

## U Z N E S E N I E

zo XIV. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Tvrdošovciach, ktoré sa konalo dňa 25. apríla 2024 v zasadacej miestnosti obecného úradu.

Obecné zastupiteľstvo v Tvrdošovciach na svojom XIV. zasadnutí dňa 25. apríla 2024 prijalo nasledovné uznesenie:

### **Uznesenie č. 12/25042024 písm. A bod 1**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zmenu programu XIV. zasadnutia obecného zastupiteľstva nasledovne: bod č. 3. Požiadavka prítomnej obyvateľky obce.

Tvrdošovce, dňa 02.05.2024

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

### **Uznesenie č. 12/25042024 písm. A bod 2**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje program XIII. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Tvrdošovciach nasledovne:

1. Otvorenie
2. Kontrola plnenia vlastných uznesení
3. Žiadosť obyvateľky obce
4. Informácia starostu obce
5. Informácia náčelníka Obecnej polície Tvrdošovce
6. Žiadosti
7. Rôzne
8. Diskusia
9. Interpelácia
10. Záver

Tvrdošovce, dňa 02.05.2024

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

**Uznesenie č. 12/25042024 písm. B bod 1**

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie kontrolu plnenia vlastných uznesení.

Tvrdošovce, dňa 02.05.2024

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

**Uznesenie č. 12/25042024 písm. B bod 2**

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informácie starostu obce.

Tvrdošovce, dňa 02.05.2024

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

**Uznesenie č. 12/25042024 písm. B bod 3**

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informácie náčelníka Obcej polície Tvrdošovce.

Tvrdošovce, dňa 02.05.2024

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

**Uznesenie č. 12/25042024 písm. A bod 3**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje úpravy rozpočtu výdavkov ZŠ K. Szemerényiho s VJM – ŠKD o sumu 208 € mesačne od 01.05.2024.

Tvrdošovce, dňa 02.05.2024

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

#### **Uznesenie č. 12/25042024 písm. A bod 4**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob predaja nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa prevod – odpredaj nehnuteľností – pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Tvrdošovce, vedený na LV č. 5242, vo vlastníctve Obce Tvrdošovce, so sídlom: Novozámocká cesta 56, 941 10 Tvrdošovce, IČO: 00 309 338, na základe vyhotovenej identifikácie parciel, obj. č.: K1- 661/2023, 1964/2023 a to z pôvodnej E-KN parc. č. 1155/200 – Ostatná plocha o celkovej výmere 1218 m<sup>2</sup> vytvorenú parcelu: C-KN parcela č.: 1155/16 - Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 45 m<sup>2</sup>, pre Szógyényi László r. Szógyényi a Judit Szógyényi r. Benkovičovou, obaja bytom Nová cesta 494/52, 941 10 Tvrdošovce, do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov v celosti. Celková výmera odpredávanej nehnuteľnosti činí 45 m<sup>2</sup>, za predajnú cenu 0,67 Eur/m<sup>2</sup> v súlade so zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Tvrdošovce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Tvrdošovce, podľa článku VI, písmena g). Jedná sa o pozemok s malou výmerou, užívaný ako predzáhradka. Pôvodná žiadosť o odpredaj predzáhradky bola podaná v stanovenom termíne, do 30.04.2013. Celková predajná cena činí 30,15 Eur (slovom: tridsať eur a pätnásť centov). Všetky výdavky spojené s prevodom hradia kupujúci. Uvedené uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Tvrdošovce, dňa 02.05.2024

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

## **Uznesenie č. 12/25042024 písm. A bod 5**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob predaja nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa prevod – odpredaj nehnuteľností – pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Tvrdošovce, vedený na LV č. 5242, vo vlastníctve Obce Tvrdošovce, so sídlom: Novozámocká cesta 56, 941 10 Tvrdošovce, IČO: 00 309 338, na základe vyhotovenej identifikácie parciel, obj. č.: K1-661/2023, 1964/2023 a to z pôvodnej E-KN parc. č. 1064/223 – Orná pôda o celkovej výmere 925 m<sup>2</sup>, vytvorenú C-KN parcelu č.: 1060/54 - Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 32 m<sup>2</sup>, pre:

- Moniku Ivaničovú r. Jeruškovú, bytom Lipový rad 69/17, 941 10 Tvrdošovce, v podielovom spoluvlastníctve v podieli 1/2 k celku (spoluvlastnícky podiel činí 21,34 m<sup>2</sup>) pre kupujúcu do jej výlučného vlastníctva,

- Attilu Ivaniča r. Ivanič, bytom P. Kinizsiho 10, 941 10 Tvrdošovce, v podielovom spoluvlastníctve v podieli 1/4 k celku (spoluvlastnícky podiel činí 5,33 m<sup>2</sup>) pre kupujúceho do jeho výlučného vlastníctva,

- Gabriela Ivaniča r. Ivanič, Ing., bytom Ulica Západná 1165/2, Ivanka pri Nitre, 951 12 v podielovom spoluvlastníctve v podieli 1/4 k celku (spoluvlastnícky podiel činí 5,33 m<sup>2</sup>) pre kupujúceho do jeho výlučného vlastníctva.

Celková výmera odpredávanej nehnuteľnosti činí 32 m<sup>2</sup>, za predajnú cenu 0,67 Eur/m<sup>2</sup> v súlade so zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Tvrdošovce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Tvrdošovce, podľa článku VI, písmena g). Jedná sa o pozemok s malou výmerou, užívaný ako predzáhradka. Pôvodná žiadosť o odpredaj predzáhradky bola podaná v stanovenom termíne, do 30.04.2013. Celková predajná cena činí 21,44 Eur (slovom: dvadsaťjeden eur a štyridsaťštyri centov). Všetky výdavky spojené s prevodom hradia kupujúci. Uvedené uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Tvrdošovce, dňa 02.05.2024

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

## **Uznesenie č. 12/25042024 písm. A bod 6**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob predaja nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa prevod – odpredaj nehnuteľností – pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Tvrdošovce, vedený na LV č. 5242, vo vlastníctve Obce Tvrdošovce, so sídlom: Novozámocká cesta 56, 941 10 Tvrdošovce, IČO: 00 309 338, na základe vyhotovenej identifikácie parciel, obj. č.: K1-661/2023, 1964/2023 a to z pôvodnej E-KN parc. č. 1137/7 – Zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 1539 m<sup>2</sup>, vytvorené C-KN parcely č.: 1137/286 – Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7 m<sup>2</sup>, C-KN parcelu č.: 1137/287- Záhrada o výmere 6 m<sup>2</sup> pre Zoltána Dózsu rod. Dózsa, bytom Puškinova 31, 941 10 Tvrdošovce, do jeho výlučného vlastníctva v celosti. Celková výmera odpredávanej nehnuteľnosti činí 13 m<sup>2</sup>, za predajnú cenu 0,67 Eur/m<sup>2</sup> v súlade so zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Tvrdošovce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Tvrdošovce, podľa článku VI, písmena g). Jedná sa o pozemok s malou výmerou, užívaný ako predzáhradka. Pôvodná žiadosť o odpredaj predzáhradky bola podaná v stanovenom termíne, do 30.04.2013. Celková predajná cena činí 8,71 Eur (slovom: osem eur sedemdesiatjeden centov). Všetky výdavky spojené s prevodom hradí kupujúci. Uvedené uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Tvrdošovce, dňa 02.05.2024

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

**Uznesenie č. 12/25042024 písm. A bod 7**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob predaja nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa prevod – odpredaj nehnuteľností – pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Tvrdošovce, vedený na LV č. 5242, vo vlastníctve Obce Tvrdošovce, so sídlom: Novozámocká cesta 56, 941 10 Tvrdošovce, IČO: 00 309 338, na základe vyhotovenej identifikácie parciel, obj. č.: K1-661/2023, 1964/2023 a to z pôvodnej E-KN parc. č. 1155/200 – Ostatná plocha o celkovej výmere 1218 m<sup>2</sup>, vytvorenú C-KN parcelu č.: 1155/2 - Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4 m<sup>2</sup>, pre:

- Szabolcsa Kárpáthyho r. Kárpáty a Klaudiu Kárpáty r. Sýkorovú, obaja bytom Nová cesta 22, 941 10 Tvrdošovce, v podielovom spoluvlastníctve v 1/2 k celku (spoluvlastnícky podiel činí 2 m<sup>2</sup>) pre kupujúcich do ich bezpodielového spoluvlastníctva,

- Szabolcsa Kárpáthyho r. Kárpáty, bytom Nová cesta 22, 941 10 Tvrdošovce, v podielovom spoluvlastníctve v podieli 1/2 k celku (spoluvlastnícky podiel činí 2 m<sup>2</sup>) pre kupujúceho do jeho výlučného vlastníctva.

