

**Zápisnica z 1. zasadnutia Finančnej komisie pri Obecnom zastupiteľstve v Tvrdošovciach, konaného dňa 03.02.2020 v zasadacej miestnosti obecného úradu.**

**Prítomní:**

**Členovia:**

Ing. Buda František  
Jozef Csanda  
Ing. Eva Vavrečanová  
Anna Šípošová  
Ing. Rozália Szabóová  
Ildikó Leszkóová

**Pozvaní hostia:**

Mgr. Judita Veresová  
Ing. Marián Tóth

**Zapisovateľka – Mgr. Silvia Haluza**

Program 1. zasadnutia finančnej komisie:

1. Úvod
2. Úpravy rozpočtu obce č. 7 a úprava rozpočtu PVS č.1 - k 31.12.2019
3. Žiadosti
4. Informácie
5. Záver

**1. Úvod**

Predseda finančnej komisie Ing. František Buda privítal prítomných a zahájil 1. zasadnutie finančnej komisie.

**2. Úprava rozpočtu obce č. 7 a úprav rozpočtu PVS č. 1 – k 31.12.2019**

Materiály týkajúce sa úpravy rozpočtu za obec – rozpočtové opatrenie č. 7 a úpravy rozpočtu PVS rozpočtové opatrenie č. 1 (úpravy rozpočtu v kompetencií starostu) zo dňa 31.12.2019 boli predložené členom finančnej komisie a zároveň elektronicky doručené aj poslancom obecného zastupiteľstva. Členovia finančnej komisie boli informovaní, že obec rozpočtové úpravy č. 7 a PVS rozpočtové úpravy č.1 vykonal len v rámci jednotlivých programoch.

V úpravách sú zohľadnené zmeny vyplývajúce z plnenia za obdobie 01-12/2019 z rozpočtu obce a doplnené o nerozpočtované položky, v ktorých nastalo čerpanie za uvedené obdobie.

**Návrh na OZ:**

**Finančná komisia navrhuje obecnému zastupiteľstvu brať na vedomie rozpočtové opatrenie obce č. 7 k 31.12.2019 a zároveň vykonať zmeny v rozpočte.**

**Finančná komisia navrhuje obecnému zastupiteľstvu brať na vedomie rozpočtové opatrenie č. 1 Podniku verejnoprospešných služieb k 31.12.2019 a zároveň vykonať zmeny v rozpočte.**

### **3. Žiadosti**

#### **Monika Klištinecová rod. Vasová, Hviezdoslavova 689/45, 94110 Tvrdosovce**

Menovaná žiada o odpredaj pozemku – predzáhradky na Hviezdoslavovej ulici v k.ú. Tvrdosovce, pred rodinným domom č. 45, C-KN parc.č. 1137/232-Zastavané plochy a nádvoria o výmere 27 m<sup>2</sup>.

**Stanovisko komisie: Finančná komisia doporučuje odpredaj pozemku – predzáhradky C-KN parc.č. 1137/232-Zast. plochy a nádvoria o výmere 27 m<sup>2</sup> za predajnú cenu 10,00 Eur/m<sup>2</sup> v zmysle Cenníka pozemkov vo vlastníctve obce Tvrdosovce o odpredaj pozemkov.**

#### **Strečko František, I.Széchényiho 65/7, 94110 Tvrdosovce**

Menovaný žiada o odpredaj predzáhradky pred rodinným domom na ul.I. Széchényiho č.7 zamerané geometrickým plánom č. 180/2019 z pôvodnej C-KN parc.č. 1137/20 vytvorená nová C-KN parc.č. 1137/529-Zast.plochy a nádvoria o výmere 52 m<sup>2</sup>. pri predajnej cene žiada zohľadniť skutočnosť, že na katastrálnej mape nie je zakreslená predzáhradka, z toho dôvodu nemali vedomosť o tom, že predzáhradka nie je vysporiadaná.

