

## U Z N E S E N I E

**z XII. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Tvrdošovciach, ktoré sa konalo dňa 29. februára 2024 v zasadacej miestnosti obecného úradu.**

Obecné zastupiteľstvo v Tvrdošovciach na svojom XII. zasadnutí dňa 29. februára 2024 prijalo nasledovné uznesenie:

### **Uznesenie č. 10/29022024 písm. A bod 1**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zmenu programu XII. zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Tvrdošovce, dňa 06.03.2024

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

### **Uznesenie č. 10/29022024 písm. A bod 2**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje program XII. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Tvrdošovciach nasledovne:

1. Otvorenie
2. Kontrola plnenia vlastných uznesení
3. Informácie o vybudovaní veterného parku, Petícia obyvateľov obce
4. Správa o výsledku kontrol hlavnej kontrolórky
5. Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce za rok 2023
6. Voľba prísediaceho na Okresnom súde v Nových Zámkoch
7. Návrh – VZN obce Tvrdošovce č. 1/2024 o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia
8. Informácia starostu obce
9. Žiadosti
10. Rôzne
11. Diskusia
12. Interpelácia
13. Záver

Tvrdošovce, dňa 06.03.2024

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

**Uznesenie č. 10/29022024 písm. B bod 1**

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie kontrolu plnenia vlastných uznesení.

Tvrdošovce, dňa 06.03.2024

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

**Uznesenie č. 10/29022024 písm. B bod 2**

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu o výsledku kontrol hlavnej kontrolórky.

Tvrdošovce, dňa 06.03.2024

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

**Uznesenie č. 10/29022024 písm. B bod 3**

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce za 2023.

Tvrdošovce, dňa 06.03.2024

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

**Uznesenie č. 10/29022024 písm. C bod 1**

Obecné zastupiteľstvo volí do funkcie prísediaceho Okresného súdu v Nových Zámkoch na 4-ročné obdobie 2024-2028 Juliannu Birkus, bytom Gorkého 67, Tvrdošovce.

Tvrdošovce, dňa 06.03.2024

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

**Uznesenie č. 10/29022024 písm. A bod 3**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje VZN obce Tvrdošovce č. 1/2024 o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia.

Tvrdošovce, dňa 06.03.2024

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

**Uznesenie č. 10/29022024 písm. B bod 4**

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informácie starostu obce.

Tvrdošovce, dňa 06.03.2024

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

**Uznesenie č. 10/29022024 písm. A bod 4**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Cenník pozemkov vo vlastníctve obce Tvrdošovce od 1.3.2024.

Tvrdošovce, dňa 06.03.2024

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

**Uznesenie č. 10/29022024 písm. A bod 5**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob predaja nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa a zámer odpredaja pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Tvrdošovce, vedený na LV č. 1, vo vlastníctve Obce Tvrdošovce, so sídlom: Novozámocká cesta 56, 941 10 Tvrdošovce, IČO: 00 309 338, C-KN parcelu č.: 1137/59 - Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 49 m<sup>2</sup>, pre Alexandra Fodora, rod. Fodor, bytom Zámocká 469/4, 942 01 Šurany a manželku Veroniku Fodorovú, r. Árendášovú, bytom Horná 1096/13, 941 10 Tvrdošovce do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov v celosti. Celková výmera odpredávanej nehnuteľnosti činí 49 m<sup>2</sup>, za predajnú cenu 20 Eur/m<sup>2</sup> v súlade so zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Tvrdošovce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Tvrdošovce podľa článku VI, písmena g). Jedná sa o pozemok s malou výmerou, užívaný ako predzáhradka. Pôvodná žiadosť o odpredaj predzáhradky bola podaná v stanovenom termíne, do 31.12.2023. Celková predajná cena činí 980,00 Eur (slovom: deväťstoosemdesiat eur). Všetky výdavky spojené s prevodom hradia kupujúci. Uvedené uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Tvrdošovce, dňa 06.03.2024

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

#### **Uznesenie č. 10/29022024 písm. A bod 6**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob predaja nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa prevod - odpredaj nehnuteľností - pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Tvrdošovce, vedený na LV č. 5242, vo vlastníctve Obce Tvrdošovce, so sídlom: Novozámocká cesta 56, 941 10 Tvrdošovce, IČO: 00 309 338, na základe vyhotovenej identifikácie parciel, obj. č.: K1- 661/2023, 1964/2023 a to z pôvodnej E-KN parc. č. 1155/200 – Ostatná plocha o celkovej výmere 1218 m<sup>2</sup> vytvorenú parcelu: C-KN parcela č.: 1155/14- Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 51 m<sup>2</sup> pre Szabó Oto, bytom Nová cesta 48, 941 10 Tvrdošovce, do jeho výlučného vlastníctva v celosti. Celková výmera odpredávanej nehnuteľnosti činí 51 m<sup>2</sup>, za predajnú cenu 0,67 Eur/m<sup>2</sup> v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Tvrdošovce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Tvrdošovce podľa článku VI, písmena g). Jedná sa o pozemok s malou výmerou, užívaný ako predzáhradka. Pôvodná žiadosť o odpredaj predzáhradky bola podaná v stanovenom termíne, do 30.04.2013. Celková predajná cena činí 34,17 Eur (slovom: tridsaťštyri eur a sedemnášť centov). Všetky výdavky spojené s prevodom hradí kupujúci. Uvedené uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Tvrdošovce, dňa 06.03.2024

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

### **Uznesenie č. 10/29022024 písm. A bod 7**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob predaja nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa prevod - odpredaj nehnuteľností - pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Tvrdošovce, vedený na LV č. 5242, vo vlastníctve Obce Tvrdošovce, so sídlom: Novozámocká cesta 56, 941 10 Tvrdošovce, IČO: 00 309 338, na základe vyhotovenej identifikácie parciel, obj. č.: K1- 661/2023, 1964/2023 a to z pôvodnej E-KN parc. č. 1155/200 – Ostatná plocha o celkovej výmere 1218 m2 vytvorenú parcelu: C- KN parcela č.: 1155/5 - Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 53 m2 pre Kele Lajosa a manž. Katarínu Keleovú, rod. Bugyíkovú, bytom Nová cesta 28, 941 10 Tvrdošovce do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov v celosti. Celková výmera odpredávanej nehnuteľnosti činí 53 m2, za predajnú cenu 0,67 Eur/m2 v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Tvrdošovce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Tvrdošovce, podľa článku VI, písmena g). Jedná sa o pozemok s malou výmerou, užívaný ako predzáhradka. Pôvodná žiadosť o odpredaj predzáhradky bola podaná v stanovenom termíne, do 30.04.2013. Celková predajná cena činí 35,51 Eur (slovom: tridsaťpäť eur a päťdesiatjedna centov). Všetky výdavky spojené s prevodom hradia kupujúci. Uvedené uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Tvrdošovce, dňa 06.03.2024

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

### **Uznesenie č. 10/29022024 písm. A bod 8**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob predaja nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa prevod - odpredaj nehnuteľností - pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Tvrdošovce, vedený na LV č. 5242, vo vlastníctve Obce Tvrdošovce, so sídlom: Novozámocká cesta 56, 941 10 Tvrdošovce, IČO: 00 309 338, na základe vyhotovenej identifikácie parciel, obj. č.: K1- 661/2023, 1964/2023 a to z pôvodnej E-KN parc. č. 1137/7 – Zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 1539 m2, vytvorenú parcelu: C- KN parcela č.: 1137/285 - Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15 m2 pre Tornai Ladislava a manž. Katarínu Tornaiovú, rod. Bugyíkovú, bytom Športová 18, 941 10 Tvrdošovce do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov v celosti. Celková výmera odpredávanej nehnuteľnosti činí 15 m2, za predajnú cenu 0,67 Eur/m2 v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Tvrdošovce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Tvrdošovce, podľa článku VI, písmena g). Jedná sa o pozemok s malou výmerou, užívaný ako predzáhradka. Pôvodná žiadosť o odpredaj predzáhradky bola podaná v stanovenom termíne, do 30.04.2013. Celková predajná cena činí 10,05 Eur (slovom: desať eur a päť centov). Všetky výdavky spojené s prevodom hradia kupujúci. Uvedené uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Tvrdošovce, dňa 06.03.2024