Celková výmera odpredávanej nehnuteľnosti činí 4 m<sup>2</sup>, za predajnú cenu 0,67 Eur/m<sup>2</sup> v súlade so zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Tvrdošovce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Tvrdošovce, podľa článku VI, písmena g). Jedná sa o pozemok s malou výmerou, užívaný ako predzáhradka. Pôvodná žiadosť o odpredaj predzáhradky bola podaná v stanovenom termíne, do 30.04.2013. Celková predajná cena činí 2,68 Eur (slovom: dve eurá a šesťdesiatosem centov). Všetky výdavky spojené s prevodom hradia kupujúci. Uvedené uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Tvrdošovce, dňa 02.05.2024

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob predaja nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa prevod – odpredaj nehnuteľností – pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Tvrdošovce, vedený na LV č. 1, vo vlastníctve Obce Tvrdošovce, so sídlom: Novozámocká cesta 56, 941 10 Tvrdošovce, IČO: 00 309 338, v celosti, a to

C-KN parcelu č.: 1137/57 - Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 41 m<sup>2</sup>,

C-KN parcelu č.: 1137/58 – Záhrada o výmere 28 m<sup>2</sup> pre:

- Gabriela Vanyu r. Vanya, bytom Májová 437/11, 941 10 Tvrdošovce, v podielovom spoluvlastníctve v podieli 4/21 k celku (spoluvlastnícky podiel činí 13,12 m<sup>2</sup>) pre kupujúceho do jeho výlučného vlastníctva,

- Teréziu Vargovú r. Tallósiovú, bytom Horná 42, 941 10 Tvrdošovce, v podielovom spoluvlastníctve v podieli 9/21 k celku (spoluvlastnícky podiel činí 29,52 m<sup>2</sup>) pre kupujúcu do jej výlučného vlastníctva,

- Róberta Vanyu r. Vanya, bytom Rybárska 1723/1, 941 10 Tvrdošovce, v podielovom spoluvlastníctve v podieli 4/21 k celku (spoluvlastnícky podiel činí 13,12 m<sup>2</sup>) pre kupujúceho do jeho výlučného vlastníctva,

- Ladislava Vanyu r. Vanya, bytom Družstevná 24/12, 941 10 Tvrdošovce, v podielovom spoluvlastníctve v podieli 4/21 k celku (spoluvlastnícky podiel činí 13,12 m<sup>2</sup>) pre kupujúceho do jeho výlučného vlastníctva.

Celková výmera odpredávanej nehnuteľnosti činí 69 m<sup>2</sup>, za predajnú cenu 0,67 Eur/m<sup>2</sup> v súlade so zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Tvrdošovce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Tvrdošovce, podľa článku VI, písmena g). Jedná sa o pozemok s malou výmerou, užívaný ako predzáhradka. Pôvodná žiadosť o odpredaj predzáhradky bola podaná v stanovenom termíne, do 30.04.2013. Celková predajná cena činí 46,23 Eur (slovom: štyridsaťšesť eur a dvadsaťtri centov). Všetky výdavky spojené s prevodom hradia kupujúci. Uvedené uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Tvrdošovce, dňa 02.05.2024

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

**Uznesenie č. 12/25042024 písm. A bod 9**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob predaja nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa prevod – odpredaj nehnuteľností – pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Tvrdošovce, vedený na LV č. 5242, vo vlastníctve Obce Tvrdošovce, so sídlom: Novozámocká cesta 56, 941 10 Tvrdošovce, IČO: 00 309 338, na základe vyhotovenej identifikácie parciel, obj. č.: K1- 661/2023, 1964/2023 a to z pôvodnej E-KN parc. č. 1064/223 – Orná pôda o celkovej výmere 925 m<sup>2</sup>, vytvorenú C-KN parcelu č.: 1060/50 - Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 30 m<sup>2</sup>, pre Katarínu Csányiovú r. Tóthovú, bytom Lipový rad 573/21, 941 10 Tvrdošovce do jej výlučného vlastníctva v celosti. Celková výmera odpredávanej nehnuteľnosti činí 30 m<sup>2</sup>, za predajnú cenu 0,67 Eur/m<sup>2</sup> v súlade so zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Tvrdošovce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Tvrdošovce, podľa článku VI, písmena g). Jedná sa o pozemok s malou výmerou, užívaný ako predzáhradka. Pôvodná žiadosť o odpredaj predzáhradky bola podaná v stanovenom termíne, do 30.04.2013. Celková predajná cena činí 20,10 Eur (slovom: dvadsať eur desať centov). Všetky výdavky spojené s prevodom hradí kupujúca. Uvedené uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Tvrdošovce, dňa 02.05.2024

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce



Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob predaja nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa prevod – odpredaj nehnuteľností – pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Tvrdošovce, vedený na LV č. 1, vo vlastníctve Obce Tvrdošovce, so sídlom: Novozámocká cesta 56, 941 10 Tvrdošovce, IČO: 00 309 338, v celosti, a to C-KN parcelu č.: 1137/186 – Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19 m<sup>2</sup>, pre:

- Máriu Aghovú r. Zsilinszkú, bytom J. Jesenského 781/53, Tvrdošovce, v podielovom spoluvlastníctve v podieli 1/2 k celku (spoluvlastnícky podiel činí 9,5 m<sup>2</sup>) pre kupujúcu do jej výlučného vlastníctva,

- Renátu Bogdányovú r. Aghovú, bytom Nová cesta 511/90, Tvrdošovce, v podielovom spoluvlastníctve v podieli 1/4 k celku (spoluvlastnícky podiel činí 6,33 m<sup>2</sup>) pre kupujúcu do jej výlučného vlastníctva,

- Richarda Keleho r. Kele, bytom Kollárova 1660/27, Tvrdošovce, v podielovom spoluvlastníctve v podieli 1/12 k celku (spoluvlastnícky podiel činí 1,58 m<sup>2</sup>) pre kupujúceho do jeho výlučného vlastníctva,

- Luciu Keleovú r. Keleovú, bytom Mlynská 218/12, Tvrdošovce, v podielovom spoluvlastníctve v podieli 1/12 k celku (spoluvlastnícky podiel činí 1,58 m<sup>2</sup>) pre kupujúcu do jej výlučného vlastníctva,

- Denisa Keleho r. Kele, bytom Mlynská 218/12, Tvrdošovce, v podielovom spoluvlastníctve v podieli 1/12 k celku (spoluvlastnícky podiel činí 1,58 m<sup>2</sup>) pre kupujúceho do jeho výlučného vlastníctva.

Celková výmera odpredávanej nehnuteľnosti činí 19 m<sup>2</sup>, za predajnú cenu 0,67 Eur/m<sup>2</sup>, v súlade so zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Tvrdošovce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Tvrdošovce, podľa článku VI, písmena g). Jedná sa o pozemok s malou výmerou, užívaný ako predzáhradka. Pôvodná žiadosť o odpredaj predzáhradky bola podaná v stanovenom termíne, do 30.04.2013. Celková predajná cena činí 12,73 Eur (slovom: dvanásť eur a sedemdesiattri centov). Všetky výdavky spojené s prevodom hradia kupujúci. Uvedené uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Tvrdošovce, dňa 02.05.2024

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

**Uznesenie č. 12/25042024 písm. A bod 11**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob predaja nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa prevod – odpredaj nehnuteľností – pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Tvrdošovce, vedený na LV č. 5242, vo vlastníctve Obce Tvrdošovce, so sídlom: Novozámocká cesta 56, 941 10 Tvrdošovce, IČO: 00 309 338, na základe vyhotovenej identifikácie parciel, obj. č.: K1- 661/2023, 1964/2023 a to z pôvodnej E-KN parc. č. 1064/223 – Orná pôda o celkovej výmere 925 m<sup>2</sup>, vytvorenú C-KN parcelu č.: 1060/51 - Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 29 m<sup>2</sup>, pre Zsolta Vaňu, rod. Vaňa bytom Lipový rad 20, 941 10 Tvrdošovce, do jeho výlučného vlastníctva v celosti. Celková výmera odpredávanej nehnuteľnosti činí 29 m<sup>2</sup>, za predajnú cenu 0,67 Eur/m<sup>2</sup> v súlade so zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Tvrdošovce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Tvrdošovce, podľa článku VI, písmena g). Jedná sa o pozemok s malou výmerou, užívaný ako predzáhradka. Pôvodná žiadosť o odpredaj predzáhradky bola podaná v stanovenom termíne, do 30.04.2013. Celková predajná cena činí 19,43 Eur (slovom: devätnásť eur štyridsaťtri centov). Všetky výdavky spojené s prevodom hradí kupujúci. Uvedené uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Tvrdošovce, dňa 02.05.2024

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob predaja nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa prevod – odpredaj nehnuteľností – pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Tvrdošovce, vedený na LV č. 5242, vo vlastníctve Obce Tvrdošovce, so sídlom: Novozámocká cesta 56, 941 10 Tvrdošovce, IČO: 00 309 338, na základe vyhotovenej identifikácie parciel, obj. č.: K1-661/2023, 1964/2023 a to z pôvodnej E-KN parc. č. 1064/223 – Orná pôda o celkovej výmere 925 m<sup>2</sup>, vytvorenú C-KN parcelu č.: 1060/59 - Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 27 m<sup>2</sup>, pre:

- Noémi Horváthovú r. Horváthovú, bytom Orechová 1283/46, 941 10 Tvrdošovce, v podielovom spoluvlastníctve v 1/2 k celku (spoluvlastnícky podiel činí 13,5 m<sup>2</sup>) pre kupujúcu do jej výlučného vlastníctva,

- Adama Uhrína r. Uhrín bytom Marhuľová 734/49, 941 23 Andovce v podielovom spoluvlastníctve v podieli 1/2 k celku (spoluvlastnícky podiel činí 13,5 m<sup>2</sup>) pre kupujúceho do jeho výlučného vlastníctva.

