

Zápisnica

zo IV. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Tvrdošovciach, konaného v zasadacej miestnosti Obecného úradu dňa 27.04.2023.

Prítomní

sú na prezenčnej listine podpísaní, ktorá tvorí súčasť tejto zápisnice a príkladá sa k nej.

Rokovanie

1. Otvorenie

Zasadnutie zahájil a viedol Ing. Marián Tóth, MBA starosta obce, ktorý privítal všetkých prítomných. Skonštatoval, že z celkového počtu 12 poslancov je prítomných 10, t.j. OZ je uznášaniaschopné. Ospravedlnil poslancov Ing. Františka Budu a Ing. Kamila Tótha, ktorí sa nemohli zúčastniť na zasadnutí.

Za členov návrhovej komisie navrhol : Mgr. Katarínu Baloghovú
Loránta Birkusa

Návrh odsúhlasili poslanci OZ (8 – za, 2 – zdržali sa).

Za overovateľov zápisnice navrhol: Ing. Lukácsa Balogha
Imricha Mészárosa

Návrh odsúhlasili poslanci jednohlasne (10-za).

Za zapisovateľku určil: Silviu Bračovú.

Ing. Marián Tóth, MBA starosta obce oboznámil prítomných s programom zasadnutia:

1. Otvorenie
2. Kontrola plnenia vlastných uznesení
3. Správa o výsledku kontrol hlavnej kontrolórky
4. Návrh - Všeobecne záväzné nariadenie obce č. 2/2023 o výške príspevku zákonného zástupcu na čiastočnú úhradu výdavkov za pobyt dieťaťa v materskej škole zriadenej obcou, o výške mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť školského klubu detí, o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov, výšku príspevku na režijné náklady a podmienky úhrady v školskej jedálni
5. Informácia starostu obce
6. Žiadosti
7. Rôzne
8. Diskusia
9. Interpelácia
10. Záver

Poslanci OZ nemali k programovým bodom ani k programu žiadne pripomienky a schválili programové body IV. zasadnutia OZ jednohlasne (10-za).

Ing. Balogh Lukács	Mgr. Baloghová Katarína	RNDr. Bara Michal	Ing. Birkus Kristián	Birkus Loránt	Ing. Borbély Róbert	Ing. Boroš Tomáš	Ing. Buda František	Csanda Jozef	Halászová Gabriela	Mészáros Imrich	Ing. Kamil Tóth
za	za	za	za	za	za	za		za	za	za	

2. Kontrola plnenia vlastných uznesení

Mgr. Ing. Éva Tóth, hlavná kontrolórka obce – OZ na svojom III. zasadnutí dňa 28.02.2023 prijalo celkom 19 uznesení, z toho 8 schvaľujúcich. Bolo schválené VZN č. 1/2023 o podmienkach spoločného stravovania občanov obce s účinnosťou od 1.4.2023, zámery na odpredaj pozemku, zámery na prenájom nehnuteľnosti – časti nebytového priestoru a bolo schválené poskytnutie dotácie z rozpočtu obce vo výške 6 000 € pre kultúrno-spoločenské organizácie obce. Zmluvy o poskytnutí dotácie sú podpísané priebežne a zverejnené v centrálnom registri zmlúv.

OZ bralo na vedomie kontrolu plnenia vlastných uznesení jednohlasne (10-za)

3. Správa o výsledku kontrol hlavnej kontrolórky

Mgr. Ing. Éva Tóth, hlavná kontrolórka obce – Bola vykonaná kontrola stavu a vývoja dlhu obce. Obec môže prijať úver, ak celková suma dlhu pre účely posudzovania stavu a vývoja dlhu je menej ako 60 % bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka a suma ročných splátok návratných zdrojov financovania je menej ako 25%. V prípade Tvrdošoviec celková suma dlhu predstavuje 19,03 % skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka a suma ročných splátok návratných zdrojov financovania vrátane úhrady výnosov predstavuje 8,63 %. K 31.12.2022 mala obec nesplatené 2 úvery, a to Slovenskej sporiteľni, a.s. a ČSOB (predtým OTP Banka). V období od r. 2016 - 2021 úverová zaťaženosť obce klesala, v r. 2021 stúpila z dôvodu prijatia úveru vo výške 1,5 mil. €. Na základe uznesenia OZ bol nevyčerpaný zostatok z tohto úveru od Slovenskej sporiteľne, a.s. vo výške 739 656,34 € poukázaný na účet obce a tým sa úverová zaťaženosť obce zvýšila na 37,19 %.

Ing. Marián Tóth, MBA starosta obce – Z úveru vo výške 1,5 mil. € splatila obec doteraz 200.000 €. OZ bralo na vedomie správu o výsledku kontrol hlavnej kontrolórky jednohlasne (10-za).

Ing. Balogh Lukács	Mgr. Baloghová Katarína	RNDr. Bara Michal	Ing. Birkus Kristián	Birkus Loránt	Ing. Borbély Róbert	Ing. Boroš Tomáš	Ing. Buda František	Csanda Jozef	Halászová Gabriela	Mészáros Imrich	Ing. Kamil Tóth
za	za	za	za	za	za	za		za	za	za	

4. Návrh - Všeobecne záväzné nariadenie obce č. 2/2023 o výške príspevku zákonného zástupcu na čiastočnú úhradu výdavkov za pobyt dieťaťa v materskej škole zriadenej obcou, o výške mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť školského klubu detí, o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov, výšku príspevku na režijné náklady a podmienky úhrady v školskej jedálni

Mgr. Judit Brenkus, prednostka Ocú – Od 1.5.2023 sa menia podmienky úhrady za stravovanie v školskej jedálni. Cena stravy pre deti v MŠ: 1,90 €. Dotácia na stravu pre dieťa predškolského veku: 1,40 €. Rozdiel medzi dotáciou a celkovou hodnotou stravy v sume 0,50 € hradí zákonný zástupca dieťaťa. Dotácia na stravu pre žiaka v ZŠ na I. stupni činí 2,10 €, na II. stupni: 2,30 €.

