

Obecné zastupiteľstvo Tvrdošovce

U Z N E S E N I E

z VIII. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 21. novembra 2019

Obecné zastupiteľstvo v Tvrdošovciach na svojom VIII. zasadnutí dňa 21. novembra 2019 prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 7/21112019 písm. A bod 1

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje program VIII. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Tvrdošovciach nasledovne:

1. Otvorenie
2. Kontrola plnenia vlastných uznesení
3. Správa o výsledku kontrol hlavnej kontrolórky
4. Návrh programového rozpočtu príspevkovej organizácie PVS Tvrdošovce na roky 2020- 2022
5. Návrh programového rozpočtu obce Tvrdošovce na roky 2020-2022
6. Plnenie a úpravy rozpočtu obce Tvrdošovce a Podniku verejnoprospešných služieb obce za obdobie I.-IX.2019
7. Vyhlásenie volieb a spôsob vykonania volieb hlavného kontrolóra obce Tvrdošovce
8. Informácia starostu obce Tvrdošovce
9. Informácia náčelníka obecnej polície
10. Informácia predsedu Dobrovoľného hasičského zboru Tvrdošovce
11. Žiadosti
12. Rôzne
13. Diskusia
14. Interpelácia
15. Záver

Tvrdošovce, dňa 29.11.2019

Ing. Marián Tóth, MBA
starosta obce

Uznesenie č. 7/21112019 písm. B bod 1

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie kontrolu plnenia vlastných uznesení s pripomienkami.

Tvrdošovce, dňa 29.11.2019

Ing. Marián Tóth, MBA
starosta obce

Uznesenie č. 7/21112019 písm. B bod 2

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Správu o výsledku kontrol hlavnej kontrolórky s pripomienkami.

Tvrdošovce, dňa 29.11.2019

Ing. Marián Tóth, MBA
starosta obce

Uznesenie č. 7/21112019 písm. A bod 2

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje rozpočet príspevkovej organizácie PVS Tvrdošovce na kalendárny rok 2020.

Tvrdošovce, dňa 29.11.2019

Ing. Marián Tóth, MBA
starosta obce

Uznesenie č. 7/21112019 písm. B bod 3

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie rozpočet príspevkovej organizácie PVS Tvrdošovce na kalendárny rok 2021-2022.

Tvrdošovce, dňa 29.11.2019

Ing. Marián Tóth, MBA
starosta obce

Uznesenie č. 7/21112019 písm. A bod 3

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje rozpočet obce Tvrdošovce na kalendárny rok 2020.

Tvrdošovce, dňa 29.11.2019

Ing. Marián Tóth, MBA
starosta obce

Uznesenie č. 7/21112019 písm. B bod 4

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie rozpočet obce Tvrdošovce na kalendárny rok 2021-2022.

Tvrdošovce, dňa 29.11.2019

Ing. Marián Tóth, MBA
starosta obce

Uznesenie č. 7/21112019 písm. A bod 4

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje rozpočet vlastných príjmov a výdavkov ZŠ J.A. Komenského na kalendárny rok 2020.

Tvrdošovce, dňa 29.11.2019

Ing. Marián Tóth, MBA
starosta obce

Uznesenie č. 7/21112019 písm. A bod 5

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje rozpočet vlastných príjmov a výdavkov ZŠ K. Szemerényiho s VJM na kalendárny rok 2020.

Tvrdošovce, dňa 29.11.2019

Ing. Marián Tóth, MBA
starosta obce

Uznesenie č. 7/21112019 písm. B bod 5

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie úpravy rozpočtu obce Tvrdošovce za obdobie I – IX. 2019, rozpočtové opatrenie č. 5.

Tvrdošovce, dňa 29.11.2019

Ing. Marián Tóth, MBA
starosta obce

Uznesenie č. 7/21112019 písm. A bod 6

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje úpravy rozpočtu obce Tvrdošovce za obdobie I – IX. 2019, rozpočtové opatrenie č. 6.

Tvrdošovce, dňa 29.11.2019

Ing. Marián Tóth, MBA
starosta obce

Uznesenie č. 7/21112019 písm. A bod 7

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje úpravy rozpočtu Podniku verejnoprospešných služieb za obdobie I – IX. 2019, rozpočtové opatrenie č. 1

Tvrdošovce, dňa 29.11.2019

Ing. Marián Tóth, MBA
starosta obce

Uznesenie č. 7/21112019 písm. C bod 1

Obecné zastupiteľstvo vyhlasuje voľby hlavného kontrolóra obce Tvrdošovce v zmysle § 18a zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení na zasadnutí OZ dňa 06.02.2020.

