

UZNESENIE č. 11/23022012

A. OZ schvaľuje:

1. program XI. zasadnutia OZ Tvrdošovce
2. opatrenia prijaté v zmysle Správy o výsledku kontroly implementácie programového rozpočtovania v rozpočtovom procese miest a obcí vykonanej NKÚ SR s pozmeňujúcimi návrhmi
3. aby ďalšie zasadnutia obecného zastupiteľstva boli odovysielané v priamom prenose
4. vytvorenie komisie z poslancov OZ, za účelom stanovenia podmienok prenájmu termálneho kúpaliska v areáli športového klubu
5. vytvorenie odbornej komisie na ohodnotenie budov obce, kde došlo k bezplatnému nadobudnutiu stavebných prác, dodávok a služieb v zložení: RNDr. Bara Michal, Csanda Jozef, 2 zamestnanci obecného úradu
6. zámer prenájmu majetku obce podľa § 9a ods. 9 zákona č. 139/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nasledovne:
 - a) nebytové priestory v Dome služieb, parc.č. 862 vo výlučnom vlastníctve obce:
 - bývalého kaderníctva I. na poschodí na ploche 42 m²
 - bývalého kaderníctva II. na poschodí na ploche 23,80 m²
 - bývalého krajčírstva na poschodí na ploche 41,14 m²
 - bývalej kancelárie cestnej nákladnej dopravy I. na ploche 10,30 m²
 - bývalej kancelárie cestnej nákladnej dopravy II. na ploche 21,37 m²
 - bývalej advokátskej kancelárie na poschodí na ploche 7 m²
 - b) nebytové priestory na Novozámockej ceste 54, parc. č. 613 vo výlučnom vlastníctve obce
 - bývalej predajne rýchleho občerstvenia na ploche 29 m²
7. prerušenie rokovanie XI. zasadnutia obecného zastupiteľstva
8. upravený návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2012
9. zásady hospodárenia s finančnými prostriedkami obce.
10. deň zápisu do miestnych materských škôl dňa 7. marca 2012 od 7. hodiny do 18. hodiny.
11. v súlade s § 9a ods 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov vzhľadom na prípad hodný osobitného zreteľa, odpredaj pozemku predzáhradky v kat.území obce Tvrdošovce parc.č. 1137/184-Zast.pl. o výmere 58 m² vedenej na výpise z kat. nehnuteľnosti LV č.1 v prospech Romana Bujáka nar. 5.6.1972 a manž. Zuzany Bujákovej nar. 13.12.1974, obaja bytom Tvrdošovce, J.Jesenského ND. Cena za odpredaj činí 0,67 €/m², predajná cena spolu činí 38,86 €. Všetky výdavky spojené s prevodom hradia kupujúci. Predzáhradka sa nachádza pred rodinným domom kupujúcich. Uvedené uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.
12. v súlade s § 9a ods 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov vzhľadom na prípad hodný osobitného zreteľa, odpredaj pozemku predzáhradky

v kat.území obce Tvrdošovce parc.č. 1137/452-Zast.pl. o výmere 50 m² , vytvorené z pôvodnej parc.č. 1137/20 – zastavaná plocha v prospech Ing.Františka Budu nar. 21.9.1965 a manž. Bc. Ildikó Budovej nar. 9.8.1969, obaja bytom Tvrdošovce, Horná č.25. Cena za odpredaj činí 0,67 €/m², predajná cena spolu činí: 33,50 €. Je potrebné vyhotovenie geometrického plánu. Všetky výdavky spojené s prevodom hradia kupujúci. Predzáhradka sa nachádza pred rodinným domom kupujúcich. Uvedené uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

