

Komisia životného prostredia a stavebných vecí pri OZ v Tvrdošovciach

Z á p i s n i c a

Napísaná dňa 20.09.2023 z priebehu 6. Zasadnutia komisie životného prostredia a stavebných vecí pri OZ v Tvrdošovciach.

Prítomní:

Prítomní členovia komisie životného prostredia a stavebných vecí pri OZ sú podpísaní na priloženej prezenčnej listine, ktorá tvorí súčasť tejto zápisnice.

Program:

1. Žiadosti:

- 1.1. Attila Ruzsik, Hviezdoslavova 65, 941 10 Tvrdošovce** – sťažnosť na susedu – PaedDr. Ildikó Rosková – zanedbávanie pozemku
- 1.2. Eleonóra Vinczeová, Nová cesta 50, 941 10 Tvrdošovce** - žiadosť o schválenie prác pre úpravu prístupovej resp. nájazdovej časti chodníka
- 1.3. Bédi Attila, Železničná 47 a Bédi Robert Ing, M.Benku 2341/11, 955 01 Topoľčany** – žiadosť o odkúpenie pozemku
- 1.4. Iveta Birkusová, Mlynská 1/A, 941 10 Tvrdošovce** - žiadosť o prehodnotenie dopravnej situácie na začiatku ulice Mlynská
- 1.5. Július Szarka a manž. Ing. Lívia Borbélyová, E. Adyho 3, 941 10 Tvrdošovce** - žiadosť o odkúpenie predzáhradky
- 1.6. Alexandra Gábrišová, Cisárska bašta 10, 940 01 Nové Zámky** - žiadosť o prenájom miestnosti v Dome služieb

2. Rôzne:

- 2.1. Parkovanie na verejných priestranstvách** - uviesť návrhy k parkovaniu občanov v uliciach obce (zamedzenia parkovania, návrhy na osadenie dopravných zrkadiel v kritických uliciach, dosadenie chýbajúcich tabúl v uliciach, pasport kritických ulíc)

2. Informatívna správa starostu obce

3. Záver

Komisia životného prostredia a stavebných vecí pri OZ v Tvrdošovciach

Priebeh rokovania:

Zasadnutie komisie otvoril a viedol Ing. Róbert Borbély, predseda komisie.

Predseda komisie privítal starostu obce Ing. Mariána Tótha, MBA, pani prednostku OcÚ - Mgr. Judit Brenkus ako aj všetkých prítomných členov komisie. Predseda komisie konštatoval, že komisia je uznášania schopná zasadnutia, pretože sú prítomní šiesti členovia komisie. Predseda komisie Ing. Róbert Borbély v úvode oboznámil prítomných členov s programom komisie, s ktorým prítomní členovia súhlasili.

1. Žiadosti:

1.1. Attila Ruzsik, Hviezdoslavova 65, 941 10 Tvrdošovce – sťažnosť na susedu – PaedDr. Ildikó Rosková – zanedbávanie pozemku

Menovaný Attila Ruzsik s manželkou Henrietou Ruzsikovou podali na obecný úrad sťažnosť na svoju susedu p. Roskovú, ktorá roky pretrvávajúci problém s prerastajúcou zeleňou - burinou, nie je ochotná riešiť.

Stanovisko komisie: Vykonať tváromiestnu obhliadku, na ktorú budú prizvaní aj účastníci sporu.

Poznámka: P. Ruzsik informoval tunajší obecný úrad o postúpení svojej sťažnosti na Okresný úrad Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie. Daná žiadosť je v štádiu riešenia.

1.2. Eleonóra Vinczeová, Nová cesta 50, 941 10 Tvrdošovce - žiadosť o schválenie prác pre úpravu prístupovej resp. nájazdovej časti chodníka – žiadateľ podal na obecný úrad žiadosť o schválenie prác pre úpravu prístupovej cesty, resp. nájazdovej časti chodníka.

Členovia komisie navrhujú: Nakoľko práce boli už uskutočnené pred zasadnutím komisie ŽP a stavebných vecí, návrh komisie je bezpredmetný.

1.3. Bédi Attila, Železničná 47 a Bédi Robert Ing., M. Benku 2341/11, 955 01 Topoľčany – žiadosť o odkúpenie pozemku

Menoví podali na obecný úrad žiadosť na odkúpenie pozemku za účelom vysporiadania predzáhradky pred RD. Na danú parcelu už bola podaná žiadosť na odkúpenie, na meno Mária Bédiová, rod. Mojzesová v termíne do 30.04.2013. Pozemok sa nachádza v kat. území obce Tvrdošovce, na ulici Hlboká, vedený je na LV č.5242, EKN parc.č.1140/302. Z daného pozemku bola oddelená parcela registra CKN par.č. 1140/36 o výmere 52 m², ktorú menovaní žiadajú odkúpiť.

Komisia životného prostredia a stavebných vecí pri OZ v Tvrdošovciach

Stanovisko komisie: Komisia súhlasí s predajom predmetného pozemku za účelom vysporiadania predzáhradky pred RD.

