

## **Komisia životného prostredia a stavebných vecí pri OZ v Tvrdošovciach.**

---

### **Z á p i s n i c a**

napísaná dňa 14.09.2022 z priebehu 23. zasadnutia komisie životného prostredia a stavebných vecí pri OZ v Tvrdošovciach.

#### **P r í t o m n í :**

Prítomní členovia komisie životného prostredia a stavebných vecí pri OZ sú podpísaní na priloženej prezenčnej listine, ktorá tvorí súčasť tejto zápisnice.

#### **P r o g r a m :**

##### **1. Ž i a d o s t i :**

**1.1. Gabriel Galla, bytom Tvrdošovce, Jókaiho 11 – žiadosť o prenájom resp. odpredaj pozemku na ul. Jókaiho, parc.č. 1067/1, bývalý rybník**

**1.2. Szögyényiová Mária, bytom Tvrdošovce, Nová cesta 15 – žiadosť o prešetrenie skutkového stavu stavieb chodníka na verejnom priestranstve a spevnených plôch na susednom pozemku Nová cesta č.13, Tvrdošovce**

##### **2. R ô z n e:**

**2.1. Výrub drevín v areály obecného múzea na ul. Dolná a v areály MŠ na nám. Sv. Štefana**

**2.2. Kanalizačné poklopy na Bratislavskej ceste – podnet na Slovenskú správu ciest Bratislava**

**2.3. Ivanicsová Mária, ul. Bercsényiho – vysporiadanie časti verejného priestranstva na ul. M. Bercsényiho**

**2.4. Siposová Mária, Gorkého 57, Tvrdošovce – rozšírenie verejného priestranstva za účelom rozšírenia vchodu na pozemok p. Etely Borsányiovej**

**2.5. Michalko Jaroslav, bytom Tvrdošovce, Čerešňova 43 – odstránenie prekážky z miestnej komunikácie – tyč na označenie poklopu vodovodu pred rodinným domom na ul. Čerešňova č.45.**

##### **3. Informatívna správa starostu obce**

**3.1. Výstavba kanalizácie v k.ú. Palárikovo**

**3.2. Výstavba MŠ a jaslí na ul. Železničná v Tvrdošovciach**

**3.3. Detské ihrisko na ul. P. Kinizsiho - dotácia**

#### **R o k o v a n i e :**

Zasadnutie zahájil a viedol p. Michal Bencze, predseda komisie, ktorý privítal Ing. Mariána Tótha, MBA, starostu obce, Mgr. Juditu Brenkus, prednostku OcÚ, ako aj všetkých prítomných členov komisie.

## **1. Ž i a d o s t i :**

### **1.1. Gabriel Galla, bytom Tvrdošovce, Jókaiho 11 – žiadosť o prenájom resp. odpredaj pozemku na ul. Jókaiho, parc.č. 1067/1, bývalý rybník**

---

Menovaný žiada o odkúpenie alebo dlhodobý prenájom obecnej plochy bývalého rybníka, parc.č. 1067/1 na ul. Jókaiho č.11. Starostlivosť o túto plochu realizuje od roku 2021 kosením a úpravou kvality vody. Doterajší nájomca p. Anton Mészáros má dohodnutý prenájom a uzatvorenú nájomnú zmluvu do 31.07. 2024.

**Stanovisko komisie: Z dôvodu, že uzatvorená nájomná zmluva s p. Antonom Mészárosom na prenájom C-KN parc.č. 1060/1 je v platnosti do 31.07.2024, t.č. nie je možné uzatvoriť novú nájomnú zmluvu, resp. v čase platnosti nájomnej zmluvy odpredať uvedený pozemok.**

### **1.2. Szögyényiová Mária, bytom Tvrdošovce, Nová cesta 15 – žiadosť o prešetrenie skutkového stavu stavieb chodníka na verejnom priestranstve a spevnených plôch na susednom pozemku Nová cesta č.13, Tvrdošovce**

---

Menovaná žiada o preverenie skutkového stavu stavieb chodníkov a príslušenstva na susednom pozemku Nová cesta 13, Tvrdošovce z dôvodu, že uvedené spevnené plochy a chodník sú realizované takým spôsobom (vyspádovanie chodníka a naliaty betón), že dochádza k podmývaniu a následne poškodzovaniu a znehodnocovaniu rodinného domu žiadateľky.

Po tvaromiestnej obhliadke komisia zistila zahájenie realizácie spevnených plôch na susednom pozemku bez príslušného povolenia a zrealizovaný zvýšený chodník na verejnom priestranstve, ktorý predstavuje hroziace nebezpečenstvo úrazu.

**Stanovisko komisie: Realizáciu spevnených plôch na susednom pozemku na ul. Nová cesta č.13 je potrebné zrealizovať až po vybavení potrebného povolenia stavebného úradu, spádovanie spevnenej plochy riešiť tak, aby nedochádzalo k poškodzovaniu a znehodnoteniu rodinného domu p. Márie Szögyényiovej. Vybudovaný chodník na verejnom priestranstve upraviť tak, aby zvýšený chodník nepredstavoval žiadne nebezpečenstvo pre okoloidúcich.**

## **2. R ô z n e :**

### **2.1. Výrub drevín v areály obecného múzea na ul. Dolná a v areály MŠ na nám. Sv. Štefana**

---

**Stanovisko komisie: Komisia doporučuje orezávku drevín v areály obecného múzea na ul. Dolná a výrub vyschnutej dreveniny v areály MŠ na nám. Sv. Štefana v Tvrdošovciach.**

## **2.2. Kanalizačné poklopy na Bratislavskej ceste – podnet na Slovenskú správu ciest Bratislava**

Obyvatelia bývajúci na ul. Bratislavská cesta v Tvrdošovciach žiadajú obec o riešenie uloženia kanalizačných poklopov na uvedenej ulici, nakoľko pri prejazde aut dochádza k nepríjemnému a hlučnému buchtu kanalizačných poklopov, čo narúša klud obyvateľov hlavne v nočných hodinách.

