

Zápisnica

zo VI. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Tvrdošovciach, konaného v zasadacej miestnosti Obecného úradu dňa 03.08.2023.

Prítomní

sú na prezenčnej listine podpísaní, ktorá tvorí súčasť tejto zápisnice a prikladá sa k nej.

Rokovanie

1. Otvorenie

Zasadnutie zahájil a viedol Ing. Marián Tóth, MBA starosta obce, ktorý privítal všetkých prítomných. Skonštatoval, že z celkového počtu 12 poslancov je prítomných 7, t.j. OZ je uznášaniaschopné. Ospravedlnil poslancov Ing. Kamila Tótha, Lóránta Birkusa, Ing. Róberta Borbély, ktorí sa nemohli zúčastniť na zasadnutí, resp. Ing. Františka Budu a Ing. Tomáša Boroša, ktorí avizovali, že sa dostavia neskôr.

V tejto časti zasadnutia sa dostavil poslanec Ing. František Buda.

Za členov návrhovej komisie starosta obce navrhol : Mgr. Katarínu Baloghovú
Imricha Mészároša

Návrh odsúhlasili poslanci nasledovne: 8 - za, 1 - zdržala sa.

Za overovateľov zápisnice starosta obce navrhol: Jozefa Csandu
Gabrielu Halászovú

Návrh odsúhlasili poslanci jednohlasne (8-za).

Za mandátovú komisiu starosta obce navrhol: Ing. Kristiána Birkusa
Ing. Lukácsa Balogha

Návrh odsúhlasili poslanci jednohlasne (8-za).

Za zapisovateľku určil starosta obce: Silviu Bračovú.

Následne oboznámil starosta obce prítomných s programom zasadnutia:

1. Otvorenie
2. Kontrola plnenia vlastných uznesení
3. Správa o výsledku kontrol hlavnej kontrolórky
4. Návrh – Všeobecne záväzné nariadenie obce č. 3/2023 o výške príspevku zákonného zástupcu na čiastočnú úhradu výdavkov za pobyt dieťaťa v materskej škole zriadenej obcou, o výške mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť školského klubu detí, o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov, výšku príspevku na režijné náklady a podmienky úhrady v školskej jedálni
5. Návrh na udelenie Ceny obce Tvrdošovce
6. Informácia starostu obce Tvrdošovce
7. Žiadosti
8. Rôzne
9. Diskusia
10. Interpelácia
11. Záver

Poslanci OZ nemali k programu žiadne pripomienky a schválili program VI. zasadnutia OZ jednohlasne (8-za).

Ing. Balogh Lukács	Mgr. Baloghová Katarína	RNDr. Bara Michal	Ing. Birkus Kristián	Birkus Loránt	Ing. Borbély Róbert	Ing. Boroš Tomáš	Ing. Buda František	Csanda Jozef	Halászová Gabriela	Mészáros Imrich	Ing. Kamil Tóth
za	za	za	za				za	za	za	za	

2. Kontrola plnenia vlastných uznesení

Mgr. Ing. Éva Tóth, hlavná kontrolórka obce – OZ na svojom V. zasadnutí dňa 15.06.2023 prijalo celkom 24 uznesení, z toho 10 schvaľujúcich. Bolo schválené celoročné hospodárenie obce za rok 2022, záverečný účet obce za rok 2022, rozpočtové opatrenie obce č. 2 a č.3., navýšenie finančných prostriedkov o 1 000 € mesačne pre MŠ sv. Štefana, zámer prenájmu nehnuteľnosti pre Renátu Andraškovú, zabezpečenie spolufinancovania projektu: Zberný dvor – Tvrdošovce a leasingová zmluva pre vozidlo Mercedes.

OZ bralo na vedomie kontrolu plnenia vlastných uznesení jednohlasne (8-za)

3. Správa o výsledku kontrol hlavnej kontrolórky

Mgr. Ing. Éva Tóth – Kontrola bola zameraná na:

1. Kontrolu vedenia a nakladania s pokladničnou hotovosťou za mesiac október 2022 na Obecnom úrade v Tvrdošovciach

V kontrolovanom období boli pokladničné operácie evidované v pokladničnej knihe elektronicky a chronologicky s uvedením počiatočného stavu, súpisu finančných operácií (príjmov a výdavkov za príslušný deň) a vyčíslením konečného zostatku pokladničnej hotovosti. Denný limit pokladničnej hotovosti bol stanovený vo výške 6 000 €. Na základe vykonanej kontroly pokladničnej knihy bolo zistené prekročenie denného pokladničného limitu za obdobie 03.10.2022 –10.10.2022, 24.10.2022 –31.10.2022, čo nie je v súlade s čl. III. Smernice.

