

Finančná komisia pri OZ v Tvrdošovciach

Zápisnica

zo 8. zasadnutia finančnej komisie pri Obecnom zastupiteľstve v Tvrdošovciach, ktoré sa uskutočnilo dňa 12.6.2024 o 15.00 hod v zasadacej miestnosti Obecného úradu v Tvrdošovciach.

Prítomní:

Prítomní členovia komisie sú podpísaní na priloženej prezenčnej listine, ktorá tvorí prílohu č. 1 tejto zápisnice.

Program:

1. Otvorenie
2. Záverečný účet obce Tvrdošovce za rok 2023
3. VZN obce Tvrdošovce č. 2/2024 o výške príspevku zákonného zástupcu
na čiastočnú úhradu výdavkov za pobyt dieťaťa v materskej škole zriadenej obcou,
o výške mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť školského
klubu detí, o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov, výšku príspevku na
režijné náklady a podmienky úhrady v školskej jedálni – návrh
4. Úpravy rozpočtu obce Tvrdošovce za I. štvrťrok 2024
5. Komunitný plán sociálnych služieb obce Tvrdošovce 2024 – 2030 - návrh
6. Žiadosti
7. Rôzne
8. Záver

Rokovanie:

1. Zasadnutie komisie zahájil a viedol predseda komisie Michal Bara, ktorý privítal starostu obce Ing. Mariána Tótha, MBA, Mgr. Judit Brenkus, prednostku OcÚ, ako aj prítomných členov komisie. Zo 7 členov komisie boli prítomní 5 členovia, t.j. komisia bola uznášaniaschopná.

K predloženému programu členovia komisie nemali žiadne pripomienky, ani doplnenia.

2. Záverečný účet obce Tvrdošovce za rok 2023

Predseda komisie RNDr. Michal Bara v krátkosti oboznámil prítomných plnením rozpočtu obce v roku 2023. Poukázal nato, že rozpočet bolo treba v priebehu roka viackrát korigovať, nakoľko celkové príjmy na konci roka boli približne o 660 000 € nižšie, ako sme to plánovali na začiatku roka.

Starosta obce poskytol členom komisie aj stanovisko audítora Ing. Ľudovíta Fialu, ktorý doporučuje brať na vedomie záverečný účet bez výhrad.

Členovia komisie doporučujú OZ schváliť Záverečný účet obce Tvrdošovce za rok 2023 bez pripomienok.

3. Návrh VZN obce Tvrdošovce č. 2/2024 o výške príspevku zákonného zástupcu na čiastočnú úhradu výdavkov za pobyt dieťaťa v materskej škole zriadenej obcou, o výške mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť školského klubu detí, o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov, výšku príspevku na režijné náklady a podmienky úhrady v školskej jedálni

Prednostka obecného úradu vysvetlila členom komisie dôvody a potrebu zavedenia úprav príspevkov.

Starosta obce poznamenal, že plánované legislatívne zmeny v oblasti školstva spôsobia mnohým obciam vážne finančné ťažkosti.

Členovia komisie doporučujú poslancom OZ schváliť VZN č 2/2024 bez pripomienok.

4. Úpravy rozpočtu obce Tvrdošovce za I. štvrt'rok 2024

Na otázky členov komisie, týkajúcich sa úpravy jednotlivých položiek rozpočtu odpovedala Mgr. Judit Brenkus.

Členovia komisie doporučujú OZ brať na vedomie úpravy rozpočtu obce Tvrdošovce za I. štvrt'rok 2024 bez pripomienok.

5. Komunitný plán sociálnych služieb obce Tvrdošovce 2024 – 2030

Komunitný plán sociálnych služieb obce Tvrdošovce na obdobie 2024 – 2030 zahŕňa v sebe plánované aktivity v oblasti poskytovania sociálnych služieb.

V záverečnej časti dokumentu sú vymenované hlavné zámery/aktivity, ktoré plánuje obec realizovať v sledovanom období v oblasti sociálnych služieb, plánované náklady týchto aktivít dosahujú približne 3 462 000,-€.

Starosta obce poznamenal, že spoločnosť Claritas n.o. z Dvorov nad Žitavou obnovuje svoje aktivity v oblasti získavania finančných zdrojov na vybudovanie domu dôchodcov v Tvrdošovciach.

Členovia komisie doporučujú OZ schváliť Komunitný plán sociálnych služieb obce Tvrdošovce na obdobie 2024 – 2030 bez pripomienok.

6. Žiadosti

Prednostka obecného úradu informovala členov komisie o podaných žiadostiach:

- a) Riaditeľstvo Základnej školy J.A. Komenského – žiadosť o úpravu rozpočtu ŠKD na školský rok 2024/2025.