Celková výmera odpredávanej nehnuteľnosti činí 27 m<sup>2</sup>, za predajnú cenu 20 Eur/m<sup>2</sup> v súlade so zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Tvrdošovce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Tvrdošovce, podľa článku VI, písmena g). Jedná sa o pozemok s malou výmerou, užívaný ako predzáhradka. Pôvodná žiadosť o odpredaj predzáhradky bola podaná v stanovenom termíne, do 30.03.2024. Celková predajná cena činí 540 Eur (slovom: päťstoštyridsať eur). Všetky výdavky spojené s prevodom hradia kupujúci. Uvedené uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Tvrdošovce, dňa 02.05.2024

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

**Uznesenie č. 12/25042024 písm. A bod 13**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob predaja nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa prevod - odpredaj nehnuteľností - pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Tvrdošovce, vedený na LV č. 1, vo vlastníctve Obce Tvrdošovce, so sídlom: Novozámocká cesta 56, 941 10 Tvrdošovce, IČO: 00 309 338, C-KN parcelu č.: 1137/59 - Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 49 m<sup>2</sup>, pre Alexandra Fodora, rod. Fodor, bytom Zámocká 469/4, 942 01 Šurany a manželku Veroniku Fodorovú, r. Árendášovú, bytom Horná 1096/13, 941 10 Tvrdošovce do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov v celosti. Celková výmera odpredávanej nehnuteľnosti činí 49 m<sup>2</sup>, za predajnú cenu 20 Eur/m<sup>2</sup> v súlade so zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Tvrdošovce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Tvrdošovce podľa článku VI, písmena g). Jedná sa o pozemok s malou výmerou, užívaný ako predzáhradka. Pôvodná žiadosť o odpredaj predzáhradky bola podaná v stanovenom termíne, do 31.12.2023. Celková predajná cena činí 980,00 Eur (slovom: deväťstoosemdesiat eur). Všetky výdavky spojené s prevodom hradia kupujúci. Uvedené uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Tvrdošovce, dňa 02.05.2024

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

**Uznesenie č. 12/25042024 písm. A bod 14**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob predaja nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa prevod - odpredaj nehnuteľností - pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Tvrdošovce, vedený na LV č. 5242, vo vlastníctve Obce Tvrdošovce, so sídlom: Novozámocká cesta 56, 941 10 Tvrdošovce, IČO: 00 309 338, na základe vyhotovenej identifikácie parciel, obj. č.: K1-661/2023, 1964/2023 a to z pôvodnej E-KN parc. č. 1064/223 – Orná pôda o celkovej výmere 925 m<sup>2</sup>, vytvorenú C-KN parcelu č.: 1060/48 - Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 30 m<sup>2</sup>, pre:

- Annu Mészárosovú, rod. Pósovú, bytom Lipový rad 23, 941 10 Tvrdošovce, v podielovom spoluvlastníctve v podieli 17/24 k celku (spoluvlastnícky podiel činí 21,25 m<sup>2</sup>) pre kupujúcu do jej výlučného vlastníctva,
- Petra Pósu, rod. Pósa bytom Vyškovce nad Ipľom 225 v podielovom spoluvlastníctve v podieli 7/24 k celku (spoluvlastnícky podiel činí 8,75 m<sup>2</sup>) pre kupujúceho do jeho výlučného vlastníctva.

Celková výmera odpredávanej nehnuteľnosti činí 30 m<sup>2</sup>, za predajnú cenu 0,67 Eur/m<sup>2</sup> v súlade so zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Tvrdošovce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Tvrdošovce, podľa článku VI, písmena g). Jedná sa o pozemok s malou výmerou, užívaný ako predzáhradka. Pôvodná žiadosť o odpredaj predzáhradky bola podaná v stanovenom termíne, do 30.04.2013. Celková predajná cena činí 20,10 Eur (slovom: dvadsať eur a desať centov). Všetky výdavky spojené s prevodom hradia kupujúci. Uvedené uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Tvrdošovce, dňa 02.05.2024

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob predaja nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa prevod - odpredaj nehnuteľností - pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Tvrdošovce, vedený na LV č. 5242, vo vlastníctve Obce Tvrdošovce, so sídlom: Novozámocká cesta 56, 941 10 Tvrdošovce, IČO: 00 309 338, na základe vyhotovenej identifikácie parciel, obj. č.: K1- 661/2023, 1964/2023 a to z pôvodnej E-KN parc. č. 1137/7 – Zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 1539 m<sup>2</sup> a z pôvodnej E-KN parc.č.: 299/2 – Trvalý trávny porast o celkovej výmere 90 m<sup>2</sup>, vytvorenú parcelu: C-KN parcela č.: 307/9 - Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 270 m<sup>2</sup>, pre Michala Benczeho r. Bencze a Ing. Hildegardu Benczeovú r. Borbélyovú, obaja bytom Nová cesta 12, 941 10 Tvrdošovce do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov v celosti. Celková výmera odpredávanej nehnuteľnosti činí 270 m<sup>2</sup>, za predajnú cenu 0,67 Eur/m<sup>2</sup> v súlade so zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Tvrdošovce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Tvrdošovce, podľa článku VI, písmena g). Jedná sa o pozemok užívaný ako predzáhradka. Pôvodná žiadosť o odpredaj predzáhradky bola podaná v stanovenom termíne, do 30.04.2013. Celková predajná cena činí 180,90 Eur (slovom: stoosemdesiat eur a deväťdesiat centov). Všetky výdavky spojené s prevodom hradia kupujúci. Uvedené uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Tvrdošovce, dňa 02.05.2024

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

**Uznesenie č. 12/25042024 písm. A bod 16**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob predaja nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa prevod - odpredaj nehnuteľností - pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Tvrdošovce, vedený na LV č. 5242, vo vlastníctve Obce Tvrdošovce, so sídlom: Novozámocká cesta 56, 941 10 Tvrdošovce, IČO: 00 309 338, na základe vyhotovenej identifikácie parciel, obj. č.: K1-661/2023, 1964/2023 a to z pôvodnej E-KN parc. č. 1137/7 – Zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 1539 m<sup>2</sup>, vytvorené C-KN parcelu č.: 1137/280 - Záhrada o výmere 78 m<sup>2</sup>, C-KN parcelu č.: 1137/281 – Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 117 m<sup>2</sup> pre Mariána Kuchara r. Kuchar a Etelu Kucharovú r. Vanyovú, obaja bytom Športová 26, 941 10 Tvrdošovce, do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov v celosti. Celková výmera odpredávanej nehnuteľnosti činí 195 m<sup>2</sup>, za predajnú cenu 0,67 Eur/m<sup>2</sup> v súlade so zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Tvrdošovce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Tvrdošovce, podľa článku VI, písmena g). Jedná sa o pozemok s malou výmerou, užívaný ako predzáhradka. Pôvodná žiadosť o odpredaj predzáhradky bola podaná v stanovenom termíne, do 30.04.2013. Celková predajná cena činí 130,65 Eur (slovom: stotridsať eur a šesťdesiatpäť centov). Všetky výdavky spojené s prevodom hradia kupujúci. Uvedené uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Tvrdošovce, dňa 02.05.2024

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

#### **Uznesenie č. 12/25042024 písm. A bod 17**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob predaja nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa prevod - odpredaj nehnuteľností - pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Tvrdošovce, vedený na LV č. 1, vo vlastníctve Obce Tvrdošovce, so sídlom: Novozámocká cesta 56, 941 10 Tvrdošovce, IČO: 00 309 338, v celosti, a to C-KN parcelu č.: 1137/184 – Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 58 m<sup>2</sup> za predajnú cenu 0,67 Eur/m<sup>2</sup> pre Romana Bujáka r. Buják a manželku Zuzanu Bujákovú r. Blažekovú, Mgr., obaja bytom J. Jesenského č.2238/57, Tvrdošovce, do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov v celosti, v súlade so zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Tvrdošovce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Tvrdošovce, podľa článku VI, písmena g). Jedná sa o pozemok s malou výmerou, užívaný ako predzáhradka. Pôvodná žiadosť o odpredaj predzáhradky bola podaná v stanovenom termíne, do 30.04.2013. Celková predajná cena činí 38,86 Eur (slovom: tridsaťosem eur a osemdesiatšesť centov). Všetky výdavky spojené s prevodom hradia kupujúci. Uvedené uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Tvrdošovce, dňa 02.05.2024

