

## U Z N E S E N I E

zo IV. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Tvrdošovciach, ktoré sa konalo dňa 27. apríla 2023 v zasadacej miestnosti obecného úradu.

Obecné zastupiteľstvo v Tvrdošovciach na svojom IV. zasadnutí dňa 27. apríla 2023 prijalo nasledovné uznesenie:

### **Uznesenie č. 4/27042023 písm. A bod 1**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje program IV. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Tvrdošovciach nasledovne:

1. Otvorenie
2. Kontrola plnenia vlastných uznesení
3. Správa o výsledku kontrol hlavnej kontrolórky
4. Návrh - Všeobecne záväzné nariadenie obce č. 2/2023 o výške príspevku zákonného zástupcu na čiastočnú úhradu výdavkov za pobyt dieťaťa v materskej škole zriadenej obcou, o výške mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť školského klubu detí, o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov, výšku príspevku na režijné náklady a podmienky úhrady v školskej jedálni
5. Informácia starostu obce
6. Žiadosti
7. Rôzne
8. Diskusia
9. Interpelácia
10. Záver

Tvrdošovce, dňa 03.05.2023

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

### **Uznesenie č. 4/27042023 písm. B bod 1**

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie kontrolu plnenia vlastných uznesení.

Tvrdošovce, dňa 03.05.2023

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

**Uznesenie č. 4/27042023 písm. B bod 2**

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu o výsledku kontrol hlavnej kontrolórky.

Tvrdošovce, dňa 03.05.2023

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

**Uznesenie č. 4/27042023 písm. A bod 2**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie obce č. 2/2023 o výške príspevku zákonného zástupcu na čiastočnú úhradu výdavkov za pobyt dieťaťa v materskej škole zriadenej obcou, o výške mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť školského klubu detí, o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov, výšku príspevku na režijné náklady a podmienky úhrady v školskej jedálni.

Tvrdošovce, dňa 03.05.2023

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

**Uznesenie č. 4/27042023 písm. B bod 3**

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu starostu obce.

Tvrdošovce, dňa 03.05.2023

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

### **Uznesenie č. 4/27042023 písm. A bod 3**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prevod - odpredaj nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v kat. území obce Tvrdošovce, vedenej na výpise z katastra nehnuteľností LV č.1 vo vlastníctve obce Tvrdošovce a to na C-KN parcele č. 1137/135, druh pozemku - Záhrada o výmere 16 m<sup>2</sup> a parcele č. 1137/136, druh pozemku – Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 20 m<sup>2</sup> pre kupujúcich Daniel Tóth, bytom Tvrdošovce, Sládkovičova 1337/47 a Bernadett Balkóová, bytom Tvrdošovce, Hviezdoslavova 834/67 do podielového spoluvlastníctva v pomere ½ k celku. Kúpna cena činí 20,00 eur/m<sup>2</sup> v zmysle Cenníka pozemkov vo vlastníctve obce Tvrdošovce o odpredaj pozemkov. Celková predajná cena činí 720,00 eur. Zdôvodnenie osobitného zreteľa: Jedná sa o predzáhradku, ktorá je toho času oplotená, pre obec nepotrebná a inak nevyužiteľná. Všetky výdavky spojené s prevodom hradia kupujúci. Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Tvrdošovce, dňa 03.05.2023

