

## U Z N E S E N I E

zo VI. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Tvrdošovciach, ktoré sa konalo dňa 3. augusta 2023 v zasadacej miestnosti obecného úradu.

Obecné zastupiteľstvo v Tvrdošovciach na svojom VI. zasadnutí dňa 3. augusta 2023 prijalo nasledovné uznesenie:

### **Uznesenie č. 6/03082023 písm. A bod 1**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje program VI. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Tvrdošovciach nasledovne:

1. Otvorenie
2. Kontrola plnenia vlastných uznesení
3. Správa o výsledku kontrol hlavnej kontrolórky
4. Návrh – Všeobecne záväzné nariadenie obce č. 3/2023 o výške príspevku zákonného zástupcu na čiastočnú úhradu výdavkov za pobyt dieťaťa v materskej škole zriadenej obcou, o výške mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť školského klubu detí, o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov, výšku príspevku na režijné náklady a podmienky úhrady v školskej jedálni
5. Návrh na udelenie Ceny obce Tvrdošovce
6. Informácia starostu obce Tvrdošovce
7. Žiadosti
8. Rôzne
9. Diskusia
10. Interpelácia
11. Záver

Tvrdošovce, dňa 09.08.2023

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

### **Uznesenie č. 6/03082023 písm. B bod 1**

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie kontrolu plnenia vlastných uznesení.

Tvrdošovce, dňa 09.08.2023

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

**Uznesenie č. 6/03082023 písm. B bod 2**

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Správu o výsledku kontrol hlavnej kontrolórky.

Tvrdošovce, dňa 09.08.2023

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

**Uznesenie č. 6/03082023 písm. A bod 2**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie obce č. 3/2023 o výške príspevku zákonného zástupcu na čiastočnú úhradu výdavkov za pobyt dieťaťa v materskej škole zriadenej obcou, o výške mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť školského klubu detí, o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov, výšku príspevku na režijné náklady a podmienky úhrady v školskej jedálni.

Tvrdošovce, dňa 09.08.2023

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

**Uznesenie č. 6/03082023 písm. C bod 1**

Obecné zastupiteľstvo udeľuje v zmysle § 34 Štatútu obce Cenu obce Tvrdošovce pre 2 kandidátov.

Tvrdošovce, dňa 09.08.2023

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

**Uznesenie č. 6/03082023 písm. B bod 3**

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu starostu obce.

Tvrdošovce, dňa 09.08.2023

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

**Uznesenie č. 6/03082023 písm. A bod 3**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa zámer prenájmu nehnuteľnosti, časti nebytového priestoru C-KN parcely č. 871/1 – Zast. plochy a nádvoría, stavba so súpis. č. 183 nachádzajúca sa na ulici Železničná cesta 2, Tvrdošovce o výmere 16,15 m<sup>2</sup> nachádzajúcej sa v kat. ú. obce Tvrdošovce vedenej na LV č. 1 pre nájomcu Jozef Mészáros, bytom Kapustová 19, 941 10 Tvrdošovce. Výška nájomného činí: 30, 37eur/m<sup>2</sup>/rok. Doba prenájmu: doba neurčitá. Dôvodom osobitného zreteľa je, že žiadaný nebytový priestor je t.č. pre obec nepotrebný.

Tvrdošovce, dňa 09.08.2023

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

**Uznesenie č. 6/03082023 písm. A bod 4**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa zámer prenájmu nehnuteľnosti, časti nebytového priestoru C-KN parcely č. 871/1 – Zast. plochy a nádvoría, stavba so súpis. č. 183 nachádzajúca sa na ulici Železničná cesta 2, Tvrdošovce o výmere 16,15 m<sup>2</sup> nachádzajúcej sa v kat. ú. obce Tvrdošovce vedenej na LV č. 1 pre nájomcu JOEL bet & wine s.r.o., bytom Kapustovná 19, 941 10 Tvrdošovce. Výška nájomného činí: 30,37 eur/m<sup>2</sup>/rok. Doba prenájmu: doba neurčitá. Dôvodom osobitného zreteľa je, že žiadaný nebytový priestor je t.č. pre obec nepotrebný.