**Stanovisko komisie: Finančná komisia doporučuje odpredaj pozemku – predzáhradky C-KN parc.č. 1137/529-Zast.pl. a nádvoria o výmere 52 m<sup>2</sup>, zamerané geometrickým plánom č. 180/2019 z pôvodnej parc.č. 1137/20, nachádzajúci sa pred rodinným domom na ul. I. Széchényiho č,7 pre Sztrecsko František, bytom Tvrdosovce, Széchényiho 7 za predajnú cenu 0,67 Eur/m<sup>2</sup>.**

#### **Muránska Jana, Holubyho č. 9, 940 01 Nové Zámky**

Menovaná žiada o odpredaj predzáhradky v k.ú.Tvrdosovce pred rodinným domom na ul. Lipový rad, vytvorenej geometrickým plánom č. 132/2013 z pôvodnej C-KN parc.č.1060/6-Ost.plochy vedenej na LV č. 5242 diel č.1 o výmere 21 m<sup>2</sup>, ktorý tvorí súčasť C-KN parc.č. 1060/11-Zast.plochy a nádvoria a diel č.2 o výmere 2 m<sup>2</sup>, ktorý diel tvorí súčasť C-KN parc.č. 1060/105- Zast.plochy a nádvoria.

**Stanovisko komisie: Finančná komisia doporučuje odpredaj predzáhradky z pôvodnej C-KN parc.č. 1060/6-Ost.plochy vytvorené geometrickým plánom č. 132/2013 diel č.1 o výmere 21 m<sup>2</sup>, ktorý diel tvorí súčasť C-KN parc.č. 1060/11 a diel č.2 o výmere 2 m<sup>2</sup>, ktorý diel tvorí súčasť C-KN parc.č. 1060/11-Zast.plochy a nádvoria. Žiadosť bola podaná dňa 13.03.2013, z toho dôvodu predajná cena činí 0,67 eur/m<sup>2</sup>.**

**Vanya Ladislav a manž. Mária, obaja bytom Tvrdošovce, Majakovského č. 982/2**

Menovaní žiadajú o odpredaj pozemku – predzáhradky na ul. Majakovského pred rodinným domom č.2 vytvorenej z pôvodnej C-KN parc.č. 1137/20. Na určenie presnej výmery bude potrebné vyhotovenie geometrického plánu. Pri určovaní predajnej ceny žiadajú zohľadniť, že na katastrálnej mape nie je zakreslená predzáhradka, z toho dôvodu nemali vedomosť o tom, že predzáhradka majetko-právne nie je vysporiadaná.

**Stanovisko komisie: Finančná komisia doporučuje odpredaj pozemku – predzáhradky pred rodinným domom na ul. Majakovského č.2 pre Vanya Ladislav a manž. Márie, obaja bytom Tvrdošovce za predajnú cenu 0,67 Eur/m<sup>2</sup>. Presnú výmeru je potrebné zmerať geometrickým plánom. Pri stanovení predajnej ceny komisia zohľadnila skutočnosť, že na katastrálnej mape nebola vyznačená predzáhradka, z toho dôvodu žiadatelia nemali vedomosť o tom, že predzáhradka nie je vysporiadaná a nepožiadali v stanovenom termíne o jej odpredaj.**

**Erika Gyertyák, G.Gárdonyiho 1064/25, 94110 Tvrdošovce a Tomáš Gyertyák, 941 22 Zemné 803**

Menovaná predložila v zmysle uznesenia OZ č. 7/21112019 písm. A bod 15 geometrický plán č. 64/2019, ktorým bol vytvorený z pôvodnej E-KN parc.č. 1067-vodná plocha diel č.1 o výmere 150 m<sup>2</sup>, ktorý diel je totožný s výmerou pôvodnej C-KN parc.č. 1067/3 –Zast.plochy a nádvoria o celkovej výmere 150 m<sup>2</sup>.

**Stanovisko komisie: Finančná komisia doporučuje odpredaj C-KN parc.č 1067/3-Zast.plochy a nádvoria o výmere 150 m<sup>2</sup> vytvorené geometrickým plánom č. 64/2019 za predajnú cenu 10,00 Eur/m<sup>2</sup> v zmysle Cenníka pozemkov vo vlastníctve obce Tvrdošovce o odpredaj pozemkov. Zároveň doporučuje odpredaj C-KN parc.č. 1067/2 o výmere 247 m<sup>2</sup> po zameraní geometrickým plánom vytvorenej z pôvodnej E-KN parc.č. 1067.**