Rozdiel je dotácia na stravu pre žiaka vo výške 0,60 €. Táto suma sa použije na nákup kuchynských a iných potrieb pre školskú jedáleň.

RNDr. Michal Bara, predseda Finančnej komisie - Komisia doporučuje OZ schváliť predmetné VZN bez pripomienok.

OZ schválilo Všeobecne záväzné nariadenie obce č. 2/2023 o výške príspevku zákonného zástupcu na čiastočnú úhradu výdavkov za pobyt dieťaťa v materskej škole zriadenej obcou, o výške mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť školského klubu detí, o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov, výšku príspevku na režijné náklady a podmienky úhrady v školskej jedálni jednohlasne (10-za).

Ing. Balogh Lukács	Mgr. Baloghová Katarína	RNDr. Bara Michal	Ing. Birkus Kristián	Birkus Loránt	Ing. Borbély Róbert	Ing. Boroš Tomáš	Ing. Buda František	Csanda Jozef	Halászová Gabriela	Mészáros Imrich	Ing. Kamil Tóth
za	za	za	za	za	za	za		za	za	za	

5. Informácia starostu obce

- I. etapa kanalizačného systému je takmer dokončená. Dňa 18.4.2023 sa uskutočnil kontrolný deň za účasti všetkých dotknutých orgánov, ktoré s výnimkou obce Palárikovo súhlasili s vydaním povolenia na prevádzkovanie kanalizačného systému v Tvrdošovciach. Palárikovo má obavy, že náš kanalizačný systém zaťaží ich systém. Starosta našej obce rokoval s obecným zastupiteľstvom v Palárikove a síce niektorí poslanci obce Palárikovo namietajú kolaudáciu, bude vydané kladné rozhodnutie, nakoľko máme právoplatné stavebné povolenie na kanalizáciu. Sú ešte nedostatky, týkajúce sa hlavne vyasfaltovania niektorých úsekov miestnych komunikácií, tie však už naša obec avizovala zhotoviteľovi. Pravdepodobne v júni tohto roka sa budú môcť naši občania ponapájať na kanalizačný systém.

- Claritas n.o. Dvory nad Žitavou podal projektový zámer na Ministerstvo práce, sociálnych vecí a rodiny SR na vybudovanie Domova sociálnych služieb v Tvrdošovciach. Proces vyhodnotenia bude zahájený v máji 2023.

- Obec pokračuje v rokovaní so Západoslovenskou distribučnou, a.s. o vybudovaní kioskovej trafostanice v osade Jánošíkovo. V súčasnosti prebieha vypracovanie projektovej dokumentácie.

- Dňa 22.4.2023 sa uskutočnila v obci Brigáda „Za krajšie Tvrdošovce“, ktorá bola zameraná na zber odpadu, výsadbu rastlín a maľovanie. Starosta obce vyslovil poďakovanie všetkým, ktorí sa zapojili. Zvlášť poďakoval Vincentovi Pálovi a Jozefovi Csandovi za sponzorovanie brigády.

- V areáli MŠ na Hlbokej ulici boli osadené nové hracie prvky detského ihriska. Po kompletizačných a dokončovacích prácach a vypracovaní prevádzkového poriadku bude ihrisko prevádzkyschopné. Obec dostala od Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny SR finančné prostriedky vo výške 45.000 € na realizáciu detského ihriska na Kinizsiho ulici. Po obdržaní projektovej dokumentácie, ktorú vypracuje ministerstvo sa vypíše verejné obstarávanie na realizáciu ihriska.

- Slovenská inšpekcia životného prostredia po kontrole udelila obci pokutu za nedostatky vyplývajúce z rekultivácie bývalej skládky komunálneho odpadu vo výške 20.000 €. Na základe odvolania obce bola suma znížená na 15.000 €. Po dohode s inšpekciou pokuta bude zaplatená po mesačných splátkach vo výške 1.500 €. Ďalšia kontrola, ktorú vykonala inšpekcia sa týkala čističky odpadových vôd pri nájomných bytoch 2x12 bytových jednotiek. Za nájdené pochybnosti bude udelená obci pokuta vo výške cca 2.000 €.

- Dňa 5.5.2023 sa usporiada spomienková slávnosť na počesť tvrdošovských padlých vojakov I. a II. sv. vojny. Program: o 16.00 hod sv. omša, o 16:40 hod spomienka a kladenie vencov k Pomníku hrdinov.

Na otázku poslanca Ing. Tomáša Boroša, za aké nedostatky bola udelená obci pokuta, keď rekultivačné práce skládky vykonala firma a nie obec, starosta obce uviedol, že sa jednalo o chýbajúce sondy, informačné označenia a skládka nebola ohradená. Obec si bola vedomá týchto nedostatkov, pri rekultivácii si uplatnila voči tejto firme pokutu vo výške 10.000 €.

OZ bralo na vedomie informáciu starostu obce jednohlasne (10-za).

Ing. Balogh Lukács	Mgr. Baloghová Katarína	RNDr. Bara Michal	Ing. Birkus Kristián	Birkus Loránt	Ing. Borbély Róbert	Ing. Boroš Tomáš	Ing. Buda František	Csanda Jozef	Halászová Gabriela	Mészáros Imrich	Ing. Kamil Tóth
za	za	za	za	za	za	za		za	za	za	

6. Žiadosti

Bernadett Balkóová, Hviezdoslavova 67, Tvrdošovce a Daniel Tóth, Sládkovičova 47, Tvrdošovce – odpredaj predzáhradky

OZ schválilo v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prevod - odpredaj nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v kat. území obce Tvrdošovce, vedenej na výpise z katastra nehnuteľností LV č.1 vo vlastníctve obce Tvrdošovce a to na C-KN parcele č. 1137/135, druh pozemku - Záhrada o výmere 16 m² a parcele č. 1137/136, druh pozemku – Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 20 m² pre kupujúcich Daniel Tóth, bytom Tvrdošovce, Sládkovičova 1337/47 a Bernadett Balkóová, bytom Tvrdošovce, Hviezdoslavova 834/67 do podielového spoluvlastníctva v pomere ½ k celku. Kúpna cena činí 20,00 eur/m² v zmysle Cenníka pozemkov vo vlastníctve obce Tvrdošovce o odpredaj pozemkov. Celková predajná cena činí 720,00 eur. Zdôvodnenie osobitného zreteľa: Jedná sa o predzáhradku, ktorá je toho času oplotená, pre obec nepotrebná a inak nevyužitelná. Všetky výdavky spojené s prevodom hradia kupujúci. Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov. Schválené jednohlasne (10-za).