Komisia doporuuje OZ schvlit' žiadosť - bez pripomienok.

- b) Riaditeľstvo Základnej školy s VJM K. Szemerényiho – iadosť o úpravu rozpočtu ŠKD na školský rok 2024/2025.

Komisia doporuuje OZ schvlit' žiadosť – bez pripomienok.

- c) Ing. Polák Marián, bytom Bajč č. 447 a Ing. Mészáros Tomas, bytom Gorkého č. 6 Tvrdošovce – iadosť o odkúpenie pozemku, predzáhradky

Komisia doporuuje OZ schvlit' žiadosť – bez pripomienok.

- d) Lucia Vadkertiova, Sokolská č. 2, Dvory nad Žitavou - iadosť o odkúpenie pozemku, predzáhradky.

Komisia doporuuje OZ schvlit' žiadosť – bez pripomienok.

- e) Denisa Zaťková, Széchenyiho 44, Tvrdošovce - iadosť o odkúpenie pozemku, predzáhradky

Komisia doporuuje OZ schvlit' žiadosť – bez pripomienok.

- f) Štefan Ruzsik, Puškinova 36, Tvrdošovce – iadosť o odkúpenie pozemku

Nakoľko z dostupných dokladov sa nedá jednoznačne určiť doterajší postup a konania realizované v minulosti, komisia doporuuje takéto prípady posudzovať jednotlivo.

- g) Spoločnosť KONFERNET – iadosť o súhlas na výstavbu elektronickej komunikačnej siete

Komisia žiada predložiť k iadosťi minimálne situačný plán a technický popis plánovanej výstavby ako aj vyjadrenie príslušných orgánov ohľadne vplyvu výstavba na životné prostredie.

7) Rôzne

V tejto časti zasadnutia starosta obce informoval prítomných o rôznych aktivitách obce.

- Obec v súčasnosti vedie rokovania vo veci zámeru výstavby predajne potravín na území obce s Billa a LIDL. V najbližšom období bude osobné stretnutie s cieľom konkretizácie ponuky obce.

- Prebieha vypořádanie vlastníckych vzťahov k nehnuteľnostiam nachádzajúcim sa na ulici Dolná č.42. Keďže na nehnuteľnosti vaznu aj ťarchy a exekúcie, obec vedie rokovania aj s exekútorkým úradom.

- Zástupcovia obce v zložení poslancov, starostu a pracovníka obecného úradu v uplynulom období navštívili obec Prellenkirchen v Rakúsku za účelom obhliadky existujúceho veterného parku. Stretnutia sa zúčastnili zástupcovia spoločnosti WSB Invest a starosta rakúskej obce Prellenkirchen. Počas rokovania boli zástupcom našej obce zodpovedané otázky týkajúce sa povoľovania, realizácie výstavby ako aj fungovania parku v podmienkach navštívenej obce.

- KND Resort s.r.o. doplnila svoju žiadosť o rozšírenie nájomnej zmluvy o plánované výdavky spojené s rekonštrukciou bývalej budovy denného stacionára. Po rekonštrukcii má vlastník spoločnosti záujem rozšíriť ponúkané reštauračné služby pre občanov obce. Po vzájomných

rokovaniach bolo dohodnuté, že od obce nebude žiadať refundáciu vynaložených nákladov na rekonštrukciu a obec v rámci možností pomôže pri rekonštrukcii vykonaním stavebných prác.

- Obec pokračuje v možnosti delimitácie časti pozemku nachádzajúcom sa na E-KN parc.č.8434/100 na konci ulice Ružový rad od Slovenského pozemkového fondu za účelom vybudovania miestnej účelovej komunikácie. V súčasnosti je podaná žiadosť na vydanie územného rozhodnutia.

- Rekonštrukcia Termálneho kúpaliska a jeho sociálneho zázemia – obec má vydané právoplatné stavebné povolenie, v súčasnosti na kúpalisku prebieha letná sezóna jeho fungovania. Vedenie kúpaliska v spolupráci s obcou hľadá riešenie na získanie finančnej podpory od obce za účelom realizácie prestavby interiéru budovy kúpaliska v predpokladanej výške cca 150.000,- €.

- Kanál II. etapa – Región Nové Zámky - odvedenie a čistenie odpadových vôd - časť Tvrdošovce II.etapa, obec podala žiadosť o NFP vo výške 23.641.314,80 € (z toho výška NFP 21 750 009,62 €).