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

#### **Uznesenie č. 12/25042024 písm. A bod 18**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob predaja nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa prevod - odpredaj nehnuteľnosti - pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Tvrdošovce, vedený na LV č. 1, vo vlastníctve Obce Tvrdošovce, so sídlom: Novozámocká cesta 56, 941 10 Tvrdošovce, IČO: 00 309 338, v celosti, a to C-KN parcelu č.: 1137/182 – Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 99 m<sup>2</sup> a C-KN parcelu č. 1137/183 – Záhrada o výmere 43 m<sup>2</sup>, za predajnú cenu 0,67 Eur/m<sup>2</sup> pre Gabriela Marencsáka r. Marencsák, J. Jesenského 1674/59, Tvrdošovce, do jeho výlučného vlastníctva v celosti. Celková výmera odpredávanej nehnuteľnosti činí 142 m<sup>2</sup>, za predajnú cenu 0,67 Eur/m<sup>2</sup> v súlade so zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Tvrdošovce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Tvrdošovce, podľa článku VI, písmena g). Jedná sa o pozemok s malou výmerou, užívaný ako predzáhradka. Pôvodná žiadosť o odpredaj predzáhradky bola podaná v stanovenom termíne, do 30.04.2013. Celková predajná cena činí 95,14 Eur (slovom: deväťdesiatpäť eur a štrnásť centov). Všetky výdavky spojené s prevodom hradí kupujúci. Uvedené uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Tvrdošovce, dňa 02.05.2024

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

#### **Uznesenie č. 12/25042024 písm. A bod 19**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob predaja nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa prevod - odpredaj nehnuteľnosti - pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Tvrdošovce, vedený na LV č. 1, vo vlastníctve Obce Tvrdošovce, so sídlom: Novozámocká cesta 56, 941 10 Tvrdošovce, IČO: 00 309 338, v celosti, a to C-KN parcelu č.: 1137/182 – Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9 m<sup>2</sup> a C-KN parcelu č. 1137/100 – Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9 m<sup>2</sup>, a 1137/101 – Záhrada o výmere 7 m<sup>2</sup>, za predajnú cenu 0,67 Eur/m<sup>2</sup> pre Antona Csikósa r. Csikós a manželku Martu Csikósovú, r. Soósovú, obaja bytom Hviezdoslavova 14, Tvrdošovce, do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov v celosti. Celková výmera odpredávanej nehnuteľnosti činí 16 m<sup>2</sup>, za predajnú cenu 0,67 Eur/m<sup>2</sup> v súlade so zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Tvrdošovce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Tvrdošovce, podľa článku VI, písmena g). Jedná sa o pozemok s malou výmerou, užívaný ako predzáhradka. Pôvodná žiadosť o odpredaj predzáhradky bola podaná v stanovenom termíne, do 30.04.2013. Celková predajná cena činí 10,72 Eur (slovom: desať eur a sedemdesiatdva centov). Všetky výdavky spojené s prevodom hradia kupujúci. Uvedené uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Tvrdošovce, dňa 02.05.2024

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

#### **Uznesenie č. 12/25042024 písm. A bod 20**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku



obcí v znení neskorších predpisov spôsob predaja nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa prevod - odpredaj nehnuteľnosti - pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Tvrdošovce, vedený na LV č. 1, vo vlastníctve Obce Tvrdošovce, so sídlom: Novozámocká cesta 56, 941 10 Tvrdošovce, IČO: 00 309 338, v celosti, a to na C-KN parcele č.: 1137/241 – Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 55 m<sup>2</sup>, pre Igora Csermánika r. Csermánik a manž. Katarínu Csermányikovú r. Mészárosovú, obaja bytom Májová 434/19, Tvrdošovce, do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov v celosti, za predajnú cenu 0,67 Eur/m<sup>2</sup> v súlade so zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Tvrdošovce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Tvrdošovce, podľa článku VI, písmena g). Jedná sa o pozemok s malou výmerou, užívaný ako predzáhradka. Pôvodná žiadosť o odpredaj predzáhradky bola podaná v stanovenom termíne, do 30.04.2013. Celková predajná cena činí 36,85 Eur (slovom: tridsaťšesť eur a osemdesiatpäť centov). Všetky výdavky spojené s prevodom hradia kupujúci. Uvedené uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Tvrdošovce, dňa 02.05.2024

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob predaja nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa prevod - odpredaj nehnuteľnosti - pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Tvrdošovce, vedený na LV č. 1, vo vlastníctve Obce Tvrdošovce, so sídlom: Novozámocká cesta 56, 941 10 Tvrdošovce, IČO: 00 309 338, v celosti, a to na C-KN parcele č.:1137/216 - Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 23 m<sup>2</sup> pre:

- Oľgu Krajsovicsovú r. Rašmanovú, bytom Šumavská 529/26, Bratislava 2, v podielovom spoluvlastníctve v podieli 5/8 k celku (spoluvlastnícky podiel činí 14,38 m<sup>2</sup>) pre kupujúcu do jej výlučného vlastníctva,
- Pavla Krajsovicsa r. Krajsovics, Roľnícka 2129/6, Tvrdošovce, v podielovom spoluvlastníctve v podieli 3/16 k celku (spoluvlastnícky podiel činí 4,31 m<sup>2</sup>) pre kupujúceho do jeho výlučného vlastníctva,
- Karla Krajsovicsa r. Krajsovics, Hviezdoslavova 710/1, Tvrdošovce, v podielovom spoluvlastníctve v podieli 3/16 k celku (spoluvlastnícky podiel činí 4,31 m<sup>2</sup>) pre kupujúceho do jeho výlučného vlastníctva

za predajnú cenu 0,67 Eur/m<sup>2</sup> v súlade so zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Tvrdošovce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Tvrdošovce, podľa článku VI, písmena g). Jedná sa o pozemok s malou výmerou, užívaný ako predzáhradka. Pôvodná žiadosť o odpredaj predzáhradky bola podaná v stanovenom termíne, do 30.04.2013. Celková predajná cena činí 15,41 Eur (slovom: pätnásť eur a štyridsaťjeden centov). Všetky výdavky spojené s prevodom hradia kupujúci. Uvedené uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Tvrdošovce, dňa 02.05.2024

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

**Uznesenie č. 12/25042024 písm. A bod 22**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob predaja nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa prevod - odpredaj nehnuteľnosti - pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Tvrdošovce, vedený na LV č. 5242, vo vlastníctve Obce Tvrdošovce, so sídlom: Novozámocká cesta 56, 941 10 Tvrdošovce, IČO: 00 309 338, na základe vyhotovenej identifikácie parciel, obj. č.: K1- 661/2023, 1964/2023 a to z pôvodnej E-KN parc. č. 1155/200 – Ostatná plocha o celkovej výmere 1218 m<sup>2</sup> vytvorenú parcelu: C- KN parcela č.: 1155/9 - Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 48 m<sup>2</sup>, pre Viktora Mojzeša rod. Mojzeš, a manželku Máriu Mojzešovú r. Kurinovú, obaja bytom Nová cesta 38, 941 10 Tvrdošovce, do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov v celosti. Celková výmera odpredávanej nehnuteľnosti činí 48 m<sup>2</sup>, za predajnú cenu 0,67 Eur/m<sup>2</sup> v súlade so zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Tvrdošovce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Tvrdošovce, podľa článku VI, písmena g). Jedná sa o pozemok s malou výmerou, užívaný ako predzáhradka. Pôvodná žiadosť o odpredaj predzáhradky bola podaná v stanovenom termíne, do 30.04.2013. Celková predajná cena činí 32,16 Eur (slovom: tridsaťdva eur a šesťnásť centov). Všetky výdavky spojené s prevodom hradia kupujúci. Uvedené uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Tvrdošovce, dňa 02.05.2024

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

**Uznesenie č. 12/25042024 písm. A bod 23**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob predaja nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa prevod - odpredaj nehnuteľnosti - pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Tvrdošovce, vedený na LV č. 5242, vo vlastníctve Obce Tvrdošovce, so sídlom: Novozámocká cesta 56, 941 10 Tvrdošovce, IČO: 00 309 338, na základe vyhotovenej identifikácie parciel, obj. č.: K1- 661/2023, 1964/2023 a to z pôvodnej E-KN parc. č. 1155/200 – Ostatná plocha o celkovej výmere 1218 m<sup>2</sup> vytvorenú parcelu: C- KN parcela č.: 1155/34 - Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 32 m<sup>2</sup>, pre Ladislava Bogdánya r. Bogdánya a manželku Renátu Bogdányovú, r. Aghovú, obaja bytom Nová cesta 90, 941 10 Tvrdošovce do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov v celosti. Celková výmera odpredávanej nehnuteľnosti činí 32 m<sup>2</sup>, za predajnú cenu 0,67 Eur/m<sup>2</sup> v súlade so zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Tvrdošovce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Tvrdošovce, podľa článku VI, písmena g). Jedná sa o pozemok s malou výmerou, užívaný ako predzáhradka. Pôvodná žiadosť o odpredaj predzáhradky bola podaná v stanovenom termíne, do 30.04.2013. Celková predajná cena činí 21,44 Eur (slovom: dvadsať jedna eur a štyridsaťštyri centov). Všetky výdavky spojené s prevodom hradia kupujúci. Uvedené uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Tvrdošovce, dňa 02.05.2024