Tvrdošovce, dňa 29.11.2019

Ing. Marián Tóth, MBA
starosta obce

Uznesenie č. 7/21112019 písm. D bod 1

Obecné zastupiteľstvo určuje predpoklady a podmienky k vyhláseniu volieb hlavného kontrolóra.

Tvrdošovce, dňa 29.11.2019

Ing. Marián Tóth, MBA
starosta obce

Uznesenie č. 7/21112019 písm. E bod 1

Obecné zastupiteľstvo ustanovuje spôsob vykonania voľby hlavného kontrolóra v obci Tvrdošovce – tajným hlasovaním.

Tvrdošovce, dňa 29.11.2019

Ing. Marián Tóth, MBA
starosta obce

Uznesenie č. 7/21112019 písm. B bod 6

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu starostu obce Tvrdošovce.

Tvrdošovce, dňa 29.11.2019

Ing. Marián Tóth, MBA
starosta obce

Uznesenie č. 7/21112019 písm. B bod 7

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu náčelníka obecnej polície.

Tvrdošovce, dňa 29.11.2019

Ing. Marián Tóth, MBA
starosta obce

Uznesenie č. 7/21112019 písm. B bod 8

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informácie o činnosti Dobrovoľného hasičského zboru Tvrdošovce.

Tvrdošovce, dňa 29.11.2019

Ing. Marián Tóth, MBA
starosta obce

Uznesenie č. 7/21112019 písm. A bod 8

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje poskytovanie príspevku na pokrytie nákladov v sociálnej starostlivosti pre Vojtecha Vaňu, Kvetná 6, Tvrdošovce, vo výške 64,77 € mesačne na rok 2020, umiestneného v Domove sociálnych služieb „Náruč“, n.o., Zváračská 19, Komárno.

Tvrdošovce, dňa 29.11.2019

Ing. Marián Tóth, MBA
starosta obce

Uznesenie č. 7/21112019 písm. A bod 9

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje poskytnutie opatrovateľskej služby pre Evu Keleovú, bytom Tvrdošovce, G. Gárdonyiho 964/10 s priemerným rozsahom odkázanosti 4 hodiny denne od 01.12.2019.

Tvrdošovce, dňa 29.11.2019

Ing. Marián Tóth, MBA
starosta obce

Uznesenie č. 7/21112019 písm. A bod 10

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa zámer prenájmu časti nebytového priestoru C-KN parcely č. 607/2 – Zast. plochy a nádvorí, stavba so súpis. č. 1103 nachádzajúca sa na ulici Obchodná č. 3, Tvrdošovce o výmere 27,00 m² nachádzajúcej sa v kat. ú. obce Tvrdošovce vedenej na LV č. 1 pre nájomcu FALUN s.r.o., so sídlom Petófiho 1191/9, 941 10 Tvrdošovce, IČO: 52118401, v zast. p. Gabriela Krásna, Petófiho 1191/9, 941 10 Tvrdošovce. Výška nájomného činí: 24,93 eur/m²/rok. Doba prenájmu: doba neurčitá. Dôvodom osobitného zreteľa je, že obec uvedené nebytové priestory nevyužíva a nie sú pre ňu toho času potrebné.

Tvrdošovce, dňa 29.11.2019

Ing. Marián Tóth, MBA
starosta obce

Uznesenie č. 7/21112019 písm. A bod 11

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa zámer prenájmu časti nebytového priestoru C-KN parcely č. 871/1 – Zast. plochy a nádvorí, stavba so súpis. č. 183 nachádzajúca sa na ulici Novozámocká c. 83, Tvrdošovce o výmere 27,30 m² nachádzajúcej sa v kat. ú. obce Tvrdošovce vedenej na LV č. 1 pre nájomcu Ing. Alžbetu Bratovú, bytom Lipová 13, 941 10 Tvrdošovce, IČO: 33659478, DIČ: 1028411670. Výška nájomného činí: 24,93 eur/m²/rok. Doba prenájmu: doba neurčitá. Dôvodom osobitného zreteľa je, že obec uvedené nebytové priestory nevyužíva a nie sú pre ňu toho času potrebné.