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

### **Uznesenie č. 10/29022024 písm. A bod 9**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob predaja nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa prevod - odpredaj nehnuteľností - pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Tvrdošovce, vedený na LV č. 5242, vo vlastníctve Obce Tvrdošovce, so sídlom: Novozámocká cesta 56, 941 10 Tvrdošovce, IČO: 00 309 338, na základe vyhotovenej identifikácie parciel, obj. č.: K1- 661/2023, 1964/2023 a to z pôvodnej E-KN parc. č. 1064/223 – Orná pôda o celkovej výmere 925 m<sup>2</sup>, vytvorená parcela: C-KN parcela č.: 1060/56 - Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 29 m<sup>2</sup> pre Martu Szileszkú, rod. Csányiovú, bytom Družstevná 14, 941 10 Tvrdošovce, do jej výlučného vlastníctva v celosti. Celková výmera odpredávanej nehnuteľnosti činí 29 m<sup>2</sup>, za predajnú cenu 0,67 Eur/m<sup>2</sup> v súlade so zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Tvrdošovce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Tvrdošovce, podľa článku VI, písmena g). Jedná sa o pozemok s malou výmerou, užívaný ako predzáhradka. Pôvodná žiadosť o odpredaj predzáhradky bola podaná v stanovenom termíne, do 30.04.2013. Celková predajná cena činí 19,43 Eur (slovom: devätnásť eur a štyridsaťtri centov). Všetky výdavky spojené s prevodom hradí kupujúca. Uvedené uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Tvrdošovce, dňa 06.03.2024

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

#### **Uznesenie č. 10/29022024 písm. A bod 10**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob predaja nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa prevod - odpredaj nehnuteľností - pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Tvrdošovce, vedený na LV č. 5242, vo vlastníctve Obce Tvrdošovce, so sídlom: Novozámocká cesta 56, 941 10 Tvrdošovce, IČO: 00 309 338, na základe vyhotovenej identifikácie parciel, obj. č.: K1- 661/2023, 1964/2023 a to z pôvodnej E-KN parc. č. 1064/223 – Orná pôda o celkovej výmere 925 m<sup>2</sup>, vytvorená parcela: C-KN parcela č.: 1060/57 - Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 27 m<sup>2</sup> pre Jozefa Bujáka a manž. Klaudiu Bujákovú, rod. Borbélyovú, bytom Lipový rad 14, 941 10 Tvrdošovce, do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov v celosti. Celková výmera odpredávanej nehnuteľnosti činí 27 m<sup>2</sup>, za predajnú cenu 0,67 Eur/m<sup>2</sup> v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Tvrdošovce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Tvrdošovce, podľa článku VI, písmena g). Jedná sa o pozemok s malou výmerou, užívaný ako predzáhradka. Pôvodná žiadosť o odpredaj predzáhradky bola podaná v stanovenom termíne, do 30.04.2013. Celková predajná cena činí 18,09 Eur (slovom: osemnásť eur a deväť centov). Všetky výdavky spojené s prevodom hradia kupujúci. Uvedené uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Tvrdošovce, dňa 06.03.2024

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

#### **Uznesenie č. 10/29022024 písm. A bod 11**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob predaja nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa prevod - odpredaj nehnuteľností - pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Tvrdošovce, vedený na LV č. 5242, vo vlastníctve Obce Tvrdošovce, so sídlom: Novozámocká cesta 56, 941 10 Tvrdošovce, IČO: 00 309 338, na základe vyhotovenej identifikácie parciel, obj. č.: K1- 661/2023, 1964/2023 a to z pôvodnej E-KN parc. č. 1137/7 – Zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 1539 m<sup>2</sup>, vytvorená parcela: C-KN parcela č.: 1137/283 - Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15 m<sup>2</sup> pre Vincenta Ivanicsa a manž. Máriu Ivanicsovú rod. Martinákovú, bytom Športová 22, 941 10 Tvrdošovce, do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov v celosti. Celková výmera odpredávanej nehnuteľnosti činí 15 m<sup>2</sup>, za predajnú cenu 0,67 Eur/m<sup>2</sup> v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Tvrdošovce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Tvrdošovce, podľa článku VI, písmena g). Jedná sa o pozemok s malou výmerou, užívaný ako predzáhradka. Pôvodná žiadosť o odpredaj predzáhradky bola podaná v stanovenom termíne, do 30.04.2013. Celková predajná cena činí 10,05 Eur (slovom: desať eur a päť centov). Všetky výdavky spojené s prevodom hradia kupujúci. Uvedené uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Tvrdošovce, dňa 06.03.2024

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

#### **Uznesenie č. 10/29022024 písm. A bod 12**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob predaja nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa prevod - odpredaj nehnuteľností - pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Tvrdošovce, vedený na LV č. 5242, vo vlastníctve Obce Tvrdošovce, so sídlom: Novozámocká cesta 56, 941 10 Tvrdošovce, IČO: 00 309 338, na základe vyhotovenej identifikácie parciel, obj. č.: K1- 661/2023, 1964/2023 a to z pôvodnej E-KN parc. č. 1137/7 – Zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 1539 m<sup>2</sup>, vytvorená parcela: C-KN parcela č.: 1137/291 - Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m<sup>2</sup> pre MUDr. Zoltána Borbély, PhD. bytom Športová 8, 941 10 Tvrdošovce do jeho výlučného vlastníctva v celosti. Celková výmera odpredávanej nehnuteľnosti činí 12 m<sup>2</sup>, za predajnú cenu 0,67 Eur/m<sup>2</sup> v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Tvrdošovce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Tvrdošovce, podľa článku VI, písmena g). Jedná sa o pozemok s malou výmerou, užívaný ako predzáhradka. Pôvodná žiadosť o odpredaj predzáhradky bola podaná v stanovenom termíne, do 30.04.2013. Celková predajná cena činí 8,04 Eur (slovom: osem eur a štyri centy). Všetky výdavky spojené s prevodom hradí kupujúci. Uvedené uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Tvrdošovce, dňa 06.03.2024

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

#### **Uznesenie č. 10/29022024 písm. A bod 13**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob predaja nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa prevod - odpredaj nehnuteľností - pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Tvrdošovce, vedený na LV č. 5242, vo vlastníctve Obce Tvrdošovce, so sídlom: Novozámocká cesta 56, 941 10 Tvrdošovce, IČO: 00 309 338, na základe vyhotovenej identifikácie parciel, obj. č.: K1- 661/2023, 1964/2023 a to z pôvodnej E-KN parc. č. 1137/7 – Zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 1539 m<sup>2</sup>, vytvorená parcela: C-KN parcela č.: 1137/284 - Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 16 m<sup>2</sup> pre Jaroslava Katlera a manž. Andreu Katlerovú rod. Sýkorovú, bytom Športová 20, 941 10 Tvrdošovce do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov v celosti. Celková výmera odpredávanej nehnuteľnosti činí 16 m<sup>2</sup>, za predajnú cenu 0,67 Eur/m<sup>2</sup> v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Tvrdošovce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Tvrdošovce, podľa článku VI, písmena g). Jedná sa o pozemok s malou výmerou, užívaný ako predzáhradka. Pôvodná žiadosť o odpredaj predzáhradky bola podaná v stanovenom termíne, do 30.04.2013. Celková predajná cena činí 10,72 Eur (slovom: desať eur a sedemdesiatdva centov). Všetky výdavky spojené s prevodom hradia kupujúci. Uvedené uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Tvrdošovce, dňa 06.03.2024