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

**Uznesenie č. 12/25042024 písm. A bod 24**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob predaja nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa prevod - odpredaj nehnuteľnosti - pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Tvrdošovce, vedený na LV č. 5242, vo vlastníctve Obce Tvrdošovce, so sídlom: Novozámocká cesta 56, 941 10 Tvrdošovce, IČO: 00 309 338, na základe vyhotovenej identifikácie parciel, obj. č.: K1- 661/2023, 1964/2023 a to z pôvodnej E-KN parc. č. 1155/200 – Ostatná plocha o celkovej výmere 1218 m<sup>2</sup> vytvorenú parcelu: C- KN parcela č.: 1155/33 - Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 33 m<sup>2</sup>, pre Antona Sztrecska r. Sztrecsko a manželku Helenu Sztrecskovú r. Benczeovú, obaja bytom Nová cesta 88, 941 10 Tvrdošovce do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov v celosti. Celková výmera odpredávanej nehnuteľnosti činí 33 m<sup>2</sup>, za predajnú cenu 0,67 Eur/m<sup>2</sup> v súlade so zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Tvrdošovce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Tvrdošovce, podľa článku VI, písmena g). Jedná sa o pozemok s malou výmerou, užívaný ako predzáhradka. Pôvodná žiadosť o odpredaj predzáhradky bola podaná v stanovenom termíne, do 30.04.2013. Celková predajná cena činí 22.11 Eur (slovom: dvadsaťdva eur a jedenásť centov). Všetky výdavky spojené s prevodom hradia kupujúci. Uvedené uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Tvrdošovce, dňa 02.05.2024

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob predaja nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa prevod - odpredaj nehnuteľnosti - pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Tvrdošovce, vedený na LV č. 5242, vo vlastníctve Obce Tvrdošovce, so sídlom: Novozámocká cesta 56, 941 10 Tvrdošovce, IČO: 00 309 338, na základe vyhotovenej identifikácie parciel, obj. č.: K1- 661/2023, 1964/2023 a to z pôvodnej E-KN parc. č. 1155/200 – Ostatná plocha o celkovej výmere 1218 m<sup>2</sup> vytvorenú parcelu: C- KN parcela č.: 1155/4 - Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 54 m<sup>2</sup>, pre Miroslava Borbély a r. Borbély a manželku Mgr. Kingu Borbély r. Kele, obaja bytom Nová cesta 482/26, 941 10 Tvrdošovce do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov v celosti. Celková výmera odpredávanej nehnuteľnosti činí 54 m<sup>2</sup>, za predajnú cenu 0,67 Eur/m<sup>2</sup> v súlade so zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Tvrdošovce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Tvrdošovce, podľa článku VI, písmena g). Jedná sa o pozemok s malou výmerou, užívaný ako predzáhradka. Pôvodná žiadosť o odpredaj predzáhradky bola podaná v stanovenom termíne, do 30.04.2013. Celková predajná cena činí 36,18 Eur (slovom: tridsaťšesť eur a osemnásť centov). Všetky výdavky spojené s prevodom hradia kupujúci. Uvedené uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Tvrdošovce, dňa 02.05.2024

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob predaja nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa prevod - odpredaj nehnuteľnosti - pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Tvrdošovce, vedený na LV č. 5242, vo vlastníctve Obce Tvrdošovce, so sídlom: Novozámocká cesta 56, 941 10 Tvrdošovce, IČO: 00 309 338, na základe vyhotovenej identifikácie parciel, obj. č.: K1- 661/2023, 1964/2023 a to z pôvodnej E-KN parc. č. 1155/200 – Ostatná plocha o celkovej výmere 1218 m<sup>2</sup> vytvorenú parcelu: C-KN parcela č.: 1155/40 - Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 57 m<sup>2</sup>, pre Róberta Szedera, r. Szeder a manželku Juditu Szederovú r. Sztrecskovú, obaja bytom Nová cesta 33, 941 10 Tvrdošovce do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov v celosti. Celková výmera odpredávanej nehnuteľnosti činí 57 m<sup>2</sup>, za predajnú cenu 0,67 Eur/m<sup>2</sup> v súlade so zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Tvrdošovce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Tvrdošovce, podľa článku VI, písmena g). Jedná sa o pozemok s malou výmerou, užívaný ako predzáhradka. Pôvodná žiadosť o odpredaj predzáhradky bola podaná v stanovenom termíne, do 30.04.2013. Celková predajná cena činí 38,19 Eur (slovom: tridsaťosem eur a devätnásť centov). Všetky výdavky spojené s prevodom hradia kupujúci. Uvedené uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Tvrdošovce, dňa 02.05.2024

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

#### **Uznesenie č. 12/25042024 písm. A bod 27**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob predaja nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa prevod - odpredaj nehnuteľnosti - pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Tvrdošovce, vedený na LV č. 5242, vo vlastníctve Obce Tvrdošovce, so sídlom: Novozámocká cesta 56, 941 10 Tvrdošovce, IČO: 00 309 338, na základe vyhotovenej identifikácie parciel, obj. č.: K1-661/2023, 1964/2023 a to z pôvodnej E-KN parc. č. 1155/200 – Ostatná plocha o celkovej výmere 1218 m<sup>2</sup> vytvorenú parcelu: C-KN parcela č.: 1155/18 - Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m<sup>2</sup>, pre Jána Vanyu, r. Vanya, a manželku Veroniku Vanyovú r. Vrabcovú, obaja bytom Nová cesta 56, 941 10 Tvrdošovce do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov v celosti. Celková výmera odpredávanej nehnuteľnosti činí 12 m<sup>2</sup>, za predajnú cenu 0,67 Eur/m<sup>2</sup> v súlade so zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Tvrdošovce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Tvrdošovce, podľa článku VI, písmena g). Jedná sa o pozemok s malou výmerou, užívaný ako predzáhradka. Pôvodná žiadosť o odpredaj predzáhradky bola podaná v stanovenom termíne, do 30.04.2013. Celková predajná cena činí 8,04 Eur (slovom: osem eur a štyri centy). Všetky výdavky spojené s prevodom hradia kupujúci. Uvedené uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Tvrdošovce, dňa 02.05.2024

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

#### **Uznesenie č. 12/25042024 písm. A bod 28**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob predaja nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa prevod - odpredaj nehnuteľnosti - pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Tvrdošovce, vedený na LV č. 5242, vo vlastníctve Obce Tvrdošovce, so sídlom: Novozámocká cesta 56, 941 10 Tvrdošovce, IČO: 00 309 338, na základe vyhotovenej identifikácie parciel, obj. č.: K1- 661/2023, 1964/2023 a to z pôvodnej E-KN parc. č. 1064/223 – orná pôda o celkovej výmere 925 m<sup>2</sup> vytvorenú parcelu: C-KN parcela č.: 1060/53- Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 30 m<sup>2</sup>, pre Karola Vanyu, r. Vanya, a manželku Emmu Vanyovú r. Danicsovú, obaja bytom Lipový rad 18, 941 10 Tvrdošovce do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov v celosti. Celková výmera odpredávanej nehnuteľnosti činí 30 m<sup>2</sup>, za predajnú cenu 0,67 Eur/m<sup>2</sup> v súlade so zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Tvrdošovce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Tvrdošovce, podľa článku VI, písmena g). Jedná sa o pozemok s malou výmerou, užívaný ako predzáhradka. Pôvodná žiadosť o odpredaj predzáhradky bola podaná v stanovenom termíne, do 30.04.2013. Celková predajná cena činí 20,10 Eur (slovom: dvadsať eur a desať centov). Všetky výdavky spojené s prevodom hradia kupujúci. Uvedené uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Tvrdošovce, dňa 02.05.2024

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

#### **Uznesenie č. 12/25042024 písm. A bod 29**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob predaja nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa a zámer odpredaja pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Tvrdošovce, vedený na LV č. 5242, vo vlastníctve Obce Tvrdošovce, so sídlom: Novozámocká cesta 56, 941 10 Tvrdošovce, IČO: 00 309 338, v celosti, vytvorenú C-KN parcelu č.: 1137/347 - Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 24 m<sup>2</sup>, pre Pavla Krajcsovicisa r. Krajcsovics a manž. Alžbetu Krajcsovicsovú r. Marciňovú, obaja bytom: Roľnícka 6, 941 10 Tvrdošovce, do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov v celosti. Celková výmera odpredávanej nehnuteľnosti činí 24 m<sup>2</sup>, za predajnú cenu 0,67 Eur/m<sup>2</sup> v súlade so zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Tvrdošovce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Tvrdošovce, podľa článku VI, písmena g). Jedná sa o pozemok s malou výmerou, užívaný ako predzáhradka. Pôvodná žiadosť o odpredaj predzáhradky bola podaná v stanovenom termíne, do 30.04.2013. Celková predajná cena činí 16,08 Eur (slovom: šesťnásť eur a osem centov). Všetky výdavky spojené s prevodom hradia kupujúci. Uvedené uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Tvrdošovce, dňa 02.05.2024

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

#### **Uznesenie č. 12/25042024 písm. A bod 30**



Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob predaja nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa a zámer odpredaja pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Tvrdošovce, vedený na LV č. 5242, vo vlastníctve Obce Tvrdošovce, so sídlom: Novozámocká cesta 56, 941 10 Tvrdošovce, IČO: 00 309 338, v celosti, vytvorené parcely: C-KN parcelu č.: 1137/350 - Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m<sup>2</sup>, C-KN parcelu č.: 1137/351 – Záhrada, o výmere 36 m<sup>2</sup>, pre Ladislava Borbély, r. Borbély a manž. Zuzanu Borbélyovú, r. Tóthovú, obaja bytom Roľnícka 5, 941 10 Tvrdošovce do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov v celosti. Celková výmera odpredávanej nehnuteľnosti činí 54 m<sup>2</sup>, za predajnú cenu 0,67 Eur/m<sup>2</sup> v súlade so zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Tvrdošovce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Tvrdošovce, podľa článku VI, písmena g). Jedná sa o pozemky s malou výmerou, užívané ako predzáhradka. Pôvodná žiadosť o odpredaj predzáhradky bola podaná v stanovenom termíne, do 30.04.2013. Celková predajná cena činí 36,18 Eur (slovom: tridsaťšesť eur a osemnásť centov). Všetky výdavky spojené s prevodom hradia kupujúci. Uvedené uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Tvrdošovce, dňa 02.05.2024

