovo, podielovom spoluvlastníctve v podieli 1/4 k celku (spoluvlastnícky podiel činí 11,5 m²) pre kupujúceho do jeho výlučného vlastníctva.

Celková výmera odpredávanej nehnuteľnosti činí 46 m², za predajnú cenu 0,67 Eur/m² v súlade so zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Tvrdošovce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Tvrdošovce, podľa článku VI, písmena g). Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Tvrdošovce sú zverejnené na internetovej stránke Obce Tvrdošovce: <https://www.tvrdosovce.sk/phocadownload/vzn/2023/2023-zasady-hospodarenia-s-majetkom.pdf>. Jedná sa o pozemok s malou výmerou, užívaný ako predzáhradka. Pôvodná žiadosť o odpredaj predzáhradky bola podaná v stanovenom termíne, do 30.04.2013. Celková predajná cena činí 30,82 Eur (slovom: tridsaťdva eur a osemdesiatdva centov). Všetky výdavky spojené s prevodom hradia kupujúci. Uvedené uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Tvrdošovce, dňa 27.06.2024

Ing. Marián Tóth, MBA
starosta obce

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob predaja nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa a prevod - odpredaj nehnuteľností – pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Tvrdošovce, vedený na LV č. 5242, vo vlastníctve Obce Tvrdošovce, so sídlom: Novozámocká cesta 56, 941 10 Tvrdošovce, IČO: 00 309 338, v celosti, C-KN parcelu č.: 1137/419 - Záhrada, o výmere 37 m², pre Ladislava Ando r. Ando a manž. Helenu Andovú r. Szabóovú, obaja bytom G. Gárdonyiho 30, 941 10 Tvrdošovce do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov v celosti. Celková výmera odpredávanej nehnuteľnosti činí 37 m², za predajnú cenu 0,67 Eur/m² v súlade so zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Tvrdošovce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Tvrdošovce, podľa článku VI, písmena g). Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Tvrdošovce sú zverejnené na internetovej stránke Obce Tvrdošovce: <https://www.tvrdosovce.sk/phocadownload/vzn/2023/2023-zasady-hospodarenia-s-majetkom.pdf>. Jedná sa o pozemky s malou výmerou, užívané ako predzáhradka. Pôvodná žiadosť o odpredaj predzáhradky bola podaná v stanovenom termíne, do 30.04.2013. Celková predajná cena činí 24,79 Eur (slovom dvadsaťštyri eur a sedemdesiatdeväť centov). Všetky výdavky spojené s prevodom hradia kupujúci. Uvedené uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Tvrdošovce, dňa 27.06.2024

Ing. Marián Tóth, MBA
starosta obce

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob predaja nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa a prevod - odpredaj nehnuteľností – pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Tvrdošovce, vedený na LV č. 1, vo vlastníctve Obce Tvrdošovce, so sídlom: Novozámocká cesta 56, 941 10 Tvrdošovce, IČO: 00 309 338, v celosti, C-KN parcelu č.: 1137/361 - Zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 113 m², pre:

- Júliusa Brestó r. Brestó, bytom T. Vansovej 3, 940 01 Nové Zámky, v podielovom spoluvlastníctve v podieli 3/6 k celku (spoluvlastnícky podiel činí 56,49 m²) pre kupujúceho do jeho výlučného vlastníctva,

- Juditu Pajdlhauserovú r. Geróovú, bytom Letná 3, 941 10 Tvrdošovce v podielovom spoluvlastníctve v podieli 1/6 k celku (spoluvlastnícky podiel činí 18,83 m²) pre kupujúcu do jej výlučného vlastníctva,

- Máriu Soósovú, r. Geróovú, bytom J. Kráľa 6, 940 01 Nové Zámky v podielovom spoluvlastníctve v podieli 1/6 k celku (spoluvlastnícky podiel činí 18,83 m²) pre kupujúcu do jej výlučného vlastníctva,

- Eriku Vanyovú, r. Geróovú, bytom Ľ. Kossutha 34, 941 10 Tvrdošovce v podielovom spoluvlastníctve v podieli 1/6 k celku (spoluvlastnícky podiel činí 18,83 m²) pre kupujúcu do jej výlučného vlastníctva.

Celková výmera odpredávanej nehnuteľnosti činí 113 m², za predajnú cenu 0,67 Eur/m² v súlade so zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Tvrdošovce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Tvrdošovce, podľa článku VI, písmena g). Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Tvrdošovce sú zverejnené na internetovej stránke Obce Tvrdošovce: <https://www.tvrdosovce.sk/phocadownload/vzn/2023/2023-zasady-hospodarenia-s-majetkom.pdf>.

