

Komisia životného prostredia a stavebných vecí pri OZ v Tvrdošovciach

Z á p i s n i c a

napísaná dňa 04.12.2019 zo 7. zasadnutia komisie životného prostredia a stavebných vecí pri OZ v Tvrdošovciach.

P r í t o m n í :

Prítomní členovia komisie životného prostredia a stavebných vecí pri OZ sú podpísaní na priloženej prezenčnej listine, ktorá tvorí súčasť tejto zápisnice.

P r o g r a m :

1. Štefan Živojinov a spol., Ružová 6, Tvrdošovce – žiadosť o výrub smrekov
2. Výrub topol'ov na Železničnej ul. pred p. Liptákom, predajňou Stískala a pri Jednote SD na ul. Kvetná v k.ú.Tvrdošovce
3. Výrub topol'ov v parku na ul. Horná pred RD č.30 a 32 v Tvrdošovciach
4. Orezávka drevín vedľa miestnej komunikácie medzi ul.Orechova a Bratislavská c.
5. Zámer odpredaja pozemku na osadenie trafostanice v rámci realizácie stavby „Prístavba k Obecnému domu Tvrdošovce – Vybudovanie VNK, TS, DTR, NNK“
6. Zriadenie vecného bremena na pozemkov dotknutých stavbou „Prístavba k Obecnému domu Tvrdošovce – Vybudovanie VNK, TS, DTR, NNK“
7. Rozšírenie intravilánu obce na ul. Ružový rad v Tvrdošovciach
8. Návrh ÚPO Tvrdošovce
9. R ô z n e : Informácie starostu obce
 - 9.1.SCHAAP AGRO HOLLAND s.r.o, Bratislava – Bang tank, skladovacie zariadenie na hnojisko
 - 9.2.Sucháň Roman, Palárikovo, P.J. Šafárika 24 – právna analýza
 - 9.3.Vežový vodojem – rozšírenie zmluvy o prevádzkovaní
 - 9.4.VZN č. 6/2019 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Tvrdošovce na kalendárny rok 2020
10. Z á v e r

R o k o v a n i e :

Zasadnutie komisie zahájil a viedol podpredseda komisie Ing. Róbert Borbély, ktorý ospravedlnil neúčast' predsedu komisie p. Michal Benczeho, zároveň privítal Ing. Mariána Tótha, MBA starostu obce, ako aj prítomných členov komisie.

1. Štefan Živojinov a spol. Ružová 6, Tvrdošovce – žiadosť o výrub stromov

Štefan Živojinov a spol., bytom Tvrdošovce, Ružová č.6 požiadali o výrub 3 ks smrekov nachádzajúce sa pred bytovým domom vo dvore žiadateľov na ul. Ružová č.6 v Tvrdošovciach. Dreviny požadované na výrub sú vysoké, nestabilné, nebezpečne naklonené na bytový dom, v prípade veterného počasia hrozí nebezpečenstvo poškodenia majetku žiadateľov. Ďalej korene smrekov zasahujú pod bytový dom a môžu poškodiť jeho statiku.

Stanovisko komisie: Komisia doporučuje výrub 3 ks smrekov na ul. Ružová č.6 v Tvrdošovciach z dôvodu ohrozenia majetku žiadateľov.

2. Výrub topol'ov na Železničnej ul. pred p. Liptákom, predajňou Stískala a pri Jednote SD na ul. Kvetná v k.ú. Tvrdošovce

Dreviny požadované na výrub sú prestárle, koreňový systém poškodzuje chodník, spevnené plochy zrealizované v rámci projektu „Regenerácia časti obce Tvrdošovce“ a miestnu komunikáciu, dreviny sú nestabilné, lámajúce konáre ohrozujú životy okoloidúcich občanov a majetok obce a p. Liptáka.

Stanovisko komisie: Komisia doporučuje výrub topol'ov z hore uvedených dôvodov v počte 9 ks na Železničnej ulici v počte 4 ks pri Jednote na ul. Kvetná.

3. Výrub topol'ov v parku na ul. Horná pred RD č.30 a 32 v Tvrdošovciach

Stanovisko komisie: Komisia doporučuje výrub topol'ov v parku na ul. Horná v počte 2 ks. Jedná sa o krátkoveké dreviny, sú prestárle, kmeň je viacnásobne poškodený, majú hnilý koreňový systém, majú zníženú stabilitu, dreviny sú čiastočne vychýlené so suchými konármi a ohrozujú životy okoloidúcich.

4. Orezávka drevín vedľa miestnej komunikácie medzi ul. Orechova a Bratislavská cesta

Ing. Borbély Róbert, podpredseda komisie požiadal Obec Tvrdošovce o zabezpečenie orezávky drevín nachádzajúce sa vedľa miestnej komunikácie spájajúce ulice Orechova a Bratislavská cesta.

5. Zámer odpredaja pozemku na osadenie trafostanice v rámci realizácie stavby „Prístavba k Obecnému domu Tvrdošovce – Vybudovanie VNK, TS, DTR, NNK“

V rámci realizácie stavby „Prístavba k obecnému domu Tvrdošovce“ je potrebné vybudovanie novej trafostanice na novovytvorenej parcele č. 436/2, nachádzajúcej sa v kat.území obce Tvrdošovce, zamerané geometrickým plánom číslo 151/2019.