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

#### **Uznesenie č. 10/29022024 písm. A bod 14**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob predaja nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa prevod - odpredaj nehnuteľností - pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Tvrdošovce, vedený na LV č. 5242, vo vlastníctve Obce Tvrdošovce, so sídlom: Novozámocká cesta 56, 941 10 Tvrdošovce, IČO: 00 309 338, na základe vyhotovenej identifikácie parciel, obj. č.: K1- 661/2023, 1964/2023 a to z pôvodnej E-KN parc. č. 1137/7 - Zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 1539 m<sup>2</sup>, vytvorená parcela: C-KN parcela č.: 1137/292 – Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9 m<sup>2</sup> pre Angelu Pintérovú, rod. Skokanovú, bytom Športová 6, 941 10 Tvrdošovce, do jej výlučného vlastníctva v celosti. Celková výmera odpredávanej nehnuteľnosti činí 9 m<sup>2</sup>, za predajnú cenu 0,67 Eur/m<sup>2</sup> v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Tvrdošovce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Tvrdošovce, podľa článku VI, písmena g). Jedná sa o pozemok s malou výmerou, užívaný ako predzáhradka. Pôvodná žiadosť o odpredaj predzáhradky bola podaná v stanovenom termíne, do 30.04.2013. Celková predajná cena činí 6,03 Eur (slovom: šesť eur a tri centy). Všetky výdavky spojené s prevodom hradí kupujúca. Uvedené uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Tvrdošovce, dňa 06.03.2024

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

#### **Uznesenie č. 10/29022024 písm. A bod 15**



Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob predaja nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa prevod - odpredaj nehnuteľností - pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Tvrdošovce, vedený na LV č. 5242, vo vlastníctve Obce Tvrdošovce, so sídlom: Novozámocká cesta 56, 941 10 Tvrdošovce, IČO: 00 309 338, na základe vyhotovenej identifikácie parciel, obj. č.: K1- 661/2023, 1964/2023 a to z pôvodnej E-KN parc. č. 1137/7 - Zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 1539 m<sup>2</sup>, vytvorená parcela: C-KN parcela č.: 1137/288 - Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m<sup>2</sup>, pre Ing. Vojtecha Mojzesa, bytom Nová cesta 4A, 941 10 Tvrdošovce, do jeho výlučného vlastníctva v celosti. Celková výmera odpredávanej nehnuteľnosti činí 12 m<sup>2</sup>, za predajnú cenu 0,67 Eur/m<sup>2</sup> v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Tvrdošovce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Tvrdošovce, podľa článku VI, písmena g). Jedná sa o pozemok s malou výmerou, užívaný ako predzáhradka. Pôvodná žiadosť o odpredaj predzáhradky bola podaná v stanovenom termíne, do 30.04.2013. Celková predajná cena činí 8,04 Eur (slovom: osem eur a štyri centy). Všetky výdavky spojené s prevodom hradí kupujúci. Uvedené uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Tvrdošovce, dňa 06.03.2024

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

#### **Uznesenie č. 10/29022024 písm. A bod 16**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob predaja nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa prevod - odpredaj nehnuteľností - pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Tvrdošovce, vedený na LV č. 5242, vo vlastníctve Obce Tvrdošovce, so sídlom: Novozámocká cesta 56, 941 10 Tvrdošovce, IČO: 00 309 338, na základe vyhotovenej identifikácie parciel, obj. č.: K1- 661/2023, 1964/2023 a to z pôvodnej E-KN parc. č. 1137/7 – Zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 1539 m<sup>2</sup>, vytvorená parcela: C-KN parcela č.: 1137/289 - Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9 m<sup>2</sup> pre Mariána Mojzesa, bytom Športová 12, 941 10 Tvrdošovce, do jeho výlučného vlastníctva v celosti. Celková výmera odpredávanej nehnuteľnosti činí 9 m<sup>2</sup>, za predajnú cenu 0,67 Eur/m<sup>2</sup> v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Tvrdošovce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Tvrdošovce, podľa článku VI, písmena g). Jedná sa o pozemok s malou výmerou, užívaný ako predzáhradka. Pôvodná žiadosť o odpredaj predzáhradky bola podaná v stanovenom termíne, do 30.04.2013. Celková predajná cena činí 6,03 Eur (slovom: šesť eur a tri centy). Všetky výdavky spojené s prevodom hradí kupujúci. Uvedené uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Tvrdošovce, dňa 06.03.2024

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

#### **Uznesenie č. 10/29022024 písm. A bod 17**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob predaja nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa prevod - odpredaj nehnuteľností - pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Tvrdošovce, vedený na LV č. 5242, vo vlastníctve Obce Tvrdošovce, so sídlom: Novozámocká cesta 56, 941 10 Tvrdošovce, IČO: 00 309 338, na základe vyhotovenej identifikácie parciel, obj. č.: K1- 661/2023, 1964/2023 a to z pôvodnej E-KN parc. č. 1137/7 – Zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 1539 m<sup>2</sup>, vytvorené parcely: C-KN parcela č.: 1137/300 - Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8 m<sup>2</sup> a C-KN parcela č.: 1137/301 – Záhrada o výmere 12 m<sup>2</sup> pre Štefana Brenkusa a manž. Ivanu Brenkusovú rod. Bugyíkovú, bytom Májová 20, 941 10 Tvrdošovce, do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov v celosti. Celková výmera odpredávanej nehnuteľnosti činí 20 m<sup>2</sup>, za predajnú cenu 0,67 Eur/m<sup>2</sup> v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Tvrdošovce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Tvrdošovce, podľa článku VI, písmena g). Jedná sa o pozemok s malou výmerou, užívaný ako predzáhradka. Pôvodná žiadosť o odpredaj predzáhradky bola podaná v stanovenom termíne, do 30.04.2013. Celková predajná cena činí 13,40 Eur (slovom: trinásť eur a štyridsať centov). Všetky výdavky spojené s prevodom hradia kupujúci. Uvedené uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Tvrdošovce, dňa 06.03.2024

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

#### **Uznesenie č. 10/29022024 písm. A bod 18**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob predaja nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa prevod - odpredaj nehnuteľností - pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Tvrdošovce, vedený na LV č. 5242, vo vlastníctve Obce Tvrdošovce, so sídlom: Novozámocká cesta 56, 941 10 Tvrdošovce, IČO: 00 309 338, v celosti, C-KN parcela č.: 1137/427- Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 69 m<sup>2</sup> pre Vincenta Bogdánya, bytom Kapustová 26, 941 10 Tvrdošovce, do jeho výlučného vlastníctva v celosti. Celková výmera odpredávanej nehnuteľnosti činí 69 m<sup>2</sup>, za predajnú cenu 0,67 Eur/m<sup>2</sup> v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Tvrdošovce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Tvrdošovce, podľa článku VI, písmena g). Jedná sa o pozemok s malou výmerou, užívaný ako predzáhradka. Pôvodná žiadosť o odpredaj predzáhradky bola podaná v stanovenom termíne, do 30.04.2013. Celková predajná cena činí 46,23 Eur (slovom: štyridsaťšesť eur a dvadsaťtri centov). Všetky výdavky spojené s prevodom hradí kupujúci. Uvedené uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Tvrdošovce, dňa 06.03.2024

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

#### **Uznesenie č. 10/29022024 písm. A bod 19**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob predaja nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa prevod - odpredaj nehnuteľností - pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Tvrdošovce, v intraviláne obce, pred RD č. 37, na ulici Nová cesta, ktorý bol zameraný Geometrickým plánom č. 195-2/2023 a overený pod číslom 1516/23 a to z pôvodnej E-KN parcely č. 1155/200, druh pozemku: Ostatná plocha o celkovej výmere 1218 m<sup>2</sup>, vedenej na LV č. 5242, vo vlastníctve Obce Tvrdošovce, so sídlom: Novozámocká cesta 56, 941 10 Tvrdošovce, IČO: 00 309 338, v celosti, vytvorená nová C-KN parc. č. 1155/42, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 101 m<sup>2</sup> pre Róberta Pála a manž. Angeliku Pálovú, rod. Szabóovú, bytom Nová cesta 37, 941 10 Tvrdošovce do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov v celosti. Celková výmera pozemku činí 101 m<sup>2</sup>, za predajnú cenu 0,67 eur/m<sup>2</sup> v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Tvrdošovce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Tvrdošovce, podľa článku VI, písmena g). Jedná sa o pozemok s malou výmerou, užívaný ako predzáhradka. Pôvodná žiadosť o odpredaj predzáhradky bola podaná v stanovenom termíne, do 30.04.2013. Celková cena pozemku je 67,67 Eur (slovom: šesťdesiatšesť eur a šesťdesiatšesť centov). Všetky výdavky spojené s prevodom hradia kupujúci. Uvedené uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Tvrdošovce, dňa 06.03.2024