2. Účtovné doklady pokladne

V kontrolovanom období sa vyhotovilo celkom 157 účtovných dokladov. Vecná správnosť účtovných dokladov bola v súlade s § 10 ods. 1 zákona o účtovníctve. Kontrolou bolo zistené, že povinná osoba nepostupovala v súlade s opatrením Ministerstva financií SR č. MF/16786/2007-3, keď zálohu zamestnancovi na drobné nákupy nesprávne účtovala na účet 314 – poskytnuté prevádzkové preddavky, namiesto účtu 335 – pohľadávky voči zamestnancom. Kontrolou vedenia a nakladania s pokladničnou hotovosťou boli zistené nedostatky, preto z kontroly bol vypracovaný návrh správy. Nakoľko v stanovenej lehote neboli podané žiadne písomné námietky, následne bola vypracovaná Správa z kontroly.

Na otázku poslanca Ing. Františka Budu, ohľadne výšky prekročenia denného limitu pokladničnej hotovosti hlavná kontrolórka uviedla, že začiatkom mesiaca to bola suma vo výške 16.000 €, ktorá sa ku koncu daného mesiaca znížila na 8 000 €.

Poslanec Ing. František Buda – Keďže sa jednalo o vysoké sumy, podal návrh na predloženie úpravy denného limitu pokladničnej hotovosti.

Mgr. Judit Brenkus, prednostka Ocu – Obecný úrad vypracuje novú Smernicu o obehú účtovných dokladov a podpisové vzory, ktorej súčasťou bude úprava denného limitu pokladničnej hotovosti.

Ing. Marián Tóth, starosta obce – K prekročeniu došlo z dôvodu, že obyvatelia vyplácajú svoje záväzky. Už boli prijaté určité opatrenia v tejto otázke. Na najbližšie zasadnutie OZ sa predloží návrh novej Smernice o obehu účtovných dokladov a podpisové vzory.

OZ bralo na vedomie Správu o výsledku kontrol hlavnej kontrolórky jednohlasne (8-za).

Ing. Balogh Lukács	Mgr. Baloghová Katarína	RNDr. Bara Michal	Ing. Birkus Kristián	Birkus Loránt	Ing. Borbély Róbert	Ing. Boroš Tomáš	Ing. Buda František	Csanda Jozef	Halászová Gabriela	Mészáros Imrich	Ing. Kamil Tóth
za	za	za	za				za	za	za	za	

4. Návrh – Všeobecne záväzné nariadenie obce č. 3/2023 o výške príspevku zákonného zástupcu na čiastočnú úhradu výdavkov za pobyt dieťaťa v materskej škole zriadenej obcou, o výške mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť školského klubu detí, o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov, výšku príspevku na režijné náklady a podmienky úhrady v školskej jedálni

Mgr. Judit Brenkus, prednostka Ocú - Obecný úrad z dôvodu neustále sa rastúcich cien a po dohode s riaditeľkami MŠ a ZŠ navrhuje navýšenie mesačného príspevku zákonného zástupcu na čiastočnú úhradu výdavkov za pobyt dieťaťa v MŠ zriadenej obcou mesačne zo súčasných 10,00 € na 15,00 € a mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosti školského klubu detí zo súčasných 7,00 € na 10,00 €.

OZ schválilo Všeobecne záväzné nariadenie obce č. 3/2023 o výške príspevku zákonného zástupcu na čiastočnú úhradu výdavkov za pobyt dieťaťa v materskej škole zriadenej obcou, o výške mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť školského klubu detí, o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov, výšku príspevku na režijné náklady a podmienky úhrady v školskej jedálni jednohlasne (8-za).