13. doplnenie uznesenia č. 10/15122011 písm. A bod 16 o predajnú cenu 0,67 €/m² za odpredaj predzáhradky v k.ú.Tvrdošovce parc.č. 1140/31 – zastavaná plocha o výmere 24 m² a parc.č. 1140/32-Zas.tpl. o výmere 78 m² Alžbete Zsilinszkej, nar. 27.6.1940 bytom Tvrdošovce, Hlboká č.15. Je potrebné vyhotoviť geometrický plán. Všetky výdavky spojené s prevodom hradia kupujúci.
14. doplnenie uznesenia č. 10/15122011 písm. A bod 17 o predajnú cenu 0,67 €/m² za odpredaj predzáhradky v k.ú.Tvrdošovce, parc.č. 1140/30-Zast.pl. o výmere 19 m², vedený na LV č. 1 Mariánovi Čapuchovi, nar. 20.01.1958 a manž. Kataríne, nar. 29.10.1961, bytom Tvrdošovce, Hlboká č.14. Všetky výdavky spojené s prevodom hradia kupujúci.
15. doplnenie uznesenia č. 10/15122011 písm. A bod 15 o predajnú cenu 0,67 €/m² za odpredaj predzáhradky v k.ú.Tvrdošovce, parc.č. 1137/248-Zast.pl. o výmere 123 m², vedený na LV č. 1 1137/194-Zast.pl. o výmere 47 m² a parc.č. 1137/197 –Zast.pl. o výmere 72 m² Zoltánovi Ághovi nar. 15.3.1964, a manž. Ivete nar. 14.8.1966, bytom Tvrdošovce, Dolná č.53. Na parc. č. 1137/197 je potrebné vyhotoviť geometrický plán. Všetky výdavky spojené s prevodom hradia kupujúci.
16. doplnenie uznesenia č. 10/15122011 písm. A bod 18 o predajnú cenu 0,67€/m² za odpredaj predzáhradky v k.ú.Tvrdošovce, parc.č. 307/9 –Zast.pl. o výmere 270 m² pre Michala Benczeho a manž. Hildegardy, obaja bytom Tvrdošovce, Nová cesta 12. Všetky výdavky spojené s prevodom hradia kupujúci.
17. v súlade s pôvodným uznesením č. 7/191007 písm. B bod 4 a v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov vzhľadom na prípad hodný osobitného zreteľa, odpredaj pozemku v kat.území obce Tvrdošovce, parc.č. 890/7-Záhrady o výmere 160 m² vedenej na LV č.1 v prospech Mikulása Mojzesa, bytom Nové Zámky, S. H. Vajanského v celosti. Cena za odpredaj činí 3,32 €/m² Celková predajná cena činí 531,20 eur. Všetky výdavky spojené s prevodom hradí kupujúci. Uvedené uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.
18. predaj zbraní 2 kusov pre Kolomana Szabóa – puškárstvo, Neded, značky ČZ Uhreský Brod, typ ČZ 83/9mm, výrobné číslo 205114 a 205099.
19. umiestnenie reklamného banneru na stenu budovy NZZ Relax zo strany expozitúry VÚB. Výšku ročného poplatku za umiestnenie banneru stanovili na 50 €.
20. zníženie výšky nájomného pre NZZ Relax s.r.o. Letomostie, Nové Zámky za nasledovných podmienok:
 - na dobu dvoch rokov prenájmu hradí nájomca 50 % z výšky nájmu,
 - ak počas týchto 2 rokov dôjde k výpovedi nájmu zo strany nájomcu, nájomca je povinný uhradiť celú výšku nájomného.
 - po ukončení nájmného vzťahu všetky stavebné úpravy, ktoré navýšili hodnotu budovy zostávajú bez zmeny vo vlastníctve obce a nájomca nebude požadovať náhradu alikvotnú výške vykonaných prác a dodávok.
21. jednorázovú finančnú výpomoc na vybavenie domácnosti pre Lauru Bujákovú, bytom Tvrdošovce, Hviezdoslavova 34 vo výške 165 €.
22. jednorázovú finančnú výpomoc pre Alžbetu Ladicsovú, bytom Cintorínska 2, Tvrdošovce vo výške 10,92 €.