Ing. Balogh Lukács	Mgr. Baloghová Katarína	RNDr. Bara Michal	Ing. Birkus Kristián	Birkus Loránt	Ing. Borbély Róbert	Ing. Boroš Tomáš	Ing. Buda František	Csanda Jozef	Halászová Gabriela	Mészáros Imrich	Ing. Kamil Tóth
za	za	za	za	za	za	za		za	za	za	

Helena Fugliová, Čerešňová 6, Tvrdošovce – žiadosť o zmenu uznesenia z dôvodu úmrtia manžela
OZ zmenilo a doplnilo uznesenie obecného zastupiteľstva č. 3/28032019 písm. A bod 19 z dôvodu úmrtia kupujúceho Štefana Fugliho uvedeného v pôvodnom uznesení nasledovne:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer odpredať pozemku a spôsob odpredať nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa nachádzajúcej sa v kat. území obce Tvrdošovce a to E-KN parc. č. 3447/243 – orná pôda o výmere 396 m² vedenej na výpise z katastra nehnuteľnosti LV č. 5088 vo vlastníctve obce Tvrdošovce v podieli 19/20 k celku, výmera činí 376,20 m² a E-KN parc. č. 3447/244 – orná pôda o výmere 413 m², vedenej na LV č. 5813 vo vlastníctve obce Tvrdošovce v celosti a to za kúpno-predajnú cenu 6,00 eur/m², v zmysle Cenníka pozemkov vo vlastníctve obce Tvrdošovce o odpredaj pozemkov pre Helenu Fugliovú, rod. Hačkovú, bytom Tvrdošovce, Čerešňová 1508/6 do jej výlučného vlastníctva v celosti. Celková výmera prevádzaných nehnuteľností činí 789,20 m². Celková kúpno-predajná cena činí 4.735,20 eur. Zdôvodnenie osobitného zreteľa: Jedná sa o nehnuteľnosti – záhrady, ktoré tvoria súčasť žiadateľkou užíwanej nehnuteľnosti na Čerešňovej ulici v Tvrdošovciach. O uvedené nehnuteľnosti ako záhradu sa žiadateľka riadne stará od roku 1974. Pozemok je oplotený, t.č. pre obec nepotrebný a inak nevyužitelný. Všetky výdavky spojené s prevodom hradí kupujúca. Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov. OZ zmenilo a doplnilo uznesenie jednohlasne (10-za).

Ing. Balogh Lukács	Mgr. Baloghová Katarína	RNDr. Bara Michal	Ing. Birkus Kristián	Birkus Loránt	Ing. Borbély Róbert	Ing. Boroš Tomáš	Ing. Buda František	Csanda Jozef	Halászová Gabriela	Mészáros Imrich	Ing. Kamil Tóth
za	za	za	za	za	za	za		za	za	za	

Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava - žiadosť o predĺženie prenájmu pozemku

Spoločnosť požiadala o prenájom pozemku o výmere 115 m² na ďalších 5 rokov za účelom osadenia nosičov antén a telekomunikačných technológií z dôvodu, že dňa 21.08.2023 skončí platnosť nájomnej zmluvy na uvedený pozemok. Spoločnosť má záujem naďalej si prenajímať pozemok na uvedené účely.

OZ schválilo predĺženie nájomnej zmluvy medzi Obcou Tvrdošovce, Novozámocká cesta 56, 941 10 Tvrdošovce, v zast. Ing. Mariánom Tóthom, MBA, starostom obce a Slovak Telekom, a.s. Bajkalská 28, 817 62 Bratislava v zast. Ing. Janom Kaplanom a Miroslavom Geľom na prenájom pozemku v k.ú. Tvrdošovce, C-KN parc. č. 3118/9 o výmere 115 m² za účelom osadenia nosičov antén a telekomunikačnej techniky na ďalších 5 rokov, t.j. do 21.08.2028 jednohlasne (10-za).

Ing. Balogh Lukács	Mgr. Baloghová Katarína	RNDr. Bara Michal	Ing. Birkus Kristián	Birkus Loránt	Ing. Borbély Róbert	Ing. Boroš Tomáš	Ing. Buda František	Csanda Jozef	Halászová Gabriela	Mészáros Imrich	Ing. Kamil Tóth
za	za	za	za	za	za	za		za	za	za	

Termálne kúpalisko Tvrdošovce, s.r.o., Novozámocká 56, Tvrdošovce – navýšenie dotácie z rozpočtu obce

Spoločnosť požiadala o navýšenie dotácie z rozpočtu obce na rok 2023 z pôvodných 20.000 € na 40.000 € za účelom krytia výdavkov spojených s aktuálne prebiehajúcou rekonštrukciou detského

bazéna ako nevyhnutná podmienka na zahájenie letnej sezóny 2023 a mzdové náklady zamestnancov.

Starosta obce podrobne informoval o rekonštrukcii detského bazéna. Ďalej dodal, že na zasadnutí dozornej rady Termálneho kúpaliska Tvrdošovce s.r.o. bol prerokovaný zámer celkovej rekonštrukcie kúpaliska.

Na vnútornú rekonštrukciu je už vypracovaný projekt, na externú treba dať vypracovať. Rozpočet ešte nemáme k dispozícii, ale po jeho obdržaní a po skončení tohtoročnej letnej sezóny by sa mohlo začať s rekonštrukciou I. etapy so zameraním na zimnú prevádzku.