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob predaja nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa prevod - odpredaj nehnuteľností - pozemku, ktorý sa nachádza v katastrálnom území obce Tvrdošovce, v intraviláne obce, na ulici Májová, pred nehnuteľnosťou - rodinným domom, vedený na LV č. 1, vo vlastníctve Obce Tvrdošovce, so sídlom: Novozámocká cesta 56, 941 10 Tvrdošovce, IČO: 00 309 338, v celosti, zameraný Geometrickým plánom č. 24/2012, overeným pod číslom 208/13 a to z pôvodnej C-KN parcely č. 1137/20 – Zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 165935 m<sup>2</sup> vytvorená nová parcela C-KN s parc. č. 373/3– Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m<sup>2</sup> pre Alžbetu Benczeovú, rod. Benczeovú, bytom Májová 45, 941 10 Tvrdošovce do jej výlučného vlastníctva v celosti. Celková výmera odpredávanej nehnuteľnosti činí 18 m<sup>2</sup> za predajnú cenu 0,67 Eur/m<sup>2</sup> v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Tvrdošovce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Tvrdošovce, podľa článku VI, písmena g). Jedná sa o pozemok s malou výmerou, užívaný ako predzáhradka. Pôvodná žiadosť o odpredaj predzáhradky bola podaná v stanovenom termíne, do 30.04.2013. Celková cena pozemku je 12,06 Eur (slovom: dvanásť eur a šesť centov). Všetky výdavky spojené s prevodom hradí kupujúca. Uvedené uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Tvrdošovce, dňa 06.03.2024

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

#### **Uznesenie č. 10/29022024 písm. A bod 21**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob predaja nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa a zámer odpredaja pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Tvrdošovce, vedený na LV č. 5242, vo vlastníctve Obce Tvrdošovce, so sídlom: Novozámocká cesta 56, 941 10 Tvrdošovce, IČO: 00 309 338, na základe vyhotovenej identifikácie parciel, obj. č.: K1- 661/2023, 1964/2023 a to z pôvodnej E-KN parc. č. 1155/200 – Ostatná plocha o celkovej výmere 1218 m<sup>2</sup> vytvorenú parcelu: C- KN parcela č.: 1155/9 - Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 48 m<sup>2</sup>, pre Viktora Mojzeša rod. Mojzeš, a manželku Máriu Mojzešovú r. Kurinovú, obaja bytom Nová cesta 38, 941 10 Tvrdošovce, do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov v celosti. Celková výmera odpredávanej nehnuteľnosti činí 48 m<sup>2</sup>, za predajnú cenu 0,67 Eur/m<sup>2</sup> v súlade so zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Tvrdošovce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Tvrdošovce, podľa článku VI, písmena g). Jedná sa o pozemok s malou výmerou, užívaný ako predzáhradka. Pôvodná žiadosť o odpredaj predzáhradky bola podaná v stanovenom termíne, do 30.04.2013. Celková predajná cena činí 32,16 Eur (slovom: tridsaťdva eur a šesťnásť centov). Všetky výdavky spojené s prevodom hradia kupujúci. Uvedené uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov

Tvrdošovce, dňa 06.03.2024

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

#### **Uznesenie č. 10/29022024 písm. A bod 22**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob predaja nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa a zámer odpredaja pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Tvrdošovce, vedený na LV č. 5242, vo vlastníctve Obce Tvrdošovce, so sídlom: Novozámocká cesta 56, 941 10 Tvrdošovce, IČO: 00 309 338, na základe vyhotovenej identifikácie parciel, obj. č.: K1- 661/2023, 1964/2023 a to z pôvodnej E-KN parc. č. 1155/200 – Ostatná plocha o celkovej výmere 1218 m<sup>2</sup> vytvorenú parcelu: C- KN parcela č.: 1155/34 - Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 32 m<sup>2</sup>, pre Ladislava Bogdánya r. Bogdány a manželku Renátu Bogdányovú, r. Aghovú, obaja bytom Nová cesta 90, 941 10 Tvrdošovce do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov v celosti. Celková výmera odpredávanej nehnuteľnosti činí 32 m<sup>2</sup>, za predajnú cenu 0,67 Eur/m<sup>2</sup> v súlade so zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Tvrdošovce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Tvrdošovce, podľa článku VI, písmena g). Jedná sa o pozemok s malou výmerou, užívaný ako predzáhradka. Pôvodná žiadosť o odpredaj predzáhradky bola podaná v stanovenom termíne, do 30.04.2013. Celková predajná cena činí 21,44 Eur (slovom: dvadsať jedna eur a štyridsaťštyri centov). Všetky výdavky spojené s prevodom hradia kupujúci. Uvedené uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Tvrdošovce, dňa 06.03.2024

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob predaja nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa a zámer odpredaja pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Tvrdošovce, vedený na LV č. 5242, vo vlastníctve Obce Tvrdošovce, so sídlom: Novozámocká cesta 56, 941 10 Tvrdošovce, IČO: 00 309 338, na základe vyhotovenej identifikácie parciel, obj. č.: K1- 661/2023, 1964/2023 a to z pôvodnej E-KN parc. č. 1155/200 – Ostatná plocha o celkovej výmere 1218 m<sup>2</sup> vytvorenú parcelu: C- KN parcela č.: 1155/33 - Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 33 m<sup>2</sup>, pre Antona Sztrecska r. Sztrecsko a manželku Helenu Sztrecskovú r. Benczeovú, obaja bytom Nová cesta 88, 941 10 Tvrdošovce do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov v celosti. Celková výmera odpredávanej nehnuteľnosti činí 33 m<sup>2</sup>, za predajnú cenu 0,67 Eur/m<sup>2</sup> v súlade so zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Tvrdošovce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Tvrdošovce, podľa článku VI, písmena g). Jedná sa o pozemok s malou výmerou, užívaný ako predzáhradka. Pôvodná žiadosť o odpredaj predzáhradky bola podaná v stanovenom termíne, do 30.04.2013. Celková predajná cena činí 22.11 Eur (slovom: dvadsaťdva eur a jedenásť centov). Všetky výdavky spojené s prevodom hradia kupujúci. Uvedené uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Tvrdošovce, dňa 06.03.2024

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

#### **Uznesenie č. 10/29022024 písm. A bod 24**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob predaja nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa a zámer odpredaja pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Tvrdošovce, vedený na LV č. 5242, vo vlastníctve Obce Tvrdošovce, so sídlom: Novozámocká cesta 56, 941 10 Tvrdošovce, IČO: 00 309 338, na základe vyhotovenej identifikácie parciel, obj. č.: K1- 661/2023, 1964/2023 a to z pôvodnej E-KN parc. č. 1155/200 – Ostatná plocha o celkovej výmere 1218 m<sup>2</sup> vytvorenú parcelu: C- KN parcela č.: 1155/43 - Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 66 m<sup>2</sup>, pre Martinu Mátéovú r. Ballovú, bytom Nová cesta 39, 941 10 Tvrdošovce do jej výlučného vlastníctva v celosti. Celková výmera odpredávanej nehnuteľnosti činí 66 m<sup>2</sup>, za predajnú cenu 0,67 Eur/m<sup>2</sup> v súlade so zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Tvrdošovce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Tvrdošovce, podľa článku VI, písmena g). Jedná sa o pozemok s malou výmerou, užívaný ako predzáhradka. Pôvodná žiadosť o odpredaj predzáhradky bola podaná v stanovenom termíne, do 30.04.2013. Celková predajná cena činí 44,22 Eur (slovom: štyridsaťštyri eur a dvadsaťdva centov). Všetky výdavky spojené s prevodom hradí kupujúca. Uvedené uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Tvrdošovce, dňa 06.03.2024