Tvrdošovce, dňa 29.11.2019

Ing. Marián Tóth, MBA
starosta obce

Uznesenie č. 7/21112019 písm. A bod 12

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Dodatok č. 18 k Zmluve o zriadení spoločného stavebného úradu uzatvorenej dňa 26.02.2003, kde súčasťou dodatku je príloha s predpokladanými nákladmi spoločného stavebného úradu na rok 2020 – pre Obec Tvrdošovce vo výške 10 115 €.

Tvrdošovce, dňa 29.11.2019

Ing. Marián Tóth, MBA
starosta obce

Uznesenie č. 7/21112019 písm. A bod 13

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov zámer odpredaja pozemku a spôsob odpredaja nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa nachádzajúcej sa v kat. území obce Tvrdošovce a to C-KN parc.č. 1137/196 – Zast.plochy a nádvoria o výmere cca 92 m², vedenej na LV č. 1 pre Ivana Moravčíka rod. Moravčík, bytom Tvrdošovce, Dolná 55. Predajná cena činí 0,67 eur/m². Zdôvodnenie osobitného zreteľa: Jedná sa o predzáhradku, ktorá sa nachádza pred rodinným domom žiadateľa. Predmetný pozemok je oplotený, t.č. pre obec nepotrebný a inak nevyužitelný. Všetky výdavky spojené s prevodom hradí kupujúci. Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Tvrdošovce, dňa 29.11.2019

Ing. Marián Tóth, MBA
starosta obce

Uznesenie č. 7/21112019 písm. A bod 14

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov zámer odpredaja pozemku a spôsob odpredaja nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa nachádzajúcej sa v kat. území obce Tvrdošovce a to časť E-KN parc.č. 1060/123 – Zast.plochy a nádvoria o výmere cca 430 m², vedenej na LV č. 5242 pre Petra Takáča, rod. Takáč a manž. Ing. Máriu Takáčovú rod. Bugyikovú, obaja bytom Tvrdošovce, Lipový rad 560/8 do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov v celosti. Presná výmera odpredávanej nehnuteľnosti bude zameraná geometrickým plánom. Predajná cena činí 10,00 eur/m² v zmysle Cenníka pozemkov vo vlastníctve obce Tvrdošovce o odpredaj pozemkov. Obecné zastupiteľstvo doporučuje ponúknuť na odkúpenie časť uvedeného pozemku aj ostatným dotknutým vlastníkom susediacich parciel. Zdôvodnenie osobitného zreteľa: Jedná sa o pozemok, ktorý sa nachádza za záhradou žiadateľov. Pozemok je zarastená náletovou drevinou. Predmetný pozemok je oplotený, t.č. pre obec nepotrebný a inak nevyužitelný. Všetky výdavky spojené s prevodom hradia kupujúci. Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Tvrdošovce, dňa 29.11.2019

Ing. Marián Tóth, MBA
starosta obce

Uznesenie č. 7/21112019 písm. A bod 15

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov zámer odpredaja pozemku a spôsob odpredaja nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa nachádzajúcej sa v kat. území obce Tvrdošovce a to časť E-KN parc.č. 1067-Vodné plochy o výmere 150 m² vedenej na LV č. 5242 (časť C-KN parc.č. 1067/3). Predajná cena bude určená na základe návrhu finančnej komisie v zmysle Cenníka pozemkov vo vlastníctve obce Tvrdošovce o odpredaj pozemkov pre Tomáša Gyertyáka, bytom Zemné č.803 a Eriku Gyertyákovú rod. Baloghovú, bytom Tvrdošovce, G. Gárdonyiho 1064/25 do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov v celosti. Presnú výmeru odpredávanej nehnuteľnosti je potrebné určiť geometrickým plánom. Zdôvodnenie osobitného zreteľa: Jedná sa o pozemok, ktorý sa nachádza vedľa pozemku žiadateľov. Na uvedený pozemok prečnieva strecha novostavby žiadateľov a nachádzajú sa na nej aj vodomerná šachta a prípojka vody do domu. Bez odkúpenia hore uvedeného pozemku nie je možné skolaudovať novostavbu na parc.č. 1068/11. Posunutie hranice C-KN parc.č. 1068/11 bolo zapríčinené chybnou katastrálnou mapou. Predmetný pozemok je oplotený, t.č. pre obec nepotrebný a inak nevyužitelný. Všetky výdavky spojené s prevodom hradia kupujúci. Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Tvrdošovce, dňa 29.11.2019

