

Obecné zastupiteľstvo prijalo nasledovné

UZNESENIE č. 18/11122012

A/ OZ schvaľuje :

1. program XIX. zasadnutia OZ;
2. VZN č. 4/2012 o dani z nehnuteľnosti na území obce Tvrdošovce za kalendárny rok 2013;
3. VZN č. 5/2012 o dani za psa na území obce Tvrdošovce za kalendárny rok 2013;
4. VZN č. 6/2012 o dani za užívanie verejného priestranstva na území obce Tvrdošovce za kalendárny rok 2013 s pripomienkami;
5. VZN č. 7/2012 o dani za ubytovanie na území obce Tvrdošovce za kal. rok 2013;
6. VZN č. 8/2012 o dani za predajné automaty na území obce Tvrdošovce za kalendárny rok 2013;
7. VZN č. 9/2012 o dani za nevýherné hracie prístroje na území obce Tvrdošovce za kalendárny rok 2013;
8. VZN č. 10/2012 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Tvrdošovce za kalendárny rok 2013 s pripomienkami;
9. VZN č. 11/2012 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka školského klubu detí, dieťa materskej školy a na žiaka a dieťa v zariadení školského stravovania so sídlom na území obce Tvrdošovce;
10. VZN č. 12/2012 o mieste a čase zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v školskom roku 2013/2014;
11. VZN č. 13/2012 o používaní pyrotechnických výrobkov na zábavné a oslavné účely v Tvrdošovciach s pripomienkami;
12. zámer rekonštrukcie káblového rozvodu televízie a osadenie nových stĺpov pre firmu Carismu TV s.r.o. Dvory nad Žitavou;
13. zámer odpredaja pozemku podľa § 9a, ods. 8, písm. e) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, vzhľadom na prípad hodný osobitného zreteľa, vo vlastníctve obce Tvrdošovce, CKN parc.č. 1006/41 o výmere 45 m², nachádzajúcej sa v k.ú. Tvrdošovce pre Petra Borbély, bytom Tvrdošovce, Orechová 26 do jeho výlučného vlastníctva v celosti bez určenia ceny. Cena sa určí dodatočne, po vypracovaní cenníka za odpredaj pozemkov. Dôvodom osobitného zreteľa je, že predmetný pozemok sa nachádza pri nehnuteľnosti vo vlastníctve Petra Borbély, je to predzáhradka, pozemok je pre obec t.č. nepotrebný a inak nevyužiteľný. Všetky výdavky spojené s prevodom hradí kupujúci; Z celkového počtu 12 členov Obecného zastupiteľstva o tomto uznesení hlasovalo 12 za, teda uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.
14. kúpnu zmluvu uzatvorenú podľa § 588 obč. zákonníka na odpredaj pozemku vo vlastníctve obce nachádzajúcej sa v kat.území obce Tvrdošovce v reg. C-KN parc.č. 649-Zastavané plochy a nádvoria o výmere 54 m², z majetku obce Tvrdošovce za kúpnu cenu 0,67 m²/m², kúpna cena spolu činí: 36,18 eur pre Juhászovú Helenu rod. Majorovú, nar. 30.12.1927, bytom Tvrdošovce, Széchényiho 7/14 do jej výlučného vlastníctva v celosti.