Poslanci si pozreli krátku prezentáciu o novom termálnom kúpalisku po celkovej rekonštrukcii a dohodli sa, že na zimnú prevádzku treba okrem vnútornej rekonštrukcie vybudovať zároveň aj vonkajší bazén so zastrešením.

OZ schválilo navýšenie dotácie z rozpočtu obce na rok 2023 z pôvodných 20.000 € na 40.000 € na krytie výdavkov spojených s aktuálne prebiehajúcou rekonštrukciou bazénov jednohlasne (10-za).

Ing. Balogh Lukács	Mgr. Baloghová Katarína	RNDr. Bara Michal	Ing. Birkus Kristián	Birkus Loránt	Ing. Borbély Róbert	Ing. Boroš Tomáš	Ing. Buda František	Csanda Jozef	Halászová Gabriela	Mészáros Imrich	Ing. Kamil Tóth
za	za	za	za	za	za	za		za	za	za	

OZ schválilo zámer rekonštrukcie Termálneho kúpaliska Tvrdošovce s.r.o. I. etapa – Sociálne zázemie pre Termálne kúpalisko Tvrdošovce s.r.o. (9-za, 1-zdržal sa).

Ing. Balogh Lukács	Mgr. Baloghová Katarína	RNDr. Bara Michal	Ing. Birkus Kristián	Birkus Loránt	Ing. Borbély Róbert	Ing. Boroš Tomáš	Ing. Buda František	Csanda Jozef	Halászová Gabriela	Mészáros Imrich	Ing. Kamil Tóth
za	za		za	za	za	za		za	za	za	
			zdržal sa								

Poslanec RNDr. Michal Bara – Svoje zdržanie sa pri hlasovaní odôvodnil s tým, že rozpočet rekonštrukcie kúpaliska bude mať výrazný dopad na naše plány, ktoré sú veľmi optimistické a súhlasí s nimi, ale pri ich uskutočnení budú smerodajné financie. Ďalej dodal, že prevádzkovanie kúpaliska bude tiež veľmi náročné.

Ing. Marián Tóth, MBA, starosta obce – Rozpočet bude určite smerodajný, veď všetko zdraželo, ale treba to skúsiť, treba rozvíjať kúpalisko. Máme výnimočnú termálnu vodu, ktorá 40 rokov nie je využitá. Dodal, že bez súhlasu OZ však nezačne s rekonštrukciou kúpaliska.

Poslanec Ing. Tomáš Boroš – Zaujímal sa, či by sa skleníky nemohli dať do prenájmu s tým, že by ich vykurovanie bolo zabezpečené s termálnou vodou.

Poslanec Ing. Róbert Borbély – Poľnohospodárske družstvo oslovilo viaceré subjekty s touto možnosťou, ale neprijali ponuku. Všetky skleníky, ktoré PD Tvrdošovce nepoužíva sú na prenájom.

Ing. Marián Tóth, MBA, starosta obce – Obecné služby Tvrdošovce s.r.o. by to mohli skúsiť a mohli by požiadať aj o dotáciu na tento účel. Požiadal odborné komisie, aby predložili návrh na využitie skleníkov.

POHREBNÍCTVO – KAMENÁRSTVO „BOGDÁNY“ s.r.o. – pomenovanie cintorína

Spoločnosť požiadala o schválenie pomenovania cintorína v obci na „Cintorín Sv. Jozefa – Szent József temető“ podľa prvého pochovaného na cintoríne, Jozefa Juhásza (1937-1970).

Poslanec RNDr. Michal Bara – O uvedenom zámere by mal byť informovaný aj farár obce.

Ing. Marián Tóth, MBA, starosta obce – Nemá výhrady voči pomenovaniu cintorína. Navrhol však to schváliť na júnovom zasadnutí OZ po rozhovore s farárom obce.

OZ bralo na vedomie žiadosť o pomenovanie cintorína v obci Tvrdošovce jednohlasne (10-za).

Ing. Balogh Lukács	Mgr. Baloghová Katarína	RNDr. Bara Michal	Ing. Birkus Kristián	Birkus Loránt	Ing. Borbély Róbert	Ing. Boroš Tomáš	Ing. Buda František	Csanda Jozef	Halászová Gabriela	Mészáros Imrich	Ing. Kamil Tóth
za	za	za	za	za	za	za		za	za	za	

DV capital s.r.o. - prenájom verejného priestranstva

Spoločnosť požiadala o pridelenie cca 100 m² verejného priestranstva (napr. zeleň pri pošte) za účelom dočasnej skládky pri projekte rekonštrukcii plynovodu pre SPP – D Tvrdošovce Železničná-Školská.

Ing. Marián Tóth, MBA, starosta obce – Jedná sa o subdodávateľa SPP a.s., ktorý bude vykonávať rekonštrukciu plynovodu na Železničnej ceste na úseku od ulice Školská. Prenajaté priestranstvo plánujú využiť na uskladnenie vykopanej zeminy.

Mgr. Judit Brenkus, prednostka Ocú – V zmysle cenníka obce cena prenájmu verejného priestranstva na uvedenom mieste na 4 mesiace predstavuje 611 €.

OZ schválilo podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa zámer prenájmu verejného priestranstva o výmere 100 m² pre DV capital s.r.o. za účelom dočasnej skládky pri projekte rekonštrukcii plynovodu pre SPP-D Tvrdošovce Železničná – Školská v celkovej výške 611 € jednohlasne (10-za).

Ing. Balogh Lukács	Mgr. Baloghová Katarína	RNDr. Bara Michal	Ing. Birkus Kristián	Birkus Loránt	Ing. Borbély Róbert	Ing. Boroš Tomáš	Ing. Buda František	Csanda Jozef	Halászová Gabriela	Mészáros Imrich	Ing. Kamil Tóth
za	za	za	za	za	za	za		za	za	za	

Michael Nozdrovický, Horná 36, Tvrdošovce – žiadosť o výrub alebo nariadenia opatrenia drevín na pozemku u suseda

Jedná sa o ovocné dreviny, nachádzajúce sa v blízkosti domu žiadateľa, ktoré spôsobujú zvlhnutie stien domu, znečistenie žľabov a korene ohrozujú statiku jeho domu.