**Stanovisko komisie: Komisia doporučuje podnet riešiť v spolupráci so Slovenskou správou ciest Bratislava.**

## **2.3. Ivanicsová Mária, ul. Bercsényiho – vysporiadanie časti verejného priestranstva na ul. M. Bercsényiho**

**Stanovisko komisie: Komisia doporučuje odkúpenie pozemkov v k.ú. Tvrdošovce C-KN parc.č. 3543/225 – Zast.plochy a nádvoria o výmere 4 m<sup>2</sup>, C-KN parc.č. 3543/226-Zast.plochy a nádvoria o výmere 8 m<sup>2</sup> a C-KN parc.č. 3543/227-Zast.plochy a nádvoria o výmere 5 m<sup>2</sup> vedené na LV č.5987 vo vlastníctve Ivaničovej Moniky r. Jeruškovej bytom Lipový rad 569/17 Tvrdošovce do vlastníctva Obce Tvrdošovce. Uvedené parcely sa nachádzajú na ul. Rákócziho a zasahujú do verejného priestranstva.**

## **2.4. Siposová Mária, Gorkého 57, Tvrdošovce – rozšírenie verejného priestranstva za účelom rozšírenia vchodu na pozemok p. Etely Borsányiovej**

**Stanovisko komisie: Komisia doporučuje odkúpenie pozemku nachádzajúceho sa v k.ú. Tvrdošovce, zameraného geometrickým plánom číslo 56/2022 z pôvodnej C-KN parc.č. 1137/435-Zast.plochy a nádvoria, vedenej na LV č. 2064 vo vlastníctve Márie Siposovej, bytom Tvrdošovce, Gorkého 57, vytvorenú novú C-KN parc.č. 1137/535-Zast.plochy a nádvoria o výmere 5 m<sup>2</sup> do vlastníctva obce Tvrdošovce za 0,67 eur/m<sup>2</sup> z dôvodu rozšírenia verejného priestranstva na ul. Gorkého C-KN parc.č. 1137/20-Zast.plochy a nádvoria a bude slúžiť ako časť prístupovej cesty k C-KN parc.č 85/1 a k C-KN parc.č. 71/3.**

## **2.5. Michalko Jaroslav, bytom Tvrdošovce, Čerešňova 43 – odstránenie prekážky z miestnej komunikácie – tyč na označenie poklopu vodovodu pred rodinným domom na ul. Čerešňova č.45.**

Na požiadanie p. Jaroslava Michalku, bytom Tvrdošovce, Čerešňova 43, komisia vykonala tváromiestnu obhliadku za zistila osadenie tyče v dĺžke cca 1 m vedľa vodovodného poklopu na verejnom priestranstve pred rodinným domom p. Tibora Szabó, bytom Tvrdošovce, Čerešňova 45. Podľa udania p. Michalku, uvedená tyč bráni v bezpečnom vychádzaní z domu osobným automobilom a je prekážkou pri bezpečnej cestnej premávky.

**Stanovisko komisie: Komisia po tvaromiestnej obhliadke doporučuje odstránenie osadenej tyče z verejného priestranstva pred rodinným domom Tibora Szabó, bytom Tvrdošovce, Čerešňova č.43. Osadená tyč je prekážkou pri bezpečnej cestnej premávke a bráni v bezpečnom vychádzaní z dvora p. Jaroslava Michalku.**

### **3. Informatívna správa starostu obce**

#### **3.1.Výstavba kanalizácie v k.ú. Palárikovo**

---

Starosta obce Ing. Marián Tóth, MBA informoval členov komisie o problémoch súvisiacich s realizáciou výstavby kanalizácie v k.ú. Palárikovo.

**Stanovisko komisie: Komisia doporučuje starostovi obce rokovanie so zástupcami Obce Palárikovo a Vodárenskej spoločnosti OZ Nové Zámky za účelom vyriešenia napojenia výtlačku na kanalizačný systém v Palárikove.**

#### **3.2.Výstavba MŠ na ul. Železničná**

---

Kontrola zákazky „Materská škola a jasle na Železničnej ceste Tvrdošovce“ vykonaná Sprostredkovateľským orgánom pre OP IZ – Ministerstvom vnútra SR bola ukončená a obci Tvrdošovce oznámená 8.9.2022, kontrola Sprostredkovateľským orgánom pre IROP – Nitrianskym samosprávnym krajom bola ukončená a výsledok obci oznámená dňa 9.9.2022, týmto dňom Zmluva o dielo č. VO-10/2022 nadobúda účinnosť. Oznámenie o nadobudnutí účinnosti zmluvy o dielo č. VO-10/2022 na dielo: „Materská škola a jasle na Železničnej ceste Tvrdošovce bolo zaslané dodávateľovi prác AVA-stav, s.r.o. Galanta dňa 9.9.2022.

#### **3.3.Ihrisko na ul. P. Kinizsiho – dotácia**

---

p. starosta informoval členov komisie o obdržaní dotácie z Ministerstva sociálnych vecí a rodiny SR na rekonštrukciu ihriska na ul. P. Kinizsiho vo výške 45.000,- eur.

### **4.Z á v e r**

---

Týmto program komisie bol vyčerpaný, predsedajúci poďakoval prítomným za účasť a schôdzku komisie ukončil.

Zapísala: K. Čapuchová

**Michal Bencze**  
**predseda komisie v.r.**