15. kúpnu zmluvu uzatvorenú podľa § 588 obč. zákonníka na odpredaj pozemku vo vlastníctve obce nachádzajúcej sa v kat.území obce Tvrdošovce v reg. CKN parc.č. 1155/35-Zast.pl. o výmere 45 m² a parc.č. 1155/36-orná pôda o výmere 22 m² vytvorené z pôvodnej NK parc.č. 1155 geometrickým plánom č. 12/2012 vyhotoveného AAA geodet s.r.o., SNP 3 Nové Zámky za kúpnu cenu 0,67 eur/m². Kúpna cena spolu činí: 44,89 eur pre Ladislava Tótha a manž. Magdalénu rod. Mihalicsovú, obaja bytom Tvrdošovce, Štúrova 369/8 do ich bezpodielového spoluvlastníctva v celosti.
16. odpredaj pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. b) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v platnom znení CKN parc.č. 859/9-Zast.pl. diel 2 o výmere 64 m² vytvorené z pôvodnej parc.č. 859–trvalo tr. porasty nachádzajúce sa v k.ú. Tvrdošovce z majetku obce Tvrdošovce a CKN parc.č. 859/21-Záhrada o celkovej výmere 60 m² diel 3 o výmere 60 m² vytvorené z pôvodnej parc.č. 859-trvalo tr.porasty nachádzajúce sa v k.ú.Tvrdošovce zamerané geometrickým plánom č. 97/2012 vyhotoveného súkromným geodetom p. Michalom Bencze zo dňa 8.8.2012 za predajnú cenu 0,67 €/m² pre Bianku Csábiovú, bytom Tvrdošovce, ul. Kpt. Jaroša 1 a Ing. Norberta Sztíszkalu, bytom M. Bercsényiho 7, Tvrdošovce do ich podielového spoluvlastníctva v celosti. Dôvodom schválenia príslušného pozemku je, že na časti pozemku vo vlastníctve obce je vybudovaná žumpa vo vlastníctve žiadateľov. Všetky výdavky súvisiace s prevodom hradia kupujúci. Z celkového počtu 12 členov Obecného zastupiteľstva o tomto uznesení hlasovalo 11 za, teda uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.
17. doplnenie uznesenia č. 16/02102012 písm.G bod 1 nasledovne: dlhodobý prenájom vodnej plochy jazera Vida na ulici J.Dózsu parc.č. 1010 o výmere 3965 m² na 10 rokov pre Mikuláša Mojzeša, bytom Tvrdošovce, J.Dózsu č.1 za symbolickú cenu 1,00 € / rok za nasledovných podmienok:
- žiadateľ na vlastné náklady vyčistí jazero, upraví okolie vodnej plochy tak, aby boli vytvorené podmienky pre športové rybárstvo;
 - vybuduje detské ihrisko a altánok;
 - obec si ponechá prístupovú cestu v šírke 5 m slúžiacu ako prístupovú komunikáciu k nehnuteľnostiam;
 - obec na jazere umiestni regulátor výšky hladiny vody;
 - obec vyhradzuje právo v prípade mimoriadnej situácie vodnú plochu použiť ako zdroj vody pre hasičské vozidlá;
 - v prípade organizovania obecných podujatí nájomca poskytne predmet nájmu obci bezplatne.
18. zmluvný prevod majetku na základe výsledku obchodnej verejnej súťaže podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a to nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Tvrdošovce zapísanej na liste vlastníctva č.1 , pozemku parc.reg. CKN č. 387/2-Zast.plochy a nádvoria o výmere 705 m² a stavba súp.č. 427 na parc.č. 387/2 nachádzajúcej sa v kat území obce Tvrdošovce v prospech Gabriela Labaiho, nar. 27.09.1968, trvale bytom Tvrdošovce, Májova č.8 do jeho výlučného vlastníctva za víťaznú cenu v obchodnej verejnej súťaže 33 550,00 eur za

podmienok obchodno-verejnej súťaže zo dňa 10.10.2012. Všetky výdavky súvisiace s prevodom hradí kupujúci. Z celkového počtu 12 poslancov OZ hlasovalo za 11 poslancov.