Komisiou životného prostredia a stavebných vecí bola vykonaná miestna ohliadka, kde členovia komisie skonštatovali, že dreviny na pozemku suseda sú orezané a nezasahujú do hraníc pozemku žiadateľa. Nápravné opatrenia nie je nutné vykonať.

OZ konštatovalo, že nie je potrebné vykonať nápravné opatrenia na ovocné dreviny, nachádzajúce sa na pozemku Horná 38, Tvrdošovce jednohlasne (10-za).

Ing. Balogh Lukács	Mgr. Baloghová Katarína	RNDr. Bara Michal	Ing. Birkus Kristián	Birkus Loránt	Ing. Borbély Róbert	Ing. Boroš Tomáš	Ing. Buda František	Csanda Jozef	Halászová Gabriela	Mészáros Imrich	Ing. Kamil Tóth
za	za	za	za	za	za	za		za	za	za	

Zmluva o prevádzkovaní Vežového vodojemu – návrh

Ing. Marián Tóth, MBA, starosta obce - Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. vypracovala návrh zmluvy, ku ktorému mal právnik našej obce viac pripomienok. S väčšinou z nich Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. nesúhlasí. Nakoľko si záležitosť vyžaduje ďalšie rokovania zmluvných strán, OZ bez hlasovania odročilo prerokovanie návrhu zmluvy na svoje najbližšie zasadnutie plánované v júni 2023.

Lukáš Cígler, Tvrdošovce, Slávičia 9 - prenájom priestoru v Dome služieb

OZ schválilo podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa prenájom nehnuteľnosti, časti nebytového priestoru C-KN parcely č. 871/1 – Zast. plochy a nádvoría, stavba so súpis. č. 183 nachádzajúca sa na ulici Novozámocká cesta 83, Tvrdošovce o výmere 40,14 m² nachádzajúcej sa v kat. ú. obce Tvrdošovce vedenej na LV č. 1 pre nájomcu Lukáš Cígler, bytom Slávičia 1255/9, 941 10 Tvrdošovce. Výška nájomného činí: 26,92 eur/m²/rok. Doba prenájmu: doba neurčitá. Dôvodom osobitného zreteľa je, že žiadaný nebytový priestor je t.č. pre obec nepotrebný a jeho využitie ako priestor na administratívne účely je pre obec prospešné. Schválené jednohlasne (10-za).

Ing. Balogh Lukács	Mgr. Baloghová Katarína	RNDr. Bara Michal	Ing. Birkus Kristián	Birkus Loránt	Ing. Borbély Róbert	Ing. Boroš Tomáš	Ing. Buda František	Csanda Jozef	Halászová Gabriela	Mészáros Imrich	Ing. Kamil Tóth
za	za	za	za	za	za	za		za	za	za	

Lucia Vanyová, Cisárska bašta 10, Nové Zámky – prenájom priestoru v Dome služieb

OZ schválilo podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa prenájom nehnuteľnosti, časti nebytového priestoru C-KN parcely č. 871/1 – Zast. plochy a nádvoría, stavba so súpis. č. 183 nachádzajúca sa na ulici Novozámocká cesta 83, Tvrdošovce o výmere 24,35 m² nachádzajúcej sa v kat. ú. obce Tvrdošovce vedenej na LV č. 1 pre nájomcu Luciu Vanyovú, bytom Cisárska bašta 555/10, 940 01 Nové Zámky. Výška nájomného činí: 26,92 eur/m²/rok. Doba prenájmu: doba neurčitá. Účel nájmu: prevádzkovanie kaderníctva. Dôvodom osobitného zreteľa je, že žiadaný nebytový priestor je t.č. pre obec nepotrebný a jeho využitie ako priestor na prevádzkovanie kaderníctva je pre obyvateľov obce prospešné. Schválené jednohlasne (10-za).

Ing. Balogh Lukács	Mgr. Baloghová Katarína	RNDr. Bara Michal	Ing. Birkus Kristián	Birkus Loránt	Ing. Borbély Róbert	Ing. Boroš Tomáš	Ing. Buda František	Csanda Jozef	Halászová Gabriela	Mészáros Imrich	Ing. Kamil Tóth
za	za	za	za	za	za	za		za	za	za	

V tejto časti rokovania sa dostavil na zasadnutie poslanec Ing. Kamil Tóth.

Odkúpenie pozemku na Dolnej ulici od Ingrid Bihariovej

Ing. Marián Tóth, MBA, starosta obce – Obec chcela odkúpiť nehnuteľnosť na ul. Dolná od menovanej, ktorá však nehnuteľnosť medzičasom odpredala ďalšej osobe. Nový vlastník František Uhliarik súhlasil s odpredajom pozemku a zadnej časti budovy, nakoľko v prednej časti má nájomníkov. Obec by odkúpila príslušné nehnuteľnosti aj od ostatných vlastníkov za účelom vytvorenia nových stavebných pozemkov.

OZ schválilo zámer odkúpenia nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v kat. území obce Tvrdošovce C-KN parc. č. 484 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 57 m² a rodinný dom so súpisným č. 731 nachádzajúci sa na C-KN parc. č. 484 vedenej na LV č 958 vo výlučnom vlastníctve Štefan Sárközi, Dolná 23, Tvrdošovce do vlastníctva obce Tvrdošovce, Novozámocká cesta 56, IČO: 00309338 jednohlasne (11-za).

