

Obecné zastupiteľstvo Tvrdošovce

U Z N E S E N I E

zo XIV. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 26. apríla 2016

Obecné zastupiteľstvo v Tvrdošovciach na svojom XIV. zasadnutí dňa 26. apríla 2016 prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 13/26042016 písm. A bod 1

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje program XIV. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Tvrdošovciach bez pripomienok nasledovne:

1. Otvorenie
2. Kontrola plnenia vlastných uznesení
3. Návrh – VZN č. 2/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území obce Tvrdošovce
4. Návrh – VZN č. 3/2016 o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia malými zdrojmi
5. Úpravy rozpočtu obce za obdobie I.- III. 2016
6. Plat starostu obce Tvrdošovce
7. Informácia starostu obce Tvrdošovce
8. Žiadosti
9. Rôzne
10. Diskusia
11. Interpelácia
12. Záver

Tvrdošovce, dňa 05.05.2016

Ing. Marián Tóth
starosta obce

Uznesenie č. 13/26042016 písm. B bod 1

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie kontrolu plnenia vlastných uznesení bez pripomienok.

Tvrdošovce, dňa 05.05.2016

Ing. Marián Tóth
starosta obce

Uznesenie č. 13/26042016 písm. A bod 2

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje VZN č. 2/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území obce Tvrdošovce bez pripomienok

Tvrdošovce, dňa 05.05.2016

Ing. Marián Tóth
starosta obce

Uznesenie č. 13/26042016 písm. A bod 3

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje VZN č. 3/2016 o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia malými zdrojmi bez pripomienok.

Tvrdošovce, dňa 05.05.2016

Ing. Marián Tóth
starosta obce

Uznesenie č. 13/26042016 písm. B bod 2

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie plnenie rozpočtu za I. štvrťrok 2016.

Tvrdošovce, dňa 05.05.2016

Ing. Marián Tóth
starosta obce

Uznesenie č. 13/26042016 písm. B bod 3

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie úpravy rozpočtu obce Tvrdošovce za obdobie I.-III. 2016, rozpočtové opatrenie č. 2.

Tvrdošovce, dňa 05.05.2016

Ing. Marián Tóth
starosta obce

Uznesenie č. 13/26042016 písm. A bod 4

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje úpravy rozpočtu obce Tvrdošovce za obdobie I.-III. 2016, rozpočtové opatrenie č. 3 bez pripomienok.

Tvrdošovce, dňa 05.05.2016

Ing. Marián Tóth
starosta obce

Uznesenie č. 13/26042016 písm. C bod 1

Obecné zastupiteľstvo konštatuje, že na základe uznesenia č. 5/19052015 zo dňa 19.05.2015 bol plat starostu doposiaľ stanovený rozhodnutím OZ podľa § 4 ods. 2 zákona č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov so zvýšením o 35 %, pričom – na základe § ods. 1 citovaného zákona – starostovi od 01.01.2016 patrí plat vypočítaný z priemernej mzdy zamestnanca v národnom hospodárstve vyhlásenej Štatistickým úradom SR za predchádzajúci kalendárny rok.

Tvrdošovce, dňa 05.05.2016

Ing. Marián Tóth
starosta obce

Uznesenie č. 13/26042016 písm. A bod 5

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje podľa § 4 ods. 2 zákona č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov s účinnosťou od 01.05.2016 zvýšenie minimálneho platu starostu o 35 %.

Tvrdošovce, dňa 05.05.2016

Ing. Marián Tóth
starosta obce

Uznesenie č. 13/26042016 písm. B bod 4

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informácie starostu obce Tvrdošovce bez pripomienok.

Tvrdošovce, dňa 05.05.2016

Ing. Marián Tóth
starosta obce

Uznesenie č. 13/26042016 písm. A bod 6

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov zámer odpredaja pozemku v kat.území obce Tvrdošovce zamerané geometrickým plánom číslo 40/2016 vytvorené z pôvodnej nehnuteľnosti EKN parc.č. 1007/5-Ostatné plochy vedenej na LV č.5242 vo vlastníctve obce Tvrdošovce vytvorený diel č.2 o výmere 367 m², ktorý diel tvorí súčasť C-KN parc.č. 1006/33-Záhrada a z pôvodnej E-KN parc.č. 1006/119-Ostatné plochy vedenej na LV č.5242 vo vlastníctve obce Tvrdošovce vytvorený diel č.4 o výmere 50 m², ktorý diel tvorí súčasť C-KN parc.č. 1006/33-Záhrada. Celková výmera prevádzaných nehnuteľností činí 417 m² bez stanovenia kúpnej ceny pre kupujúcu Tornayovú Kláru rod. Roskovú, bytom Tvrdošovce, P. Kinizsiho č.25. do jej výlučného vlastníctva v celosti. Zdôvodnenie osobitného zreteľa: Jedná sa o pozemok, ktorý žiadateľka využíva cca 25 rokov ako záhradu, ktorú zúrodnili. Pôvodne bol to járok, ktorý bol zanosený. Nehnuteľnosť je oplotená, pre obec t.č. nepotrebná a inak nevyužiteľná. Všetky výdavky spojené s prevodom hradí kupujúca. Uvedené uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Tvrdošovce, dňa 05.05.2016