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

### **Uznesenie č. 4/27042023 písm. C bod 1**

Obecné zastupiteľstvo mení a dopĺňa uznesenie obecného zastupiteľstva č. 3/28032019 písm. A bod 19 z dôvodu úmrtia kupujúceho Štefana Fugliho uvedeného v pôvodnom uznesení nasledovne:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer odpredaja pozemku a spôsob odpredaja nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa nachádzajúcej sa v kat. území obce Tvrdošovce a to E-KN parc. č. 3447/243 – orná pôda o výmere 396 m<sup>2</sup> vedenej na výpise z katastra nehnuteľnosti LV č. 5088 vo vlastníctve obce Tvrdošovce v podieli 19/20 k celku, výmera činí 376,20 m<sup>2</sup> a E-KN parc. č. 3447/244 – orná pôda o výmere 413 m<sup>2</sup>, vedenej na LV č. 5813 vo vlastníctve obce Tvrdošovce v celosti a to za kúpno-predajnú cenu 6,00 eur/m<sup>2</sup>, v zmysle Cenníka pozemkov vo vlastníctve obce Tvrdošovce o odpredaj pozemkov pre Helenu Fugliovú, rod. Hačkovú, bytom Tvrdošovce, Čerešňová 1508/6 do jej výlučného vlastníctva v celosti. Celková výmera prevádzaných nehnuteľností činí 789,20 m<sup>2</sup>. Celková kúpno-predajná cena činí 4.735,20 eur. Zdôvodnenie osobitného zreteľa: Jedná sa o nehnuteľnosti – záhrady, ktoré tvoria súčasť žiadateľky užívanej nehnuteľnosti na Čerešňovej ulici v Tvrdošovciach. O uvedené nehnuteľnosti ako záhradu sa žiadateľka riadne stará od roku 1974. Pozemok je oplotený, t.č. pre obec nepotrebný a inak nevyužiteľný. Všetky výdavky spojené s prevodom hradí kupujúca. Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Tvrdošovce, dňa 03.05.2023

Ing. Marián Tóth, MBA

starosta

obce

**Uznesenie č. 4/27042023 písm. A bod 4**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje predĺženie nájomnej zmluvy medzi Obcou Tvrdošovce, Novozámocká cesta 56, 941 10 Tvrdošovce, v zast. Ing. Mariánom Tóthom, MBA, starostom obce a Slovak Telekom, a.s. Bajkalská 28, 817 62 Bratislava v zast. Ing. Janom Kaplanom a Miroslavom Geľom na prenájom pozemku v k.ú. Tvrdošovce, C-KN parc. č. 3118/9 o výmere 115 m<sup>2</sup> za účelom osadenia nosičov antén a telekomunikačnej techniky na ďalších 5 rokov, t.j. do 21.08.2028.

Tvrdošovce, dňa 03.05.2023

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

**Uznesenie č. 4/27042023 písm. A bod 5**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje navýšenie dotácie z rozpočtu obce na rok 2023 z pôvodných 20.000 € na 40.000 € na krytie výdavkov spojených s aktuálne prebiehajúcou rekonštrukciou bazénov.

Tvrdošovce, dňa 03.05.2023

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

**Uznesenie č. 4/27042023 písm. A bod 6**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer rekonštrukcie Termálneho kúpaliska Tvrdošovce s.r.o. I. etapa – Sociálne zázemie pre Termálne kúpalisko Tvrdošovce s.r.o.

Tvrdošovce, dňa 03.05.2023

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

**Uznesenie č. 4/27042023 písm. B bod 4**

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie žiadosť o pomenovanie cintorína v obci Tvrdošovce.

Tvrdošovce, dňa 03.05.2023

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

**Uznesenie č. 4/27042023 písm. A bod 7**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa zámer prenájmu verejného priestranstva o výmere 100 m<sup>2</sup> pre DV capital s.r.o. za účelom dočasnej skládky pri projekte rekonštrukcii plynovodu pre SPP-D Tvrdošovce Železničná – Školská v celkovej výške 611 €.

Tvrdošovce, dňa 03.05.2023

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

**Uznesenie č. 4/27042023 písm. D bod 1**

Obecné zastupiteľstvo konštatuje, že nie je potrebné vykonať nápravné opatrenia na ovocné dreviny, nachádzajúce sa na pozemku Horná 38, Tvrdošovce.

Tvrdošovce, dňa 03.05.2023

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

**Uznesenie č. 4/27042023 písm. A bod 8**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa prenájom nehnuteľnosti, časti nebytového priestoru C-KN parcely č. 871/1 – Zast. Plochy a nádvoría, stavba so súpis. č. 183 nachádzajúca sa na ulici Novozámocká cesta 83, Tvrdošovce o výmere 40,14 m<sup>2</sup> nachádzajúcej sa v kat. ú. obce Tvrdošovce vedenej na LV č. 1 pre nájomcu Lukáš Cígler, bytom Slávičia 1255/9, 941 10 Tvrdošovce. Výška nájomného činí: 26,92 eur/m<sup>2</sup>/rok. Doba prenájmu: doba neurčitá.

Dôvodom osobitného zreteľa je, že žiadaný nebytový priestor je t.č. pre obec nepotrebný a jeho využitie ako priestor na administratívne účely je pre obec prospešné.

