

Komisia životného prostredia a stavebných vecí pri OZ v Tvrdošovciach

Z á p i s n i c a

Napísaná dňa 05.11.2024 z priebehu 15. Zasadnutia Komisie životného prostredia a stavebných vecí pri OZ v Tvrdošovciach.

Prítomní:

Prítomní členovia komisie životného prostredia a stavebných vecí pri OZ sú podpísaní na priloženej prezenčnej listine, ktorá tvorí súčasť tejto zápisnice.

Program:

1. Žiadosti:

- 1.1. ***Eva Otrubová, T. Vansovej 1, 941 10 Tvrdošovce*** – žiadosť o obnovenie odvodňovacieho rigolu
- 1.2. ***Zsolt Vaňa, Ružový rad 1636/6, 94110 Tvrdošovce***- žiadosť o prenájom miestnosti v Dome služieb
- 1.3. ***Mgr. art. Kortan Idrizoglu, Novozámocká cesta 213/73, 941 10 Tvrdošovce*** - žiadosť o odsúhlasenie zámeru – odkúpenie obecného pozemku
- 1.4. ***Mikula Nikolas, Lipová 28, 941 10 Tvrdošovce*** - žiadosť o prešetrovanie orezávky dreviny - Tuje západnej
- 1.5. ***Andrej Kele, G. Gárdonyiho 10A, 941 10 Tvrdošovce*** – zosúladenie právneho stavu – urgencia
- 1.6. ***Andrea Vasková, J. Hollého 1599/13, 941 10 Tvrdošovce*** – žiadosť o posúdenie a vyjadrenie názoru ohľadom starého eternitového plota

2. Informatívna správa starostu obce

3. Záver

Priebeh rokovania:

Zasadnutie komisie otvoril a viedol Ing. Róbert Borbély, predseda komisie, ktorý privítal starostu obce Ing. Mariána Tótha, MBA, pani prednostku OcÚ - Mgr. Judit Brenkus, ako aj všetkých prítomných členov komisie. Zároveň skonštatoval, že komisia je uznášania schopná zasadnutia. V úvode zasadnutia oboznámil prítomných členov s programom komisie, s ktorým prítomní členovia súhlasili.

Komisia životného prostredia a stavebných vecí pri OZ v Tvrdošovciach

2. Žiadosti:

2.1. Eva Otrubová, T. Vansovej 1, 941 10 Tvrdošovce – žiadosť o obnovenie odvodňovacieho rigolu

Menovaná žiada v mene obyvateľov ulice, vedenie obce o obnovenie odvodňovacieho rigolu na Lúčnej ulici. Pri väčších dažďoch z okolitých záhrad voda nemá kam odtekať a tým pádom sú záhrady podmáčané. Zároveň prosia o pomoc pri odstránení padnutého múru, nakoľko majiteľka je dôchodkyňa a žije sama.

Stanovisko komisie:

Členovia komisie si na konzultáciu prizvali vedúceho referátu verejnoprospešných služieb, p. Haluzu. K danej veci podal vysvetlenie: Predmetný padnutý múr bol odstránený. Obnovenie odvodňovacieho rigolu je v štádiu čistenia, járok bude pretlačený, aby voda mala kam odtekať.

2.2. Zsolt Vaňa, Ružový rad 1636/6, 94110 Tvrdošovce - žiadosť o prenájom miestnosti v Dome služieb

Menovaný žiada o prenájom miestnosti v Dome služieb, na prevádzkovanie e-shopu.

Stanovisko komisie:

Členovia komisie doporučujú žiadosť prerokovať na zasadnutí Finančnej komisie a následne na zasadnutí obecného zastupiteľstva schváliť prenájom miestnosti.

2.3. Mgr. art. Kortan Idrizoglu, Novozámocká cesta 213/73, 941 10 Tvrdošovce - žiadosť o odsúhlasenie zámeru – odkúpenie obecného pozemku

Menovaný žiada Obec Tvrdošovce o odkúpenie pozemku, ktorý sa nachádza pred jeho rodinným domom, časť parcely č. 1138/6 o výmere cca 70 m². Trvá na svojej pôvodne podanej žiadosti, žiada obecné zastupiteľstvo o schválenie zámeru na základe predloženého Geometrického plánu.