23. výšku dotácie na základe VZN č. 12/2011 o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce na podporu všeobecne prospešných služieb alebo verejnoprospešných účelov na území obce nasledovne:

MO CSEMADOK	1 500,00 €
Klub dôchodcov	1 500,00 €
MS Slov. červeného kríža	1 100,00 €
Spolok železničiarov "Zástava"	630,00 €
OZ Lucerna	1 100,00 €
60. skautský zbor	1 350,00 €
ZO Zväzu postihnutých civ. chor. a SZTP	250,00 €
OZ Živé tradície – Élő Hagymányok	410,00 €
Poľovnícke združenie	630,00 €
Rozvojový fond pre maď. deti	300,00 €
Neinvestičný fond Ďateľinka	300,00 €
Fond „Szent István Óvoda Tardoskedd“	300,00 €

24. zvýšenie ceny Tvrdošovského spravodaja na 1,20 €.

25. v súlade s § 9a ods 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov vzhľadom na prípad hodný osobitného zreteľa, odpredaj pozemku v kat.území obce Tvrdošovce odpredaj pozemku č. 649 – zast. plocha na LV č. 1 v celosti o výmere 54 m² za predajnú cenu 0,67 €/m² pre Helenu Juhászovú, bytom Tvrdošovce, ulica Széchényiho 14 z dôvodu že navrhovateľka užíva pozemok už viac ako 30 rokov. Všetky výdavky spojené s prevodom hradí kupujúci. Uvedené uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.
26. v súlade s § 9a ods 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov vzhľadom na prípad hodný osobitného zreteľa, odpredaj pozemku v kat.území obce Tvrdošovce odpredaj pozemku č. 300/7 – záhr. v celosti o výmere 376 m² za predajnú cenu 0,67 €/m² pre Jozefa Majera, bytom Tvrdošovce, ulica Štúrová 1 z dôvodu že je to bývalý močiar, ktorý zúrodnil navrhovateľ a užíva pozemok už viac ako 10 rokov. Uvedená parcela je vytvorená z pôvodnej parc. č. 300, preto je potrebné predložiť geometrický plán. Všetky výdavky spojené s prevodom hradí kupujúci. Uvedené uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.
27. v súlade s § 9a ods 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odpredaj pozemku v kat.území obce Tvrdošovce odpredaj pozemku C-KN č. 145/3 – záhrada na LV č. 1 v celosti o výmere 504 m² za predajnú cenu 0,67 €/m² pre Imricha Virágha a manželku, bytom Tvrdošovce ulica kpt. Jaroša 4 z dôvodu že je to priľahlý pozemok, ktorý navrhovatelia užívajú od roku 1976. Všetky výdavky spojené s prevodom hradia kupujúci. Uvedené uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.
28. v súlade s § 9a ods 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odpredaj pozemku v kat.území obce Tvrdošovce odpredaj pozemku C-KN č. 1137/7 – zastavaná plocha na LV č. 1 v celosti o výmere 363 m² za predajnú cenu 0,67 €/m² pre Jozefa Csábiho a manželku, bytom Tvrdošovce ulica kpt. Jaroša 1 z dôvodu že je to priľahlý pozemok, ktorý užívajú navrhovatelia od roku 1968. Všetky výdavky spojené s prevodom hradia kupujúci. Uvedené uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