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

#### **Uznesenie č. 10/29022024 písm. A bod 25**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob predaja nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa a zámer odpredaja pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Tvrdošovce, vedený na LV č. 5242, vo vlastníctve Obce Tvrdošovce, so sídlom: Novozámocká cesta 56, 941 10 Tvrdošovce, IČO: 00 309 338, na základe vyhotovenej identifikácie parciel, obj. č.: K1- 661/2023, 1964/2023 a to z pôvodnej E-KN parc. č. 1155/200 – Ostatná plocha o celkovej výmere 1218 m<sup>2</sup> vytvorenú parcelu: C- KN parcela č.: 1155/4 - Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 54 m<sup>2</sup>, pre Miroslava Borbély a r. Borbély a manželku Mgr. Kingu Borbély r. Kele, obaja bytom Nová cesta 482/26, 941 10 Tvrdošovce do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov v celosti. Celková výmera odpredávanej nehnuteľnosti činí 54 m<sup>2</sup>, za predajnú cenu 0,67 Eur/m<sup>2</sup> v súlade so zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Tvrdošovce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Tvrdošovce, podľa článku VI, písmena g). Jedná sa o pozemok s malou výmerou, užívaný ako predzáhradka. Pôvodná žiadosť o odpredaj predzáhradky bola podaná v stanovenom termíne, do 30.04.2013. Celková predajná cena činí 36,18 Eur (slovom: tridsaťšesť eur a osemnásť centov). Všetky výdavky spojené s prevodom hradia kupujúci. Uvedené uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Tvrdošovce, dňa 06.03.2024

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

#### **Uznesenie č. 10/29022024 písm. A bod 26**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob predaja nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa a zámer odpredaja pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Tvrdošovce, vedený na LV č. 5242, vo vlastníctve Obce Tvrdošovce, so sídlom: Novozámocká cesta 56, 941 10 Tvrdošovce, IČO: 00 309 338, na základe vyhotovenej identifikácie parciel, obj. č.: K1- 661/2023, 1964/2023 a to z pôvodnej E-KN parc. č. 1155/200 – Ostatná plocha o celkovej výmere 1218 m<sup>2</sup> vytvorenú parcelu: C-KN parcela č.: 1155/40 - Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 57 m<sup>2</sup>, pre Róberta Szedera, r. Szeder a manželku Juditu Szederovú r. Sztrecskovú, obaja bytom Nová cesta 33, 941 10 Tvrdošovce do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov v celosti. Celková výmera odpredávanej nehnuteľnosti činí 57 m<sup>2</sup>, za predajnú cenu 0,67 Eur/m<sup>2</sup> v súlade so zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Tvrdošovce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Tvrdošovce, podľa článku VI, písmena g). Jedná sa o pozemok s malou výmerou, užívaný ako predzáhradka. Pôvodná žiadosť o odpredaj predzáhradky bola podaná v stanovenom termíne, do 30.04.2013. Celková predajná cena činí 38,19 Eur (slovom: tridsaťosem eur a devätnásť centov). Všetky výdavky spojené s prevodom hradia kupujúci. Uvedené uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov

Tvrdošovce, dňa 06.03.2024

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

#### **Uznesenie č. 10/29022024 písm. A bod 27**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob predaja nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa

a zámer odpredaja pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Tvrdošovce, vedený na LV č. 5242, vo vlastníctve Obce Tvrdošovce, so sídlom: Novozámocká cesta 56, 941 10 Tvrdošovce, IČO: 00 309 338, na základe vyhotovenej identifikácie parciel, obj. č.: K1- 661/2023, 1964/2023 a to z pôvodnej E-KN parc. č. 1155/200 – Ostatná plocha o celkovej výmere 1218 m<sup>2</sup> vytvorenú parcelu: C- KN parcela č.: 1155/18 - Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m<sup>2</sup>, pre Jána Vanyu, r. Vanya, a manželku Veroniku Vanyovú r. Vrabcovú, obaja bytom Nová cesta 56, 941 10 Tvrdošovce do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov v celosti. Celková výmera odpredávanej nehnuteľnosti činí 12 m<sup>2</sup>, za predajnú cenu 0,67 Eur/m<sup>2</sup> v súlade so zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Tvrdošovce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Tvrdošovce, podľa článku VI, písmena g). Jedná sa o pozemok s malou výmerou, užívaný ako predzáhradka. Pôvodná žiadosť o odpredaj predzáhradky bola podaná v stanovenom termíne, do 30.04.2013. Celková predajná cena činí 8,04 Eur (slovom: osem eur a štyri centy). Všetky výdavky spojené s prevodom hradia kupujúci. Uvedené uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Tvrdošovce, dňa 06.03.2024

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

#### **Uznesenie č. 10/29022024 písm. A bod 28**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob predaja nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa a zámer odpredaja pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Tvrdošovce, vedený na LV č. 5242, vo vlastníctve Obce Tvrdošovce, so sídlom: Novozámocká cesta 56, 941 10 Tvrdošovce, IČO: 00 309 338, na základe vyhotovenej identifikácie parciel, obj. č.: K1- 661/2023, 1964/2023 a to z pôvodnej E-KN parc. č. 1064/223 – orná pôda o celkovej výmere 925 m<sup>2</sup> vytvorenú parcelu: C- KN parcela č.: 1060/53- Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 30 m<sup>2</sup>, pre Karola Vanyu, r. Vanya, a manželku Emmu Vanyovú r. Danicsovú, obaja bytom Lipový rad 18, 941 10 Tvrdošovce do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov v celosti. Celková výmera odpredávanej nehnuteľnosti činí 30 m<sup>2</sup>, za predajnú cenu 0,67 Eur/m<sup>2</sup> v súlade so zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Tvrdošovce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Tvrdošovce, podľa článku VI, písmena g). Jedná sa o pozemok s malou výmerou, užívaný ako predzáhradka. Pôvodná žiadosť o odpredaj predzáhradky bola podaná v stanovenom termíne, do 30.04.2013. Celková predajná cena činí 20,10 Eur (slovom: dvadsať eur a desať centov). Všetky výdavky spojené s prevodom hradia kupujúci. Uvedené uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Tvrdošovce, dňa 06.03.2024

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

#### **Uznesenie č. 10/29022024 písm. A bod 29**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob predaja nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa



a zámer odpredaja pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Tvrdošovce, vedený na Tvrdošovce, IČO: 00 309 338, na základe vyhotovenej identifikácie parciel, obj. č.: K1- 661/2023, 1964/2023 a to z pôvodnej E-KN parc. č. 1064/223 – Orná pôda o celkovej výmere 925 m<sup>2</sup> vytvorenú parcelu: C- KN parcela č.: 1060/52 - Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 30 m<sup>2</sup>, pre Ing. Balogh Ivan r. Balogh, bytom Hlavná 12/47, 927 01 Šaľa do jeho výlučného vlastníctva v celosti. Celková výmera odpredávanej nehnuteľnosti činí 30 m<sup>2</sup>, za predajnú cenu 0,67 Eur/m<sup>2</sup> v súlade so zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Tvrdošovce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Tvrdošovce, podľa článku VI, písmena g). Jedná sa o pozemok s malou výmerou, užívaný ako predzáhradka. Pôvodná žiadosť o odpredaj predzáhradky bola podaná v stanovenom termíne, do 30.04.2013. Celková predajná cena činí 20,10 Eur (slovom: dvadsať eur a desať centov). Všetky výdavky spojené s prevodom hradí kupujúci. Uvedené uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Tvrdošovce, dňa 06.03.2024

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

**Uznesenie č. 10/29022024 písm. A bod 30**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob predaja nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa

a zámer odpredaja pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Tvrdošovce, vedený na LV č. 5242, vo vlastníctve Obce Tvrdošovce, so sídlom: Novozámocká cesta 56, 941 10 Tvrdošovce, IČO: 00 309 338, na základe vyhotovenej identifikácie parciel, obj. č.: K1- 661/2023, 1964/2023 a to z pôvodnej E-KN parc. č. 1064/223 – Orná pôda o celkovej výmere 925 m<sup>2</sup>, vytvorenú C-KN parcelu č.: 1060/48  
- Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 30 m<sup>2</sup>, pre:

- Annu Mészárosovú, rod. Pósovú, bytom Lipový rad 23, 941 10 Tvrdošovce, v podielovom spoluvlastníctve v podieli 17/24 k celku (spoluvlastnícky podiel činí 21,25 m<sup>2</sup>) pre kupujúcu do jej výlučného vlastníctva

- Petra Pósu, rod. Pósa bytom Vyškovce nad Ipľom 225 v podielovom spoluvlastníctve v podieli 7/24 k celku (spoluvlastnícky podiel činí 8,75 m<sup>2</sup>) pre kupujúceho do jeho výlučného vlastníctva

Celková výmera odpredávanej nehnuteľnosti činí 30 m<sup>2</sup>, za predajnú cenu 0,67 Eur/m<sup>2</sup> v súlade so zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Tvrdošovce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Tvrdošovce, podľa článku VI, písmena g). Jedná sa o pozemok s malou výmerou, užívaný ako predzáhradka. Pôvodná žiadosť o odpredaj predzáhradky bola podaná v stanovenom termíne, do 30.04.2013. Celková predajná cena činí 20,10 Eur (slovom: dvadsať eur a desať centov). Všetky výdavky spojené s prevodom hradia kupujúci. Uvedené uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Tvrdošovce, dňa 06.03.2024

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

**Uznesenie č. 10/29022024 písm. A bod 31**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob predaja nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa

a zámer odpredaja pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Tvrdošovce, vedený na LV č. 5242, vo vlastníctve Obce Tvrdošovce, so sídlom: Novozámocká cesta 56, 941 10 Tvrdošovce, IČO: 00 309 338, na základe vyhotovenej identifikácie parciel, obj. č.: K1- 661/2023, 1964/2023 a to z pôvodnej E-KN parc. č. 1137/7 – Zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 1539 m<sup>2</sup> a z pôvodnej E-KN parc.č.: 299/2 – Trvalý trávny porast o celkovej výmere 90 m<sup>2</sup>, vytvorenú parcelu: C- KN parcela č.: 307/9 - Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 270 m<sup>2</sup>, pre Michala Benczeho r. Bencze a Hildegardu Benczeovú r. Borbélyovú, Ing, bytom Nová cesta 12, 941 10 Tvrdošovce do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov v celosti. Celková výmera odpredávanej nehnuteľnosti činí 270 m<sup>2</sup>, za predajnú cenu 0,67 Eur/m<sup>2</sup> v súlade so zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Tvrdošovce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Tvrdošovce, podľa článku VI, písmena g). Jedná sa o pozemok užívaný ako predzáhradka. Pôvodná žiadosť o odpredaj predzáhradky bola podaná v stanovenom termíne, do 30.04.2013. Celková predajná cena činí 180,90 Eur (slovom: stoosemdesiat eur a deväťdesiat centov). Všetky výdavky spojené s prevodom hradia kupujúci. Uvedené uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Tvrdošovce, dňa 06.03.2024

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

**Uznesenie č. 10/29022024 písm. A bod 32**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob predaja nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa

a zámer odpredaja pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Tvrdošovce, vedený na LV č. 5242, vo vlastníctve Obce Tvrdošovce, so sídlom: Novozámocká cesta 56, 941 10 Tvrdošovce, IČO: 00 309 338, na základe vyhotovenej identifikácie parciel, obj. č.: K1- 661/2023, 1964/2023 a to z pôvodnej E-KN parc. č. 1137/7 – Zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 1539 m<sup>2</sup>, vytvorené C-KN parcelu č.: 1137/280 - Záhrada o výmere 78 m<sup>2</sup>, C-KN parcelu č.: 1137/281 – Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 117 m<sup>2</sup> pre Mariána Kuchara r. Kuchar a Etelu Kucharovú r. Vanyovú, obaja bytom Športová 26, 941 10 Tvrdošovce, do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov v celosti. Celková výmera odpredávanej nehnuteľnosti činí 195 m<sup>2</sup>, za predajnú cenu 0,67 Eur/m<sup>2</sup> v súlade so zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Tvrdošovce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Tvrdošovce, podľa článku VI, písmena g). Jedná sa o pozemok s malou výmerou, užívaný ako predzáhradka. Pôvodná žiadosť o odpredaj predzáhradky bola podaná v stanovenom termíne, do 30.04.2013. Celková predajná cena činí 130,65 Eur (slovom: stotridsať eur a šesťdesiatpäť centov). Všetky výdavky spojené s prevodom hradia kupujúci. Uvedené uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Tvrdošovce, dňa 06.03.2024

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

#### **Uznesenie č. 10/29022024 písm. A bod 33**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob predaja nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa a zámer odpredaja pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Tvrdošovce, vedený na LV č. 1, vo vlastníctve Obce Tvrdošovce, so sídlom: Novozámocká cesta 56, 941 10 Tvrdošovce, IČO: 00 309 338, v celosti, a to C-KN parcelu č.: 1137/184 – Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 58 m<sup>2</sup> za predajnú cenu 0,67 Eur/m<sup>2</sup> pre Romana Bujáka r. Buják a manželku Zuzanu Bujákovú r. Blažekovú, Mgr., obaja bytom J. Jesenského č.2238/57, Tvrdošovce, do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov v celosti, v súlade so zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Tvrdošovce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Tvrdošovce, podľa článku VI, písmena g). Jedná sa o pozemok s malou výmerou, užívaný ako predzáhradka. Pôvodná žiadosť o odpredaj predzáhradky bola podaná v stanovenom termíne, do 30.04.2013. Celková predajná cena činí 38,86 Eur (slovom: tridsaťosem eur a osemdesiatšesť centov). Všetky výdavky spojené s prevodom hradia kupujúci. Uvedené uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Tvrdošovce, dňa 06.03.2024

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

20

#### **Uznesenie č. 10/29022024 písm. A bod 34**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob predaja nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa

a zámer odpredaja pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Tvrdošovce, vedený na LV č. 1, vo vlastníctve Obce Tvrdošovce, so sídlom: Novozámocká cesta 56, 941 10 Tvrdošovce, IČO: 00 309 338, v celosti, a to C-KN parcelu č.: 1137/182 – Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 99 m<sup>2</sup> a C-KN parcelu č. 1137/183 – Záhrada o výmere 43 m<sup>2</sup>, za predajnú cenu 0,67 Eur/m<sup>2</sup> pre Gabriela Marencsáka r. Marencsák, J. Jesenského 1674/59, Tvrdošovce, do jeho výlučného vlastníctva v celosti. Celková výmera odpredávanej nehnuteľnosti činí 142 m<sup>2</sup>, za predajnú cenu 0,67 Eur/m<sup>2</sup> v súlade so zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Tvrdošovce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Tvrdošovce, podľa článku VI, písmena g). Jedná sa o pozemok s malou výmerou, užívaný ako predzáhradka. Pôvodná žiadosť o odpredaj predzáhradky bola podaná v stanovenom termíne, do 30.04.2013. Celková predajná cena činí 95,14 Eur (slovom: deväťdesiatpäť eur a štrnásť centov). Všetky výdavky spojené s prevodom hradí kupujúci. Uvedené uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Tvrdošovce, dňa 06.03.2024

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

#### **Uznesenie č. 10/29022024 písm. A bod 35**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob predaja nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa a zámer odpredaja pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Tvrdošovce, vedený na LV č. 1, vo vlastníctve Obce Tvrdošovce, so sídlom: Novozámocká cesta 56, 941 10 Tvrdošovce, IČO: 00 309 338, a to C-KN parcelu č. 1137/100 – Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9 m<sup>2</sup> a C-KN parcelu č. 1137/101 – Záhrada o výmere 7 m<sup>2</sup>, za predajnú cenu 0,67 Eur/m<sup>2</sup> pre Antona Csikósa r. Csikós a manželku Martu Csikósovú, r. Soósovú, obaja bytom Hviezdoslavova 14, Tvrdošovce do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov v celosti. Celková výmera odpredávanej nehnuteľnosti činí 16 m<sup>2</sup>, za predajnú cenu 0,67 Eur/m<sup>2</sup> v súlade so zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Tvrdošovce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Tvrdošovce, podľa článku VI, písmena g). Jedná sa o pozemok s malou výmerou, užívaný ako predzáhradka. Pôvodná žiadosť o odpredaj predzáhradky bola podaná v stanovenom termíne, do 30.04.2013. Celková predajná cena činí 10,72 Eur (slovom: desať eur a sedemdesiatdva centov). Všetky výdavky spojené s prevodom hradia kupujúci. Uvedené uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Tvrdošovce, dňa 06.03.2024