19. na základe časti III. par. 14 odsek 2 písm. c) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov viazanie rozpočtových prostriedkov vo výške 33 550,00 €;
20. dodatok č. 11 k Zmluve o zriadení spoločného stavebného úradu uzatvorenej zo dňa 26. 2. 2003 a jeho prílohu č. 1;
21. rozpočtové opatrenie č. 3 podľa prílohy;
22. podľa § 11 ods. 1 zákona č. 583/2004 Z z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a znení neskorších predpisov rozpočtové provizórium obce od 1. 1. 2013;
23. predĺženie činnosti príspevkovej organizácie Podnik verejnoprospešných služieb obce Tvrdošovce stanovenej v zriaďovacej listine na dobu neurčitú;
24. zmenu pracovno-právneho vzťahu Karola Vargu nasledovne, 50 % pracovný úväzok vo funkcii vedúceho príspevkovej organizácie PVS Tvrdošovce a 50 % pracovný úväzok vo funkcii vedúceho skládky spoločnosti „Skládka NNO s.r.o. Tvrdošovce“ od 1. 1. 2013 na dobu neurčitú.
25. vypracovanie projektov a podanie žiadosti o poskytnutie dotácií z Environmentálneho fondu, a to „Tvrdošovce - rozvod vody“ a „Zateplenie Obecného úradu - Tvrdošovce“.

B/ OZ berie na vedomie:

1. kontrolu plnenia vlastných uznesení s pripomienkami;
2. že pri osobe kupujúcej Heleny Juhászovej, rod. Majorovej, nar. 30.12.1927, bytom Tvrdošovce, Széchényiho 7/14 sa nejedná o blízku osobu v zmysle § 9a ods. 6 a 7 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov;
3. že pri osobe kupujúcich Ladislava Tótha nar. 09.08.1964 a manž. Magdalény, rod. Mihalicsovej, nar.31.03.1966 obaja bytom Tvrdošovce, Štúrova 369/8 sa nejedná o blízku osobu v zmysle § 9a ods. 6 a 7 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov;
4. správu o výsledku analýzy hospodárenia so 100 % účasťou obce „Skládky NNO Tvrdošovce“ podľa čiastkových správ 16/2012/a, 16/2012/b a 16/2012/c za obdobie 2004 – 10/2012 vypracovanú hlavným kontrolórom obce;
5. plnenie rozpočtu obce Tvrdošovce za I. - IX. 2012;
6. plnenie rozpočtu PVS Tvrdošovce za I. - IX. 2012;
7. informáciu starostu obce.

C/ OZ ruší:

1. pôvodný zámer prenájmu nebytového priestoru býv. SNACK Baru v areáli Športového Klubu z dôvodu založenia spoločnosti Termálne kúpalisko Tvrdošovce s.r.o.
2. uznesenie č. 11/280108 zo dňa 28. 1. 2008 písm. B bod 4 o platovom zaradení povereného vedúceho PVS Tvrdošovce a konateľ'a Skládky NNO s.r.o. Tvrdošovce.

D/ OZ ukladá obecnému úradu:

1. v súlade s § 6 ods. 8 a 9 zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, informovať občanov o prijatých nariadeniach a to v obci obvyklým spôsobom, okrem úradnej tabule aj v miestnom rozhlase a na internetovej stránke obce;
2. vypracovať cenník pre odpredaj pozemkov a to tak, aby finančná komisia, komisia životného prostredia a stavebná komisia mohli prerokovať pred jeho prijatím v OZ;
3. vypracovať dodatok k VZN č. 2/2011 o podmienkach spoločného stravovania občanov obce Tvrdošovce o zvýšení ceny z 0,79€ na 0,99€ od 1. 2. 2013 tak, aby boli dodržané ustanovenia § 6 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

E/ OZ ukladá obecnej polícii:

1. vykonávať kontrolu skládok stavebného materiálu a parkovanie vozidiel na verejnom priestranstve;

F/ OZ odročuje:

1. prerokovanie návrhu programového rozpočtu obce Tvrdošovce 2013-2015 a návrhu rozpočtu príspevkovej organizácie PVS Tvrdošovce 2013-2015.

V Tvrdošovciach, dňa 19. 12. 2012

Mgr. Judita Veresová
prednostka OcÚ

Ing. Marián Tóth
starosta obce

Overovatelia : Ing. Peter Biróczi

Zoltán Ágh

Zapisovateľka: Lívia Borbélyová