Ing. Balogh Lukács	Mgr. Baloghová Katarína	RNDr. Bara Michal	Ing. Birkus Kristián	Birkus Loránt	Ing. Borbély Róbert	Ing. Boroš Tomáš	Ing. Buda František	Csanda Jozef	Halászová Gabriela	Mészáros Imrich	Ing. Kamil Tóth
za	za	za	za				za	za	za	za	

5. Návrh na udelenie Ceny obce Tvrdošovce

Mgr. Judit Brenkus, prednostka Ocú – Obecný úrad na webovom sídle obce aj tento rok požiadal o predloženie návrhov s odôvodnením na Cenu obce. Prišlo celkom 6 návrhov: 1. Imrich Illés - sanitkár, 2. Dobrovoľný hasičský zbor Tvrdošovce – 110. výročie vzniku, 3. Športový klub Tvrdošovce – 100. výročie vzniku, 4. Róbert Vanya – umelec, člen Operetného divadla v Budapešti, 5. Občianske združenie Sport Friends Tvrdošovce 2013 – 10. výročie vzniku, Občianske združenie Vizia.

Po charakteristike všetkých 6 nominantov, poslanci tajným hlasovaním rozhodli, že Cena obce bude tento rok udelená Dobrovoľnému hasičskému zboru Tvrdošovce a Športovému klubu Tvrdošovce.

V tejto časti rokovania sa dostavil na zasadnutie poslanec Ing. Tomáš Boroš.

OZ udelilo v zmysle § 34 Štatútu obce Cenu obce Tvrdošovce pre 2 kandidátov.

6. Informácia starostu obce Tvrdošovce

- Obec získala dotáciu z Fondu na podporu vzdelávania v rámci akvizície knižníc odbornou porotou vo výške 1 400 €. Od Fondu na podporu národnostných menšín získala obec 2 000 € na hosťovanie tanečného súboru Ifjú Szívek a 2 000 € na hosťovanie Jókaiho divadla.

- Obec Palárikovo doručila oznámenie o zahájení prerokovania konceptu ich územnoplánovacej dokumentácie. Z dôvodu rozšírenia priemyselného parku v Palárikove a zvýšenia dopravného zaťaženia sa to týka aj Tvrdošoviec. Priemyselný park bude zasahovať aj do katastra našej obce. Termín odovzdania pripomienok: 21.8.2023.

- Obec prostredníctvom aukcie predala nepotrebné, vyradené smetiarske vozidlo Mercedes Benz Atego za 3 134 € a Obecné služby s.r.o. predali vozidlo Mercedes Benz Economic za 3 513,53 € + DPH. Na základe uznesenia OZ bolo medzičasom zaobstarané novšie, ojazdené vozidlo spôsobilé na výkon odvozu odpadu.

- Nadobudla právoplatnosť kolaudácie kanalizačného systému. Ďalším krokom bude výber prevádzkovateľa. Proces napájania obyvateľov bude zahájený v najbližšom období následne po zdokumentovaní všetkých potrebných dokumentov.

- Vežový vodojem bol napojený na systém verejného vodovodu. Nasledujúci krok bude podpísanie zmluvy o prevádzkovaní. Návrh zmluvy je predmetom dnešného zasadnutia.

- Starosta obce sa poďakoval každému, kto pomáhal pri organizovaní 3-dňových osláv k 100. výročiu založenia Športového klubu Tvrdošovce.

- Starosta obce oboznámil prítomných a divákov KBTV s programom tohtoročných osláv Dní sv. Štefana, ktoré sa uskutočnia od 18-21.8.2023. Každého pozval na oslavy a poďakoval sa sponzorom za podporu osláv.

Na otázku poslanca Ing. Františka Budu starosta uviedol, že počas osláv vystúpia hudobné skupiny z Maďarska. Sú však medzi nimi umelci zo Slovenska a jedna kapela má za člena Tvrdošovčana. Dodal, že obec plánuje usporiadať aj Multikultúrny deň.

Poslanec Ing. Kristián Birkus – Požiadal viac informácií o rozšírení priemyselného parku v Palárikove a jeho dopad na Tvrdošovce.