- Obec vedie rokovania s vlastníkmi nehnuteľností nachádzajúcich sa na ulici Dolná vo veci odkúpenia ich pozemkov. V súčasnosti sú k nehnuteľnostiam vypracované znalecké posudky. Ide o nehnuteľnosti vo vlastníctve p. Uhliarik František, Monika Bugyiková a Lívia Csányiová, Birkus Anton.

- Pierre Baguette podala žiadosť na obec vo veci prenájmu pozemku v centre obce pri autobusovej zastávke na Bratislavskej ceste k osadeniu kiosku, v ktorom by si mohli obyvatelia a cestujúci autobusovej dopravy zakúpiť občerstvenie vo forme kávy, nealko nápojov a bagiet. Pred vydaním záväzného rozhodnutia je potrebné vykonať analýzu prípadných negatívnych dopadov a hrozieb súvisiacich s osadením kiosku na plánovanom mieste.

- Všeobecne záväzné nariadenie o Poplatku za rozvoj obce – vzhľadom k odročenému prerokovaniu predmetného VZN je žiaduce konkretizovať podmienky navrhovaného nariadenia a zabezpečiť opätovné prerokovanie v zastupiteľstve.

- Obec v uplynulom období mapovala výšku poplatku za likvidáciu komunálneho odpadu vo vybraných samosprávach a dospela k záveru, že aktuálne platný poplatok v obci Tvrdošovce patrí medzi najnižšie. Z uvedeného dôvodu, ako aj z dôvodu zamedzenia dotovania zberu komunálneho odpadu obcou je potrebné výšku poplatku na rok 2025 prehodnotiť a predmetný poplatok zvýšiť. Zo strany štátu ako aj skládok, na ktoré sa komunálny odpad z obce ukladá sú čím ďalej tým vyššie finančné nároky v podobe poplatkov za uložený odpad.

- Starosta obce informoval, že Claritas n.o. z Dvorov nad Žitavou obnovuje svoje aktivity v oblasti získavania finančných zdrojov na vybudovanie domu dôchodcov v Tvrdošovciach. Z uvedeného dôvodu žiada o prehodnotenie schváleného uznesenia č.28/27102022 písm. A bod 3. a rozšírenie predmetu zmluvy o budúcej kúpnej zmluvy na pozemky parc.č.1047/9 o výmere 608 m², parc.č.1045/37 o výmere 778 m², parc.č.1047/8 o výmere 458 m², parc.č.1045/36 o výmere 286 m², parc.č.1047/7 o výmere 970 m² a parc.č.1045/35 o výmere 417 m². Celková výmera pozemkov predstavuje 3517 m².

Členovia komisie doporučujú OZ schváliť žiadosť Claritas n.o. z Dvorov nad Žitavou.

- starosta obce informoval prítomných členov finančnej komisie o podanej žiadosti o NFP na výstavbu MŠ s VJM na Železničnej ceste. Nakoľko obec podala žiadosť o NFP na výstavbu

nových priestorov s kapacitou 80 miest, bude potrebné podanie žiadosti o zaradenie MŠ do siete škôl na príslušné oddelenie MŠVVaM SR, následne podanú žiadosť doložiť k žiadosti o NFP.

- prednostka obecného úradu Mgr. Judit Brenkus pripravila obchodnú verejnú súťaž na predaj pozemku C-KN parc.č. 204, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera: 323 m² evidovaného na LV č.1 vo vlastníctve obce nachádzajúceho sa na ulici Budovateľská. Vzhľadom k tomu, že predmetný pozemok je pre obec nepotrebný, t.č. nevyužívaný, navrhuje sa jeho odpredaj z majetku obce.

- s prihliadnutím na zvýšený záujem občanov o zapožičanie hnutel'ného majetku obce (stany, pívne sety, ...) navrhlo oddelenie kultúry obce prijať cenník prenájmu hnutel'ného majetku obce nasledovne:

Pívny set:

cena prenájmu pívneho setu: 10,00 EUR

cena prenájmu stola pívneho setu: 7,00 EUR

cena prenájmu lavice pívneho setu: 4,00 EUR

Stand by stôl:

cena prenájmu: 10,00 EUR

cena prenájmu s návlekom: 13,00 EUR

cena prenájmu pre občana obce: 6,00 EUR

PROMO STAN 3 x 3m

cena prenájmu: 25,00 EUR /deň

bočná plachta: 3,00 EUR / ks

ZÁHRADNÝ PARTY STAN 6X10 M

cena prenájmu: 320,00 EUR

8) Záver

Týmto bol program zasadnutia komisie vyčerpaný, predseda komisie poďakoval všetkým za účasť a ukončil zasadnutie.

RNDr. Michal Bara

Predseda finančnej komisie

V Tvrdošovciach, dňa 12.6.2024