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

21

#### **Uznesenie č. 10/29022024 písm. A bod 36**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob predaja nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa

a zámer odpredaja pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Tvrdošovce, vedený na LV č. 5242, vo vlastníctve Obce Tvrdošovce, so sídlom: Novozámocká cesta 56, 941 10 Tvrdošovce, IČO: 00 309 338, v celosti, a to z pôvodnej E-KN parcely č.: 1140/102 – Ostatná plocha o celkovej výmere 224 m<sup>2</sup>, vytvorená C-KN parcela č.: 1140/22 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 74 m<sup>2</sup> pre:

- Róberta Mojzesa r. Mojzes, bytom Hlboká č.155/6, Tvrdošovce, v podielovom spoluvlastníctve v podieli 1/2 k celku (spoluvlastnícky podiel činí 37 m<sup>2</sup>) pre kupujúceho do jeho výlučného vlastníctva

- Petra Mojzesa r. Mojzes, bytom Hlboká č.155/6, Tvrdošovce, v podielovom spoluvlastníctve v podieli 1/2 k celku (spoluvlastnícky podiel činí 37 m<sup>2</sup>) pre kupujúceho do jeho výlučného vlastníctva za predajnú cenu 0,67 Eur/m<sup>2</sup> v súlade so zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Tvrdošovce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Tvrdošovce, podľa článku VI, písmena g). Jedná sa o pozemok s malou výmerou, užívaný ako predzáhradka. Pôvodná žiadosť o odpredaj predzáhradky bola podaná v stanovenom termíne, do 30.04.2013. Celková predajná cena činí 49,58 Eur (slovom: štyridsaťdeväť eur a päťdesiatosem centov). Všetky výdavky spojené s prevodom hradia kupujúci. Uvedené uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Tvrdošovce, dňa 06.03.2024

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

**Uznesenie č. 10/29022024 písm. A bod 37**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob predaja nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa a zámer odpredaja pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Tvrdošovce, vedený na LV č. 1, vo vlastníctve Obce Tvrdošovce, so sídlom: Novozámocká cesta 56, 941 10 Tvrdošovce, IČO: 00 309 338, v celosti,

a to na C-KN parcele č.: 1137/61 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 63 m<sup>2</sup> a C-KN parcele č. 1137/62 – Záhrada o výmere 21 m<sup>2</sup> pre Michaela Nozdrovického r. Nozdrovický a manželku Kristínu Nozdrovickú r. Hajnalovú, obaja bytom Horná 865/36, Tvrdošovce, do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov v celosti, za predajnú cenu 0,67 Eur/m<sup>2</sup> v súlade so zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Tvrdošovce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Tvrdošovce, podľa článku VI, písmena g). Jedná sa o pozemok s malou výmerou, užívaný ako predzáhradka. Celková výmera odpredávanej nehnuteľnosti činí 84 m<sup>2</sup>. Pôvodná žiadosť o odpredaj predzáhradky bola podaná v stanovenom termíne, do 30.04.2013. Celková predajná cena činí 56,28 Eur (slovom: päťdesašesť eur a dvadsaťosem centov). Všetky výdavky spojené s prevodom hradia kupujúci. Uvedené uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Tvrdošovce, dňa 06.03.2024

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

#### **Uznesenie č. 10/29022024 písm. A bod 38**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob predaja nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa a zámer odpredaja pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Tvrdošovce, vedený na LV č. 1, vo vlastníctve Obce Tvrdošovce, so sídlom: Novozámocká cesta 56, 941 10 Tvrdošovce, IČO: 00 309 338, v celosti, a to na C-KN parcele č.: 1137/241 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 55 m<sup>2</sup>, pre Igora Csermánika r. Csermánik a manž. Katarínu Csermányikovú r. Mészárosovú, obaja bytom Májová 434/19, Tvrdošovce, do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov v celosti, za predajnú cenu 0,67 Eur/m<sup>2</sup> v súlade so zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Tvrdošovce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Tvrdošovce, podľa článku VI, písmena g). Jedná sa o pozemok s malou výmerou, užívaný ako predzáhradka. Celková výmera odpredávanej nehnuteľnosti činí 55 m<sup>2</sup>. Pôvodná žiadosť o odpredaj predzáhradky bola podaná v stanovenom termíne, do 30.04.2013. Celková predajná cena činí 36,85 Eur (slovom: tridsaťšesť eur a osemdesiatpäť centov). Všetky výdavky spojené s prevodom hradia kupujúci. Uvedené uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Tvrdošovce, dňa 06.03.2024

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

23

#### **Uznesenie č. 10/29022024 písm. A bod 39**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob predaja nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa a zámer odpredaja pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Tvrdošovce, vedený na LV č. 5242, vo vlastníctve Obce Tvrdošovce, so sídlom: Novozámocká cesta 56, 941 10 Tvrdošovce, IČO: 00 309 338, v celosti, a to z pôvodnej E-KN parcely č.: 1143 – Ostatná plocha o celkovej výmere 1143 m<sup>2</sup>,

vytvorená C-KN parcela č.: 3445/24– zastavaná plocha a nádvorie o výmere 60 m<sup>2</sup> pre Juliannu Vanyovú r. Kosztánkovú a manž. Ľudovíta Vanyu, rod. Vanya, obaja bytom Školská 18, Tvrdošovce do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov v celosti, za predajnú cenu 0,67 Eur/m<sup>2</sup> v súlade so zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Tvrdošovce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Tvrdošovce, podľa článku VI, písmena g). Jedná sa o pozemok s malou výmerou, užívaný ako predzáhradka. Celková výmera odpredávanej nehnuteľnosti činí 60 m<sup>2</sup>. Pôvodná žiadosť o odpredaj predzáhradky bola podaná v stanovenom termíne, do 30.04.2013. Celková predajná cena činí 40,02 Eur (slovom: štyridsať eur a dva centy). Všetky výdavky spojené s prevodom hradia kupujúci. Uvedené uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Tvrdošovce, dňa 06.03.2024

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

#### **Uznesenie č. 10/29022024 písm. A bod 40**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob predaja nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa a zámer odpredaja pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Tvrdošovce, vedený na LV č. 1, vo vlastníctve Obce Tvrdošovce, so sídlom: Novozámocká cesta 56, 941 10 Tvrdošovce, IČO: 00 309 338, v celosti, a to na C-KN parcele č.: 1137/216 - Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 23 m<sup>2</sup> pre:



- Oľgu Krajcsovicsovú r. Rašmanovú, bytom Šumavská 529/26, Bratislava 2, v podielovom spoluvlastníctve v podieli 5/8 k celku (spoluvlastnícky podiel činí 14,38 m<sup>2</sup>) pre kupujúcu do jej výlučného vlastníctva

- Pavla Krajcsovicša r. Krajcsovics, Roľnícka 2129/6, Tvrdošovce, v podielovom spoluvlastníctve v podieli 3/16 k celku (spoluvlastnícky podiel činí 4,31 m<sup>2</sup>) pre kupujúceho do jeho výlučného vlastníctva

- Karla Krajcsovicša r. Krajcsovics, Hviezdoslavova 710/1, Tvrdošovce, v podielovom spoluvlastníctve v podieli 3/16 k celku (spoluvlastnícky podiel činí 4,31 m<sup>2</sup>) pre kupujúceho do jeho výlučného vlastníctva

za predajnú cenu 0,67 Eur/m<sup>2</sup> v súlade so zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Tvrdošovce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Tvrdošovce, podľa článku VI, písmena g). Jedná sa o pozemok s malou výmerou, užívaný ako predzáhradka. Celková výmera odpredávanej nehnuteľnosti činí 23 m<sup>2</sup>. Pôvodná žiadosť o odpredaj predzáhradky bola podaná v stanovenom termíne, do 30.04.2013. Celková predajná cena činí 15,41 Eur (slovom: pätnásť eur a štyridsaťjeden centov). Všetky výdavky spojené s prevodom hradia kupujúci. Uvedené uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Tvrdošovce, dňa 06.03.2024

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

#### **Uznesenie č. 10/29022024 písm. A bod 41**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob predaja nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa a zámer odpredaja pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Tvrdošovce, vedený na LV č. 5242, vo vlastníctve Obce Tvrdošovce, so sídlom: Novozámocká cesta 56, 941 10 Tvrdošovce, IČO: 00 309 338, to z pôvodnej E-KN parc. č. 1140/102 – Ostatná plocha o celkovej výmere 224 m<sup>2</sup>, vytvorenú C-KN parcelu č.: 1140/20 - Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m<sup>2</sup>, pre Loranta Borbélyho r.