Ing. Marián Tóth, MBA, starosta obce – Všetky detaily sú zverejnené na webovom sídle obce Palárikovo. Čo je isté, naša obec bude musieť riešiť dopravnú infraštruktúru vrátane cyklodopravy. Požiadal poslancov OZ, aby preštudovali návrh konceptu Územného plánu obce Palárikovo, aby do 21.8.2023 boli pripomienky zo strany našej obce zaslané.

Poslanec Ing. Kristián Birkus – Máme už informácie o regulácii tlaku vody súvisiacej s priemyselným parkom?

Ing. Marián Tóth, MBA, starosta obce – Informácie od nás budú potrebné až pri vybavovaní stavebného povolenia. Momentálne prebieha iba projektovanie.

OZ bralo na vedomie informáciu starostu obce jednohlasne (9-za).

Ing. Balogh Lukács	Mgr. Baloghová Katarína	RNDr. Bara Michal	Ing. Birkus Kristián	Birkus Loránt	Ing. Borbély Róbert	Ing. Boroš Tomáš	Ing. Buda František	Csanda Jozef	Halászová Gabriela	Mészáros Imrich	Ing. Kamil Tóth
za	za	za	za			za	za	za	za	za	

7. Žiadosti

Jozef Mészáros, Kapustová 19, Tvrdošovce – rozdelenie nájmu

Menovaný požiadal o rozdelenie nájmu v nebytových priestoroch na ulici Železničná 2 na dve časti: na Jozef Mészáros, bytom Kapustová 19, Tvrdošovce, resp. JOEL bet & wine s.r.o., bytom Kapustovná 19, Tvrdošovce.

OZ schválilo podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa zámer prenájmu nehnuteľnosti, časti nebytového priestoru C-KN parcely č. 871/1 – Zast. plochy a nádvoria, stavba so súpis. č. 183 nachádzajúca sa na ulici Železničná cesta 2, Tvrdošovce o výmere 16,15 m² nachádzajúcej sa v kat. ú. obce Tvrdošovce vedenej na LV č. 1 pre nájomcu Jozef Mészáros, bytom Kapustová 19, 941 10 Tvrdošovce. Výška nájomného činí: 30,37 eur/m²/rok. Doba prenájmu: doba neurčitá. Dôvodom osobitného zreteľa je, že žiadaný nebytový priestor je t.č. pre obec nepotrebný.

Poslanci OZ schválili uznesenie jednohlasne (9-za).

Ing. Balogh Lukács	Mgr. Baloghová Katarína	RNDr. Bara Michal	Ing. Birkus Kristián	Birkus Loránt	Ing. Borbély Róbert	Ing. Boroš Tomáš	Ing. Buda František	Csanda Jozef	Halászová Gabriela	Mészáros Imrich	Ing. Kamil Tóth
za	za	za	za			za	za	za	za	za	

OZ schválilo podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa zámer prenájmu nehnuteľnosti, časti nebytového priestoru C-KN parcely č. 871/1 – Zast. plochy a nádvoria, stavba so súpis. č. 183 nachádzajúca sa na ulici Železničná cesta 2, Tvrdošovce o výmere 16,15 m² nachádzajúcej sa v kat. ú. obce Tvrdošovce vedenej na LV č. 1 pre nájomcu JOEL bet & wine s.r.o., bytom Kapustová 19, 941 10 Tvrdošovce. Výška nájomného činí: 30,37 eur/m²/rok. Doba prenájmu: doba neurčitá. Dôvodom osobitného zreteľa je, že žiadaný nebytový priestor je t.č. pre obec nepotrebný.

Poslanci OZ schválili uznesenie jednohlasne (9-za).

Ing. Balogh Lukács	Mgr. Baloghová Katarína	RNDr. Bara Michal	Ing. Birkus Kristián	Birkus Loránt	Ing. Borbély Róbert	Ing. Boroš Tomáš	Ing. Buda František	Csanda Jozef	Halászová Gabriela	Mészáros Imrich	Ing. Kamil Tóth
za	za	za	za			za	za	za	za	za	

Renáta Andrašková, M. Bercsényiho 21, Tvrdošovce – prenájom nehnuteľnosti

OZ schválilo podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa prenájom nehnuteľnosti, časti nebytového priestoru C-KN parcely č. 871/1 – Zast. plochy a nádvoria, stavba so súpis. č. 83 nachádzajúca sa na ulici Novozámocká cesta 83, Tvrdošovce o výmere 27,30 m² nachádzajúcej sa v kat. ú. obce Tvrdošovce vedenej na LV č. 1 pre nájomcu Renáta Andrašková, bytom M. Bercsényiho 21, 941 10 Tvrdošovce. Výška nájomného činí: 30,37 eur/m²/rok. Doba prenájmu: doba neurčitá. Dôvodom osobitného

zreteľa je, že žiadaný nebytový priestor je t.č. pre obec nepotrebný a jeho využitie ako priestor na krajičirské služby je pre obec prospešný.