Stanovisko komisie:

Členovia komisie doporučujú po predložení Geometrického plánu s presnou výmerou, schváliť zámer odpredaja pozemku na zasadnutí obecného zastupiteľstva, podľa platného cenníka pozemkov.

2.4. Mikula Nikolas, Lipová 28, 941 10 Tvrdošovce - žiadosť o prešetrenie orezávky Tuje

Menovaný žiada Obec Tvrdošovce o prešetrenie vykonanej orezávky na drevine - Tuje západnej, ktorá sa nachádza na Lipovej ulici, pred RD menovaného, na verejnom priestranstve. Na danom strome bola podľa menovaného vykonaná neodborná orezávka. Danou orezávkou došlo k zdravotnému a estetickému poškodeniu stromu. Žiada aby sa orezávka vykonávala odborne.

Stanovisko komisie:

Vedúci referátu verejnoprospešných služieb p. Haluza uviedol, že na drevine bola vykonaná orezávka, pretože konáre zasahovali do miestnej komunikácie a bránili otáčaniu sa vozového auta na zber komunálneho odpadu. Orezávka bola vykonaná odborne.

2.5. Andrej Kele, G. Gárdonyiho 10A, 941 10 Tvrdošovce - zosúladenie právneho stavu – urgencia

Menovaný žiada o zavedenie a zosúladenie právneho stavu na pozemku, ktorý je umiestnený v zastavanom území Obce Tvrdošovce, parc.č.: 1137/20, na ul. Vinohradnícka (obecný pozemok), so spôsobom využívania pozemku, na ktorom je postavená inžinierska stavba.

Stanovisko komisie:

Komisia životného prostredia a stavebných vecí pri OZ v Tvrdošovciach

Žiadosť o zosúladienie právneho stavu bola v roku 2019 prerokovaná na tunajšom obecnom úrade za účasti žiadateľa, dotknutých osôb a právnych zástupcov. Z daného stretnutia bola spísaná zápisnica, v ktorej boli presne určené podmienky, ktoré mali účastníci konania dodržať. Nakoľko zo strany menovaného neboli dodržané jednotlivé body uvedené v danej zápisnici, jeho opätovná žiadosť o zosúladienie právneho stavu je bezpredmetná.

2.6. Andrea Vasková, J. Hollého 1599/13, 941 10 Tvrdošovce – žiadosť o posúdenie a vyjadrenie názoru ohľadom starého eternitového plota

Menovaná žiada o posúdenie susedovho eternitového plota, na ulici J. Hollého č. 11, ktorý žiada odstrániť a nahradiť obyčajným pletivom. Sused daný plot využíva na nekalé praktiky, ničí majetok menovanej (postrek na ničenie buriny, prehadzovanie rôznych predmetov a mŕtvych zvierat)

Stanovisko komisie:

Členovia komisie navrhujú menovanej podať žiadosť o prešetrenie na Okresný úrad Nové Zámky – odbor životné prostredie, prípadne podať návrh na občianskoprávny súd.

3. Informatívna správa starostu obce

- Zmeny a doplnky UP – prebieha verejné obstarávanie zhotoviteľa
- P. starosta informoval členov komisie o plánovanej rekonštrukcii plynovodov, ktorá sa bude realizovať v rokoch 2026-2027, potrebné zosúladienie s plánovanou výstavbou kanalizácie
- Zmeny a doplnky UP, mesta Šurany – účasť p. starostu na stretnutí
- Obchodný reťazec Billa – odsúhlasenie návrhu osadenia stavby na obecnom pozemku
- Zvýšenie poplatkov: komunálny odpad, poplatok za rozvoj

Stanovisko komisie:

Komisia zobrala na vedomie uvedené informácie p. starostu obce bez pripomienok

Týmto bol program komisie vyčerpaný, predseda komisie poďakoval prítomným za účasť a schôdzku komisie ukončil.

Zapísala: Mgr. Eva Tóthová

Ing. Róbert Borbély
predseda komisie