Borbély, Hlboká 4, 941 10 Tvrdošovce, do jeho výlučného vlastníctva v celosti. Celková výmera odpredávanej nehnuteľnosti činí 18 m<sup>2</sup>, za predajnú cenu 0,67 Eur/m<sup>2</sup> v súlade so zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Tvrdošovce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Tvrdošovce, podľa článku VI, písmena g). Jedná sa o pozemok s malou výmerou, užívaný ako predzáhradka. Pôvodná žiadosť o odpredaj predzáhradky bola podaná v stanovenom termíne, do 30.04.2013. Celková predajná cena činí 12,06 Eur (slovom: dvanásť eur šesť centov). Všetky výdavky spojené s prevodom hradí kupujúci. Uvedené uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Tvrdošovce, dňa 06.03.2024

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

#### **Uznesenie č. 10/29022024 písm. A bod 42**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje podľa § 9aa ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom častí pozemkov v kat. ú. Tvrdošovce C-KN parcely č. 862 – Zast. plocha a nádvorie o výmere 1 m<sup>2</sup> a parcely č. 1130/20 – Zast. plocha a nádvorie o výmere 1 m<sup>2</sup> vo vlastníctve obce Tvrdošovce evidovaných na LV č. 1 pre nájomcu Slovak Parcel Service s.r.o. Senecká cesta 1, 900 28 Ivanka pri Dunaji, IČO: 31 329 217, v zastúpení Ing. Matej Puvák. Výška nájomného činí: 22,85 eur/m<sup>2</sup>/rok. Doba prenájmu: doba neurčitá. Účel prenájmu: Umiestnenie samoobslužného boxu "Balíkovo".

Tvrdošovce, dňa 06.03.2024

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

26

#### **Uznesenie č. 10/29022024 písm. A bod 43**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje podľa § 9aa ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom časti pozemku v kat. ú. Tvrdošovce C-KN parcely č. 1137/20 - Zast. plocha a nádvorie o výmere 28,8 m<sup>2</sup> vo vlastníctve obce Tvrdošovce evidovaných na LV č. 1 pre nájomcu Ing. Tomáš Mészáros, bytom Gorkého 1863/6, 941 10 Tvrdošovce. Výška nájomného činí: 22,85 eur/m<sup>2</sup>/rok, t.j. 658,08 eur/rok. Doba prenájmu: doba určitá na 2 roky. Účel prenájmu: Umiestnenie oceľového kontajnera

Tvrdošovce, dňa 06.03.2024

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

### **Uznesenie č. 10/29022024 písm. D bod 1**

Obecné zastupiteľstvo ruší Uznesenie č. 9/11122023 písm. A bod 8 zo dňa 11.12.2023:

„Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob predaja nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa a zámer odpredaja pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Tvrdošovce, vedený na LV č. 5242, vo vlastníctve Obce Tvrdošovce, so sídlom: Novozámocká cesta 56, 941 10 Tvrdošovce, IČO: 00 309 338, na základe vyhotovenej identifikácie parciel, obj. č.: K1- 661/2023, 1964/2023 a to z pôvodnej E-KN parc. č. 1137/7 – Zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 1539 m<sup>2</sup>, vytvorené parcely: C- KN parcela č.: 1137/277 - Záhrada o výmere 6 m<sup>2</sup>, C-KN parcela č.: 1137/278 o výmere 17 m<sup>2</sup> pre JUDr. Istvána Farkasa a manž. JUDr. Ľubicu Farkasovú, rod. Balentaiovú, bytom Vinohradnícka 6, 941 10 Tvrdošovce, do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov v celosti. Celková výmera odpredávanej nehnuteľnosti činí 23 m<sup>2</sup>, za predajnú cenu 0,67 Eur/m<sup>2</sup> v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Tvrdošovce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Tvrdošovce, podľa článku VI, písmena g). Jedná sa o pozemok s malou výmerou, užívaný ako predzáhradka. Pôvodná žiadosť o odpredaj predzáhradky bola podaná v stanovenom termíne, do 30.04.2013. Celková predajná cena činí 15,41 Eur (slovom: pätnásť eur a štyridsať jedna centov). Všetky výdavky spojené s prevodom hradia kupujúci. Uvedené uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.“

Tvrdošovce, dňa 06.03.2024

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

27

### **Uznesenie č. 10/29022024 písm. A bod 44**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje podľa § 9aa ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom časti pozemku v kat. ú. Tvrdošovce C-KN parcely č. 607/1 - Zast. plocha a nádvorie o výmere 25 m<sup>2</sup> vo vlastníctve obce Tvrdošovce evidovaných na LV č. 1 pre nájomcu DEVITO COMPANY s.r.o. Bagrová 1374/16, Veľké Úľany 925 22, IČO: 54072948, v zastúpení Viktor Tóth. Výška nájomného činí: 22,85 eur/m<sup>2</sup>/rok. Celková cena prenájmu na obdobie

máj- september je vo výške 238,02 eur. Doba prenájmu: doba určitá, na obdobie máj-september. Účel prenájmu: prevádzkovanie letnej terasy

Tvrdošovce, dňa 06.03.2024

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

**Uznesenie č. 10/29022024 písm. E bod 1**

Obecné zastupiteľstvo odročuje žiadosť KND Resorts, s.r.o. so sídlom Z. Fábryho č. 496/21, 925 22 Veľké Úľany o rozšírenie prevádzky Pizza & caffè bar pod Gaštanom, Dolná 4, 941 10 Tvrdošovce.

Tvrdošovce, dňa 06.03.2024

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

**Uznesenie č. 10/29022024 písm. F bod 1**

Obecné zastupiteľstvo súhlasí so stavebnými úpravami v zmysle žiadosti pre K&T Mäso spol. s r.o. č. 1529, Tešedíkovo, IČO:36 546 411.

Tvrdošovce, dňa 06.03.2024

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

**Uznesenie č. 10/29022024 písm. A bod 45**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Dodatok č. 11 k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 99/2013 medzi prenajímateľom: Obec Tvrdošovce, Novozámocká cesta 56, 941 10 Tvrdošovce, IČO 00 303 339 a nájomcom: Termálne kúpalisko Tvrdošovce s.r.o., Novozámocká cesta 56, 941 10 Tvrdošovce, IČO 46 949 836.

Tvrdošovce, dňa 06.03.2024

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

**Uznesenie č. 10/29022024 písm. F bod 2**

Obecné zastupiteľstvo súhlasí s vypracovaním a podaním žiadosti o NFP na základe výzvy Ministerstva životného prostredia  
kód výzvy: PSK-MZP-001-2023-DV-EFRR,

názov výzvy: Výstavba stokovej siete, čistiarní odpadových vôd, decentralizovaných systémov nakladaniami s komunálnymi odpadovými vodami a vodovodov a vyhlásením verejného obstarávania zákazky „región Nové Zámky – odvedenie a čistenie odpadových vôd – časť Tvrdošovce“ 2.etapa.

Tvrdošovce, dňa 06.03.2024

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

**Uznesenie č. 10/29022024 písm. B bod 5**

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie harmonogram zasadnutí obecného zastupiteľstva na rok 2024.

Tvrdošovce, dňa 06.03.2024

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