**Attila Tóth, Záhradnícka 766/1, 94110 Tvrdošovce a Beáta Mojzesová rod. Tóthová, bytom Šaľa, L. Svobodu 1935/3**

Finančná komisia doporučuje odpredaj predzáhradky v zmysle predloženého nového geometrického plánu č. 49/2018-2 vyhotoveného p. Attilom Bédi. Novým geometrickým plánom z pôvodnej C-KN parc.č. 1139/5 bola vytvorená nová C-KN parc.č. 1139/20-Zast.pl. a nádvoria o výmere 46 m<sup>2</sup> a z pôvodnej C-KN parc.č. 1139/6 bola vytvorená nová C-KN parc.č. 1139/21-Zast.plochy a nádvoria o výmere 54 m<sup>2</sup>. Predajná cena výmeru 77 m<sup>2</sup> za 0,67 Eur/m<sup>2</sup> a predajná cena výmeru 23 m<sup>2</sup> za 6,00 Eur/m<sup>2</sup>.

**Balla Viktor a Balla Denis obaja bytom Tvrdošovce, Lipový rad 574/22**

Menovaní žiadajú o odpredaj pozemku - predzáhradky v k.ú.Tvrdošovce pred rodinným domom na ul. Lipový rad č. 22, vytvoreným geometrickým plánom č. 3/2020 z pôvodnej E-KN parc. č. 1064/223 – orná pôda vedenej na LV č. 5242 bol vytvorený diel č. 1 o výmere 30 m2 ktorý tvorí výmeru novozameranej C-KN parc. č. 1060/49- Zastavané plochy a nádvoría o celkovej výmere 30 m2.

**Stanovisko komisie: Finančná komisia doporučuje odpredaj pozemku – predzáhardy C-KN parc. č. 1060/49 – Zastavané plochy a nádvoría o výmere 30 m2 pred rodinným domom na ul. Lipový rad č. 22 pre Viktor Balla a Denis Balla obaja bytom Tvrdošovce, Lipový rad 574/22 za predajnú cenu 10,00 Eur/m2.**

**„Zmluva o zriadení vecných bremien“ medzi zmluvnými stranami Obec Tvrdošovce a Západoslovenská distribučná, a.s.**

**Stanovisko komisie: Finančná komisia doporučuje schváliť Zmluvu o zriadení vecných bremien medzi zmluvnými stranami Obec Tvrdošovce a Západoslovenská distribučná, a.s. na zaťaženie nehnuteľnosti v rámci stavby „Prístavba k obecnému domu“ - vybudovanie VNK, TS, DTR, NNK A PS1 zamerané geometrickým plánom č. 94/2019.**

Členovia finančnej komisie navrhujú OZ finančne pomôcť rodinám priamo dotknutých dopravnou nehodou zo dňa 13.11.2019 z obce Kolíňany a Jelenec a poskytnúť im finančnú výpomoc vo výške 1000,00 Eur nasledovne: **pre rodiny pozostalých z obce Kolíňany - 500,00 Eur a pre rodiny pozostalých z obce Jelenec - 500,00 Eur.**

Členovia finančnej komisie navrhujú OZ poskytnúť finančnú podporu **vo výške 1000,00 Eur** rodine **Mačkalovej**. T.č. rodina je ubytovaná v Zdravotnom stredisku.

**4. Informácie**

Starosta informoval členov komisie o podanej **žiadosti na výstavbu kanalizácie** na Environmentálny fond Bratislava. Bolo ukončené verejné obstarávanie a bola podpísaná Zmluva o dielo s víťazom obstarávania firmou AVA –stav s.r.o. Galanta, Puškinova 700/90.

Starosta informoval členov komisie, že obec odbržala dotáciu z Ministerstva vnútra, ľudské zdroje vo výške 668.055, 89 Eur a z Ministerstva poľnohospodárstva – IROP na jasle vo výške 471.200,00 Eur a z IROP na MŠ vo výške 127.300,00 Eur. Spoluúčasť vo výške 5 % musí obec zabezpečiť z vlastných zdrojov.

Starosta obce informoval členov komisie, že t.č. prebieha vypracovanie projektovej dokumentácie spoločnosťou HOLD s.r.o. pre Termálne kúpalisko Tvrdošovce s.r.o..

**Sucháň Roman, Palárikovo, P.J.Šafárika 24** – výzva na uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena. Finančná komisia akceptuje predchádzajúce stanovisko obecného zastupiteľstva.

#### 5. Záver

Týmto program komisie bol vyčerpaný, predsedajúci poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

Ing. František Buda  
predseda finančnej komisie v. r.