Jedná sa o pozemky s malou výmerou, užívané ako predzáhradka. Pôvodná žiadosť o odpredaj predzáhradky bola podaná v stanovenom termíne, do 30.04.2013. Celková predajná cena činí 75,71 Eur (slovom sedemdesiatpäť eur a sedemdesiatjeden centov). Všetky výdavky spojené s prevodom hradia kupujúci. Uvedené uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Tvrdošovce, dňa 27.06.2024

Ing. Marián Tóth, MBA
starosta obce

Uznesenie č. 13/19062024 písm. A bod 28

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob predaja nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa a prevod - odpredaj nehnuteľností – pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Tvrdošovce, vedený na LV č. 1, vo vlastníctve Obce Tvrdošovce, so sídlom: Novozámocká cesta 56, 941 10 Tvrdošovce, IČO: 00 309 338, v celosti, vytvorenú C-KN parcelu č.: 1137/215 - Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 69 m², pre Ing. Alexandru Kováčsovú Majorovú, r. Majorovú, bytom Jókaiho 17, 941 10 Tvrdošovce a Ing. Róberta Majora, r. Major, bytom Štúrova 1, 941 10 Tvrdošovce do ich podielového spoluvlastníctva ½ k celku. Celková výmera odpredávanej nehnuteľnosti činí 69 m², za predajnú cenu 0,67 Eur/m² v súlade so zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Tvrdošovce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Tvrdošovce, podľa článku VI, písmena g). Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Tvrdošovce sú zverejnené na internetovej stránke Obce Tvrdošovce: <https://www.tvrdosovce.sk/phocadownload/vzn/2023/2023-zasady-hospodarenia-s-majetkom.pdf>. Jedná sa o pozemok s malou výmerou, užívaný ako predzáhradka. Pôvodná žiadosť o odpredaj predzáhradky bola podaná v stanovenom termíne, do 30.04.2013. Celková predajná cena činí 46,23 Eur (slovom: štyridsaťšesť eur a dvadsaťtri centov). Všetky výdavky spojené s prevodom hradia kupujúci. Uvedené uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Tvrdošovce, dňa 27.06.2024

Ing. Marián Tóth, MBA
starosta obce

Uznesenie č. 13/19062024 písm. A bod 29

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob predaja nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa a prevod - odpredaj nehnuteľností – pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Tvrdošovce, vedený na LV č. 5242, vo vlastníctve Obce Tvrdošovce, so sídlom: Novozámocká cesta 56, 941 10 Tvrdošovce, IČO: 00 309 338, v celosti, C-KN parcelu č.: 1137/393 - Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 66 m², pre

- Petra Czibulku r. Czibulka, bytom Kukučínova 4, 941 10 Tvrdošovce v podielovom spoluvlastníctve v podieli 4/6 k celku (spoluvlastnícky podiel činí 44 m²) pre kupujúceho do jeho výlučného vlastníctva,

- Adriána Czibulku r. Czibulka, bytom Kukučínova 4, 941 10 Tvrdošovce v podielovom spoluvlastníctve v podieli 1/6 k celku (spoluvlastnícky podiel činí 11 m²) pre kupujúceho do jeho výlučného vlastníctva,

- Denisu Czibulkovú r. Czibulková, bytom Kukučínova 4, 941 10 Tvrdošovce v podielovom spoluvlastníctve v podieli 1/6 k celku (spoluvlastnícky podiel činí 11 m²) pre kupujúcu do jej výlučného vlastníctva.

Celková výmera odpredávanej nehnuteľnosti činí 66 m², za predajnú cenu 0,67 Eur/m² v súlade so zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Tvrdošovce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Tvrdošovce, podľa článku VI, písmena g). Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Tvrdošovce sú zverejnené na internetovej stránke Obce Tvrdošovce: <https://www.tvrdosovce.sk/phocadownload/vzn/2023/2023-zasady-hospodarenia-s-majetkom.pdf>.