Ing. Marián Tóth, MBA
starosta obce

Uznesenie č. 7/21112019 písm. A bod 16

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov zámer odpredať pozemkov a spôsob odpredať nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa nachádzajúce sa v kat. území obce Tvrdošovce a to C-KN parc.č. 1137/164-Zast.plochy a nádvoria o výmere 35 m² vedenej na LV č. 1 a C-KN parc.č. 1137/165-Záhrada o výmere 118 m² vedenej na výpise z katastra nehnuteľnosti LV č.1 pre Ing. Róberta Borbély a rod. Borbély a manž. Juditu Borbélyovú, rod. Baraovú, obaja bytom Tvrdošovce, Kpt. Jaroša 807/6 do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov. Obecné zastupiteľstvo žiada predložiť doklad o zaplatení kúpnej ceny za C-KN parc.č. 1137/165 o výmere 118 m². Výška predajnej ceny uvedených pozemkov bude stanovená na základe návrhu finančnej komisie po predložení požadovaného dokladu o zaplatení pozemku.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: Jedná sa o pozemky, ktoré sa nachádzajú vedľa pozemku žiadateľov. C-KN parc.č. 1137/164 je uvedená v geometrickom pláne č. 244-244-466-88 vyhotoveného dňa 6.6.1988, avšak do kúpnej zmluvy zo dňa 20.7.1988 nebola uvedená, C-KN parc.č. 1137/165 je uvedená v predloženej kúpnej zmluve zo dňa 20.7.1988, avšak do vlastníctva žiadateľov nebola prevezená. Predmetné pozemky sú oplotené, t.č. pre obec sú nepotrebné a inak nevyužiteľné. Všetky výdavky spojené s prevodom hradia kupujúci. Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Tvrdošovce, dňa 29.11.2019

Ing. Marián Tóth, MBA
starosta obce

Uznesenie č. 7/21112019 písm. A bod 17

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov zámer odpredaja pozemku a spôsob odpredaja nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa nachádzajúcej sa v kat. území obce Tvrdošovce a to časť C-KN parc.č. 1137/20 – Zast.plochy a nádvoria, vedenej na LV č. 1. Presnú výmeru odpredávanej nehnuteľnosti je potrebné určiť geometrickým plánom. Predajná cena na základe návrhu finančnej komisie bola určená vo výške 0,67 eur/m² pre Benkő Jozefa rod. Benkő a manž. Alžbetu Benkőovú rod. Škulecovú, obaja bytom Tvrdošovce, Majakovského č.4 do ich bezpodielového spoluvlastníctva. Predajná cena bola stanovená vo výške 0,67 eur/m² z dôvodu, že na katastrálnej mape nie je zakreslená predzáhradka pred rodinným domom žiadateľov. Z uvedeného dôvodu žiadatelia nemali vedomosť o existencii predzáhradky a nepodali v termíne žiadosť o odpredaj predzáhradky. Zdôvodnenie osobitného zreteľa: Jedná sa predzáhradku, ktorá sa nachádza pred rodinným domom žiadateľov. Predmetný pozemok je oplotený, t.č. pre obec nepotrebný a inak nevyužitelný. Všetky výdavky spojené s prevodom hradia kupujúci. Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Tvrdošovce, dňa 29.11.2019

Ing. Marián Tóth, MBA
starosta obce

Uznesenie č. 7/21112019 písm. A bod 18

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov zámer odpredaja pozemku a spôsob odpredaja nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa nachádzajúcej sa v kat. území obce Tvrdošovce a to z pôvodnej C-KN parc.č. 1137/20- Zast.plochy a nádvoria vedenej na LV č.1 zamerané geometrickým plánom č. 34/2019 vytvorený diel č.2 o výmere 36 m², ktorý diel tvorí súčasť C-KN parc.č. 76/1 –Zast.plochy a nádvoria o celkovej výmere 413 m² pre Henricha Benkő rod. Benkő, bytom Tvrdošovce, Kapustová 6A do jeho výlučného vlastníctva v celosti. Predajná cena bude určená v zmysle Cenníka pozemkov vo vlastníctve obce Tvrdošovce o odpredaj pozemkov. Na katastrálnej mape nie je zakreslená predzáhradka pred stavebným pozemkom žiadateľa. Z uvedeného dôvodu žiadateľ nepodal v termíne žiadosť o odpredaj predzáhradky. Zdôvodnenie osobitného zreteľa: Jedná sa predzáhradku, ktorá sa nachádza pred stavebným pozemkom žiadateľa. Predmetný pozemok je oplotený, t.č. pre obec nepotrebný a inak nevyužitelný. Všetky výdavky spojené s prevodom hradí kupujúci. Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Tvrdošovce, dňa 29.11.2019