29. v súlade s § 9a ods 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odpredaj pozemku v kat.území obce Tvrdošovce odpredaj pozemku C-KN č. 145/5 – záhrada na LV č. 1 v celosti o výmere 459 m² za predajnú cenu 0,67 €/m² pre Karola Borbély a manželku, bytom Tvrdošovce ulica kpt. Jaroša 5 z dôvodu že je to príľahlý pozemok, ktorý užívajú navrhovatelia od roku 1978. Všetky výdavky spojené s prevodom hradia kupujúci. Uvedené uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.
30. v súlade s § 9a ods 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov vzhľadom na prípad hodný osobitného zreteľa, odpredaj pozemku v kat.území obce Tvrdošovce odpredaj pozemku C-KN č. 300/6 – ost. pl. v celosti o výmere 376 m² za predajnú cenu 0,67 €/m² pre Alžbetu Mojzesovú, bytom Tvrdošovce ulica Štúrova 3 z dôvodu že je to bývalý močiar, ktorý zúrodnila navrhovateľka. Uvedená parcela je vytvorená z pôvodnej parc. č. 300, preto je potrebné predložiť geometrický plán. Všetky výdavky spojené s prevodom hradia kupujúci. Uvedené uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.
31. Vrátanie sumy 64 690 Sk, t.j. 2 147,3 € Karolovi Szederovi a manželke, bytom Čerešňová 33, Tvrdošovce uhradenej do pokladne obce dňa 5. 5. 2004 za pozemok parc. č. 3447/115 o výmere 838 m², ktorý podľa LV nie vlastníctvom obce Tvrdošovce, ale inej osoby.
32. Uzavretie prevádzky kompostárne na ulici Gaštanová od 1. 4. 2012. Nová kompostáreň bude zriadená v sídle PVS na konci ulice Budovateľská, v areáli PD na stredisku č. 1 a v Skládke nie nebezpečného odpadu.

B. OZ berie na vedomie:

1. kontrolu plnenia vlastných uznesení bez pripomienok
2. zámer spoločnosti EBK-REITER Slovensko výstavby prevádzky na spracovanie komunálneho odpadu v obci
3. správu NKÚ o výsledku kontroly implementácie programového rozpočtovania a rozpočtovom procese miest a obcí
4. informáciu o koncepcii tohtoročných osláv Dní sv. Štefana
5. informáciu o plánovanej rekonštrukcii televízneho káblového rozvodu v obci v roku 2012
6. informáciu starostu o ukončení stavebných prác na projektoch „Revitalizácia centrálnej zóny obce Tvrdošovce“ a „Rekonštrukcia a modernizácia ZŠ Tvrdošovce“ a finančnom vyrovnaní vykonaných prác firmou ELTOS Žilina
7. Správu hlavného kontrolóra č. 1/2012 o kontrole výsledku inventarizácie majetku obce ku dňu 31.12.2011
8. správu hlavného kontrolóra č. 2/2012 o kontrole vyúčtovania dotácie z rozpočtových prostriedkov poskytnutých ŠK Tvrdošovce na rok 2011
9. správu hlavného kontrolóra č. 3/2012 o kontrole podkladov a financovania projektu „Rekonštrukcia a modernizácia ZŠ Tvrdošovce“
10. zámer prenajať priestory v Dome služieb na poschodí, bývalé kaderníctvo II. na poschodí na ploche 23,80 m² od 1. 4. 2012 na prevádzku manikúry, pedikúry a reflexnej masáže.

C. OZ poveruje:

1. starostu obce aby viedol ďalšie rokovania so spoločnosťou EBK – REITER Slovensko ohľadom prevádzky spracovania komunálneho odpadu

2. starostu obce aby vyžiadal technickú dokumentáciu nových káblových rozvodov od spoločnosti Carisma TV Dvory nad Žitavou.

D. OZ odporúča:

1. osloviť aj ďalších prevádzkovateľov káblovej televízie ohľadom získania informácie o možnostiach prevádzkovania káblovej televízie v obci.

E. OZ súhlasí:

1. s vydržaním pozemku parc. č. 647 v podiele $\frac{1}{2}$ nachádzajúceho sa v kat. území obce Tvrdošovce vo vlastníctva obce v prospech Heleny Juhászovej, bytom Széchényiho ulica 14, Tvrdošovce.

D. a h.

Mgr. Judita Veresová
prednostka OÚ

Ing. Marián Tóth
starosta obce

Overovatelia: Michal Bencze

Ing. Róbert Borbély

Zapísala: L. Borbélyová