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

#### **Uznesenie č. 12/25042024 písm. A bod 31**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob predaja nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa a zámer odpredaja pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Tvrdošovce, vedený na LV č.1, vo vlastníctve Obce Tvrdošovce, so sídlom: Novozámocká cesta 56, 941 10 Tvrdošovce, IČO: 00 309 338 v celosti, C-KN parcelu č.: 1137/220 - Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 69 m<sup>2</sup>, pre Klaudiu Bujákovú r. Borbélyovú, bytom Lipový rad 14, 941 10 Tvrdošovce a Ing. Hildegardu Benczeovú, r. Borbélyovú, bytom Nová cesta 12, 941 10 Tvrdošovce, do ich podielového spoluvlastníctva ½ k celku. Celková výmera odpredávanej nehnuteľnosti činí 69 m<sup>2</sup>, za predajnú cenu 0,67 Eur/m<sup>2</sup> v súlade so zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Tvrdošovce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Tvrdošovce, podľa článku VI, písmena g). Jedná sa o pozemky s malou výmerou, užívané ako predzáhradka. Pôvodná žiadosť o odpredaj predzáhradky bola podaná v stanovenom termíne, do 30.04.2013. Celková predajná cena činí 46,23 Eur (slovom: štyridsaťšesť eur a dvadsaťtri centov). Všetky výdavky spojené s prevodom hradia kupujúci. Uvedené uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Tvrdošovce, dňa 02.05.2024

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

#### **Uznesenie č. 12/25042024 písm. A bod 32**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob predaja nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa a zámer odpredaja pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Tvrdošovce, vedený na LV č.: 1, vo vlastníctve Obce Tvrdošovce, so sídlom: Novozámocká cesta 56, 941 10 Tvrdošovce, IČO: 00 309 338, v celosti, C-KN parcelu č.: 1137/218 - Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 35 m<sup>2</sup>, pre Jozefa Ludasa r. Ludas, bytom Hviezdoslavova 5, 941 10 Tvrdošovce do jeho výlučného vlastníctva v celosti. Celková výmera odpredávanej nehnuteľnosti činí 35 m<sup>2</sup>, za predajnú cenu 0,67 Eur/m<sup>2</sup> v súlade so zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Tvrdošovce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Tvrdošovce, podľa článku VI, písmena g). Jedná sa o pozemok s malou výmerou, užívaný ako predzáhradka. Pôvodná žiadosť o odpredaj predzáhradky bola podaná v stanovenom termíne, do 30.04.2013. Celková predajná cena činí 23,45 Eur (slovom: dvadsaťtri eur a štyridsaťpäť centov). Všetky výdavky spojené s prevodom hradí kupujúci. Uvedené uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Tvrdošovce, dňa 02.05.2024

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

#### **Uznesenie č. 12/25042024 písm. A bod 33**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob predaja nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa a zámer odpredaja pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Tvrdošovce, vedený na LV č.: 5242, vo vlastníctve Obce Tvrdošovce, so sídlom: Novozámocká cesta 56, 941 10 Tvrdošovce, IČO: 00 309 338, v celosti, C-KN parcelu č.: 1137/66 - Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 86 m<sup>2</sup>, pre Cynthiu Vargovú, r. Vargovú, bytom Horná 26, 941 10 Tvrdošovce do jej výlučného vlastníctva v celosti. Celková výmera odpredávanej nehnuteľnosti činí 86 m<sup>2</sup>, za predajnú cenu 0,67 Eur/m<sup>2</sup> v súlade so zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Tvrdošovce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Tvrdošovce, podľa článku VI, písmena g). Jedná sa o pozemok s malou výmerou, užívaný ako predzáhradka. Pôvodná žiadosť o odpredaj predzáhradky bola podaná v stanovenom termíne, do 30.04.2013. Celková predajná cena činí 57,62 Eur (slovom: päťdesiatšesť eur a šesťdesiatdva centov). Všetky výdavky spojené s prevodom hradí kupujúca. Uvedené uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Tvrdošovce, dňa 02.05.2024

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

#### **Uznesenie č. 12/25042024 písm. A bod 34**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob predaja nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa a zámer odpredaja pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Tvrdošovce, vedený na LV č. 5242, vo vlastníctve Obce Tvrdošovce, so sídlom: Novozámocká cesta 56, 941 10 Tvrdošovce, IČO: 00 309 338, v celosti, vytvorenú C-KN parcelu č.: 1137/438 - Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 49 m<sup>2</sup>, pre Štefana Gyűrösi r. Gyűrösi a manž. Darinu Gyűrösiovú r. Paulisovú, obaja bytom: Gorkého 47, 941 10 Tvrdošovce, do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov v celosti. Celková výmera odpredávanej nehnuteľnosti činí 49 m<sup>2</sup>, za predajnú cenu 0,67 Eur/m<sup>2</sup> v súlade so zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Tvrdošovce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Tvrdošovce, podľa článku VI, písmena g). Jedná sa o pozemok s malou výmerou, užívaný ako predzáhradka. Pôvodná žiadosť o odpredaj predzáhradky bola podaná v stanovenom termíne, do 30.04.2013. Celková predajná cena činí 32,83 Eur (slovom: tridsaťdva eur a osemdesiattri centov). Všetky výdavky spojené s prevodom hradia kupujúci. Uvedené uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Tvrdošovce, dňa 02.05.2024

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob predaja nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa a zámer odpredaja pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Tvrdošovce, vedený na LV č. 1, vo vlastníctve Obce Tvrdošovce, so sídlom: Novozámocká cesta 56, 941 10 Tvrdošovce, IČO: 00 309 338, v celosti, vytvorenú C- KN parcelu č.: 1137/181 - Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 46 m<sup>2</sup>, pre:

- Líviu Szedlárovú rod. Vargovú, bytom: Tešedíkovo č. 917, 925 82 Tešedíkovo v podielovom spoluvlastníctve v podieli 1/4 k celku (spoluvlastnícky podiel činí 11,5 m<sup>2</sup>) pre kupujúcu do jej výlučného vlastníctva,

- Júliusa Borosa rod. Boros, bytom: Bratislavská cesta 7, 941 10 Tvrdošovce, v podielovom spoluvlastníctve v podieli 1/2 k celku (spoluvlastnícky podiel činí 23 m<sup>2</sup>) pre kupujúceho do jeho výlučného vlastníctva,

- Tomáša Vargu rod. Varga, bytom Tešedíkovo č. 1240, 925 82 Tešedíkovo, podielovom spoluvlastníctve v podieli 1/4 k celku (spoluvlastnícky podiel činí 11,5 m<sup>2</sup>) pre kupujúceho do jeho výlučného vlastníctva.

Celková výmera odpredávanej nehnuteľnosti činí 46 m<sup>2</sup>, za predajnú cenu 0,67 Eur/m<sup>2</sup> v súlade so zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Tvrdošovce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Tvrdošovce, podľa článku VI, písmena g). Jedná sa o pozemok s malou výmerou, užívaný ako predzáhradka. Pôvodná žiadosť o odpredaj predzáhradky bola podaná v stanovenom termíne, do 30.04.2013. Celková predajná cena činí 30,82 Eur (slovom: tridsaťdva eur a osemdesiattri centov). Všetky výdavky spojené s prevodom hradia kupujúci. Uvedené uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Tvrdošovce, dňa 02.05.2024

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

## **Uznesenie č. 12/25042024 písm. A bod 36**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob predaja nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa a zámer odpredaja pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Tvrdošovce, vedený na LV č. 5242, vo vlastníctve Obce Tvrdošovce, so sídlom: Novozámocká cesta 56, 941 10 Tvrdošovce, IČO: 00 309 338, v celosti, C-KN parcelu č.: 1137/419 - Záhrada, o výmere 37 m<sup>2</sup>, pre Ladislava Ando r. Ando a manž. Helenu Andovú r. Szabóovú, obaja bytom G. Gárdonyiho 30, 941 10 Tvrdošovce do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov v celosti. Celková výmera odpredávanej nehnuteľnosti činí 37 m<sup>2</sup>, za predajnú cenu 0,67 Eur/m<sup>2</sup> v súlade so zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Tvrdošovce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Tvrdošovce, podľa článku VI, písmena g). Jedná sa o pozemky s malou výmerou, užívané ako predzáhradka. Pôvodná žiadosť o odpredaj predzáhradky bola podaná v stanovenom termíne, do 30.04.2013. Celková predajná cena činí 24,79 Eur (slovom dvadsaťštyri eur a sedemdesiatdeväť centov). Všetky výdavky spojené s prevodom hradia kupujúci. Uvedené uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Tvrdošovce, dňa 02.05.2024