Poslanci OZ schválili uznesenie jednohlasne (9-za).

Ing. Balogh Lukács	Mgr. Baloghová Katarína	RNDr. Bara Michal	Ing. Birkus Kristián	Birkus Loránt	Ing. Borbély Róbert	Ing. Boroš Tomáš	Ing. Buda František	Csanda Jozef	Halászová Gabriela	Mészáros Imrich	Ing. Kamil Tóth
za	za	za	za			za	za	za	za	za	

Helena Fugliová, Čerešňová 6, Tvrdošovce – prenájom nehnuteľnosti - prevod

OZ schválilo v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prevod - odpredaj nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa, nachádzajúcej sa v kat. území obce Tvrdošovce a to E-KN parc. č. 3447/243 – orná pôda o výmere 396 m² vedenej na výpise z katastra nehnuteľnosti LV č. 5088 vo vlastníctve obce Tvrdošovce v podieli 19/20 k celku, výmera činí 376,20 m² a E-KN parc. č. 3447/244 – orná pôda o výmere 413 m², vedenej na LV č. 5813 vo vlastníctve obce Tvrdošovce v celosti a to za kúpno-predajnú cenu 6,00 eur/m², v zmysle Cenníka pozemkov vo vlastníctve obce Tvrdošovce o odpredaj pozemkov pre Helenu Fugliovú, rod. Hačkovú, bytom Tvrdošovce, Čerešňová 1508/6 do jej výlučného vlastníctva v celosti. Celková výmera prevádzaných nehnuteľností činí 789,20 m². Celková kúpno-predajná cena činí 4.735,20 eur. Zdôvodnenie osobitného zreteľa: Jedná sa o nehnuteľnosti – záhrady, ktoré tvoria súčasť žiadateľky užívanej nehnuteľnosti na Čerešňovej ulici v Tvrdošovciach. O uvedené nehnuteľnosti ako záhradu sa žiadateľka riadne stará od roku 1974. Pozemok je oplotený, t. č. pre obec nepotrebný a inak nevyužiteľný. Všetky výdavky spojené s prevodom hradí kupujúca. Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Poslanci OZ schválili uznesenie jednohlasne (9-za).

Ing. Balogh Lukács	Mgr. Baloghová Katarína	RNDr. Bara Michal	Ing. Birkus Kristián	Birkus Loránt	Ing. Borbély Róbert	Ing. Boroš Tomáš	Ing. Buda František	Csanda Jozef	Halászová Gabriela	Mészáros Imrich	Ing. Kamil Tóth
za	za	za	za			za	za	za	za	za	

Zmluva o prevádzkovaní Vežového vodojemu - návrh

Ing. Marián Tóth, MBA – Po kolaudácii vežového vodojemu boli zahájené rokovania o prevádzkovaní vodojemu so Západoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a.s. K návrhu zmluvy mala obec 13 pripomienok, z ktorých spoločnosť po osobnom stretnutí za účasti právnych zástupcov ZsVS, a.s. a Obce Tvrdošovce akceptovala 80 %. Tieto pripomienky už sú zapracované do predloženého návrhu. Následne po podpísaní zmluvy bude vodojem v prevádzke a všetky výdavky spojené s prevádzkovaním budú výdavkami Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s.

OZ schválilo Zmluvu o prevádzkovaní uzatvorenú v zmysle ust. § 269 a nasl. Obchodného zákonníka a zák. č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov medzi vlastníkom - Obec Tvrdošovce, Novozámocká cesta 56, Tvrdošovce a prevádzkovateľom Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. Nábřežie za hydrocentrálou 7, Nitra jednohlasne (9-za).

