

Finančná komisia pri OZ v Tvrdošovciach

Zápisnica

zo 10. zasadnutia finančnej komisie pri Obecnom zastupiteľstve v Tvrdošovciach, ktoré sa uskutočnilo dňa 12.11.2024 o 15.00 hod v zasadacej miestnosti Obecného úradu v Tvrdošovciach.

Prítomní:

Prítomní členovia komisie sú podpísaní na priloženej prezenčnej listine, ktorá tvorí prílohu č. 1 tejto zápisnice.

Program:

1. Otvorenie
2. Žiadosti
3. Návrhy VZN obce Tvrdošovce č. 3/2024, 4/2024, 5/2024, 6/2024, 7/2024, 8/2024 a 9/2024
4. Rôzne
5. Záver

Ro v a n i e:

1. Zasadnutie komisie zahájil a viedol predseda komisie Michal Bara, ktorý privítal Ing. Mariána Tótha, starostu obce, Mgr. Juditu Brenkus, prednostku OcÚ, ako aj prítomných členov komisie. Zo 7 členov komisie boli prítomní 6 členovia, t.j. komisia bola uznášaniaschopná.

K predloženému programu členovia komisie nemali žiadne pripomienky, ani doplnenia.

2. **Žiadosti**

Prednostka OcÚ oboznámila prítomných so žiadosťami a to:

- a) Žiadosť Zuzany Vavreckej, bytom Tvrdošovce, Mládežnícka 8 o odpredaj pozemku vedenej na C-KN parc. Č. 1137/317 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19 m².

Členovia komisie doporučujú OZ schváliť odpredaj pozemku za cenu podľa platného cenníka - bez pripomienok.

- b) Zsolt Vanya, bytom Tvrdošovce, Ružový rad 6 – žiadosť o prenájom miestnosti v Dome služieb účelom prevádzkovania e-shopu.

Členovia komisie doporučujú OZ schváliť žiadosť - bez pripomienok.

- c) Starbec,s.r.o, Dolná 38, 941 10 Tvrdošovce – žiadosť o prenájom časti pozemku vo vlastníctve obce Tvrdošovce

Členovia komisie doporučujú OZ schváliť prenájom časti pozemku vo vlastníctve obce Tvrdošovce – bez pripomienok.

3. Návrhy VZN

Návrhy jednotlivých VZN predniesla prednostka obecného úradu a spolu so starostom obce odpovedali na niektoré otázky členov finančnej komisie.

- a) Návrh VZN obce Tvrdošovce č. 3/2024 o miestnom poplatku za rozvoj na území obce Tvrdošovce.

Členovia komisie doporučujú poslancom OZ schváliť VZN č. 3/2024 bez pripomienok.

- b) Návrh VZN obce Tvrdošovce č. 4/2024 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Tvrdošovce.

Členovia komisie doporučujú poslancom OZ schváliť VZN č. 4/2024 bez pripomienok.

- c) Návrh VZN obce Tvrdošovce č. 5/2024 o miestnych daniach

Členovia komisie doporučujú poslancom OZ schváliť VZN č. 5/2024 bez pripomienok.

- d) Návrh VZN obce Tvrdošovce č. 6/2024 o dani z nehnuteľnosti

Členovia komisie doporučujú poslancom OZ schváliť VZN č. 6/2024 bez pripomienok.

- e) Návrh VZN obce Tvrdošovce č. 7/2024 – Prevádzkový poriadok pohrebiska obce Tvrdošovce

Členovia komisie doporučujú poslancom OZ schváliť VZN č. 7/2024 bez pripomienok.

- f) Návrh VZN obce Tvrdošovce č. 8/2024 o mieste a čase zápisu dieťaťa a naplnenie povinnej školskej dochádzky v školskom roku 2025/2026

Členovia komisie doporučujú poslancom OZ schváliť VZN č. 8/2024 bez pripomienok.

- g) Návrh VZN obce Tvrdošovce č. 9/2024 o používaní pyrotechnických výrobkov na území obce Tvrdošovce

Členovia komisie doporučujú poslancom OZ schváliť VZN č. 9/2024 bez pripomienok.

4. Rôzne

V bode rôzne starosta obce informoval prítomných a niektorých aktuálnych daniach a plánoch obce:

- Kúpna zmluva medzi obcou a Ministerstvom vnútra SR o odkúpenie parcely C KN č. 278/10 o výmere 1713 m² za dohodnutú sumu 4 400,- €, za účelom vysporiadania majetkových pomerov pri uložení teplovodných rúr termálnej vody na termálne kúpalisko.

Členovia komisie doporučujú poslancom OZ schváliť odkúpenie pozemku - bez pripomienok.

- Pokračujú sa prípravy projektu výstavby obchodného domu Billa na Železničnej ceste. Po pracovnom stretnutí poslancov obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 9.10.2024 boli prerokované a sumarizované pripomienky k návrhu umiestnenia obchodnej predajne BILLA v obci, na základe ktorých developer upravil navrhované parametre a umiestnenie predajne. Developer v súčasnosti zabezpečuje prípravný proces realizácie projektu vrátane spracovania projektovej dokumentácie slúžiacej k povoľovaciemu procesu tohto projektového zámeru.

- Výstavba 2. etapy kanalizácie: po uzavretí zmluvy o nenávratný finančný príspevok zo strany MŽP SR prebiehajú prípravy k vypísaniu verejného obstarávania na dodávateľa stavby.
- Výstavba novej materskej škôlky – prebieha kontrola verejného obstarávania a zároveň zhotoviteľ stavby prevzal stavenisko, na ktorom sa v dohľadnej dobe zaháji výstavba novej MŠ.
- Zmeny a doplnky k územného plánu obce Tvrdošovce – pripravujú sa podklady k vypísaniu obstarávania na výber spracovateľa zmien a doplnkov k ÚP.
- Urnový háj – v areáli miestneho cintorína bola zrealizovaná prvá časť nového urnového hája, ktorú zabezpečili pracovníci obce Tvrdošovce. V súčasnosti dodávateľ urnovej steny pripravuje dodanie predmetnej stavby. Tento projekt financuje obec z vlastných finančných zdrojov.
- Zmeny a doplnky č.3 k územnému plánu Mesta Šurany – dňa 24.10.2024 bol zverejnený oznam o prerokovaní zmien a doplnkov k ÚP mesta Šurany, ktoré súvisia s plánovanou výstavbou baterkárne v k.ú.Šurany a k.ú.Bánov. Starosta sa dňa 7.11.2024 zúčastnil stretnutia starostov s primátorom a zástupcami investora vo veci prerokovania zámeru výstavby predmetnej baterkárne. Obec Tvrdošovce má zámer v rámci prebiehajúceho konania pripomenovať zmeny a doplnky k ÚP Mesta Šurany.

5. Záver

Týmto bol program zasadnutia komisie vyčerpaný, predseda komisie poďakoval všetkým za účasť a ukončil zasadnutie.

V Tvrdošovciach, dňa 12.11.2024

Za správnosť: RNDr. Michal Bara