Ing. Marián Tóth, MBA
starosta obce

Uznesenie č. 7/21112019 písm. A bod 19

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obce v znení neskorších predpisov odpredaj - prevod nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v kat.území obce Tvrdošovce a to C-KN parc.č. 3543/80-Záhrada o výmere 310 m², vedenej na výpise z katastra nehnuteľnosti LV č.1 vo vlastníctve obce Tvrdošovce za predajnú cenu 10,00 eur/m² v zmysle Cenníka pozemkov vo vlastníctve obce Tvrdošovce o odpredaj pozemkov pre Štefana Dózsu r. Dózsa a manž. Zuzanu Dózsovú, rod. Kuruczovú, obaja bytom Tvrdošovce, F. Rákócziho 31 do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov v celosti. Všetky výdavky spojené s prevodom hradia kupujúci. Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Tvrdošovce, dňa 29.11.2019

Ing. Marián Tóth, MBA
starosta obce

Uznesenie č. 7/21112019 písm. A bod 20

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Kúpnu zmluvu uzatvorenú podľa § 588 Občianskeho zákonníka na odpredaj nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v kat.území obce Tvrdošovce zamerané geometrickým plánom číslo 38/2019 z pôvodnej E-KN parc.č. 3435/100-Ostatné plochy a nádvoria vedenej na LV č. 5242 vytvorená nová C-KN parc.č. 3366/91-Záhrada o výmere 111 m² za predajnú cenu 4,20 eur/m² v zmysle Cenníka pozemkov vo vlastníctve obce Tvrdošovce o odpredaj pozemkov pre Denisu Marekovú rod. Kuruczovú, bytom Tvrdošovce, Sládkovičova 26 do jej výlučného vlastníctva v celosti. Celková kúpno-predajná cena činí 466,20 eur. Všetky výdavky spojené s prevodom hradí kupujúca. Uvedené uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Tvrdošovce, dňa 29.11.2019

Ing. Marián Tóth, MBA
starosta obce

Uznesenie č. 7/21112019 písm. A bod 21

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Kúpnu zmluvu uzatvorenú podľa § 588 Občianskeho zákonníka na odpredaj nehnuteľností nachádzajúce sa v kat.území obce Tvrdošovce a to C-KN parc.č. 1137/304-Zastavané plochy a nádvoría o výmere 37 m², vedenej na LV č. 5242 pre PaedDr. Katarínu Tóthovú rod. Cibulkovú, bytom Tvrdošovce, Bratislavská cesta 1632/39 za predajnú cenu 0,67 eur/m². Celková kúpno-predajná cena činí 24,79 eur. Všetky výdavky spojené s prevodom hradí kupujúca. Uvedené uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Tvrdošovce, dňa 29.11.2019

Ing. Marián Tóth, MBA
starosta obce

Uznesenie č. 7/21112019 písm. E bod 1

Obecné zastupiteľstvo súhlasí s umiestnením monitorovacieho objektu (vrtu) VÚVH v kat.území Tvrdošovce na pozemku C-KN parc.č. 5216 – Zast.plochy a nádvoría vedenej na LV č.1 vo vlastníctve obce Tvrdošovce o výmere 0,5 m² za účelom umiestnenia monitorovacieho objektu a následných vstupov na pozemok za účelom odberu vzoriek podzemných vôd. Doba trvania 15 rokov. Náhrada za užívanie nehnuteľnosti - pozemku je vo výške 30,00 eur/rok za jeden monitorovací objekt.

Tvrdošovce, dňa 29.11.2019

Ing. Marián Tóth, MBA
starosta obce

Uznesenie č. 7/21112019 písm. A bod 22

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov zámer odpredaja pozemkov a spôsob odpredaja nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa nachádzajúce sa v kat. území obce Tvrdošovce a to C-KN parc.č. 1150/2-Zast. plochy a nádvoria o celkovej výmere 388 m² vedenej na LV č. 6628 a C-KN parc.č. 1150/1 – Zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 2382 m², vedenej na LV č. 1 z ktorých bude novým geometrickým plánom oddelený pozemok o výmere cca 32 m², na ktorom bude v rámci plánovanej stavby „NZ Tvrdošovce, Východná VNK, TS, Dtr, NNK, NNV“ osadená stavba distribučnej trafostanice. Budúcim kupujúcim je Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova č.6 Bratislava. Kúpna cena bude v kúpnej zmluve stanovená dohodou zmluvných strán vo výške 16,00 eur/m² (slovom šesťnásť eur). Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Tvrdošovce, dňa 29.11.2019