Ing. Marián Tóth
starosta obce

Uznesenie č. 13/26042016 písm. A bod 7

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov zámer odpredaja pozemku v kat.území obce Tvrdošovce zamerané geometrickým plánom číslo 43/2015 a to z pôvodnej nehnuteľnosti C-KN parc.č. 1060/6-Zastavané plochy a nádvoria vedenej na LV č.1 vo vlastníctve obce Tvrdošovce vytvorený diel č.4 o výmere 191 m², ktorý diel tvorí súčasť C-KN parc.č. 1060/117-Zastavané plochy a nádvoria a z pôvodnej C-KN parc.č. 1061/2-vodná plocha vedená na LV č. 1 vytvorený diel č.5 o výmere 6 m², ktorý diel tvorí súčasť C-KN parc.č. 1060/117-Zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 197 m², z pôvodnej C-KN parc.č. 1060/6-Zastavané plochy a nádvoria na LV č.1 vo vlastníctve obce Tvrdošovce vytvorený diel č.1 o výmere 4 m², ktorý diel tvorí súčasť C-KN parc.č. 1137/81-Zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 48 m² a z pôvodnej C-KN parc.č. 1061/2-vodná plocha vedená na LV č. 1 vytvorený diel č.2 o výmere 1 m², ktorý diel tvorí súčasť C-KN parc.č. 1137/81-Zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 48 m². Celková výmera prevádzaných nehnuteľností činí 202 m², za predajnú cenu 6,00 eur/m² v zmysle Cenníka pozemkov vo vlastníctve obce Tvrdošovce o odpredaj pozemkov, pre kupujúcich Ing. Martina Poláka, bytom Bánov, Rázusova 42 a manž. Mgr. Polákovú Keleovú Moniku rod. Keleovú, bytom Tvrdošovce, Hlboká č.7 do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov v celosti. Zdôvodnenie osobitného zreteľa: Jedná sa o pozemok a predzáhradku, ktoré žiadatelia odkúpili, predmetné nehnuteľnosti tvoria súčasť areálu rodinného domu s domom a záhradou vo vlastníctve žiadateľov. Nehnuteľnosti sú oplotené, pre obec t.č. nepotrebné a inak nevyužiteľné. Všetky výdavky spojené s prevodom hradia kupujúci. Uvedené uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Tvrdošovce, dňa 05.05.2016

Ing. Marián Tóth
starosta obce

Uznesenie č. 13/26042016 písm. D bod 1

Obecné zastupiteľstvo mení uznesenie č. 15/060808 písm. B bod 5 nasledovne: Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov zámer odpredať pozemkov v kat.území obce Tvrdošovce zamerané geometrickým plánom číslo 93/2008 a to z pôvodnej nehnuteľnosti C-KN parc.č. 1002/3-Vodná plocha o celkovej výmere 240 m², vedenej na LV č.1 vo vlastníctve obce Tvrdošovce vytvorená nová nehnuteľnosť C-KN parc.č. 1002/3-Zastavané plochy a nádvoría o výmere 120 m², ktorú odkupuje Vanyová Mária rod. Papová, bytom Tvrdošovce, Novozámocká cesta 39 za 0,67 eur/m² do svojho výlučného vlastníctva v celosti, z pôvodnej C-KN parc.č. 1002/3-vodné plochy vedenej na LV č.1 vytvorená nová nehnuteľnosť C-KN parc.č. 1002/8-Zastavané plochy a nádvoría o výmere 60 m², ktorú nehnuteľnosť odkupuje Papová Monika rod. Papová, bytom Tvrdošovce, P. Kinizsiho č.2 za 0,67 eur/m² do svojho výlučného vlastníctva v celosti a z pôvodnej C-KN parc.č. 1002/3-vodné plochy bola vytvorená nová C-KN parc.č. 1002/9-Zastavané plochy a nádvoría o výmere 60 m², ktorú nehnuteľnosť odkupuje Papová Anna rod. Arpášová, bytom Tvrdošovce, Novozámocká cesta 41 za 0,67 eur/m² do svojho výlučného vlastníctva v celosti a schvaľuje zriadenie vecného bremena v prospech obce Tvrdošovce cez uvedené parcely. (Predajná cena bola stanovená pôvodne za 20,- Sk uznesením číslo 15/060808 písm. B bod 5). Zdôvodnenie osobitného zreteľa: Jedná sa o pozemky vedľa nehnuteľnosti kupujúcich, ktoré kupujúci využívajú ako záhradu. Nehnuteľnosti sú oplotené, pre obec t.č. nepotrebné a inak nevyužiteľné. Všetky výdavky spojené s prevodom hradia kupujúci. Uvedené uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Tvrdošovce, dňa 05.05.2016

Ing. Marián Tóth
starosta obce

Uznesenie č. 13/26042016 písm. A bod 8

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v súlade s § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer odpredaja pozemkov - príľahlý pozemok v kat.území obce Tvrdošovce, a to z pôvodnej nehnuteľnosti E-KN parc.č. 610-Záhrady vedenej na LV č.5242 odpredaj pozemku o výmere 243 m² a z pôvodnej C-KN parc.č. 610/2-Zastavané plochy a nádvoria vedené na LV č.1 odpredaj pozemku o výmere 60 m², prevádzaná výmera spolu činí 303 m² za predajnú cenu 2,40 eur/m² v zmysle Cenníka pozemkov vo vlastníctve obce Tvrdošovce o odpredaj pozemkov pre kupujúcich Františka Budu a manž. Juliannu Budovú rod. Sekanovú, obaja bytom Tvrdošovce Golgota č.17 do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov v celosti a schvaľuje zriadenie vecného bremena spočívajúce v práve prechodu pre obec Tvrdošovce cez C-KN parc.č. 610/1. Presná výmera odpredávanej nehnuteľnosti ako aj rozsah vecného bremena bude stanovená geometrickým plánom, ktorý je potrebné vyhotoviť. Zdôvodnenie príľahlého pozemku: Jedná sa o pozemok, ktorý tvorí prirodzený príľahlý dvor pri nehnuteľnosti – obchodných priestoroch vo vlastníctve kupujúcich na Nám. sv. Štefana č.5. O pozemok sa kupujúci starajú už viac ako 10 rokov, po odkúpení bude slúžiť za účelom vybudovania trvalého prístupu ku garáži kupujúcich. Na uvedenom pozemku je zriadené vecné bremeno ďalšej stavby ST Telecom (digitálna telefónna ústredňa a telekomunikačnej kabeláže). Všetky výdavky spojené s prevodom hradia kupujúci. Uvedené uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Tvrdošovce, dňa 05.05.2016

Ing. Marián Tóth
starosta obce

Uznesenie č. 13/26042016 písm. A bod 9

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prevod - odpredaj pozemku nachádzajúceho sa v kat.území obce Tvrdošovce a to C-KN parc.č. 1137/353-Zastavané plochy a nádvoria vedenej na LV č. 5242 o výmere 13 m² za predajnú cenu 6,00 eur/m² v zmysle Cenníka pozemkov vo vlastníctve obce Tvrdošovce o odpredaj pozemkov pre kupujúcich Róberta Roska a manž. Juditu Roskovú rod. Zsilinszkú, obaja bytom Tvrdošovce, Vinohradnícka č.8 do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov v celosti. Všetky výdavky spojené s prevodom hradia kupujúci. Uvedené uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Tvrdošovce, dňa 05.05.2016

Ing. Marián Tóth
starosta obce

Uznesenie č. 13/26042016 písm. A bod 10

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prevod - odpredaj pozemku nachádzajúceho sa v kat.území obce Tvrdošovce zamerané geometrickým plánom č. 13/2016 z pôvodnej E-KN parc.č. 1155/200 - Ostatné plochy vedené na LV č. 5242 vytvorený diel č.1 o výmere 33 m², ktorý diel tvorí súčasť C-KN parc.č. 8639-Zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 483 m² za predajnú cenu 6,00 eur/m² v zmysle Cenníka pozemkov vo vlastníctve obce Tvrdošovce o odpredaj pozemkov pre kupujúcich Antona Tótha rod. Tóth a Melindu Tóthovú rod. Vanyovú, obaja bytom Tvrdošovce, Nová cesta 499/64 do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov v celosti. Všetky výdavky spojené s prevodom hradia kupujúci. Uvedené uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Tvrdošovce, dňa 05.05.2016

Ing. Marián Tóth
starosta obce

Uznesenie č. 13/26042016 písm. A bod 11

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Dodatok č.1 ku kúpnej zmluve číslo 1140/2015 na odpredaj nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v kat.území obce Tvrdošovce C-KN parc.č. 1045/12-Zastavané plochy a nádvoria o výmere 152 m² vedenej na LV č.1 pre kupujúcich Ing. Tomáša Mészárosa rod. Mészáros, nar. 10.02.1987, bytom Tvrdošovce, Gorkého 6 do jeho podielového spoluvlastníctva v podieli ½ k celku a pre Veroniku Birkusovú rod. Birkusovú, nar.3.6.1990 trvale bytom Tvrdošovce, Vinohradnícka č.5 do jej podielového spoluvlastníctva v podieli ½ k celku za 6,00 eur/m², celková kúpna cena činí 912,00 €. Všetky výdavky spojené s prevodom hradia kupujúci. Uvedené uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Tvrdošovce, dňa 05.05.2016