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

## Uznesenie č. 12/25042024 písm. A bod 37

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob predaja nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa a zámer odpredaja pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Tvrdošovce, vedený na LV č. 1, vo vlastníctve Obce Tvrdošovce, so sídlom: Novozámocká cesta 56, 941 10 Tvrdošovce, IČO: 00 309 338, v celosti, C-KN parcelu č.: 1137/361 - Zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 113 m<sup>2</sup>, pre:

- Júliusa Brestó r. Brestó, bytom T. Vansovej 3, 940 01 Nové Zámky, v podielovom spoluvlastníctve v podieli 3/6 k celku (spoluvlastnícky podiel činí 56,49 m<sup>2</sup>) pre kupujúceho do jeho výlučného vlastníctva,

- Juditu Pajdlhauserovú r. Geróovú, bytom Letná 3, 941 10 Tvrdošovce v podielovom spoluvlastníctve v podieli 1/6 k celku (spoluvlastnícky podiel činí 18,83 m<sup>2</sup>) pre kupujúcu do jej výlučného vlastníctva,

- Máriu Soósovú, r. Geróovú, bytom J. Kráľa 6, 940 01 Nové Zámky v podielovom spoluvlastníctve v podieli 1/6 k celku (spoluvlastnícky podiel činí 18,83 m<sup>2</sup>) pre kupujúcu do jej výlučného vlastníctva,

- Eriku Vanyovú, r. Geróovú, bytom Ľ. Kossutha 34, 941 10 Tvrdošovce v podielovom spoluvlastníctve v podieli 1/6 k celku (spoluvlastnícky podiel činí 18,83 m<sup>2</sup>) pre kupujúcu do jej výlučného vlastníctva.

Celková výmera odpredávanej nehnuteľnosti činí 113 m<sup>2</sup>, za predajnú cenu 0,67 Eur/m<sup>2</sup> v súlade so zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Tvrdošovce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Tvrdošovce, podľa článku VI, písmena g). Jedná sa o pozemky s malou výmerou, užívané ako predzáhradka. Pôvodná žiadosť o odpredaj predzáhradky bola podaná v stanovenom termíne, do 30.04.2013. Celková predajná cena činí 75,71 Eur (slovom sedemdesiatpäť eur a sedemdesiatjeden centov). Všetky výdavky spojené s prevodom hradia kupujúci. Uvedené uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Tvrdošovce, dňa 02.05.2024

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

### **Uznesenie č. 12/25042024 písm. A bod 38**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob predaja nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa a zámer odpredaja pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Tvrdošovce, vedený na LV č. 1, vo vlastníctve Obce Tvrdošovce, so sídlom: Novozámocká cesta 56, 941 10 Tvrdošovce, IČO: 00 309 338, v celosti, vytvorenú C-KN parcelu č.: 1137/215 - Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 69m<sup>2</sup>, pre Ing. Alexandru Kováčovú Majorovú, r. Majorovú, bytom Jókaiho 17, 941 10 Tvrdošovce a Ing. Róberta Majora, r. Major, bytom Štúrova 1, 941 10 Tvrdošovce do ich podielového spoluvlastníctva ½ k celku. Celková výmera odpredávanej nehnuteľnosti činí 69 m<sup>2</sup>, za predajnú cenu 0,67 Eur/m<sup>2</sup> v súlade so zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Tvrdošovce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Tvrdošovce, podľa článku VI, písmena g). Jedná sa o pozemok s malou výmerou, užívaný ako predzáhradka. Pôvodná žiadosť o odpredaj predzáhradky bola podaná v stanovenom termíne, do 30.04.2013. Celková predajná cena činí 46,23 Eur (slovom: štyridsaťšesť eur a dvadsaťtri centov). Všetky výdavky spojené s prevodom hradia kupujúci. Uvedené uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Tvrdošovce, dňa 02.05.2024

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

## **Uznesenie č. 12/25042024 písm. C bod 1**

Obecné zastupiteľstvo mení Uznesenie č. 25/18092013 písm. A bod 4.77 nasledovne:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob predaja nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa a zámer odpredaja pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Tvrdošovce, vedený na LV č. 1, vo vlastníctve Obce Tvrdošovce, so sídlom: Novozámocká cesta 56, 941 10 Tvrdošovce, IČO: 00 309 338, v celosti, C- KN parcelu č.: 1137/228 - Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 192 m<sup>2</sup>, pre

- Petru Žolnaiovú r. Žolnaiová, bytom Hlavná 38, 941 11 Palárikovo v podielovom spoluvlastníctve v podieli 1/12 k celku (spoluvlastnícky podiel činí 16 m<sup>2</sup>) pre kupujúcu do jej výlučného vlastníctva,

- Vieru Ludasovú r. Ludasová, bytom Gorkého 41, 941 10 Tvrdošovce v podielovom spoluvlastníctve v podieli 11/12 k celku (spoluvlastnícky podiel činí 176 m<sup>2</sup>) pre kupujúcu do jej výlučného vlastníctva.

Celková výmera odpredávanej nehnuteľnosti činí 192 m<sup>2</sup>, za predajnú cenu 0,67 Eur/m<sup>2</sup> v súlade so zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Tvrdošovce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Tvrdošovce, podľa článku VI, písmena a). Jedná sa o pozemok užívaný ako predzáhradka. Pôvodná žiadosť o odpredaj predzáhradky bola podaná v stanovenom termíne, do 30.04.2013. Celková predajná cena činí 128,64 Eur (slovom: stodvadsaťosem eur a šesťdesiatštyri centov). Všetky výdavky spojené s prevodom hradia kupujúci. Uvedené uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Tvrdošovce, dňa 02.05.2024

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce



### **Uznesenie č. 12/25042024 písm. A bod 39**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob predaja nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa a zámer odpredaja pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Tvrdošovce, vedený na LV č. 5242, vo vlastníctve Obce Tvrdošovce, so sídlom: Novozámocká cesta 56, 941 10 Tvrdošovce, IČO: 00 309 338, v celosti, C-KN parcelu č.: 1137/393 - Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 66 m<sup>2</sup>, pre

- Petra Czibulku r. Czibulka, bytom Kukučínova 4, 941 10 Tvrdošovce v podielovom spoluvlastníctve v podieli 4/6 k celku (spoluvlastnícky podiel činí 44 m<sup>2</sup>) pre kupujúceho do jeho výlučného vlastníctva,

- Adriána Czibulku r. Czibulka, bytom Kukučínova 4, 941 10 Tvrdošovce v podielovom spoluvlastníctve v podieli 1/6 k celku (spoluvlastnícky podiel činí 11 m<sup>2</sup>) pre kupujúceho do jeho výlučného vlastníctva,

- Denisu Czibulkovú r. Czibulková, bytom Kukučínova 4, 941 10 Tvrdošovce v podielovom spoluvlastníctve v podieli 1/6 k celku (spoluvlastnícky podiel činí 11 m<sup>2</sup>) pre kupujúcu do jej výlučného vlastníctva.

Celková výmera odpredávanej nehnuteľnosti činí 66 m<sup>2</sup>, za predajnú cenu 0,67 Eur/m<sup>2</sup> v súlade so zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Tvrdošovce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Tvrdošovce, podľa článku VI, písmena g). Jedná sa o pozemok s malou výmerou, užívaný ako predzáhradka. Pôvodná žiadosť o odpredaj predzáhradky bola podaná v stanovenom termíne, do 30.04.2013. Celková predajná cena činí 44,22 Eur (slovom: štyridsaťštyri eur a dvadsaťdva centov). Všetky výdavky spojené s prevodom hradia kupujúci. Uvedené uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Tvrdošovce, dňa 02.05.2024

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

### **Uznesenie č. 12/25042024 písm. A bod 40**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob predaja nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa a zámer odpredaja pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Tvrdošovce, vedený na LV č. 1, vo vlastníctve Obce Tvrdošovce, so sídlom: Novozámocká cesta 56, 941 10 Tvrdošovce, IČO: 00 309 338, v celosti, C-KN parcelu č.: 1137/33 - Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 63 m<sup>2</sup>, pre

- Zuzanu Tóthovú r. Borbélyovú, bytom Dolná 47, 941 10 Tvrdošovce v podielovom spoluvlastníctve v podieli 10/16 k celku (spoluvlastnícky podiel činí 39,3 m<sup>2</sup>) pre kupujúcu do jej výlučného vlastníctva,

- Ladislava Tótha r. Tóth, bytom Kapustová 39, 941 10 Tvrdošovce v podielovom spoluvlastníctve v podieli 2/16 k celku (spoluvlastnícky podiel činí 7,86 m<sup>2</sup>) pre kupujúceho do jeho výlučného vlastníctva,

- Marcela Tótha r. Tóth, bytom Východná 28, 941 10 Tvrdošovce v podielovom spoluvlastníctve v podieli 1/16 k celku (spoluvlastnícky podiel činí 3,93 m<sup>2</sup>) pre kupujúceho do jeho výlučného vlastníctva,

- Tomáša Tótha r. Tóth, bytom Východná 28, 941 10 Tvrdošovce v podielovom spoluvlastníctve v podieli 1/16 k celku (spoluvlastnícky podiel činí 3,93 m<sup>2</sup>) pre kupujúceho do jeho výlučného vlastníctva,

- Tomáša Tótha r. Tóth, bytom Bagarova 22, 841 01 Bratislava, v podielovom spoluvlastníctve v podieli 2/16 k celku (spoluvlastnícky podiel činí 7,86 m<sup>2</sup>) pre kupujúceho do jeho výlučného vlastníctva.