Ing. Marián Tóth, MBA
starosta obce

Uznesenie č. 7/21112019 písm. A bod 23

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Zmluvu o budúcej kúpnej zmluve ev. č. budúceho kupujúceho 191523-L13.0658.18.0005-ZBZ_KZ, predmetom ktorej je budúci odpredaj pozemku registra KN „C“ parc.č. 1150/2-Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 388 m² vedenej na LV č. 6628 a pozemku registra KN „C“ parc.č. 1150/1-Zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 2382 m² vedenej na LV č. 1, z ktorých bude novým geometrickým plánom oddelený pozemok o výmere cca 32 m², na ktorom bude v rámci plánovanej stavby „NZ Tvrdošovce, Východná VNK, TS, DTr, NNK, NNV“ osadená stavba distribučnej trafostanice. Budúcim predávajúcim je Obec Tvrdošovce a budúcim kupujúcim: Západoslovenská distribučná, a .s., Čulenova č.6, Bratislava, IČO 36 361 518. Kúpna cena bude v kúpnej zmluve stanovená dohodou zmluvných strán vo výške 16,00 eur/m². Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Tvrdošovce, dňa 29.11.2019

Ing. Marián Tóth, MBA
starosta obce

Uznesenie č. 7/21112019 písm. A bod 24

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien ev.č. budúceho oprávneného 191524-L13.0658.18.0005-ZBZ_VB uzatvorenej medzi budúcim povinným Obcou Tvrdošovce a budúcim oprávneným Západoslovenská distribučná, a.s. Predmetom zmluvy sú nehnuteľnosti C-KN parc.č. 1150/2- Zast.plochy a nádvoria o výmere 388 m², vedenej na LV č.6628, C-KN parc.č. 1150/1-Zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 2382 m² vedenej na LV č. 1, C-KN parc.č. 1137/20-Zastavané plochy a nádvoria vedenej na LV č.1 o celkovej výmere 166244 m² a C-KN parc.č. 1155/1-Zastavané plochy a nádvoria vedenej na LV č.1o celkovej výmere 28482 m².

Tvrdošovce, dňa 29.11.2019

Ing. Marián Tóth, MBA
starosta obce

Uznesenie č. 7/21112019 písm. E bod 2

Obecné zastupiteľstvo súhlasí so zriadením vecných bremien za jednorázovú odplatu dohodnutú zmluvnými stranami vo výške 6,00 eur za 1 m² v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6 Bratislava, IČO: 36 361 518. Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú. Po zrealizovaní plánovanej stavby „NZ Tvrdošovce, Východná VNK, TS, DTr, NNK, NNV“ budúci oprávnený zabezpečí na vlastné náklady vypracovanie geometrického plánu na zameranie vecných bremien. Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Tvrdošovce, dňa 29.11.2019

Ing. Marián Tóth, MBA
starosta obce

Uznesenie č. 7/21112019 písm. A bod 25

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom časti pozemku C-KN parcely č. 1055/1 – vodné plochy o výmere 10 596 m², pozemku C-KN parcely č. 1053 – ostatné plochy o výmere 8208 m² a časti pozemku C-KN parcely č. 1137/20 - zast. plochy a nádvorí o výmere 3500 m², v kat. ú. obce Tvrdošovce nachádzajúcich sa na ul. J. Jesenského, Tvrdošovce o celkovej výmere 22 304 m² vedených na LV č. 1 pre nájomcu Občianske združenie PRO TURDESQUED, so sídlom: E. Adyho 389/4, 941 10 Tvrdošovce, IČO: 52124525, v zastúpení: Ing. Erika Csikósová, Družstevná 11, 941 10 Tvrdošovce. Výška nájomného činí: 1,00 eur/rok. Doba prenájomu: doba určitá – 10 rokov. Účel prenájomu: „Vyčistenie a revitalizácia jazera Csábi a jeho priľahlého okolia“ a následne spravovanie prenajatého územia.

Tvrdošovce, dňa 29.11.2019

Ing. Marián Tóth, MBA
starosta obce