Jedná sa o pozemok s malou výmerou, užívaný ako predzáhradka. Pôvodná žiadosť o odpredaj predzáhradky bola podaná v stanovenom termíne, do 30.04.2013. Celková predajná cena činí 44,22 Eur (slovom: štyridsaťštyri eur a dvadsaťdva centov). Všetky výdavky spojené s prevodom hradia kupujúci. Uvedené uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Tvrdošovce, dňa 27.06.2024

Ing. Marián Tóth, MBA
starosta obce

Uznesenie č. 13/19062024 písm. A bod 30

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob predaja nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa a prevod - odpredaj nehnuteľností – pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Tvrdošovce, vedený na LV č. 1, vo vlastníctve Obce Tvrdošovce, so sídlom: Novozámocká cesta 56, 941 10 Tvrdošovce, IČO: 00 309 338, v celosti, C-KN parcelu č.: 1137/33 - Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 63 m², pre

- Zuzanu Tóthovú r. Borbélyovú, bytom Dolná 47, 941 10 Tvrdošovce v podielovom spoluvlastníctve v podieli 10/16 k celku (spoluvlastnícky podiel činí 39,3 m²) pre kupujúcu do jej výlučného vlastníctva,

- Ladislava Tótha r. Tóth, bytom Kapustová 39, 941 10 Tvrdošovce v podielovom spoluvlastníctve v podieli 2/16 k celku (spoluvlastnícky podiel činí 7,86 m²) pre kupujúceho do jeho výlučného vlastníctva,

- Marcela Tótha r. Tóth, bytom Východná 28, 941 10 Tvrdošovce v podielovom spoluvlastníctve v podieli 1/16 k celku (spoluvlastnícky podiel činí 3,93 m²) pre kupujúceho do jeho výlučného vlastníctva,

- Tomáša Tótha r. Tóth, bytom Východná 28, 941 10 Tvrdošovce v podielovom spoluvlastníctve v podieli 1/16 k celku (spoluvlastnícky podiel činí 3,93 m²) pre kupujúceho do jeho výlučného vlastníctva,

- Tomáša Tótha r. Tóth, bytom Bagarova 22, 841 01 Bratislava, v podielovom spoluvlastníctve v podieli 2/16 k celku (spoluvlastnícky podiel činí 7,86 m²) pre kupujúceho do jeho výlučného vlastníctva.

Celková výmera odpredávanej nehnuteľnosti činí 63 m², za predajnú cenu 0,67 Eur/m² v súlade so zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Tvrdošovce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Tvrdošovce, podľa článku VI, písmena g). Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Tvrdošovce sú zverejnené na internetovej stránke Obce Tvrdošovce: <https://www.tvrdosovce.sk/phocadownload/vzn/2023/2023-zasady-hospodarenia-s-majetkom.pdf>.

Jedná sa o pozemok s malou výmerou, užívaný ako predzáhradka. Pôvodná žiadosť o odpredaj predzáhradky bola podaná v stanovenom termíne, do 30.04.2013. Celková predajná cena činí 42,21

Eur (slovom: štyridsaťdva eur a dvadsať jedna centov). Všetky výdavky spojené s prevodom hradia kupujúci. Uvedené uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Tvrdošovce, dňa 27.06.2024

Ing. Marián Tóth, MBA
starosta obce

Uznesenie č. 13/19062024 písm. A bod 31

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob predaja nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa a prevod - odpredaj nehnuteľností - pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Tvrdošovce, vedený na LV č.: 5242, vo vlastníctve Obce Tvrdošovce, so sídlom: Novozámocká cesta 56, 941 10 Tvrdošovce, IČO: 00 309 338, v celosti, C-KN parcelu č.: 1137/310 - Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 53 m², pre Vilmu Bogdányovú r. Micsekovú, bytom I. Széchényiho 16, 941 10 Tvrdošovce do jej výlučného vlastníctva v celosti. Celková výmera odpredávanej nehnuteľnosti činí 53 m², za predajnú cenu 0,67 Eur/m² v súlade so zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Tvrdošovce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Tvrdošovce, podľa článku VI, písmena g). Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Tvrdošovce sú zverejnené na internetovej stránke Obce Tvrdošovce: <https://www.tvrdosovce.sk/phocadownload/vzn/2023/2023-zasady-hospodarenia-s-majetkom.pdf>. Jedná sa o pozemok s malou výmerou, užívaný ako predzáhradka. Pôvodná žiadosť o odpredaj predzáhradky bola podaná v stanovenom termíne, do 30.04.2013. Celková predajná cena činí 35,51 Eur (slovom: tridsaťpäť eur a päťdesiatjedna centov). Všetky výdavky spojené s prevodom hradí kupujúca. Uvedené uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Tvrdošovce, dňa 27.06.2024