Tvrdošovce, dňa 09.08.2023

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

**Uznesenie č. 6/03082023 písm. A bod 5**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa prenájom nehnuteľnosti, časti nebytového priestoru C-KN parcely č. 871/1 – Zast. plochy a nádvoria, stavba so súpis. č. 83 nachádzajúca sa na ulici Novozámocká cesta 83, Tvrdošovce o výmere 27,30 m<sup>2</sup> nachádzajúcej sa v kat. ú. obce Tvrdošovce vedenej na LV č. 1 pre nájomcu Renáta Andrašková bytom M. Bercsényiho 21, 941 10 Tvrdošovce. Výška nájomného činí: 30,37 eur/m<sup>2</sup>/rok. Doba prenájmu: doba neurčitá. Dôvodom osobitného zreteľa je, že žiadaný nebytový priestor je t.č. pre obec nepotrebný a jeho využitie ako priestor na krajčírskе služby je pre obec prospešný.

Tvrdošovce, dňa 09.08.2023

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

**Uznesenie č. 6/03082023 písm. A bod 6**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prevod - odpredaj nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa, nachádzajúcej sa v kat. území obce Tvrdošovce a to E-KN parc. č. 3447/243 – orná pôda o výmere 396 m<sup>2</sup> vedenej na výpise z katastra nehnuteľnosti LV č. 5088 vo vlastníctve obce Tvrdošovce v podieli 19/20 k celku, výmera činí 376,20 m<sup>2</sup> a E-KN parc. č. 3447/244 – orná pôda o výmere 413 m<sup>2</sup>, vedenej na LV č. 5813 vo vlastníctve obce Tvrdošovce v celosti a to za kúpno-predajnú cenu 6,00 eur/m<sup>2</sup>, v zmysle Cenníka pozemkov vo vlastníctve obce Tvrdošovce o odpredaj pozemkov pre Helenu Fugliovú, rod. Hačkovú, bytom Tvrdošovce, Čerešňová 1508/6 do jej výlučného vlastníctva v celosti. Celková výmera prevádzaných nehnuteľností činí 789,20 m<sup>2</sup>. Celková kúpno-predajná cena činí 4.735,20 eur. Zdôvodnenie osobitného zreteľa: Jedná sa o nehnuteľnosti – záhrady, ktoré tvoria súčasť žiadateľky užívanej nehnuteľnosti na Čerešňovej ulici v Tvrdošovciach. O uvedené nehnuteľnosti ako záhradu sa žiadateľka riadne stará od roku 1974. Pozemok je oplotený, t. č. pre obec nepotrebný a inak nevyužitelný. Všetky výdavky spojené s prevodom hradí kupujúca. Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Tvrdošovce, dňa 09.08.2023

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

**Uznesenie č. 6/03082023 písm. A bod 7**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Zmluvu o prevádzkovaní uzatvorenú v zmysle ust. § 269 a nasl. Obchodného zákonníka a zák. č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov medzi vlastníkom - Obec Tvrdošovce, Novozámocká cesta 56, Tvrdošovce, a prevádzkovateľom Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. Nábřežie za hydrocentrálou 7, Nitra.

Tvrdošovce, dňa 09.08.2023

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

**Uznesenie č. 6/03082023 písm. A bod 8**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer rekonštrukcie Zdravotného strediska na Ul. Železničná č. 8, Tvrdošovce.

Tvrdošovce, dňa 09.08.2023

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

**Uznesenie č. 6/03082023 písm. D bod 1**

Obecné zastupiteľstvo súhlasí s prípravou dokumentácie k realizácii rekonštrukcie Zdravotného strediska na Ul. Železničná č. 8, Tvrdošovce.

Tvrdošovce, dňa 09.08.2023

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

## **Uznesenie č. 6/03082023 písm. A bod 9**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obce v znení neskorších predpisov zámer odpredať pozemku a spôsob predaja pozemku, ako prípad hodný osobitného zreteľa, nachádzajúci sa v katastrálnom území Tvrdošovce, obec Tvrdošovce a to C-KN parc. č. 616/5, druh pozemku - Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 93 m<sup>2</sup>, vedenej na výpise z katastra nehnuteľnosti LV č. 1, vo vlastníctve obce Tvrdošovce v celosti a to za kúpno-predajnú cenu 20,00 €/m<sup>2</sup>. Celková kúpno-predajná cena činí 1.860,00 €. Zdôvodnenie osobitného zreteľa: Na predmetnom pozemku je vybudovaná murovaná distribučná trafostanica, TS 0056-008, ktorej vlastníkom je Západoslovenská distribučná, a.s. Pozemok je pre obec nepotrebný a inak nevyužitelný. Všetky výdavky spojené s prevodom znáša kupujúci. Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Tvrdošovce, dňa 09.08.2023

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