Ing. Balogh Lukács	Mgr. Baloghová Katarína	RNDr. Bara Michal	Ing. Birkus Kristián	Birkus Loránt	Ing. Borbély Róbert	Ing. Boroš Tomáš	Ing. Buda František	Csanda Jozef	Halászová Gabriela	Mészáros Imrich	Ing. Kamil Tóth
za	za	za	za	za	za	za		za	za	za	za

OZ schválilo zámer odkúpenia nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v kat. území obce Tvrdošovce C-KN parc. č. 484 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 57 m² a rodinný dom so súpisným č. 731 nachádzajúci sa na C-KN parc. č. 485 vedenej na LV č 957 vo výlučnom vlastníctve Anton Birkus, Ľ. Štúra 4, Nové Zámky do vlastníctva obce Tvrdošovce, Novozámocká cesta 56, IČO: 00309338 jednohlasne (11-za).

Ing. Balogh Lukács	Mgr. Baloghová Katarína	RNDr. Bara Michal	Ing. Birkus Kristián	Birkus Loránt	Ing. Borbély Róbert	Ing. Boroš Tomáš	Ing. Buda František	Csanda Jozef	Halászová Gabriela	Mészáros Imrich	Ing. Kamil Tóth
za	za	za	za	za	za	za		za	za	za	za

OZ schválilo zámer odkúpenia nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v kat. území obce Tvrdošovce C-KN parc. č. 486/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 364 m² a C-KN parc. č. 486/2- záhrada o výmere 789 m² vedenej na LV č. 959 v podielovom spoluvlastníctve Štefan Sárközi, Dolná 23, Tvrdošovce v podiele 1/2 k celku a Anton Birkus, Ľ. Štúra 4, Nové Zámky v podiele 1/2 k celku do vlastníctva obce Tvrdošovce, Novozámocká cesta 56, IČO: 00309338 jednohlasne (11-za).

Ing. Balogh Lukács	Mgr. Baloghová Katarína	RNDr. Bara Michal	Ing. Birkus Kristián	Birkus Loránt	Ing. Borbély Róbert	Ing. Boroš Tomáš	Ing. Buda František	Csanda Jozef	Halászová Gabriela	Mészáros Imrich	Ing. Kamil Tóth
za	za	za	za	za	za	za		za	za	za	za

OZ zrušilo uznesenie č. 23/17022022 písm. A bod 8: Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odkúpenie nehnuteľností do vlastníctva obce Tvrdošovce, nachádzajúce sa v kat. území obce Tvrdošovce vedené na LV č. 4242 vo vlastníctve Bihariová Ingrida, bytom Tvrdošovce, Hviezdoslavova 790/46 a to rodinný dom so súp.č. 729 na parc.č. 478/1, pozemky C-KN parc.č. 478/1-Zastavané plochy

a nádvoria o výmere 196 m², C-KN parc.č. 478/5-Záhrada o výmere 263 m² a C-KN parc.č. 478/6-Zastavané plochy a nádvoria o výmere 157 m² za kúpnu cenu 22.600,- eur (slovom dvadsaťdvatisíc šesťsto eur) podľa znaleckého posudku číslo 25/2021 vyhotoveného Ing. Jánom Sopkuliakom jednohlasne (11-za).

Ing. Balogh Lukács	Mgr. Baloghová Katarína	RNDr. Bara Michal	Ing. Birkus Kristián	Birkus Loránt	Ing. Borbély Róbert	Ing. Boroš Tomáš	Ing. Buda František	Csanda Jozef	Halászová Gabriela	Mészáros Imrich	Ing. Kamil Tóth
za	za	za	za	za	za	za		za	za	za	za

OZ schválilo zámer odkúpenia nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v kat. území obce Tvrdošovce C-KN parc. č. 478/5 – záhrada o výmere 263 m² a C-KN parc. č. 478/6-zastavaná plocha a nádvorie o výmere 157 m² vedenej na LV č.4242 vo výlučnom vlastníctve Františka Uhliarika, bytom Šurany-Kostolný Sek, Klubova 7 do vlastníctva obce Tvrdošovce, Novozámocká cesta 56, IČO: 00309338 jednohlasne (11-za).

Ing. Balogh Lukács	Mgr. Baloghová Katarína	RNDr. Bara Michal	Ing. Birkus Kristián	Birkus Loránt	Ing. Borbély Róbert	Ing. Boroš Tomáš	Ing. Buda František	Csanda Jozef	Halászová Gabriela	Mészáros Imrich	Ing. Kamil Tóth
za	za	za	za	za	za	za		za	za	za	za

MŠ s jasľami na Železničnej ceste

Ing. Marián Tóth, MBA, starosta obce – Obci sa nepodarilo dohodnúť so spoločnosťou AVA-stav s.r.o. Galanta, víťazom verejného obstarávania, ktorá chcela zrealizovať výstavbu MŠ s jasľami za oveľa vyššie náklady, ako vysúťažené a zazmluvnené. Z toho dôvodu nie je reálna výstavba diela do konca roka 2023, preto dôjde k rozviazaniu zmluvy so spoločnosťou a k výpovedi zmluvy o poskytnutí dotácie s Ministerstvom vnútra SR a Ministerstvom pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR. Obec sa pokúsi realizovať tento projekt z dotačných zdrojov Plánu obnovy.

OZ súhlasilo s výpoveďou Zmluvy o poskytnutí NFP č. IROP-Z-302021W678-211-34 uzavretej dňa 27.2.2020 v znení dodatku č. IROP-D1-302021W678-211-34 zo dňa 7.2.2022 a dodatku č. IROP-D2-302021W678-211-34 zo dňa 26.10.2022 na projekt Jasle na Železničnej ceste Tvrdošovce jednohlasne (11-za).

Ing. Balogh Lukács	Mgr. Baloghová Katarína	RNDr. Bara Michal	Ing. Birkus Kristián	Birkus Loránt	Ing. Borbély Róbert	Ing. Boroš Tomáš	Ing. Buda František	Csanda Jozef	Halászová Gabriela	Mészáros Imrich	Ing. Kamil Tóth
za	za	za	za	za	za	za		za	za	za	za

OZ súhlasilo s výpoveďou Zmluvy o poskytnutí NFP č. IROP-Z-302021W646-221-35 uzavretej dňa 27.2.2020 v znení dodatku č. IROP-D1-302021W646-221-35 zo dňa 7.2.2022, na projekt s názvom „Materská škola na Železničnej ceste Tvrdošovce“ jednohlasne (11-za).