Tvrdošovce, dňa 03.05.2023

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

**Uznesenie č. 4/27042023 písm. A bod 9**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa prenájom nehnuteľnosti, časti nebytového priestoru C-KN parcely č. 871/1 – Zast. plochy a nádvoría, stavba so súpis. č. 183 nachádzajúca sa na ulici Novozámocká cesta 83, Tvrdošovce o výmere 24,35 m<sup>2</sup> nachádzajúcej sa v kat. ú. obce Tvrdošovce vedenej na LV č. 1 pre nájomcu Luciu Vanyovú, bytom Cisárska bašta 555/10, 940 01 Nové Zámky. Výška nájomného činí: 26,92 eur/m<sup>2</sup>/rok. Doba prenájmu: doba neurčitá. Účel nájmu: prevádzkovanie kaderníctva.

Dôvodom osobitného zreteľa je, že žiadaný nebytový priestor je t.č. pre obec nepotrebný a jeho využitie ako priestor na prevádzkovanie kaderníctva je pre obyvateľov obce prospešné.

Tvrdošovce, dňa 03.05.2023

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

**Uznesenie č. 4/27042023 písm. A bod 10**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer odkúpenia nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v kat. území obce Tvrdošovce C-KN parc. č. 484 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 57 m<sup>2</sup> a rodinný dom so súpisným č. 731 nachádzajúci sa na C-KN parc. č. 484 vedenej na LV č 958 vo výlučnom vlastníctve Štefan Sárközi, Dolná 23, Tvrdošovce do vlastníctva obce Tvrdošovce, Novozámocká cesta 56, IČO: 00309338.

Tvrdošovce, dňa 03.05.2023

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

**Uznesenie č. 4/27042023 písm. A bod 11**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer odkúpenia nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v kat. území obce Tvrdošovce C-KN parc. č. 484 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 57 m<sup>2</sup> a rodinný dom so súpisným č. 731 nachádzajúci sa na C-KN parc. č. 485 vedenej na LV č 957 vo výlučnom vlastníctve Anton Birkus, Ľ. Štúra 4, Nové Zámky do vlastníctva obce Tvrdošovce, Novozámocká cesta 56, IČO: 00309338.

Tvrdošovce, dňa 03.05.2023

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

**Uznesenie č. 4/27042023 písm. A bod 12**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer odkúpenia nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v kat. území obce Tvrdošovce C-KN parc. č. 486/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 364 m<sup>2</sup> a C-KN parc. č. 486/2- záhrada o výmere 789 m<sup>2</sup> vedenej na LV č. 959 v podielovom spoluvlastníctve Štefan Sárközi, Dolná 23, Tvrdošovce v podiele ½ k celku a Anton Birkus, Ľ. Štúra 4, Nové Zámky v podiele ½ k celku do vlastníctva obce Tvrdošovce, Novozámocká cesta 56, IČO: 00309338.

Tvrdošovce, dňa 03.05.2023

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

**Uznesenie č. 4/27042023 písm. E bod 1**

Obecné zastupiteľstvo ruší uznesenie č. 23/17022022 písm. A bod 8:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odkúpenie nehnuteľností do vlastníctva obce Tvrdošovce, nachádzajúce sa v kat. území obce Tvrdošovce vedené na LV č. 4242 vo vlastníctve Bihariová Ingrida, bytom Tvrdošovce, Hviezdoslavova 790/46 a to rodinný dom so súp.č. 729 na parc.č. 478/1, pozemky C-KN parc.č. 478/1-Zastavané plochy a nádvoria o výmere 196 m<sup>2</sup>, C-KN parc.č. 478/5-Záhrada o výmere 263 m<sup>2</sup> a C-KN parc.č. 478/6-Zastavané plochy a nádvoria o výmere 157 m<sup>2</sup> za kúpnu cenu 22.600,- eur (slovom dvadsaťdva tisíc šesťsto eur) podľa znaleckého posudku číslo 25/2021 vyhotoveného Ing. Jánom Sopkuliakom.

Tvrdošovce, dňa 03.05.2023

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

**Uznesenie č. 4/27042023 písm. A bod 13**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer odkúpenia nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v kat. území obce Tvrdošovce C-KN parc. č. 478/5 – záhrada o výmere 263 m<sup>2</sup> a C-KN parc. č. 478/6-zastavaná plocha a nádvorie o výmere 157 m<sup>2</sup> vedenej na LV č.4242 vo výlučnom vlastníctve František Uhliarik, bytom Šurany-Kostolný Sek, Klubova 7 do vlastníctva obce Tvrdošovce, Novozámocká cesta 56, IČO: 00309338.