Stanovisko komisie: Komisia doporučuje zámer odpredaja pozemku zamerané GO plánom č. 151/2019 z pôvodnej C-KN parc.č. 436-Zast.plochy a nádvoria vytvorenú novú C-KN parc.č. 436/1-zast.plochy a nádvoria o výmere 36 m² na osadenie novej trafostanice vybudovanej v rámci stavby „Prístavba k Obecnému domu Tvrdošovce – Vybudovanie VNK, TS, DTR, NNK“ pre Západoslovenskú distribučnú, a.s. Bratislava.

6. Zriadenie vecného bremena na pozemkov dotknutých stavbou „Prístavba k Obecnému domu Tvrdošovce – Vybudovanie VNK, TS, DTR, NNK“

V rámci realizácie stavby „Prístavba k Obecnému domu Tvrdošovce – Vybudovanie VNK, TS, DTR, NNK“ je potrebné zriadenie vecného bremena na dotknuté nehnuteľnosti.

Stanovisko komisie: Komisia doporučuje zriadenie vecného bremena na pozemky dotknuté stavbou „Prístavba k Obecnému domu Tvrdošovce – Vybudovanie VNK, TS, DTR, NNK“ – vybudovanie podzemných vedení na nehnuteľnosti C-KN parc.č . 618/2, 614/5, 614/3, 613/1, 607/1, 1137/20, 1146/2, 432/1, 432/3, 437/2, 437/1, 436 zamerané geometrickým plánom č. 94/2019.

7. Rozšírenie intravilánu na ul. Ružový rad v Tvrdošovciach

Na základe dotazu občana komisia prejednála možnosť rozšírenia intravilánu obce na ul. Ružový rad v Tvrdošovciach. V dotknutej lokalite nie sú vybudované inžinierske siete, ani spevnená miestna komunikácia. Podmienkou vydania stavebných povolení na novostavby je vybudovanie technickej infraštruktúry.

Stanovisko komisie: V roku 2020 v rozpočte obce sa neplánuje s výdavkami na vybudovanie inžinierskych sietí a miestnej komunikácie v tejto lokalite. V prípade rozšírenia intravilánu v tejto časti obce bude potrebná zmena územného plánu. Obecný úrad eviduje uvedenú požiadavku a v budúcnosti sa s tým bude zaoberať.

8. Návrh Územného plánu obce Tvrdošovce

VZN č.3/2019 o vyhlásení záväznej časti UPN obce Tvrdošovce bol zverejnený na internetovej stránke obce dňa 21.11.2019.

Stanovisko komisie: Komisia doporučuje schválenie Návrhu ÚPO Tvrdošovce na najbližšom zasadnutí obecného zastupiteľstva.

9. R ô z n e : Informácie starostu obce

9.1. SCHAAP AGRO HOLLAND s.r.o, Bratislava – Bang tank, skladovacie zariadenie na hnojisko

Ing. Marián Tóth, MBA starosta obce informoval členov komisie o návrh ponuky firmy Schaap Agro Holland s.r.o., Skladová 2/A, Trnava na dodávku zariadenia holandskej firmy Albenrs Alligator miešací a skladovací vak v objeme 7000 m².

Stanovisko komisie: Komisia návrh ponuky firmy Albers Alligator miešací a skladovací vak v objeme 7000 m³ berie na vedomie.

9.2. Sucháň Roman, Palárikovo, P.J. Šafárika 24 – právna analýza

Ing. Marián Tóth, MBA starosta obce oboznámil členov komisie s právnou analýzou vypracovanej Mgr. Ordög Zsoltom vo veci neoprávneného užívania pozemku parc.č. 1793/22 na LV č.5052 v k.ú. Palárikovo vo vlastníctve Romana Sucháňa, P.J. Šafárika 24.

Stanovisko komisie: Komisia vypracovanú právnu analýzu berie na vedomie.

9.3. Vežový vodojem – rozšírenie zmluvy o prevádzkovaní

Ing. Marián Tóth, MBA, starosta obce informoval členov komisie o dokončovacích prácach na vežovom vodojeme.

Stanovisko komisie: Po skolaudovaní stavby bude rozšírená Zmluva o prevádzkovaní vodovodu o prevádzkovaní Vežového vodojemu Vodárenskou spoločnosťou OZ Nové Zámky.

9.4. VZN č. 6 /2019 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Tvrdošovce Tvrdošovce na kalendárny rok 2020

VZN č.6/2019 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Tvrdošovce na kalendárny rok 2020 bol zverejnený na internetovej stránke obce dňa 22.11.2020. Na 1 člena rodiny je navrhovaný poplatok 25,00 eur/rok. Od 1.1.2020 obec plánuje nainštalovať na asanačné vozidlo čítačku čipov za účelom identifikácie kuka nádob od jednotlivých domácností, ako aj umiestnenie čipov na jednotlivé kuka nádoby. V budúcnosti obec plánuje aj inštaláciu vážiaceho zariadenia na asanačné vozidlo. Vážením množstva odpadu v kuka nádobách obec získa prehľad o množstve vyprodukovaného komunálneho odpadu v jednotlivých domácnostiach. Uvedený prehľad bude podkladom obce k prípadnému prechodu na množstevný zber.

10. Z á v e r

Týmto bol program zasadnutia komisie vyčerpaný, predsedajúci poďakoval prítomným za účasť a schôdzku komisie ukončil.

Zapísala: K.Čapuchová

Ing. Borbély Róbert
podpredsa komisie