Celková výmera odpredávanej nehnuteľnosti činí 63 m<sup>2</sup>, za predajnú cenu 0,67 Eur/m<sup>2</sup> v súlade so zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Tvrdošovce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Tvrdošovce, podľa článku VI, písmena g). Jedná sa o pozemok s malou výmerou, užívaný ako predzáhradka. Pôvodná žiadosť o odpredaj predzáhradky bola podaná v stanovenom termíne, do 30.04.2013. Celková predajná cena činí 42,21 Eur (slovom: štyridsaťdva eur a dvadsať jedna centov). Všetky výdavky spojené s prevodom hradia kupujúci. Uvedené uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Tvrdošovce, dňa 02.05.2024

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

#### **Uznesenie č. 12/25042024 písm. A bod 41**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob predaja nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa a zámer odpredaja pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Tvrdošovce, vedený na LV č.: 5242, vo vlastníctve Obce Tvrdošovce, so sídlom: Novozámocká cesta 56, 941 10 Tvrdošovce, IČO: 00 309 338, v celosti, C- KN parcelu č.: 1137/310 - Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 53 m<sup>2</sup>, pre Vilmu Bogdányovú r. Micsekovú, bytom I. Széchényiho 16, 941 10 Tvrdošovce do jej výlučného vlastníctva v celosti. Celková výmera odpredávanej nehnuteľnosti činí 53 m<sup>2</sup>, za predajnú cenu 0,67 Eur/m<sup>2</sup> v súlade so zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Tvrdošovce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Tvrdošovce, podľa článku VI, písmena g). Jedná sa o pozemok s malou výmerou, užívaný ako predzáhradka. Pôvodná žiadosť o odpredaj predzáhradky bola podaná v stanovenom termíne, do 30.04.2013. Celková predajná cena činí 35,51 Eur (slovom: tridsaťpäť eur a päťdesiat jedna centov). Všetky výdavky spojené s prevodom hradí kupujúca. Uvedené uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Tvrdošovce, dňa 02.05.2024

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

#### **Uznesenie č. 12/25042024 písm. A bod 42**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob predaja nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa a zámer odpredaja pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Tvrdošovce, vedený na LV č.: 1, vo vlastníctve Obce Tvrdošovce, so sídlom: Novozámocká cesta 56, 941 10 Tvrdošovce, IČO: 00 309 338, v celosti, C-KN parcelu č.: 1137/133 - Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 60 m<sup>2</sup>, pre Michala Macinského r. Macinský, bytom Hviezdoslavova 68, 941 10 Tvrdošovce do jeho výlučného vlastníctva v celosti. Celková výmera odpredávanej nehnuteľnosti činí 60 m<sup>2</sup>, za predajnú cenu 0,67 Eur/m<sup>2</sup> v súlade so zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Tvrdošovce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Tvrdošovce, podľa článku VI, písmena g). Jedná sa o pozemok s malou výmerou,

užívaný ako predzáhradka. Pôvodná žiadosť o odpredaj predzáhradky bola podaná v stanovenom termíne, do 30.04.2013. Celková predajná cena činí 40,20 Eur (slovom: štyridsať eur a dvadsať centov). Všetky výdavky spojené s prevodom hradí kupujúci. Uvedené uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Tvrdošovce, dňa 02.05.2024

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

#### **Uznesenie č. 12/25042024 písm. A bod 43**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v súlade s § 9a ods. 15 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob predaja nehnuteľnosti pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou, nachádzajúceho sa v k. ú. Tvrdošovce, vedený na LV č.: 1, vo vlastníctve Obce Tvrdošovce, so sídlom: Novozámocká cesta 56, 941 10 Tvrdošovce, IČO: 00 309 338, v celosti, C-KN parcelu č.: 940/19 - Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 110 m<sup>2</sup>, pre Szabolcsa Csányiho r. Csányi, bytom Mlynská 214/2, 941 10 Tvrdošovce do jeho výlučného vlastníctva v celosti. Celková výmera odpredávanej nehnuteľnosti činí 110 m<sup>2</sup>, za predajnú cenu 20,00 Eur/m<sup>2</sup> v súlade so zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Tvrdošovce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Tvrdošovce, podľa článku V. Celková predajná cena činí 2 200,00 Eur (slovom: dvetisíc dvesto eur). Všetky výdavky spojené s prevodom hradí kupujúci.

Tvrdošovce, dňa 02.05.2024

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

#### **Uznesenie č. 12/25042024 písm. D bod 1**

Obecné zastupiteľstvo súhlasí so zámenou pozemkov a žiada o predloženie geometrického plánu s presnou výmerou pozemkov. Výdavky spojené s vypracovaním geometrického plánu znáša žiadateľka Lívia Szőgyényiová, bytom E. Adyho 11, 941 10 Tvrdošovce. Obecné zastupiteľstvo doporučuje odkonzultovať zámer výmeny pozemkov spolu s majiteľom rodinného domu, ktorý sa nachádza na predmetnom pozemku.

Tvrdošovce, dňa 02.05.2024

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

## **Uznesenie č. 12/25042024 písm. D bod 2**

Obecné zastupiteľstvo súhlasí so zámerom odpredaja pozemku, ktorý sa nachádza na Ul. J. Hollého pred rodinným domom č. 2 a žiada o predloženie geometrického plánu s presnou výmerou pozemku.

Tvrdošovce, dňa 02.05.2024

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

## **Uznesenie č. 12/25042024 písm. A bod 44**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer a spôsob predaja nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa a zámer odpredaja pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Tvrdošovce, vedený na LV č.: 1, vo vlastníctve Obce Tvrdošovce, so sídlom: Novozámocká cesta 56, 941 10 Tvrdošovce, IČO: 00 309 338, v celosti, C-KN parcelu č.: 1045/32- Ostatná plocha o výmere 53 m<sup>2</sup>, pre Denisa Ergenekona r. Ergenekon, Námestie republiky 2746/2, Nové Zámky, 940 02 a Annu Malíkovú r. Otrubovú, Námestie republiky 2746/2, Nové Zámky 940 02, do podielového vlastníctva k podieli ½ k celku. Celková výmera odpredávanej nehnuteľnosti činí 53 m<sup>2</sup>, za predajnú cenu 30,00 Eur/m<sup>2</sup> v súlade so zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Tvrdošovce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Tvrdošovce, podľa článku VI, písmena g). Jedná sa o pozemok s malou výmerou. Celková predajná cena činí 1 590,00 Eur (slovom: tisícpäťstodeväťdesiat eur). Všetky výdavky spojené s prevodom hradia kupujúci. Uvedené uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Tvrdošovce, dňa 02.05.2024

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

### **Uznesenie č. 12/25042024 písm. A bod 45**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v súlade s § 9a ods. 15 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob predaja nehnuteľnosti pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou, nachádzajúcich sa v k. ú. Tvrdošovce, vedený na LV č.: 1, vo vlastníctve Obce Tvrdošovce, so sídlom: Novozámocká cesta 56, 941 10 Tvrdošovce, IČO: 00 309 338, v celosti, na základe vyhotoveného Geometrického plánu č. 54/2023, ktorý vyhotovil Bencze Michal, súkromný geodet, úradne overeným dňa 12.09.2023 Ing. Agnešou Jankovskou pod číslom: 1158/23 a to :

- C-KN parcelu č.: 1137/137 – Zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 10 m<sup>2</sup>.

Z pôvodnej C-KN parcely č.:1137/20 - Zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 5955 m<sup>2</sup>, vytvorené parcely:

- C-KN parc.č.: 1137/537 – Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 27 m<sup>2</sup>,

- C-KN parc.č: 1137/539 – Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m<sup>2</sup>.

Z pôvodnej C-KN parcely č.1137/138 – Zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 75 m<sup>2</sup>, vytvorenú parcelu:

- C-KN parc.č.: 1137/ 540 – Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 38 m<sup>2</sup>

pre Ingridu Bihariovú, rod. Bihariovú, bytom Železničná 1498/33, 941 10 Tvrdošovce do jej výlučného vlastníctva v celosti. Celková výmera odpredávanej nehnuteľnosti činí 88 m<sup>2</sup>, za predajnú cenu 30,00 Eur/m<sup>2</sup> v súlade so zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Tvrdošovce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Tvrdošovce, podľa článku V. Celková predajná cena činí 2 640,00 Eur (slovom: dvetisíc šesťstoštyridsať eur). Všetky výdavky spojené s prevodom hradí kupujúca.

Tvrdošovce, dňa 02.05.2024

Ing. Marián Tóth, MBA

starosta obce

**Uznesenie č. 12/25042024 písm. A bod 46**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok v súlade s výzvou kód PSK-MZP-003-2023-DV-KF na projekt s názvom: VODOZÁDRŽNÉ OPATRENIA V OBCI TVRDOŠOVCE v hodnote cca 380.000 EUR.

Tvrdošovce, dňa 02.05.2024

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce