

Komisia životného prostredia a stavebných vecí pri OZ v Tvrdošovciach.

Z á p i s n i c a

napísaná dňa 21.7.2020 z priebehu 11. zasadnutia komisie životného prostredia a stavebných vecí pri OZ v Tvrdošovciach.

P r í t o m n í :

Prítomní členovia komisie životného prostredia a stavebných vecí pri OZ sú podpísaní na priloženej prezenčnej listine, ktorá tvorí súčasť tejto zápisnice.

P r o g r a m :

1. Západoslovenská distribučná a.s., Bratislava – Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien
2. Žiadosti:
 - 2.1. Občianske združenie Vida tó, J. Dózsu 289/38 Tvrdošovce - Žiadosť o prenájom časti pozemku C-KN parc.č. 1006/19 na ul. P. Kinizsiho
 - 2.2. BGH Group s.r.o., Balogh Roland, Dolná 463/340 Tvrdošovce – Žiadosť o dočasný prenájom časti pozemku C-KN parc.č. 1137/20 pred bistrom AHA Bistro Cafe na Májovej ul.č.5
 - 2.3. Jozef Chmelovič, Orechova 60, Tvrdošovce - Žiadosť o povolenie úprav na verejnom priestranstve pred rodinným domom na ul. Orechova č.60
3. Informácie starostu obce:
 - 3.1.Zámer vybudovania veterného parku
 - 3.2.Práce na stavbe „Prístavba k obecnému domu“
 - 3.3.Environmentálna záťaž na ul.Gorkého
 - 3.4.Zber komunálneho odpadu na území obce
 - 3.5.Petícia proti výstavbe plánovanej spaľovne komunálneho odpadu v Seliciach
- 4.R ô z n e
 - 4.1. Vanya Štefan, Štúrova č.14, Tvrdošovce – riešenie sporu so Szikora Gabrielom Puškinova č.14 Tvrdošovce vo veci užívania pozemkov v lokalite „Kisföldek“
 - 4.2. Odvedenia povrchových a podzemných vôd z okolia kostola sv. Štefana
 - 4.3. Vodozádržné opatrenia – dotácia
 - 4.4. Čistenie járkov na verejných priestranstvách
 - 4.5. Vypúšťanie odpadových vôd z domácností
5. Z á v e r

Rokovanie:

Zasadnutie zahájil a viedol p. Michal Bencze, predseda komisie, ktorý privítal Ing. Mariána Tótha, MBA starostu obce, Mgr. Juditu Veresovú, prednostku OcÚ a všetkých prítomných členov komisie.

1. Západoslovenská distribučná a.s., Bratislava – Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien

Komisia prerokovala návrh Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien uzatvorenej medzi Obcou Tvrdošovce ako budúcim povinným a Západoslovenská distribučná a.s. Bratislava ako budúcim oprávneným na zriadenie vecného bremena – C-KN parc.č. 1556/1 za účelom vybudovania stavby: NZ Tvrdošovce, Východná VNK, TS, DTr, NNK, NNV“

Stanovisko komisie: Komisia doporučuje OZ schváliť návrh Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien ev.č. budúceho oprávneného: 200808-L13.0658.180005-ZBZ_VB na C-KN parc.č. 1156/1 k vybudovaniu stavby: NZ Tvrdošovce, Východná VNK, TS, DTr, NNK, NNV“.

2. Žiadosti:

- 2.1. Občianske združenie Vida tó, J. Dózsú 289/38 Tvrdošovce - Žiadosť o prenájom časti pozemku C-KN parc.č. 1006/19 na ul. P. Kinizsiho

Občianske združenie Vida tó žiada o prenájom pozemku časť C-KN parc.č. 1006/19 na ul. P.Kinizsiho. Prenájom žiada za účelom vybudovania multifunkčného ihriska pre verejnosť a obyvateľom obce Tvrdošovce.

Stanovisko komisie: Komisia navrhuje dať do prenájmu občianskemu združeniu celú dotknutú lokalitu. Doporučuje viesť ďalšie rokovanie s občianskym združením ohľadne ich koordinácie pri realizácii zámeru. Po prenajatí pozemku zabezpečiť prístup verejnosti na multifunkčné ihrisko.

- 2.2. BGH Group s.r.o., Balogh Roland, Dolná 463/340 Tvrdošovce – Žiadosť o dočasný prenájom časti pozemku C-KN parc.č. 1137/20 pred bistrom AHA Bistro Cafe na Májovej ul.č.5

p. Balogh Roland, bytom Dolná č.40 Tvrdošovce, konateľ AHA Bistro a Cafe žiada o prenájom časti pozemku na parcele registra C-KN parc.č. 1137/20 na ul.Májova č.5 pred bistrom AHA Bistra a Cafe za účelom výstavby terasy, ktorej základ bude z dreva, čiže demontovateľný.

Stanovisko komisie: Komisia doporučuje dlhodobý celoročný prenájom pozemku časť parc.č. 1137/20 s tým, že počas sezóny doporučuje platiť celkovú výšku nájomného a mimo sezóny 50 % z výšky nájomného. Nájomnú zmluvu uzatvoriť s podmienkami: zachovať voľný pohyb verejnosti na chodníku, umiestniť izolačnú zeleň vedľa hlavnej cesty, odporúča sa popínavá zeleň na zváženie. Pred realizáciou predložiť vizuálny nákras na komisiu.