Ing. Balogh Lukács	Mgr. Baloghová Katarína	RNDr. Bara Michal	Ing. Birkus Kristián	Birkus Loránt	Ing. Borbély Róbert	Ing. Boroš Tomáš	Ing. Buda František	Csanda Jozef	Halászová Gabriela	Mészáros Imrich	Ing. Kamil Tóth
za	za	za	za			za	za	za	za	za	

Rekonštrukcia Zdravotného strediska na Ul. Železničná

Ing. Marián Tóth, MBA – Požiadal Ing. Lukácsa Balogha o zmapovanie súčasného stavu budovy bývalého zdravotného a vypracovanie nákresu z dôvodu jej rekonštrukcie. Na prízemí by sa mohol prevádzkovať súčasný Relax centrum, na poschodí by sa vytvorili byty s finančnou dotáciou.

Poslanec Ing. Kristián Birkus – Poznomenal, že v prípade rekonštrukcie budovy z finančnej dotácie so spoluúčasťou obce nebudú financie na plánovanú rekonštrukciu termálneho kúpaliska.

Ing. Marián Tóth, MBA – Jednou z možností je aj to, že bytová časť budovy by sa predala a vlastníci by si vytvorili z nej byty. Energia by sa zabezpečila cez fotovoltaiku.

Poslanec Ing. František Buda – Najprv treba dať vypracovať posúdenie strešnej konštrukcie statikom. Dodal, že fotovoltaika je podľa neho vhodnejšia pri obecných budovách.

Ing. Marián Tóth, MBA – Navrhol po vypracovaní posúdenia strešnej konštrukcie statikom vyhotoviť projektovú dokumentáciu rekonštrukcie budovy.

OZ schválilo zámer rekonštrukcie Zdravotného strediska na Ul. Železničná č. 8, Tvrdošovce jednohlasne (9-za).

Ing. Balogh Lukács	Mgr. Baloghová Katarína	RNDr. Bara Michal	Ing. Birkus Kristián	Birkus Loránt	Ing. Borbély Róbert	Ing. Boroš Tomáš	Ing. Buda František	Csanda Jozef	Halászová Gabriela	Mészáros Imrich	Ing. Kamil Tóth
za	za	za	za			za	za	za	za	za	

OZ súhlasilo s prípravou dokumentácie k realizácii rekonštrukcie Zdravotného strediska na Ul. Železničná č. 8, Tvrdošovce jednohlasne (9-za).

Ing. Balogh Lukács	Mgr. Baloghová Katarína	RNDr. Bara Michal	Ing. Birkus Kristián	Birkus Loránt	Ing. Borbély Róbert	Ing. Boroš Tomáš	Ing. Buda František	Csanda Jozef	Halászová Gabriela	Mészáros Imrich	Ing. Kamil Tóth
za	za	za	za			za	za	za	za	za	

Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava - majetkoprávne vysporiadanie pozemkov

Spoločnosť požiadala o odkúpenie pozemkov na parc. č. 616/5 o výmere 93 m² a parc. č. 616/2 o výmere 122 m², nachádzajúce sa pod vybudovanou trafostanicou na Družstevnej ulici a okolo nej a tiež o zriadenie vecného bremena na pozemku.

Komisia životného prostredia a stavebných vecí navrhla odpredaj pozemku na parc. č. 616/5 a na parc. č. 616/2 zriadiť vecné bremeno.

OZ schválilo v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obce v znení neskorších predpisov zámer odpredaja pozemku a spôsob predaja pozemku, ako prípad hodný osobitného zreteľa, nachádzajúci sa v katastrálnom území Tvrdošovce, obec Tvrdošovce a to C-KN parc. č. 616/5, druh pozemku - Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 93 m², vedenej na výpise z katastra nehnuteľnosti LV č. 1, vo vlastníctve obce Tvrdošovce v celosti a to za kúpno-predajnú

cenu 20,00 €/m². Celková kúpno-predajná cena činí 1.860,00 €. Zdôvodnenie osobitného zreteľa: Na predmetnom pozemku je vybudovaná murovaná distribučná trafostanica, TS 0056-008, ktorej vlastníkom je Západoslovenská distribučná, a.s. Pozemok je pre obec nepotrebný a inak nevyužitelný. Všetky výdavky spojené s prevodom znáša kupujúci. Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Poslanci OZ schválili uznesenie jednohlasne (9-za).