Ing. Marián Tóth, MBA
starosta obce

Uznesenie č. 13/19062024 písm. A bod 32

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob predaja nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa a prevod - odpredaj nehnuteľností - pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Tvrdošovce, vedený na LV č.: 1, vo vlastníctve Obce Tvrdošovce, so sídlom: Novozámocká cesta 56, 941 10 Tvrdošovce, IČO: 00 309 338, v celosti, C-KN parcelu č.: 1137/133 - Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 60 m², pre Michala Macinského r. Macinský, bytom Hviezdoslavova 68, 941 10 Tvrdošovce do jeho výlučného vlastníctva v celosti. Celková výmera odpredávanej nehnuteľnosti činí 60 m², za predajnú cenu 0,67 Eur/m² v súlade so zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Tvrdošovce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Tvrdošovce, podľa článku VI, písmena g). Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Tvrdošovce sú zverejnené na internetovej stránke Obce Tvrdošovce: <https://www.tvrdosovce.sk/phocadownload/vzn/2023/2023-zasady-hospodarenia-s-majetkom.pdf>.

Jedná sa o pozemok s malou výmerou, užívaný ako predzáhradka. Pôvodná žiadosť o odpredaj predzáhradky bola podaná v stanovenom termíne, do 30.04.2013. Celková predajná cena činí 40,20 Eur (slovom: štyridsať eur a dvadsať centov). Všetky výdavky spojené s prevodom hradí kupujúci. Uvedené uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Tvrdošovce, dňa 27.06.2024

Ing. Marián Tóth, MBA
starosta obce

Uznesenie č. 13/19062024 písm. F bod 1

Obecné zastupiteľstvo mení Uznesenie č. 27/19112013 písm. A bod 4.77 nasledovne:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob predaja nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa a prevod - odpredaj nehnuteľností - pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Tvrdošovce, vedený na LV č. 1, vo vlastníctve Obce Tvrdošovce, so sídlom: Novozámocká cesta 56, 941 10 Tvrdošovce, IČO: 00 309 338, v celosti, C- KN parcelu č.: 1137/228 - Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 192 m², pre

- Petru Žolnaiovú r. Žolnaiová, bytom Hlavná 38, 941 11 Palárikovo v podielovom spoluvlastníctve v podieli 1/12 k celku (spoluvlastnícky podiel činí 16 m²) pre kupujúcu do jej výlučného vlastníctva,

- Vieru Ludasovú r. Ludasová, bytom Gorkého 41, 941 10 Tvrdošovce v podielovom spoluvlastníctve v podieli 11/12 k celku (spoluvlastnícky podiel činí 176 m²) pre kupujúcu do jej výlučného vlastníctva.

Celková výmera odpredávanej nehnuteľnosti činí 192 m², za predajnú cenu 0,67 Eur/m² v súlade so zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Tvrdošovce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Tvrdošovce, podľa článku VI, písmena a). Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Tvrdošovce sú zverejnené na internetovej stránke Obce Tvrdošovce: <https://www.tvrdosovce.sk/phocadownload/vzn/2023/2023-zasady-hospodarenia-s-majetkom.pdf>.

Jedná sa o pozemok užívaný ako predzáhradka. Pôvodná žiadosť o odpredaj predzáhradky bola podaná v stanovenom termíne, do 30.04.2013. Celková predajná cena činí 128,64 Eur (slovom: stodvadsaťosem eur a šesťdesiatštyri centov). Všetky výdavky spojené s prevodom hradia kupujúci. Uvedené uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Tvrdošovce, dňa 27.06.2024

Ing. Marián Tóth, MBA
starosta obce

Uznesenie č. 13/19062024 písm. G bod 1

Obecné zastupiteľstvo súhlasí s rozšírením nájomnej zmluvy podľa žiadosti podanej 16.2.2024 a čiastočnou rekonštrukciou priestorov nehnuteľnosti na Dolnej ulici č. 6 v Tvrdošovciach.

Tvrdošovce, dňa 27.06.2024

Ing. Marián Tóth, MBA
starosta obce

Uznesenie č. 13/19062024 písm. A bod 33

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Komunitný plán sociálnych služieb obce Tvrdošovce na roky 2024-2030 s pripomienkami.

Tvrdošovce, dňa 27.06.2024

Ing. Marián Tóth, MBA
starosta obce

Uznesenie č. 13/19062024 písm. A bod 34

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Cenník prenájmu hnutel'ného majetku obce Tvrdošovce.

Tvrdošovce, dňa 27.06.2024

Ing. Marián Tóth, MBA
starosta obce

Uznesenie č. 13/19062024 písm. A bod 35

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje letnú prevádzku v materskej škole na dobu 3 týždňov, a to od 1.7.2024 do 19.07.2024 v budove Materskej školy na Hlbokej ul. 19 v Tvrdošovciach.

Tvrdošovce, dňa 27.06.2024

Ing. Marián Tóth, MBA
starosta obce