1.4. Iveta Birkusová, Mlynská 1/A, 941 10 Tvrdošovce - žiadosť o prehodnotenie dopravnej situácie na začiatku ulice Mlynská

Menovaná podala na tunajší obecný úrad žiadosť o prehodnotenie dopravnej situácie na začiatku ulice Mlynská. Ako menovaná vo svojej žiadosti uvádza, dôvodom je zúžená vozovka a zvýšený pohyb nákladných a osobných vozidiel, nedodrжанá rýchlosť, ktorá ohrozuje život. Menovaná navrhuje dať zákaz vjazdu do ulice z jednej strany a hlavne dať zákaz vjazdu z oboch strán pre motorové vozidlá s hmotnosťou nad 3,5 t.

Stanovisko komisie: Vykonať tváromiestnu obhliadku.

Dňa 20.09. 2023 v čase o 18:30 bola členmi komisie vykonaná miestna obhliadka, pri ktorej bolo zistené, že žiadateľka si pri oplotení ohraničila verejné priestranstvo väčšími kusmi kameniva na zamedzenie prejazdu vozidlami, čím ohrozuje premávku.

Členovia komisie navrhujú: Komisia neodporúča dať zákaz vjazdu do ulice z jednej strany, ani zákaz vjazdu pre motorové vozidlá nad 3,5t. z oboch strán. Navrhuje prehodnotiť situáciu – dať návrh na rozšírenie miestnej komunikácie.

1.5. Július Szarka a manž. Ing. Lívia Borbélyová, E. Adyho 3, 941 10 Tvrdošovce - žiadosť o odkúpenie predzáhradky

Menovaní podali na obecný úrad žiadosť o odkúpenie časti pozemku – predzáhradky, ktorá sa nachádza v kat. území Tvrdošovce, CKN parc.č. 1137/20, pred RD. V súlade s cenníkom pozemkov vo vlastníctve obce Tvrdošovce, účinného od 1.1.2022 vo výške 10,00 €/m², platného pre žiadosti podané do 30.04.2022. Presná výmera odkúpeného pozemku je určená GO plánom. Časť daného pozemku žiadatelia užívali a zveľadľovali v domnienke, že patrí k ich pozemku.

Stanovisko komisie: Komisia súhlasí s predajom predmetného pozemku za účelom vysporiadania predzáhradky pred RD.

1.6. Alexandra Gábrišová, Cisárska bašta 10, 940 01 Nové Zámky - žiadosť o prenájom miestnosti v Dome služieb

Menovaná podala žiadosť o prenájom miestnosti v dome služieb za účelom zriadenia salónu – nechtovej dizajnéry.

Stanovisko komisie: Komisia súhlasí s prenájomom miestnosti.

Komisia životného prostredia a stavebných vecí pri OZ v Tvrdošovciach

2. Rôzne:

2.1. Parkovanie na verejných priestranstvách - uviesť návrhy k parkovaniu občanov v uliciach obce (zamedzenia parkovania, návrhy na osadenie dopravných zrkadiel v kritických uliciach, dosadenie chýbajúcich tabúl v uliciach, pasport kritických ulíc)

Stanovisko komisie: Komisia navrhuje v mesiaci november zvolať schôdzku za účelom riešenia návrhov k parkovaniu občanov v uliciach obce, na danú schôdzku prizvať členov obecnej polície.

3. Informatívna správa starostu obce

- Investičné zámery obce:
 - „**Materská škola na Železničnej ceste**“ –pripravuje sa projektová dokumentácia a rozpočet, obec plánuje podať žiadosť o nenávratný finančný príspevok z Plánu Obnovy SR.
 - „**Kiosková trafostanica 100kVA Jánošíkovo**“ - podaná žiadosť o vydanie Územného rozhodnutia, rieši sa dendrologický (drevinový) posudok, ktorý je potrebný pri plnení povinností vzhľadom na zákon č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny,
 - **Zberný dvor Tvrdošovce** – poskytnutá dotácia bude vrátená, z dôvodu krátkeho časového harmonogramu a následne z nenaplnenia merateľných ukazovateľov
 - **Vežový vodojem** – upravili sa zmluvné podmienky prevádzkovateľa
- Rekonštrukcia priestorov bývalého zdravotníckeho strediska – rieši sa projektová dokumentácia
- Zapojenie sa do plánovanej výzvy pre ZŠ - žiadosť o dotáciu na rekonštrukciu kuchyne a vybudovanie Street workout ihriska, debarierizácia priestorov ZŠ
- Zámer obce - odkúpenie bývalej predajne COOP Jednota, s.d. na ulici Hviezdoslavova
- Pozemok, ktorý obec odkúpila od p. Vidu ponúknuť na predaj – formou verejnej obchodnej súťaže
- Obecné pozemky na ulici Kvetná – previesť parcely registra „E“ na parcely registra „C“

Stanovisko komisie: Komisia zobrala na vedomie uvedené informácie p. starostu obce bez pripomienok.

3. Záver

Týmto bol program komisie vyčerpaný, predseda komisie poďakoval prítomným za účasť a schôdzku komisie ukončil.

Zapísala: Mgr. Eva Tóthová

Ing. Róbert Borbély
predseda komisie