Ing. Balogh Lukács	Mgr. Baloghová Katarína	RNDr. Bara Michal	Ing. Birkus Kristián	Birkus Loránt	Ing. Borbély Róbert	Ing. Boroš Tomáš	Ing. Buda František	Csanda Jozef	Halászová Gabriela	Mészáros Imrich	Ing. Kamil Tóth
za	za	za	za	za	za	za		za	za	za	za

OZ súhlasilo s mimoriadnym ukončením Zmluvy o poskytnutí NFP č. ZM_SEP-IMRK2-2019-003236 uzavretej dňa 13.12.2019 na projekt s názvom „Materská škola na Železničnej ceste Tvrdošovce“ dohodou jednohlasne (11-za).

Ing. Balogh Lukács	Mgr. Baloghová Katarína	RNDr. Bara Michal	Ing. Birkus Kristián	Birkus Loránt	Ing. Borbély Róbert	Ing. Boroš Tomáš	Ing. Buda František	Csanda Jozef	Halászová Gabriela	Mészáros Imrich	Ing. Kamil Tóth
za	za	za	za	za	za	za		za	za	za	za

Okresný úrad Nitra, Majetkoprávny odbor, Štefánikova trieda 69, Nitra - ponuka bezodplatného prevodu prebytočného nehnuteľného majetku štátu

Ing. Marián Tóth, MBA, starosta obce - Okresný úrad Nitra zdedil v dedičnom konaní pozemok o výmere 74 m² na Školskej ulici v Tvrdošovciach, ktorý nie je majetkoprávne vysporiadaný. Úrad chce predmetný pozemok darovať obci, ale k prevodu je potrebné uznesenie o súhlase s bezodplatným prevodom nehnuteľného majetku štátu do vlastníctva obce.

OZ súhlasilo s bezodplatným prevodom nehnuteľného majetku štátu v kat. ú. obce Tvrdošovce, parcela E-KN č. 1140/3-zastavaná plocha a nádvorie o výmere 74 m² vedenej na LV č. 5388 do vlastníctva obce Tvrdošovce jednohlasne (11-za).

Ing. Balogh Lukács	Mgr. Baloghová Katarína	RNDr. Bara Michal	Ing. Birkus Kristián	Birkus Loránt	Ing. Borbély Róbert	Ing. Boroš Tomáš	Ing. Buda František	Csanda Jozef	Halászová Gabriela	Mészáros Imrich	Ing. Kamil Tóth
za	za	za	za	za	za	za		za	za	za	za

7. Rôzne

Úprava rozpočtu – rozpočtové opatrenie č. 1

Mgr. Judit Brenkus, prednostka Ocu - Jedná sa o nasledovné úpravy rozpočtu:

- Dotácia pre Termálne kúpalisko Tvrdošovce s.r.o. vo výške 20.000 € bude vyčlenená z Programu 13 – rezerva,
- Príspevok na slávnosti k 100. výročiu založenia Športového klubu Tvrdošovce konané v dňoch 14-16.7.2023 vo výške 10.000 € bude vyčlenený tiež z programu 13.

Poslanec RNDr. Michal Bara – Finančná komisia súhlasí s uvedenou úpravou rozpočtu.

OZ schválilo úpravy rozpočtu v zmysle zákona o rozpočtových pravidlách, rozpočtové opatrenie č. 1 jednohlasne (11-za).

Ing. Balogh Lukács	Mgr. Baloghová Katarína	RNDr. Bara Michal	Ing. Birkus Kristián	Birkus Loránt	Ing. Borbély Róbert	Ing. Boroš Tomáš	Ing. Buda František	Csanda Jozef	Halászová Gabriela	Mészáros Imrich	Ing. Kamil Tóth
za	za	za	za	za	za	za		za	za	za	za

Cenník poplatkov za služby vykonávané Obcou Tvrdošovce

Mgr. Judit Brenkus, prednostka Ocu – Na komisiách pri OZ diskutovalo o zavedení služby odvozu zeleného odpadu spred domácností Podnikom verejnoprospešných služieb, za ktoré by obyvatelia platili poplatok vo výške 20 €.

Poslanec Ing. Róbert Borbély – Komisia životného prostredia a stavebných vecí navrhla poplatok len obyvateľom, ktorým zelený odpad odvezie PVS spred domu. Občania, ktorí odvezú zelený odpad na zberný dvor svojpomocne, neplatia nič.

Ing. Marián Tóth, MBA, starosta obce – Služba bude zahájená od 1.5.2023 s predpokladom, že vďaka nej sa zníži množstvo vyloženého zeleného odpadu na verejných priestranstvách. Poplatok bude 20 € za 1 vlečku – prives za traktor.

Poslanec RNDr. Michal Bara – Poznamenal, že táto služba by mala byť zameraná aj na veľkoobjemový odpad.

OZ schválilo Cenník poplatkov za služby vykonávané Obcou Tvrdošovce jednohlasne (11-za).

Ing. Balogh Lukács	Mgr. Baloghová Katarína	RNDr. Bara Michal	Ing. Birkus Kristián	Birkus Loránt	Ing. Borbély Róbert	Ing. Boroš Tomáš	Ing. Buda František	Csanda Jozef	Halászová Gabriela	Mészáros Imrich	Ing. Kamil Tóth
za	za	za	za	za	za	za		za	za	za	za

Obecný sociálny podnik

Ing. Marián Tóth, MBA, starosta obce – Informoval o alternatíve Ministerstva práce, rodiny a sociálnych vecí SR o vytvorení obecného sociálneho podniku, ktorý by zamestnával ľudí zo sociálne znevýhodneného prostredia. Podnik by vykonával hospodársku činnosť pre obyvateľov obce. Zisk zo svojej činnosti môže použiť na svoj ďalší rozvoj. Ministerstvo poskytuje rôzne formy dotácií a benefity pre obecný sociálny podnik. Starosta obce plánuje rokovať o tejto možnosti s Regionálnym centrom sociálnej ekonomiky pre Nitriansky kraj, nakoľko by sa zo spoločnosti Obecné služby Tvrdošovce s.r.o. mohol zriadiť obecný sociálny podnik.

