

O B E C N É Z A S T U P I T E Ľ S T V O T V R D O Š O V C E

Všeobecne záväzné nariadenie obce č. 3/2019 o vyhlásení záväznej časti ÚPN obce Tvrdošovce

Návrh všeobecne záväzného nariadenia (VZN) na pripomienkovanie v zmysle § 6 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

Vyvesený na úradnej tabuli obce dňa:	21.11.2019
Zverejnený na internetovej stránke obce dňa:	21.11.2019
Dátum začiatku lehoty na pripomienkové konanie:	21.11.2019
Dátum ukončenia lehoty pripomienkového konania:	08.12.2019
Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN uskutočnené dňa:	09.12.2019
Pripomienky zasielať: - písomne na adresu: Obec Tvrdošovce, Obecný úrad, Novozámocká cesta 56, 941 10 Tvrdošovce - elektronicky na adresu: prednostka@tvrdosovce.sk - faxom na číslo: +421 35 6492413	

Schválené všeobecne záväzné nariadenie obce Tvrdošovce

Na rokovaní Obecného zastupiteľstva v Tvrdošovciach dňa:	10.12.2019
Uznesenie OZ Tvrdošovce číslo:	8/10122019 písm. A bod 3
Vyhlásené vyvesením na úradnej tabuli obce dňa:	13.12.2019
Všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom:	30.12.2019

**Všeobecne záväzného nariadenia
Obce Tvrdošovce č. 3/2019,
ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ÚPN obce.**

Obec Tvrdošovce podľa § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 27 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov vydáva toto všeobecné záväzné nariadenie.

**Čl. I
Predmet úpravy**

1. Týmto všeobecne záväzným nariadením sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu Obce Tvrdošovce.
2. Územný plán obce Tvrdošovce je základným nástrojom územného rozvoja a starostlivosti o životné prostredie v obci. Koncepcie rozvoja obcí a iné programy týkajúce sa hospodárskeho, sociálneho alebo kultúrneho rozvoja musia byť v súlade so záväznými časťami územnoplánovacej dokumentácie.
3. Toto všeobecne záväzné nariadenie a jeho neoddeliteľná súčasť Záväzná časť ÚPN-O Tvrdošovce stanovuje:
 - funkčné a priestorové usporiadanie, záväzné regulatívy a limity využívania územia, v územnom rozsahu podľa grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie,
 - základné podmienky pre umiestňovanie stavieb,
 - vymedzuje plochy pre verejnoprospešné stavby, pre ktoré je možné pozemky, stavby a práva k nim vyvlastniť.

**Čl. II
Funkčné usporiadanie územia a limity jeho využitia, verejnoprospešné stavby.**

1. Regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využitia pozemkov a zoznam verejnoprospešných stavieb sú uvedené v záväznej časti územného plánu obce, ktorá tvorí prílohu č. 1 tohto nariadenia.
2. Toto nariadenie platí pre riešené územie obce. Hranica riešeného územia je zakreslená vo výkresovej časti ÚPN-O v mierke 1:50000, 1:10000, 1:5000.

3. V jednotlivých lokalitách obce rozvíjať funkcie územia podľa záväznej časti a v súlade s platnými regulatívmi stanovenými v záväznej časti ÚPN vo forme prevládajúcich, prípustných, prípustných v obmedzenom rozsahu a neprípustných vylučujúcich funkcií využitia plôch.

Čl. III Účinnosť

1. Toto všeobecne záväzné nariadenie schválilo Obecné zastupiteľstvo Tvrdošovce na svojom IX. zasadnutí dňa 10.12.2019 uznesením č. 8/10122019 písm. A bod 3.
2. Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť 15. dňom odo dňa vyvesenia na úradnej tabuli mesta.
3. Neoddeliteľnou súčasťou tohto VZN je príloha č. 1 – kompletná záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie obce Tvrdošovce.

Ing. Marián Tóth, MBA
starosta obce