2.3. Jozef Chmelovič, Orechova 60, Tvrdošovce - Žiadosť o povolenie úprav na verejnom priestranstve pred rodinným domom na ul. Orechova č.60

Menovaný žiada o povolenie osadenia zábrany vo forme stĺpikov vo výške cca 40 cm, ktoré budú následne pospájané reťazou na verejnom priestranstve pre svoj rodinný dom na ul. Orechova 60. Osadením stĺpikov by chceli zabrániť prejazdu cudzích aut po ohradenom pozemku.

Stanovisko komisie: Komisia z bezpečnostných dôvodov nedoporučuje osadenie stĺpikov a ohradenie priestoru na verejnom priestranstve pred rodinným domom na ul. Orechova 60.

3. Informácie starostu obce:

3.1. Zámer vybudovania veterného parku

Ing. Marián Tóth, starosta obce oboznámil komisiu s projektovým zámerom vybudovať „Veterný park Tvrdošovce“ s potencionálnym územím v lokalite Jánošíkovo. Jedná sa o projektový zámer v oblasti obnoviteľných zdrojov energie, ochrany klímy a životného prostredia.

Stanovisko komisie: Komisia nedoporučuje realizáciu zámeru vybudovať „Veterný park v obci Tvrdošovce“ .

3.2. Práce na stavbe „Prístavba k Obecnému domu“

p.starosta oboznámil komisiu s priebehom pokračovania prác na stavbe „Prístavba k Obecnému domu“. Vyskytli sa navyše práce, ktoré neboli zahrnuté do rozpočtu. Je potrebné ich odsúhlasenie na obecnom zastupiteľstve.

3.3.Environmentálna záťaž na ul. Gorkého

Odstránenie environmentálnej záťaže je v štádiu riešenia.

3.4.Zber komunálneho odpadu na území obce

Obec plánuje vypísanie nového verejného obstarávania na výber nového poskytovateľa služby „Váženie, manipulácia a zneškodnenie odpadu z obce Tvrdošovce“, nakoľko zmluva s terajším poskytovateľom Brantner s.r.o skončí 16.09.2020.

3.6. Petícia proti výstavbe plánovanej spaľovne komunálneho odpadu v Seliciach

p.starosta informoval členov o Petícii proti výstavbe plánovanej spaľovne komunálneho odpadu v Seliciach. Petíciou žiadajú občania štátne orgány a orgány územnej samosprávy o nesúhlasné stanovisko k zámeru vybudovania „Zariadenia na vysokoteplotné zhodnotenie komunálneho odpadu plazmovou technológiou v lokalite Selice“ spoločnosťou SPV Dálovce, s.r.o. Bratislava, zastúpenej spoločnosťou INECO, s.r.o.Banská Bystrica.

4. R ô z n e

4.1. Vanya Štefan, Štúrova 14 – riešenie sporu so Szikora Gabrielom, Puškinova č.14 Tvrdošovce vo veci užívania pozemkov v lokalite „Kisföldek“.

Na komisiu boli pozvaní p. Štefan Vanya a p. Gabriel Szikora za účelom riešenia sporu spočívajúceho v užívaní pozemkov v lokalite „Kisföldek“. Pán Vanya namieta postrekovanie časti vysadeného obilia, pán Szikora namieta vyoranie časti zasadeného obilia pánom Vanyom. Nakoľko ani jeden účastník sporu nevie preukázať relevantnými dokladmi oprávňujúcim užívania celkovej výmery užívaných pozemkov, komisia vyzvala účastníkov o riešenie sporu dohodou.

Pán Vanya ospravedlnenie pána Szikoru za neúmyselné postrekovanie časti obilia prijíma a ani jeden účastník sporu nebude nárokovať odškodné od druhej strany.

Komisia navrhuje premeranie pozemkov pred jesennou orbou za účasti Michala Benczeho.

4.2. Odvedenie povrchových a podzemných vôd z okolia kostola sv. Štefana

pán Michal Bencze, predseda komisie informoval členov komisie o havarijnom stave v kostole – prepadnutie časti podlahy. Z toho dôvodu je nutné urýchlene vyriešiť odvedenie povrchových a podzemných vôd od kostola. Navrhol alternatívne technické riešenia, konečné riešenie bude konzultované s pánom Ághom, vedúcim PVS.

4.3. Vodozadržné opatrenia – dotácia

Ing. Tóth Attila, PhD. informoval členov komisie o možnosti podávania žiadosti o dotáciu v rámci výzvy „Vodozadržné opatrenia“. Odvedenie povrchových a podzemných vôd od kostola by mohlo byť riešené v rámci tejto výzvy. Michal Bencze, predseda komisie poukázal na súrne riešenie tejto problematiky.

4.4. Čistenie járkov na verejných priestranstvách

Výdatné dažde vyskytujúce sa v poslednom období spôsobujú problémy s odvádzaním povrchových a podzemných vôd na celom území obce. Z uvedeného dôvodu je nutné prečistenie otvorených járkov nachádzajúcich sa na verejnom priestranstve na území obce.

4.5. Vypúšťanie odpadových vôd z domácnosti

Komisia sa zaoberala problematikou nelegálneho vypúšťania odpadových vôd občanmi. Obec vlastní motorové vozidlo, ktorým zabezpečuje vývoz odpadových vôd z jednotlivých domácností. Komisia navrhuje pripraviť výzvu pre občanov o možnosti využívania tohto vozidla. Požiadať občanov, aby vypúšťaním odpadových vôd neznečisťovali podzemné a povrchové vody v obci.

5. Z á v e r

Týmto program komisie bol vyčerpaný, predsedajúci poďakoval prítomným za účasť a schôdzku komisie ukončil.

Zapísala: K. Čapuchová

Michal Bencze
predseda komisie v.r.