OZ súhlasilo so zámerom zriadenia obecného sociálneho podniku z obchodnej spoločnosti Obecné služby Tvrdošovce, s.r.o. jednohlasne (11-za).

Ing. Balogh Lukács	Mgr. Baloghová Katarína	RNDr. Bara Michal	Ing. Birkus Kristián	Birkus Loránt	Ing. Borbély Róbert	Ing. Boroš Tomáš	Ing. Buda František	Csanda Jozef	Halászová Gabriela	Mészáros Imrich	Ing. Kamil Tóth
za	za	za	za	za	za	za		za	za	za	za

Zrušenie Podniku verejnoprospešných služieb obce Tvrdošovce

Ing. Marián Tóth, MBA, starosta obce – Informoval o zámere zrušiť PVS obce Tvrdošovce k 30.6.2023 s tým, že zamestnanci by patrili pod obecný úrad a obec by mala o jednu účtovnú jednotku menej.

V tejto časti rokovania poslankyňa Gabriela Halászová opustila zasadnutie OZ.

OZ bralo na vedomie zámer zrušiť príspevkovú organizáciu Podnik verejnoprospešných služieb Tvrdošovce k 30.06.2023 jednohlasne (10-za).

Ing. Balogh Lukács	Mgr. Baloghová Katarína	RNDr. Bara Michal	Ing. Birkus Kristián	Birkus Loránt	Ing. Borbély Róbert	Ing. Boroš Tomáš	Ing. Buda František	Csanda Jozef	Halászová Gabriela	Mészáros Imrich	Ing. Kamil Tóth
za	za	za	za	za	za	za		za		za	za

MŠ a jasje na Železničnej ceste – ukončenie Zmluvy o dielo s AVA-stav s.r.o. Galanta

Ing. Marián Tóth, MBA, starosta obce – Zmluva obsahuje pripomienky oboch zmluvných strán. S jej podpísaním sa skončí spolupráca medzi obcou a spoločnosťou AVA-stav s.r.o.

OZ súhlasilo s ukončením Zmluvy o dielo uzavretej dňa 22.04.2022 medzi objednávateľom Obec Tvrdošovce, Novozámocká cesta 56, 941 10 Tvrdošovce, IČO: 00309338 a zhotoviteľom AVA-stav, s.r.o. Puškinova 90, 924 01 Galanta, IČO: 43989268 s dohodou jednohlasne (10-za).

Ing. Balogh Lukács	Mgr. Baloghová Katarína	RNDr. Bara Michal	Ing. Birkus Kristián	Birkus Loránt	Ing. Borbély Róbert	Ing. Boroš Tomáš	Ing. Buda František	Csanda Jozef	Halászová Gabriela	Mészáros Imrich	Ing. Kamil Tóth
za	za	za	za	za	za	za		za		za	za

Vybudovanie kanalizačného systému - Dodatok č. 6 k Zmluve o dielo

Ing. Marián Tóth, MBA, starosta obce – Podrobne informoval o Dodatku č. 6, ktorý obsahuje ukončenie I. etapy kanalizačného systému a tiež bankovú záruku. Dodatok je potrebné k vyúčtovaniu s Environmentálnym fondom.

OZ schválilo Dodatok č. 6 k Zmluve o dielo č. 240/2019 uzavretej dňa 19.12.2019 medzi objednávateľom Obec Tvrdošovce, Novozámocká cesta 56, 941 10 Tvrdošovce a zhotoviteľom Združenie „ČOV Tvrdošovce“ AVA-stav s.r.o. Puškinova 90, 924 01 Galanta jednohlasne (10-za).

Ing. Balogh Lukács	Mgr. Baloghová Katarína	RNDr. Bara Michal	Ing. Birkus Kristián	Birkus Loránt	Ing. Borbély Róbert	Ing. Boroš Tomáš	Ing. Buda František	Csanda Jozef	Halászová Gabriela	Mészáros Imrich	Ing. Kamil Tóth
za	za	za	za	za	za	za		za		za	za

Ing. Marián Tóth, MBA, starosta obce – Pre informáciu uviedol, že bude treba vysporiadať vlastníctvo prístupovej cesty od ulice Orechová po Bratislavskú cestu. Bolo to zistené pri zahájení vypracovania zmien a doplnkov k Územnému plánu obce.

12. Diskusia

V tomto bode programu neboli žiadne príspevky do diskusie.

13. Interpelácia

Poslankyňa Mgr. Katarína Baloghová – Požiadala o opravu miestnej komunikácie na Kinizsiho ulici, ktorého okraje sú po vybudovaní kanalizácie v dezolátnom stave.

Ing. Marián Tóth, MBA, starosta obce – Zhotoviteľ už o tom bol informovaný, ako aj o ďalších nedostatkoch, ktoré musí odstrániť resp. opraviť.

Poslanec Ing. Lukács Balogh – Navrhol vyberať poplatok aj za služby vykonávané spoločnosťou Obecné služby s.r.o., napr. práce s JCB a pod.

Ing. Marián Tóth, MBA, starosta obce – Navrhol, aby spoločnosť Obecné služby s.r.o. predložila návrh cenníka za svoje služby.

14. Záver

Ing. Marián Tóth, MBA, starosta obce poďakoval poslancom za účasť na zasadnutí. Dodal, že najbližšie zasadnutie OZ sa uskutoční dňa 15.6.2023. Všetkým poprial príjemný zvyšok večera a zasadnutie ukončil.

V Tvrdošovciach 05.05.2023

Mgr. Judit Brenkus
prednostka OcÚ

Ing. Marián Tóth, MBA
starosta obce

Overovatelia: Ing. Lukács Balogh

Imrich Mészáros

Zapísala:
Silvia Bračová