Ing. Balogh Lukács	Mgr. Baloghová Katarína	RNDr. Bara Michal	Ing. Birkus Kristián	Birkus Loránt	Ing. Borbély Róbert	Ing. Boroš Tomáš	Ing. Buda František	Csanda Jozef	Halászová Gabriela	Mészáros Imrich	Ing. Kamil Tóth
za	za	za	za			za	za	za	za	za	

RETAIL TVRDOŠOVCE - MODD servises s.r.o., Furmanská 37/B, 949 11, Nitra – ponuka na výstavbu predajne

Spoločnosť ponúka možnosť výstavby predajne o výmere 744 m² na pozemku vedľa obecného úradu, kde sa plánovalo vybudovať TESCO. Spoločnosť vo svojej ponuke uviedla predajňu BILLA, ale môže to byť iná predajňa podľa toho, s ktorou spoločnosťou sa dohodnú. Ich ponuka sa týka momentálneho pozemku.

Poslanec Ing. Tomáš Boroš – Súhlasil s realizáciou ďalšej predajne v obci, ale nie na žiadanom pozemku.

Poslanci navrhli viac alternatív na vybudovanie novej predajne v obci. Za najvhodnejšiu považovali lokalitu za budovu bývalej VÚB banky.

Poslanec Ing. Kristián Birkus – Ťažko sa rozhoduje, ak nevieme presne, o akú predajňu sa jedná. Nesúhlasí však s vybudovaním predajne „z plechu“ v centre obce.

Ing. Marián Tóth, MBA starosta obce – Navrhol odročiť prejednanie ponuky na ďalšom zasadnutí OZ.

Poslanec Ing. František Buda – Zaujímal sa o odpoveď na žiadosť Ing. Róberta Borbélyho ohľadne prenájmu jazera Bara.

Ing. Marián Tóth, MBA starosta obce – Žiadateľovi bola doručená odpoveď s odôvodnením, že súčasný prenájom ešte trvá.

8. Rôzne

Poslanec Ing. František Buda – Upozornil na burinou zarastenú autobusovú zastávku na Bratislavskej ceste v blízkosti cintorína a požiadal o označenie prechodu pre chodcov na štátnej ceste hneď pred vchodom do cintorína. Vie, že sa jedná o cestu I. triedy, ale bolo by to treba zariadiť.

Poslanec Ing. Tomáš Boroš – Na zber PET fliaš navrhol namiesto žltých vriec používať radšej žlté kukanádoby, ktoré by si občania odkúpili od obce.

Ing. Marián Tóth, MBA, starosta obce – V zmysle dohody s organizáciou zodpovednosti výrobcov t.j. Natur-Pack a.s. prebieha v obci vrecový systém zberu separovaného odpadu. Je to jednoduchší a lacnejší spôsob zberu, ako v prípade kukanádob. Navyše súčasne vyrábané kukanádoby nie sú veľmi stabilné a rýchlo sa ničia. Dodal, že v prípade kukanádob by Natur-Pack nepreplácal zber separovaného odpadu.

Poslanec Ing. Kristián Birkus – Problém je skôr s uskladňovaním separovaného odpadu a nie to, či sa to zbiera do vriec alebo kukanádob. Bolo by lepšie umiestniť väčšie nádoby na zber tejto komodity.

Ing. Marián Tóth, MBA, starosta obce – Na plánovanom zbernom dvore budú aj veľko kontajnery na zber separovaného odpadu.

9. Diskusia

V tomto bode programu neboli žiadne príspevky do diskusie.

10. Interpelácia

V tomto programovom bode neodznela žiadna interpelácia.

11. Záver

Ing. Marián Tóth, MBA, starosta obce poďakoval poslancom za príspevky a účasť na zasadnutí. Všetkých pozval na XXIV. oslavy Dní sv. Štefana a zasadnutie ukončil.

V Tvrdošovciach 09.08.2023

Mgr. Judit Brenkus
prednostka OcÚ

Ing. Marián Tóth, MBA
starosta obce

Overovatelia: Jozef Csanda

Gabriela Halászová

Zapísala:
Silvia Bračová