Ing. Marián Tóth
starosta obce

Uznesenie č. 13/26042016 písm. D bod 2

Obecné zastupiteľstvo mení uznesenie číslo 9/16112015 písm. A bod 19 nasledovne: Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov odpredaj pozemku nachádzajúceho sa v kat. území obce Tvrdošovce, a to C-KN parc.č. 1045/12-Zastavané plochy a nádvoria o výmere 152 m² vedené na LV č. 1 vo vlastníctve obce Tvrdošovce pre Ing. Tomáša Mészárosa rod. Mészáros, bytom Tvrdošovce, Gorkého 1863/6 a Veroniku Birkusovú rod. Birkusovú, bytom Tvrdošovce, Vinohradnícka 1847/5 do ich podielového spoluvlastníctva a to pre Ing. Tomáša Mészárosa v podieli $\frac{1}{2}$ k celku, čo činí 76 m² a pre Veroniku Birkusovú rod. Birkusovú v podieli $\frac{1}{2}$ k celku, čo činí 76 m² za predajnú cenu 6,00 €/m². Všetky výdavky spojené s prevodom hradia kupujúci. Uvedené uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Tvrdošovce, dňa 05.05.2016

Ing. Marián Tóth
starosta obce

Uznesenie č. 13/26042016 písm. D bod 3

Obecné zastupiteľstvo mení uznesenie číslo 10/15122015 písm. A bod 15 nasledovne: Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Kúpnu zmluvu uzatvorenú podľa § 588 Občianskeho zákonníka na odpredaj nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v kat.území obce Tvrdošovce na odpredaj C-KN parc.č. 1045/12-Zastavané plochy a nádvoria o výmere 152 m² vedenej na LV č.1 pre Ing. Tomáša Mészárosa rod. Mészáros, nar. 10.02.1987, bytom Tvrdošovce, Gorkého 1863/6 a Veroniku Birkusovú rod. Birkusovú, nar. 03.06.1990, bytom Tvrdošovce, Vinohradnícka 1847/5 do ich podielového spoluvlastníctva a to pre Ing. Tomáša Mészárosa v podieli $\frac{1}{2}$ k celku, čo činí 76 m² a pre Veroniku Birkusovú, rod. Birkusovú v podieli $\frac{1}{2}$ k celku, čo činí 76 m² za predajnú cenu 6,00 eur/m². Celková predajná cena činí 912 m². Všetky výdavky spojené s prevodom hradia kupujúci. Uvedené uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Tvrdošovce, dňa 05.05.2016

Ing. Marián Tóth
starosta obce

Uznesenie č. 13/26042016 písm. E bod 1

Obecné zastupiteľstvo odročuje žiadosť Ing. Štefana Fujasa a manž. Márie obaja bytom Tvrdošovce, Kapustová 47 o dočasné vyňatie z bytového fondu. Je potrebné doplniť žiadosť o špecifikáciu podnikateľskej činnosti ku ktorému je potrebné dočasné vyňatie nebytových priestorov. Odsúhlasiť zámer činnosti s územným plánom obce.

Tvrdošovce, dňa 05.05.2016

Ing. Marián Tóth
starosta obce

Uznesenie č. 13/26042016 písm. A bod 12

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer prenájmu nebytového priestoru na ul. Obchodná na parc. č. 670/2 súp. č. 1103 nachádzajúce sa v kat. ú. obce Tvrdošovce za účelom prenájmu obchodných priestorov pre Moniku Vanyovú, bytom Tvrdošovce, Železničná cesta 22.

Tvrdošovce, dňa 05.05.2016

Ing. Marián Tóth
starosta obce

Uznesenie č. 13/26042016 písm. C bod 2

Obecné zastupiteľstvo konštatuje, že po vypracovaní projektu a rozpočtu na obnovu Kostola sv. Štefana kráľa v Tvrdošovciach je zámer poskytnutia finančnej pomoci na tento účel pre rímskokatolícku cirkev.

Tvrdošovce, dňa 05.05.2016

Ing. Marián Tóth
starosta obce

Uznesenie č. 13/26042016 písm. B bod 5

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie termín zápisu detí do materských škôl na školský rok 2016/2017 na území obce Tvrdošovce na deň 19.05.2016 od 07,00 do 16,00 hod.

Tvrdošovce, dňa 05.05.2016

Ing. Marián Tóth
starosta obce