Tvrdošovce, dňa 03.05.2023

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

**Uznesenie č. 4/27042023 písm. F bod 1**

Obecné zastupiteľstvo súhlasí s výpoveďou Zmluvy o poskytnutí NFP č. IROP-Z-302021W678-211-34 uzavretej dňa 27.2.2020 v znení dodatku č. IROP-D1-302021W678-211-34 zo dňa 7.2.2022 a dodatku č. IROP-D2-302021W678-211-34 zo dňa 26.10.2022 na projekt Jasle na Železničnej ceste Tvrdošovce.

Tvrdošovce, dňa 03.05.2023

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce



**Uznesenie č. 4/27042023 písm. F bod 2**

Obecné zastupiteľstvo súhlasí s výpoveďou Zmluvy o poskytnutí NFP č. IROP-Z-302021W646-221-35 uzavretej dňa 27.2.2020 v znení dodatku č. IROP-D1-302021W646-221-35 zo dňa 7.2.2022, na projekt s názvom „Materská škola na Železničnej ceste Tvrdošovce“.

Tvrdošovce, dňa 03.05.2023

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta

obce

**Uznesenie č. 4/27042023 písm. F bod 3**

Obecné zastupiteľstvo súhlasí s mimoriadnym ukončením Zmluvy o poskytnutí NFP č. ZM\_SEP-IMRK2-2019-003236 uzavretej dňa 13.12.2019 na projekt s názvom „Materská škola na Železničnej ceste Tvrdošovce“ dohodou.

Tvrdošovce, dňa 03.05.2023

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

**Uznesenie č. 4/27042023 písm. F bod 4**

Obecné zastupiteľstvo súhlasí s bezodplatným prevodom nehnuteľného majetku štátu v kat. ú. obce Tvrdošovce, parcela E-KN č. 1140/3-zastavaná plocha a nádvorie o výmere 74 m2 vedenej na LV č. 5388 do vlastníctva obce Tvrdošovce.

Tvrdošovce, dňa 03.05.2023

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

**Uznesenie č. 4/27042023 písm. A bod 14**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje úpravy rozpočtu v zmysle zákona o rozpočtových pravidlách, rozpočtové opatrenie č. 1

Tvrdošovce, dňa 03.05.2023

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

**Uznesenie č. 4/27042023 písm. A bod 15**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Cenník poplatkov za služby vykonávané Obcou Tvrdošovce.

Tvrdošovce, dňa 03.05.2023

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

**Uznesenie č. 4/27042023 písm. F bod 5**

Obecné zastupiteľstvo súhlasí so zámerom zriadenia obecného sociálneho podniku z obchodnej spoločnosti Obecné služby Tvrdošovce, s.r.o.

Tvrdošovce, dňa 03.05.2023

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

**Uznesenie č. 4/27042023 písm. B bod 5**

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie zámer zrušiť príspevkovú organizáciu Podnik verejnoprospešných služieb Tvrdošovce k 30.06.2023.

Tvrdošovce, dňa 03.05.2023

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

**Uznesenie č. 4/27042023 písm. F bod 6**

Obecné zastupiteľstvo súhlasí s ukončením Zmluvy o dielo uzavretej dňa 22.04.2022 medzi objednávateľom Obec Tvrdošovce, Novozámocká cesta 56, 941 10 Tvrdošovce, IČO: 00309338 a zhotoviteľom AVA-stav, s.r.o. Puškinova 90, 924 01 Galanta, IČO: 43989268 s dohodou.

Tvrdošovce, dňa 03.05.2023

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

**Uznesenie č. 4/27042023 písm. A bod 16**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Dodatok č. 6 k Zmluve o dielo č. 240/2019 uzavretej dňa 19.12.2019 medzi objednávateľom Obec Tvrdošovce, Novozámocká cesta 56, 941 10 Tvrdošovce a zhotoviteľom Združenie „ČOV Tvrdošovce“ AVA-stav s.r.o. Puškinova 90, 924 01 Galanta.

Tvrdošovce, dňa 03.05.2023

Ing. Marián Tóth, MBA  
starosta obce

